



ПРОЕКТ

Архангельская область

Муниципальное образование «Мирный»

**Городской Совет депутатов Мирного
пятого созыва
(..... сессия)**

Р Е Ш Е Н И Е

от 2019 года

№ ...

О внесении изменений в Правила благоустройства территории Мирного

В соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 27.12.2018 г. № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Мирный», в целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения путем комплексного благоустройства территории Мирного и реализации иных мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания, городской Совет депутатов Мирного

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Правила благоустройства территории Мирного, утвержденные решением городского Совета депутатов Мирного от 28 июня 2018 года № 82, следующие изменения:

1) Пункт 2 статьи 3 дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«малые архитектурные формы – вспомогательные архитектурные сооружения, оборудование и художественно-декоративные элементы, обладающие собственными простыми функциями дополняющие общую композицию архитектурного ансамбля города, к которым относятся ограждения, скульптуры, светильники наружного освещения (ландшафтные светильники), стенды для афиш и реклам, садово-парковые сооружения (газоны, беседки, садово-парковая скульптура, вазоны, парковые скамьи и другая садовая мебель), некрупные формы мемориальной архитектуры (obelisks, памятники, мемориальные доски и мемориальные скамьи), городская уличная мебель, скамьи, урны, детские игровые комплексы и т.д.);

служебные животные – животные, специально подготовленные и используемые (применяемые) в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, охраны военных, важных государственных и специальных объектов, объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики и иных объектов, а также в иных целях, установленных законодательством Российской Федерации;

региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора;

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

утилизация отходов - использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация);

обезвреживание отходов - уменьшение массы отходов, изменение их состава, физических и химических свойств (включая сжигание и (или) обеззараживание на специализированных установках) в целях снижения негативного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду;

погрузка твердых коммунальных отходов - перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иных мест, с которых осуществляется погрузка твердых коммунальных отходов, в мусоровоз в целях их транспортирования, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов;

уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов - действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и

оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;».

2) абзац 10 пункта 2 статьи 4 дополнить словами: «уличная мебель;»

3) Подпункт 2 пункта 2 статьи 7.2. изложить в следующей редакции:

«2) для парков: изменение плотности дорожной сети и пешеходных коммуникаций, разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративнолиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация, эксплуатация и содержание площадок отдыха, детских и спортивных площадок, приобретение, установка, эксплуатация и содержание малых архитектурных форм, содержание памятников, памятных знаков, монументов, установка осветительного оборудования.»;

4) Пункт 5 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«5. Перечень работ по содержанию прилегающих территорий установлен статьей 26 настоящих Правил.»;

5) статью 25 изложить в следующей редакции:

«Статья 25. Порядок определения границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий Мирного

1. Определение границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий Мирного осуществляется на основании закона Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления».

2. Установленный настоящей статьей порядок определения границ прилегающих территорий не распространяется на собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов.

3. Под прилегающей территорией понимается территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены настоящей статьей Правил.

4. Границы прилегающих территорий определяются от границ земельных участков, образованных в установленном земельным законодательством порядке, если к таким земельным участкам прилегает территория общего пользования (далее в настоящей статье - земельные участки), либо от периметра зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, которые не образованы в установленном земельным законодательством порядке, если к таким зданиям, строениям, сооружениям прилегает территория общего пользования (далее в настоящей статье - здания, строения, сооружения) с соблюдением следующих требований:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть определены границы только одной прилегающей территории;

2) не допускается установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков;

3) не допускается наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями сопредельных зданий, строений, сооружений, земельных участков.

5. Определение границ прилегающих территорий состоит из следующих этапов:

1) определение конкретных пределов границ прилегающих территорий;

2) закрепление границ прилегающих территорий;

3) доведение информации о закреплённых границах прилегающих территорий до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений,

сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений.

6. Границы прилегающих территорий, за исключением случаев, указанных в пунктах 7 - 16 настоящей статьи:

– 3 метра от границ земельных участков на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков;

– 15 метров от периметра зданий, строений, сооружений на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих зданий, строений, сооружений, если земельный участок, на котором находится здание, строение, сооружение, не образован или образован по границам такого здания, строения, сооружения.

7. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства - 10 метров от границ данного земельного участка.

7.1. В случае если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован в установленном земельным законодательством порядке или образован по границам такого объекта индивидуального жилищного строительства, границы прилегающей территории:

– 20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства;

– 15 метров от ограждения объекта индивидуального жилищного строительства (при наличии такого ограждения).

8. Если иное не предусмотрено в пунктах 9 – 12.1. настоящей статьи:

1) границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение - 20 метров от границ данного земельного участка;

2) границы прилегающей территории, в случае если земельный участок, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке или образован по границам такого нежилого здания, строения, сооружения:

– 30 метров от периметра нежилого здания, строения, сооружения;

– 25 метров от ограждения нежилого здания, строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

9. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание - 25 метров от границ данного земельного участка.

9.1. В случае если земельный участок, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, не образован в установленном земельным законодательством порядке или образован по границам такого стационарного торгового объекта, границы прилегающей территории:

– 35 метров от периметра стационарного торгового объекта;

– 30 метров от ограждения стационарного торгового объекта (при наличии такого ограждения).

10. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится спортивное сооружение - 15 метров от границ данного земельного участка.

10.1. В случае, если земельный участок, на котором находится спортивное сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке или образован по границам такого спортивного сооружения, границы прилегающей территории:

– 25 метров от периметра спортивного сооружения;

– 20 метров от ограждения спортивного сооружения (при наличии такого ограждения).

11. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором

находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс – 15 метров от границ данного земельного участка.

11.1. В случае если земельный участок, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, не образован в установленном земельным законодательством порядке или образован по границам таких автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса, границы прилегающей территории:

– 25 метров от периметра автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса;

– 20 метров от ограждения автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса (при наличии такого ограждения).

12. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение - 3 метра от границ данного земельного участка.

12.1. В случае если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке или образован по границам такого строения, сооружения, границы прилегающей территории:

– 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения;

– 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

13. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудовано место (оборудована площадка) накопления твердых коммунальных отходов – 7 метров от периметра данного места (данной площадки).

13.1. В случае наличия ограждения у места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов границы прилегающей территории – 5 метров от такого ограждения.

14. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище – 10 метров от границ данного земельного участка.

15. Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге, определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги.

16. Границы территории, прилегающей к железной дороге, определяются в пределах полосы отвода железной дороги.

17. Границы прилегающих территорий закрепляются на картах-схемах границ прилегающих территорий, утверждаемых постановлением администрации Мирного.

18. В случае если границы территории, прилегающей к земельному участку, определяются в разных пределах в связи с нахождением на таком земельном участке нескольких зданий, строений и (или) сооружений, границы прилегающей территории данного земельного участка закрепляются в границах прилегающей территории, которая

определяется в наибольших пределах в соответствии с требованиями правил благоустройства.

19. При закреплении границ прилегающих территорий в них могут быть включены земли, занятые тротуарами, газонами, водными объектами, городскими лесами, скверами, парками, другие земли общего пользования, за исключением земель, занятых проезжей частью автомобильных дорог, элементов улично-дорожной сети (улиц, площадей, переулков, проездов, тупиков и иных элементов улично-дорожной сети). Если при закреплении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с землями, занятыми проезжей частью автомобильных дорог, элементами улично-дорожной сети, границы прилегающих территорий закрепляются по границе соответствующих проезжих частей автомобильных дорог, элементов улично-дорожной сети.

20. Если при закреплении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями сопредельных зданий, строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающих территорий закрепляются по линии, проходящей на равном удалении от границ соответствующих зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

21. В случае возникновения разногласий при закреплении границ прилегающих территорий администрацией Мирного создается межведомственная комиссия по вопросам границ прилегающих территорий. Порядок деятельности такой межведомственной комиссии устанавливается постановлением администрации Мирного.

22. Постановления администрации Мирного об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий вступают в силу не ранее чем по истечении 30 календарных дней со дня их подписания.

23. Информация о закреплённых границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (далее в настоящей статье - заинтересованные лица), следующими способами:

1) размещением утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования «Мирный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направлением утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий по почте заинтересованным лицам;

3) вручение утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий заинтересованным лицам лично под расписку.

24. Доведение информации о закреплённых границах прилегающих территорий до сведения заинтересованных лиц осуществляется в течение 10 календарных дней со дня подписания соответствующих постановлений об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий.

25. Изменение ранее закреплённых границ прилегающих территорий осуществляется в следующих случаях:

1) строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений;

2) изменение границ земельных участков;

3) образование земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, или иных земельных участков;

4) изменение назначения использования зданий, строений, сооружений, земельных участков;

5) изменение пределов границ прилегающих территорий в Правилах;

6) признание муниципальных правовых актов, утвердивших ранее закреплённые

границы прилегающих территорий, недействительными в судебном порядке.

26. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в порядке, предусмотренном настоящей статьей для закрепления границ прилегающих территорий.

27. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий может быть осуществлено по заявлениям заинтересованных лиц.

28. Заявления заинтересованных лиц об изменении ранее закрепленных границ прилегающих территорий рассматриваются администрацией Мирного в порядке, установленном законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.».

б) Исключить подпункты 10, 11 пункта 1 статьи 27.

7) Исключить подпункт 2.10 пункта 2 статьи 27.

8) статью 34 изложить в следующей редакции:

«Статья 34. Содержание строительных площадок

1. При производстве строительных и ремонтных работ площадка должна отвечать требованиям стройгенплана, согласованного в установленном порядке, в том числе с соответствующими отраслевыми и территориальными органами администрации Мирного, владельцами инженерных сетей, которые находятся на территории стройплощадки.

2. Содержание строительных площадок возлагается на собственников, владельцев земельных участков.

3. Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, снос, ремонт объекта капитального строительства, обязано обустроить в соответствии с настоящими Правилами строительную площадку на принадлежащем ему в соответствии с действующим законодательством земельном участке, на котором будет расположен указанный объект капитального строительства.

4. Запрещается осуществлять строительство, реконструкцию, снос, ремонт объекта капитального строительства без обустройства строительных площадок.

5. Обустройство строительной площадки включает в себя устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внутривозвратных и внеплощадочных подъездных путей, установку мусоросборников для твердых бытовых отходов, бункеров для складирования крупногабаритного мусора, биотуалетов, организацию объезда, обхода.

6. Конкретные места установки временных сооружений, дорог, дорожных знаков, а также их количество должны быть отражены в стройгенплане, согласованном в установленном порядке.

7. Устройство ограждения строительной площадки осуществляется в границах земельного участка.

8. Запрещается самовольно устанавливать ограждения строительных площадок с выносом их за красные линии, границы земельного участка, с занятием под эти цели тротуаров, газонов и других территорий.

9. Ограждение строительной площадки, объектов на территории города должно отвечать следующим требованиям:

1) конструкция ограждения должна соответствовать ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительномонтажных работ" и другим установленным нормам и правилам;

2) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

3) лицевая сторона панелей ограждения должна иметь чистую и окрашенную поверхность (цвет согласовывается с администрацией Мирного);

4) вдоль ограждения строительной площадки необходимо сохранять существующие пешеходные зоны путем устройства тротуаров с твердым покрытием шириной не менее 1,2 м, с защитными экранами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта, высотой не менее 1,1 м и козырьком, перекрывающим ширину тротуара. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма. Защитные экраны должны быть окрашены (цвет согласовывается с администрацией Мирного).

10. Лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязано

1) следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), его чистотой, своевременной очисткой от естественного мусора, афиш, объявлений, листовок и другой информации, а также покраской;

2) обеспечить вывоз снега, убранного с территории строительной площадки;

3) обеспечить ежедневную уборку территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи и мусора, снега, льда (учитывая период года (зима, лето));

4) обеспечить сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

11. Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

12. У въезда на строительную площадку должен быть установлен информационный щит высотой 1,6 - 2 м, длиной 1,2 - 1,5 м или размером, равным панели ограждения.

13. На информационном щите должна содержаться следующая информация:

1) наименование объекта;

2) наименование застройщика, заказчика, генерального проектировщика, генерального подрядчика с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов;

3) фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ на объекте, его телефон;

4) предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);

5) цветное изображение объекта (не более 2/3 высоты щита);

6) реквизиты разрешения на строительство;

7) наименование органа государственного архитектурно-строительного надзора с указанием его почтового адреса и номеров телефонов.

14. При смене организации, осуществляющей производство работ на строительной площадке, все изменения незамедлительно должны вноситься в информационный щит.

15. Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям.

16. Внутриплощадочные и внеплощадочные подъездные пути должны отвечать следующим требованиям:

1) конструкция всех дорог, используемых в качестве временных, должна обеспечивать движение строительной техники и перевозку максимальных по массе и габаритам строительных грузов и исключать вынос грязи за пределы строительной площадки;

2) выезды со строительной площадки должны быть оборудованы пунктами очистки и мойки колес, исключающими загрязнение сточными водами прилегающей территории. При выезде с территории строительной площадки колеса транспортных средств подлежат очистке;

3) при отсутствии твердого покрытия внеплощадочных подъездных путей выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит на

период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

17. На период строительства подрядчик обязан обеспечить текущее содержание территории строительной площадки, в том числе уборку, вывоз отходов, бытового и строительного мусора, в соответствии с установленным графиком.

18. На строительной площадке необходимо определить и оборудовать место для мусоросборников, на котором должны быть расположены мусоросборник для складирования твердых бытовых отходов и бункер для складирования крупногабаритного мусора, а также установить биотуалет. Накопление строительного мусора объемом свыше одного бункера запрещается. Вывоз бытовых отходов и строительного мусора производится в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

19. Грунт, строительные материалы, изделия и конструкции должны складироваться в пределах ограждений строительной площадки согласно стройгенплану. Их складирование, в том числе временное, за пределами строительной площадки запрещается.

20. В случае разборки или сноса зданий владелец здания обязан получить в администрации Мирного согласование на производство работ. Территория около разбираемого здания должна быть ограждена в соответствии с требованиями настоящих Правил.

21. При производстве работ по ремонту или содержанию коммуникаций не допускается сброс сточных, дренажных или других вод на проезжую часть. Сброс вод в дренажно-ливневую канализацию допускается только при согласовании с владельцем коммуникаций.

22. Объекты незавершенного строительства, на которых не ведутся работы, закрываются строительными сетками

23. Восстановление внешнего благоустройства после окончания строительных работ осуществляется в пределах границ прилегающей территории.

24. Все элементы благоустройства, поврежденные при производстве работ, восстанавливаются в полном объеме производителем работ.

9) статью 35 дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14. Требования к размещению сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

14.1. Сезонные кафе должны быть спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями безопасности, технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, иными установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик города и обеспечивать соответствие эстетических характеристик сезонных кафе стилистике здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания.

14.2. Размещение сезонного кафе на земельном участке должно осуществляться при наличии полученного в установленном порядке согласия собственника земельного участка. Размещение сезонного кафе на существующих внешних поверхностях здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания, осуществляется на основании согласия собственника объекта капитального строительства.

14.3. Не допускается размещение сезонных кафе:

1) на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от ближайших элементов конструкции сезонного кафе до края проезжей части, а также границ опор конструкций, стволов деревьев, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов, включая здания, строения, сооружения, не соответствует требованиям к ширине пешеходной части тротуара, установленным СП

42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) в охранной зоне инженерных коммуникаций;

3) в санитарно-защитной зоне технических сооружений (КНС, ТП).

14.4. Обустройство сезонных кафе должно осуществляться с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

14.5. Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонного кафе не должна превышать 1 метра. Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу безопасности пешеходного движения.

14.6. В составе мебели, используемой при обустройстве сезонного кафе, могут быть использованы столы, стулья, кресла, диваны и иные предметы мебели.

14.7. Используемые при размещении сезонного кафе малые архитектурные формы, городская мебель должны отвечать требованиям настоящих Правил.

14.8. Не допускается использование элементов оборудования сезонных кафе для размещения рекламных и информационных конструкций, а также иных конструкций (оборудования), не относящихся к целям деятельности сезонного кафе по организации дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей.

14.9. Использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие покой граждан и тишину ограничиваются с 22 часов до 7 часов в будние дни (с понедельника по пятницу включительно), с 22 часов до 10 часов в выходные дни.

14.10. При осуществлении уличной торговли в течение рабочего времени должна осуществляться уборка территории, прилегающей к месту торговли, а после окончания торговли территория места должна быть убрана.

14.11. Владельцы кафе обязаны оборудовать торговую точку урнами, также разместить рядом закрывающийся контейнер для сбора твердых коммунальных отходов и не допускать их переполнения, заключить договор со специализированной организацией на вывоз твердых коммунальных отходов.

14.12. Территория кафе, подъезды и подходы к нему в темное время суток должны быть освещены.

14.13. Рекомендуются цветочное оформление сезонного кафе (навесные кашпо, цветочницы, вазоны).».

10) Пункт 14 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«14. К заявлению о выдаче разрешения (ордера) прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

2) документ, удостоверяющий права (полномочия) действовать от имени физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

3) рабочий проект (рабочие чертежи) на строительство, ремонт или реконструкцию подземных коммуникаций или на иные работы, связанные с доступом к ним, и (или) сводный план сетей, согласованный (ые) в установленном порядке с заинтересованными, контролирующими организациями (службами) и с организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электропроводы, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные сооружения), находящиеся в пределах границ земельного участка, на котором планируется производство земляных работ, а также с иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении земляных работ;

4) согласованные с отделением ГИБДД ОМВД России по ЗАТО «Мирный» схемы организации движения автотранспорта и пешеходов, установка дорожных знаков и ограждений (в случае, если при производстве земляных работ будут созданы помехи

движению автомобильного транспорта и пешеходов);

5) календарный график производства земляных работ, предусматривающий конкретные виды работ и сроки их выполнения (при выполнении нескольких видов работ);

б) разрешение на свод зеленых насаждений (в случае, если при производстве земляных работ требуется свод зеленых насаждений).».

11) подпункт 3 пункта 15 статьи 39 исключить;

12) подпункт 2 пункта 16 статьи 39 исключить;

13) статью 39 дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1. Заявление о продлении разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Мирный» с приложением документов, указанных в пункте 15 настоящей статьи, направляется в администрацию Мирного не менее чем за 5 рабочих дней до окончания срока действия разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Мирный».»;

14) пункт 19 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«19. Порядок выдачи и закрытия разрешений (ордеров) регулируется административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования «Мирный». Ответственность за нарушение порядка выдачи и закрытия разрешений (ордеров) несут должностные лица администрации Мирного.».

15) пункты 23, 24 статьи 39 исключить;

16) подпункт 3 пункта 26 статьи 39 исключить;

17) пункт 26 статьи 39 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) несоблюдение сроков предоставления документов о продлении разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования «Мирный», указанных в пункте 18.1 настоящей статьи.»;

18) пункты 28,29 статьи 39 исключить;

19) пункт 40 статьи 39 дополнить абзацами следующего содержания:

« - оставлять грунт, не требуемый или не пригодный для обратной засыпки, грунт должен вывозиться с места работ немедленно вслед за его выемкой;

- разрывать дорожное покрытие, повреждать существующие подземные сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, не указанные в разрешении (ордере);

- изменять существующее положение подземных сооружений, если это не предусмотрено утвержденным проектом;

- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на полосу отвода автомобильных дорог и прилегающую территорию.»

20) пункт 46 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«46. Восстановление нарушенного благоустройства.

46.1. После окончания земляных работ благоустройство, нарушенное при их проведении, подлежит обязательному восстановлению.

46.2. Восстановление асфальтового покрытия, газонов, плодородного слоя почвы, зеленых насаждений, дворового оборудования, подземных инженерных сетей и коммуникаций, устройств наружного освещения, иных объектов и элементов благоустройства территории, поврежденных при проведении земляных работ, в срок, указанный в разрешении (ордере), осуществляется в полном объеме заказчиком, получившим разрешение (ордер), до истечения срока его действия.

46.3. Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

46.4. Восстановление асфальтового покрытия, газонов, плодородного слоя почвы, зеленых насаждений, дворового оборудования, подземных инженерных сетей и

коммуникаций, устройств наружного освещения, иных объектов и элементов благоустройства территории, поврежденных при проведении земляных работ и не указанные в разрешении (ордере) осуществляется в полном объеме заказчиком (исполнителем), производившим земляные работы.

46.5. Восстановление нарушенного благоустройства производится с учетом площадей, нарушенных в результате устройства обходов для перемещения техники в процессе производства работ, складирования грунта и строительных материалов.

21) Приложение 7 Правил исключить.

22) Статью 42 изложить в следующей редакции:

«Статья 42. Организация обращения с отходами

1. Условия и способы сбора, накопления, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения отходов должны соответствовать санитарным, экологическим и иным требованиям, быть безопасными для здоровья населения и окружающей среды.

2. Для отходов, которые могут быть использованы в качестве вторичного сырья, утилизация является приоритетным направлением их использования.

2.1. Организация раздельного сбора твердых коммунальных отходов обеспечивается региональным оператором с участием администрации Мирного.

2.2. Накопление твердых коммунальных отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам или группам отходов.

2.3. Накопление вторичных материальных ресурсов (макулатура, стекло, пластик и т.п.), образующихся в результате хозяйственной деятельности юридических лиц, осуществляется собственными силами и средствами организаций в специально оборудованных для этих целей местах, исключающих потерю полезных качеств вторичных материальных ресурсов.

2.4. Вторичные материальные ресурсы (макулатура, стекло, пластик и т.п.) подлежат сдаче специализированной организации на утилизацию.

3. Собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

3.1. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами заключается в соответствии с типовым договором, утвержденным Правительством Российской Федерации. Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами может быть дополнен по соглашению сторон иными не противоречащими законодательству Российской Федерации положениями.

4. Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4.1. Региональный оператор несет ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз.

4.2. Погрузка твердых коммунальных отходов включает перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в мусоровоз в целях их транспортирования и уборку мест погрузки твердых коммунальных отходов.

5. Администрация Мирного определяет схему размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и осуществляет ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

5.1. Организации согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов с администрацией Мирного на основании письменной заявки.

6. Накопление твердых коммунальных отходов допускается только в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов, соответствующих следующим требованиям.

6.1. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

6.2. Размер мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

6.3. Для установки контейнеров должна быть оборудована специальная площадка с бетонным или асфальтовым покрытием, ограниченная бордюром и зелеными насаждениями (кустарниками) по периметру и имеющая подъездной путь для автотранспорта.

6.4. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов рекомендуется совмещать с площадками для накопления отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для накопления крупногабаритных отходов.

6.5. Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны быть снабжены следующей информацией:

1) контактная информация (наименования и номера телефонов организаций, ответственных за содержание места (площадки) накопления и вывоз твердых коммунальных отходов,

2) график вывоза твердых коммунальных отходов,

3) информация, предупреждающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

7. В контейнерах запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, малогабаритные источники тока, медицинские отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, мусоровозы.

8. В случае нарушения конструкции контейнеров, ограждения, водонепроницаемого покрытия места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов ремонт осуществляется сразу после обнаружения неисправности.

9. Очистка мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов осуществляется ежедневно.

10. При накоплении твердых коммунальных отходов в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов должна быть исключена возможность их загнивания и разложения.

11. Вывоз твердых коммунальных отходов необходимо производить ежедневно.

12. Вывоз крупногабаритного мусора следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

13. Ответственность за создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, образованных в результате хозяйственной деятельности, несет организация, получившая разрешение администрации Мирного на использование земель с целью установки и эксплуатации мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

13.1. Ответственность за создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, образованных в результате хозяйственной деятельности организации, несет организация - правообладатель земельного участка, на котором расположено место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов.

13.2. В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме

работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов от населения, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок, проводит организация, управляющая многоквартирным домом.

14. Накопление ртутьсодержащих отходов и малогабаритных источников тока, утративших потребительские свойства, осуществляется на площадках, в зданиях, сооружениях для сбора и накопления опасных и особо опасных отходов в специальные контейнеры, или иным способом, соответствующим требованиям законодательства, организованным региональным оператором или иным обязанным лицом.

14.1. В соответствии с минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме накопление ртутьсодержащих отходов и малогабаритных источников тока, утративших потребительские свойства, от населения, организует организация, управляющая многоквартирным домом.

14.2. Собранные ртутьсодержащие отходы и малогабаритные источники тока, утратившие потребительские свойства, передаются в специализированные организации с целью их дальнейшей обработки, утилизации, обезвреживания.

15. Сбор строительных отходов производится в специальные емкости или места до накопления транспортных партий.

15.1. Организации, осуществляющие строительство, ремонт, отделку, реконструкцию или снос какого-либо объекта определяют места временного накопления строительных отходов на отведенной территории и производят вывоз, использование и размещение строительных отходов на основании договоров на размещение.

15.2. При производстве строительных работ на объектах ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии проекта отходы допускается накапливать в специальных емкостях или мешках в пределах территории объекта ремонта и реконструкции.

15.3. Излишки грунта, извлекаемые при строительных работах, подлежат размещению либо использованию для технологических нужд на полигоне ТБО. Допускается передача данных отходов другим организациям для отсыпки дорог, карьеров и других объектов.

16. Биологические отходы подлежат сдаче на обезвреживание по договору со специализированной организацией.

16.1. Удаление биологических отходов (трупов животных) с территории автомобильных дорог, придомовой территории и территории общего пользования осуществляется организациями в соответствии с заключенными договорами на уборку территорий.

17. С целью организации экологического воспитания и формирования экологической культуры, популяризации раздельного сбора отходов администрация Мирного способствует реализации следующих мероприятий:

1) экологические праздники в парках Мирного, посвященные сбору вторичных отходов, с расстановкой контейнеров и мобильных пунктов приема для раздельного сбора вторичного сырья, куда участники праздника смогут сдавать пластик и макулатуру, принесенные из дома или собранные на территории парка, с последующей транспортировкой этого мусора на переработку;

2) установка на общественных территориях Мирного (площадь, парки, скверы, остановочные пункты) – точек для сбора пластика, стекла, металла, бумаги;

3) совместно с юридическими и физическими лицами, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность организовывается установка у входов в магазины, на предприятия сферы обслуживания, у нестационарных некапитальных объектов точек для сбора пластика, стекла, металла, бумаги, а в сетевых магазинах дополнительно точек сбора батареек, одноразовой тары;

4) установка контейнеров для раздельного сбора твердых коммунальных отходов в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов, организованных для жителей многоквартирных домов, а в подъездах - ящика для сбора ламп и малогабаритных источников тока;

5) мероприятия по экологическому образованию детей и подростков в образовательных организациях Мирного установка на территориях образовательных организаций точек для сбора пластика, бумаги и батареек.

18. С целью организации раздельного сбора отходов администрация Мирного способствует:

1) созданию на официальном сайте муниципального образования «Мирный» интерактивной карты с пунктами раздельного сбора отходов с информацией, какой тип (или несколько типов) отходов можно сдать и условий приема отходов;

2) организации постоянных пунктов приема отходов индивидуальными предпринимателями и организациями по направлениям: бумага, стекло, пластик, металл, одежда, малогабаритные источники тока, лампы, бытовая техника, упаковки тетрапак (упаковки для пастеризованных продуктов) и другие отходы.».

23) дополнить разделом 6 и статьями 47, 48 следующего содержания:

«Раздел 6. Содержание и использование животных

Статья 47. Общие требования к содержанию животных

1. При содержании животных владельцы обязаны:

1) обеспечить надлежащее содержание животных в соответствии с настоящими Правилами и действующим законодательством;

2) принимать необходимые меры для обеспечения безопасности окружающих;

3) не допускать загрязнение домашними животными лестничных клеток и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, скверов, улиц;

4) принимать меры к обеспечению тишины;

5) не допускать домашних животных на детские площадки, в предприятия торговли и общественного питания, а также в другие места общего пользования;

6) обратиться в ветеринарное учреждение при подозрении на заболевание домашнего животного бешенством и до прибытия специалистов изолировать его;

7) предоставлять домашнее животное по требованию ветеринарных специалистов для осмотра, диагностических исследований, лечебно-профилактической обработки. Предоставлять регистрационное удостоверение на домашнее животное при оказании ему помощи;

8) соблюдать действующие санитарные и ветеринарные правила;

9) принимать все необходимые меры по предотвращению появления нежелательного потомства у животного;

10) передавать новому владельцу в случае отказа от права собственности на животное или невозможности его дальнейшего содержания.

2. При обращении с животными на территории Мирного запрещается:

1) проводить ветеринарные и иные процедуры на животных без применения обезболивающих лекарственных препаратов, которые могут вызвать у животных непереносимую боль;

2) натравливать на других животных (за исключением служебных животных);

3) проводить бои и иные мероприятия, влекущие за собой нанесение травм и увечий животным, а также умерщвление животных;

4) содержать домашних животных в условиях, не соответствующих их биологическим особенностям, в том числе содержать домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов, на придомовых, прилегающих территориях, оставлять трупы домашних животных вне мест, установленных для их утилизации или захоронения.

3. При выгуле животных владельцы обязаны соблюдать следующие требования:

1) выгуливать животных только на специально отведенных площадках для выгула животных, обозначенных табличками;

2) выгуливать собак только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение;

3) выгуливать собак без поводка и намордника только на специальных площадках для выгула, обозначенных табличками, а также в иных местах, определенных для этих целей;

4) не допускать повреждения или уничтожения зеленых насаждений домашними животными;

5) немедленно осуществлять уборку мест общего пользования в жилых домах (лестничные клетки, подвалы, лифты, коридоры, балконы), а также дворов, улиц, тротуаров и других мест общего пользования от загрязнения экскрементами животного, пакеты с экскрементами необходимо выбрасывать в контейнеры для сбора отходов (с целью соблюдения санитарно-эпидемиологических правил, выбрасывать пакеты с экскрементами животных в городские урны запрещено);

6) при выгуле домашних животных на площадке для выгула закрывать калитку (при наличии);

7) не отпускать собаку с поводка в общественных местах, даже если на нее надет намордник;

8) не посещать с домашним животным места, обозначенные информационной табличкой, с указанием на запрет выгула домашних животных;

9) использовать для передвижения в транспорте средства, ограничивающие возможность передвижения домашнего животного (переноску, поводок, намордник, ошейник, в том числе строгий);

10) во время прогулок с животными не допускать нарушение тишины и покоя граждан.».

Статья 48. Содержание и использование служебных животных

1. Настоящая статья устанавливает требования к содержанию и использованию служебных животных в соответствии с настоящими Правилами и действующим законодательством.

2. Передавать служебных животных новым владельцам на возмездной или безвозмездной основе, дальнейшее использование которых в служебных целях (в том числе для обеспечения учебного процесса) невозможно.

3. Владельцы служебных животных обязаны разместить информацию в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой Информации о передаче новым владельцам.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.