

ПРОГРАММА
профилактики нарушений юридическими лицами и
индивидуальными предпринимателями
обязательных требований при осуществлении
муниципального земельного контроля на
территории муниципального образования
«Мирный» на 2019 год

I. Основные цели и задачи проведения профилактической работы

Настоящая программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мирный» на 2019 год (далее - программа) разработана в целях организации проведения администрацией Мирного профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Целями программы являются:

предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;

создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

Для достижения основных целей профилактической работы необходимо решение следующих задач:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством РФ, путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, определение способов предотвращения подобных нарушений;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе, путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

создание условий для изменения ценностного отношения подконтрольных субъектов к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности.

II. Анализ текущего состояния подконтрольной сферы ведения

Функции по проведению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мирный» осуществляет Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного». Должностные лица, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях:

начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля;

ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля.

В 2018 году в рамках муниципального земельного контроля была проведена 1 (одна) выездная проверка земельных участков. Общее количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились плановые, внеплановые проверки, составило 1 (одну) единицу.

По проведённой проверке нарушений земельного законодательства РФ не выявлено.

Оценка эффективности муниципального контроля в 2018 году произведена на основе сведений и результатов проведённых проверок, представленных в таблице:

Выполнение утверждённого плана проведения плановых проверок	100%
Доля проведённых внеплановых проверок (от общего количества проведённых проверок)	0%
Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых были проведены проверки (от общего количества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых подлежит муниципальному земельному, жилищному контролю)	100%

Анализ деятельности по исполнению функции муниципального контроля позволяет сделать вывод, что муниципальный земельный контроль является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений, урегулированных земельным законодательством РФ.

В процессе контрольных мероприятий ведется разъяснительная, профилактическая работа с правообладателями земельных участков,

разъясняются положения земельного законодательства РФ. Многие правообладатели земельных участков устраняют замечания после просмотра сайтов прокуратуры Архангельской области и муниципального образования «Мирный», на которых опубликованы утвержденные планы проверок на текущий год, а также при получении распоряжения о проведении проверки.

Основания и результаты проведения контрольных мероприятий юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в суде не оспаривались.

III. Перечень мероприятий программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1	Размещение на официальном сайте Мирного в сети «Интернет» перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно в течение года	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля
2	Обобщение практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	ежеквартально	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
3	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований путем: 1) разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований; 2) разъяснительной работы в средствах массовой информации; 3) подготовки и распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля
4	Проведение мониторинга выполнения мероприятий программы, профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля	постоянно по мере необходимости	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля
5	Проведение консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства	постоянно по мере необходимости	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
6	Составление и направление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ, если иной порядок не установлен федеральным законом	постоянно по мере необходимости	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля
7	Разработка и утверждение программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2020 год	декабрь	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля
8	Оценка эффективности программы профилактики нарушений	ежеквартально	ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля

IV. Оценка эффективности программы

Реализация программы позволит:

повысить эффективность проводимой Муниципальным учреждением «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» профилактической работы по предупреждению нарушений обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по использованию земель на территории муниципального образования «Мирный» правообладателями земельных участков;

улучшить информационное обеспечение деятельности Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» по профилактике и предупреждению нарушений обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом данного контроля;

уменьшить общее число нарушений законодательства в сфере муниципального земельного контроля выявленных посредством организации и проведения проверок.

Эффективность и результативность ведения профилактической работы определяются исходя из вклада профилактики в снижение совокупного ущерба охраняемым законом ценностям, на обеспечение безопасности которых направлен муниципальный земельный контроль.

К показателям качества профилактической деятельности относятся следующие:

действительная полнота охвата профилактическими мероприятиями подконтрольных субъектов за установленный период времени;

анализ доступности форматов и информационной открытости реализуемых профилактических мероприятий;

сокращение количества контрольных мероприятий при увеличении профилактических мероприятий при одновременном сохранении (улучшении) текущего состояния степени защищенности охраняемых законом ценностей;

снижение количества однотипных нарушений и общего количества нарушений обязательных требований, допускаемых подконтрольными субъектами.

К количественным показателям профилактической деятельности относятся следующие:

количество проведенных за расчетный период профилактических мероприятий;

количество подконтрольных субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия;

доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, от общего числа подконтрольных субъектов.

Для оценки эффективности и результативности профилактической деятельности качественные и количественные показатели применяются в совокупности.

Результаты оценки эффективности и результативности профилактической деятельности размещаются на официальном сайте муниципального образования «Мирный».
