Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2017** год

Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального жилищного контроля

Деятельность в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Мирный» регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;
- постановлением Правительства Архангельской области от 16.10.2012 № 478-пп «Об утверждении правил подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Архангельской области регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- законом Архангельской области от 24 сентября 2012 года № 543-33-ОЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа регионального государственного жилищного надзора Архангельской области с органами муниципального жилищного контроля»;
- законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;
- Уставом муниципального образования «Мирный»;
- административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Мирного от 08.08.2013 № 1447 «Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Мирного муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Мирный».

Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального земельного контроля

Деятельность в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мирный» регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального

контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

– постановлением Правительства Архангельской области от 16.10.2012 № 478-пп «Об утверждении правил подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Архангельской области регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

– Уставом муниципального образования «Мирный»;

– административным регламентом, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Мирный» от 15.11.2016 № 1233 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мирный».

Состояние нормативно-правового регулирования муниципального контроля в области торговой деятельности

При осуществлении функций муниципального контроля в области торговой деятельности орган местного самоуправления (организационное управление администрации Мирного) руководствуется следующими нормативными правовыми актами:

– Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

– Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»;

– Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

– приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– законом Архангельской области от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

– административным регламентом, утвержденным постановлением администрации Мирного от № 917 26.08.2016 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Мирный».

Состояние нормативно-правового регулирования муниципального контроля в области рекламной деятельности

При осуществлении функций муниципального контроля в области рекламной деятельности орган местного самоуправления (отдел градостроительства и архитектуры администрации Мирного) руководствуется следующими нормативными правовыми актами:

– Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

– Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

– постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

– приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях».

Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог

Деятельность в сфере муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Мирный» регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

– Конституцией Российской Федерации;

– Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196–ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

– Федеральным законом от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

– постановлением Правительства Архангельской области от 16.10.2012 № 478-пп «Об утверждении правил подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Архангельской области регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

– Уставом муниципального образования «Мирный»;

– административным регламентом, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Мирный» от 27.12.2016 № 1484 «Об утверждении исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Мирного.

Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования «Мирный»

Деятельность в сфере муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;
- постановлением Правительства Архангельской области от 16.10.2012 № 478-пп «Об утверждении правил подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Архангельской области регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;
- решением городского Совета депутатов Мирного от 26 октября 2017 года № 25 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Мирного»;
- Уставом муниципального образования «Мирный»
- административным регламентом, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Мирный» от 31.05.2016 № 568 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования «Мирный», утвержденных решением городского Совета депутатов Мирного от 13 июня 2013 года №368.

Состояние нормативно-правового регулирования в сфере муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования «Мирный»

Деятельность в сфере муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории Мирного регламентируется следующими нормативно-правовыми актами и муниципальными правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральным законом от 22.11.1995 N 171-ФЗ "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции"
- постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;
- постановлением Правительства Архангельской области от 16.10.2012 № 478-пп «Об утверждении правил подготовки сводных докладов об осуществлении на территории

Архангельской области регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

– законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

– Уставом муниципального образования «Мирный»,

– в связи с тем, что муниципальный контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции утвержден постановлением администрации Мирного от 05.12.2017 № 1123 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля на территории муниципального образования «Мирный», административный регламент по данному виду контроля находится в стадии разработки.

Раздел 2.
Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Организация муниципального жилищного контроля

Исполнение функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложено на Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного».

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному жилищному контролю осуществляются в соответствии с административным регламентом исполнения муниципальной функции по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования «Мирный», утвержденным постановлением администрации Мирного от 08.08.2013 № 1447.

Функцией муниципального жилищного контроля является - соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Архангельской области в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

При исполнении функции муниципального жилищного контроля осуществляется взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией Архангельской области, правоохранительными органами, органами администрации Мирного.

Организация муниципального земельного контроля

Исполнение функции по осуществлению муниципального земельного контроля возложено на Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного».

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному земельному контролю осуществляются в соответствии административным регламентом, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Мирный» от 15.11.2016 № 1233 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мирный».

Функциями муниципального земельного контроля являются:

- соблюдение требований использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением, разрешенным использованием и предельными размерами предоставления;

- своевременное оформление прав на земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- соблюдение норм действующего законодательства, исключающих самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- устранение нарушений в области земельных правоотношений;

- обеспечение эффективности использования земли.

При исполнении функции муниципального земельного контроля осуществляется взаимодействие с управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, правоохранительными органами, органами администрации Мирного.

Организация муниципального контроля в области торговой деятельности

Функцию по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Мирный» исполняет администрация Мирного. Должностные обязанности по проведению данного вида муниципального контроля возложены на начальника организационного управления, специалиста 1 категории организационного управления администрации Мирного.

Организационное управление обладает следующими полномочиями:

– соблюдение юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями в процессе осуществления деятельности требований, установленных муниципальными правовыми актами в области торговой деятельности;

– проводить плановые и внеплановые проверок по вопросам, отнесенным к компетенции администрации Мирного по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности;

– принимать по результатам проведенной проверки меры, предусмотренные законодательством.

Порядок исполнения функции муниципального контроля в области торговой деятельности определен административным регламентом исполнения функции муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Мирный» утвержденным постановлением администрации Мирного от 26.08.2016 г. № 917.

Подведомственных организаций, осуществляющих муниципальный контроль в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Мирный» не имеется.

В 2017 году аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю, не проводилась.

Организация муниципального контроля в области рекламной деятельности

Функции по осуществлению муниципального контроля в области рекламной деятельности на территории муниципального образования «Мирный» исполняет отдел градостроительства и архитектуры администрации Мирного. Должностные обязанности по проведению данного вида муниципального контроля возложены на специалистов отдела.

Отдел обладает следующими полномочиями:

предупреждать факты неправомерной установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции;

направлять рекламораспространителям, владельцам рекламоносителей, рекламодателям, рекламопроизводителям предписания о прекращении нарушения порядка установки и эксплуатации рекламной конструкции;

осуществлять сбор и подготовку материалов в суды, арбитражные суды и иные органы в связи с нарушением порядка установки и эксплуатации рекламной конструкции;

проводить проверки по вопросам, отнесенным к компетенции администрации Мирного по осуществлению муниципального контроля в области рекламной деятельности;

принимать по результатам проведенной проверки меры, предусмотренные законодательством.

Порядок исполнения функции муниципального контроля в области рекламной деятельности определен административным регламентом исполнения функции муниципального контроля в области рекламной деятельности на территории муниципального образования «Мирный» утвержденным постановлением администрации Мирного от 30 марта 2012 г. № 525.

В 2017 году муниципальный контроль в области рекламной деятельности на территории муниципального образования «Мирный» не осуществлялся.

Подведомственных организаций, осуществляющих муниципальный контроль в области рекламной деятельности на территории муниципального образования «Мирный» не имеется.

В 2017 году аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю, не проводилась.

Организация муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог

Исполнение функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения возложено на Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного».

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог осуществляются в соответствии административным регламентом, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Мирный» от 27.12.2016 № 1484 «Об утверждении исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Мирного».

Функцией муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований при использовании автомобильных дорог местного значения в границах Мирного.

Организация муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства

Исполнение функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного возложено на Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного».

Порядок исполнения функции и реализация полномочий по муниципальному контролю за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного осуществляются в соответствии административным регламентом, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Мирный» от 31.05.2016 № 568 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования «Мирный», утвержденных решением городского Совета депутатов Мирного от 13 июня 2013 года № 368.

Функцией муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных правилами благоустройства, законодательством Российской Федерации, законодательством Архангельской области, а также муниципальными правовыми актами, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность.

При исполнении функции муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного осуществляется взаимодействие с управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Архангельской области.

Организация муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования «Мирный»

Функции по осуществлению муниципального контроля в области розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования «Мирный» исполняет организационное управление администрации Мирного.

Раздел 3.
Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального жилищного контроля

В 2017 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального жилищного контроля из средств местного бюджета, не предусмотрено.

Квалификация специалиста, выполняющего функции по муниципальному жилищному контролю, соответствует направлению деятельности. Обучение специалистов, повышение их квалификации по данному направлению в 2017 года не проводилось.

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль, укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

В отчетном году фактическая средняя нагрузка на 1 (одного) работника, непосредственно выполняющего функции по муниципальному контролю, составила 20 (двадцать) проверок на специалиста. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в 2017 году не привлекались, в связи с отсутствием необходимости в их помощи при проведении проверок.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля

В 2017 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля из средств местного бюджета, предусмотрено не было.

Функции по обеспечению мероприятий муниципального земельного контроля возложены на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства», ведущего специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства».

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

Обучение специалистов, повышение их квалификации по данному направлению в 2017 году не проводилось.

В отчетном году фактическая средняя нагрузка на 1 (одного) работника, непосредственно выполняющего функции по муниципальному контролю, составила 2 (две) проверки на специалиста. Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в 2017 году не привлекались, в связи с отсутствием необходимости в их помощи при проведении проверок.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля в области торговой деятельности

Целевое финансовое обеспечение исполнения контрольных функций в расходах на содержание органов местного самоуправления не предусмотрено.

Функции по обеспечению мероприятий муниципального контроля в области торговой деятельности возложены на начальника организационного управления, специалиста 1 категории организационного управления администрации Мирного.

Обучение специалистов, повышение их квалификации по данному направлению в 2017 году не проводилось.

В 2017 году эксперты, экспертные организации к проверкам не привлекались.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля в области рекламной деятельности

Целевое финансовое обеспечение исполнения контрольных функций в расходах на содержание органов местного самоуправления не предусмотрено.

Функции по обеспечению мероприятий муниципального контроля в области рекламной деятельности возложены на специалистов администрации Мирного (отдел градостроительства и архитектуры администрации Мирного).

Обучение специалистов, повышение их квалификации по данному направлению в 2017 году не проводилось.

В 2017 году эксперты, экспертные организации к проверкам не привлекались.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог

В 2017 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения из средств местного бюджета, предусмотрено не было.

Функции по обеспечению мероприятий муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения возложены на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства», ведущего специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства».

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль, укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

Обучение специалистов, повышение их квалификации по данному направлению в 2017 году не проводилось.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в 2017 году не привлекались.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства

В 2017 году финансовых средств, выделенных целевым образом на обеспечение исполнения функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного из средств местного бюджета, предусмотрено не было.

Функции по обеспечению мероприятий муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного возложены на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства», ведущего специалиста отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии и муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства», специалиста 1 категории отдела жилищно-коммунального хозяйства, экологии муниципального контроля МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства».

Штат специалистов, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования «Мирный», укомплектован полностью. Вакантных должностей не имеется.

Обучение специалистов, повышение их квалификации по данному направлению в 2017 году не проводилось.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю в 2017 году не привлекались.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля в области розничной продажи алкогольной продукции

Целевое финансовое обеспечение исполнения контрольных функций в расходах на содержание органов местного самоуправления не предусмотрено.

Функции по обеспечению мероприятий муниципального контроля в области розничной продажи алкогольной продукции возложены на начальника организационного управления, специалиста 1 категории организационного управления администрации Мирного.

Обучение специалистов, повышение их квалификации по данному направлению в 2017 году не проводилось.

В 2017 году эксперты, экспертные организации к проверкам не привлекались.

Раздел 4.
Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Проведение муниципального жилищного контроля

За 2017 год проведено 20 (двадцать) документарных и выездных проверок юридических лиц, физических лиц. Из общего количества проведённых проверок 19 (девятнадцать) внеплановых проверок в отношении физических лиц, 1 (одна) внеплановая проверка в отношении юридического лица, в том числе 2 (две) внеплановые проверки проведены с целью контроля исполнения выданных предписаний об устранении жилищных правонарушений.

Проведение муниципального земельного контроля

За 2017 год проведено 2 (две) внеплановых проверки в отношении физических лиц. Также в рамках муниципального земельного контроля проведено 9 (девять) осмотров земельных участков. Выявлены незначительные нарушения в сфере земельного законодательства. Данные нарушения были устранены в течение установленного срока. Плановые проверки отсутствуют. В соответствии с положениями действующего законодательства план проведения проверок на 2017 год был направлен на согласование с органами прокуратуры. В связи с ограничениями, введенными частью 1 статьи 26.1 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ, план не согласован.

Проведение муниципального контроля в области торговой деятельности

В 2017 году муниципальный контроль в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Мирный» не осуществлялся.

В соответствии с положениями действующего законодательства план проведения проверок на 2017 год был направлен на согласование с органами прокуратуры. В связи с ограничениями, введенными частью 1 статьи 26.1 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ не согласован.

Проведение муниципального контроля в области рекламной деятельности

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 26.10. 2008 г. № 294-ФЗ плановые проверки проводятся не чаще чем один раз в три года. Учитывая данную норму, в связи с ограниченным количеством хозяйствующих субъектов, осуществляющих размещение рекламы, муниципальный контроль администрацией Мирного в рекламной деятельности в 2017 году не запланирован.

В соответствии с положениями действующего законодательства план проведения проверок на 2017 год согласован с органами прокуратуры.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, получившими разрешения на размещение рекламных конструкций, вреда жизни и здоровью

граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, не зафиксировано.

Проведение муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог

В 2017 году при осуществлении муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного нарушений не выявлено.

Проведение муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства

В 2017 году при осуществлении муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного нарушений не выявлено.

Проведение муниципального контроля за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции

В 2017 году муниципальный контроль за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции на территории Мирного не проводился, в связи с тем, что данный вид муниципального контроля утвержден постановлением администрации Мирного от 05.12.2017 № 1123 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля на территории муниципального образования «Мирный», административный регламент находится в стадии разработки.

Раздел 5.
Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Действие органов муниципального жилищного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

Специалистом, осуществляющим муниципальный жилищный контроль, по результатам проверки делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

В 2017 году общее количество проверок, по итогам которых выявлены нарушения действующего жилищного законодательства, составило 6 (шесть) единиц.

По результатам проведённых проверок выдано 6 (шесть) предписаний с установлением сроков по устранению жилищных правонарушений. В целях контроля исполнения предписаний проведены внеплановые проверки. Одно предписание выполнено.

В процессе осуществления муниципального жилищного контроля ведется разъяснительная, профилактическая работа с управляющей компанией, правообладателями, нанимателями жилых помещений, разъясняются положения жилищного законодательства.

Действие органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

Специалистом, осуществляющим муниципальный земельный контроль, по результатам проверки использования земельного участка делается вывод о наличии или отсутствии нарушения обязательных требований земельного законодательства.

В 2017 году выявлено 5 (пять) нарушений земельного законодательства физическими лицами.

В процессе осуществления муниципального земельного контроля ведется разъяснительная, профилактическая работа с правообладателями земельных участков, землепользователями земельных ресурсов, разъясняются положения земельного законодательства. Землепользователи в ходе проведения проверки принимают меры по недопущению земельных правонарушений.

Действие органов муниципального контроля в области торговой деятельности по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

Статьей 17 Федерального закона от 26.10.2008. № 294-ФЗ установлены меры, обязательные для применения должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки, а именно:

– выдача предписаний юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения;

– принятие мер по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

В 2017 году внеплановых проверок в области торговой деятельности не проводилось.

Фактов оспаривания в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения контрольных мероприятий в 2017 году не зафиксировано.

Действие органов муниципального контроля в области рекламной деятельности по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

Статьей 17 Федерального закона от 26.10.2008. № 294-ФЗ установлены меры, обязательные для применения должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки, а именно:

- выдача предписаний юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения;

- принятие мер по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

На основании изложенного, в 2017 году внеплановых проверок в области рекламной деятельности не проводилось.

В соответствие с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях органы местного самоуправления наделены функциями по составлению административного протокола и привлечения к административной ответственности по статье 14.3. Нарушение законодательства о рекламе и статье 14.37. Нарушения требований к установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции.

В связи с отсутствием выявленных фактов нарушений в области рекламной деятельности администрацией Мирного меры реагирования не применялись.

Фактов оспаривания в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения контрольных мероприятий в 2017 году не зафиксировано.

Действие органов муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

Статьей 17 Федерального закона от 26.10.2008. № 294-ФЗ установлены меры, обязательные для применения должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки, а именно:

выдача предписаний юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения;

принятие мер по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

Действие органов муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

Статьей 17 Федерального закона от 26.10.2008. № 294-ФЗ установлены меры, обязательные для применения должностными лицами органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки, а именно:

выдача предписаний юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения;

принятие мер по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности.

Действие органов муниципального контроля за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции по пресечению нарушений обязательных требований и устранению последствий таких нарушений

В 2017 году муниципальный контроль за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции на территории Мирного не проводился, в связи с тем, что данный вид муниципального контроля утвержден постановлением администрации Мирного от 05.12.2017 № 1123 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля на территории муниципального образования «Мирный», административный регламент находится в стадии разработки.

Раздел 6.
Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Анализ и оценка эффективности муниципального жилищного контроля

За 2017 год в рамках муниципального жилищного контроля проведено 20 (двадцать) документарных и выездных проверок юридических лиц, физических лиц, в том числе 2 (две) внеплановые проверки проведены с целью контроля исполнения выданных предписаний об устранении жилищных правонарушений. Общее количество юридических лиц, в отношении которых проводились внеплановые проверки, составило 1 (одну) единицу.

Из общего количества проведённых проверок по 6 (шести) проверкам выявлены жилищные правонарушения. Дела об административных правонарушениях в 2017 году не возбуждались.

Оценка эффективности жилищного контроля произведена на основе сведений и результатах проведённых проверок.

№ строки	Показатель	I полугодие	II полугодие	Итого за год
1	2	3	4	5
1	Общее количество проведенных проверок (плановых и внеплановых)	6	14	20
2	Количество запланированных проверок	0	0	0
3	Отказ по основанию: "Иные основания в соответствии с федеральным законом"	0	0	0
4	Доля проведенных плановых проверок (в % от общего количества запланированных проверок)	0	0	0

Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля

За 2017 год в рамках муниципального земельного контроля Муниципальным учреждением «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» было проведено 2 (две) внеплановые проверки земельных участков в отношении физических лиц.

По проведённым проверкам выявлено 5 (пять) правонарушений.

Оценка эффективности муниципального земельного контроля произведена на основе сведений и результатах проведённых проверок.

№ строки	Показатель	I полугодие	II полугодие	Итого за год
1	2	3	4	5
1	Общее количество проведенных проверок (плановых и внеплановых)	1	1	2
2	Количество запланированных проверок	0	0	0
3	Отказ по основанию: "Иные основания в соответствии с федеральным законом"	0	0	0
4	Доля проведенных плановых проверок (в % от общего количества запланированных проверок)	0	0	0

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля в области торговой деятельности

В 2017 году при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Мирного нарушений не выявлено.

№ строки	Показатель	I полугодие	II полугодие	Итого за год
1	2	3	4	5
1	Общее количество проведенных проверок (плановых и внеплановых)	0	0	0
2	Количество запланированных проверок	0	0	0
3	Отказ по основанию: "Иные основания в соответствии с федеральным законом"	0	-	0
4	Доля проведенных плановых проверок (в % от общего количества запланированных проверок)	0	0	0

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля в области рекламной деятельности

Предписаний об устранении нарушений действующего законодательства в области рекламной деятельности в 2017 году не выносилось.

Качественная оценка эффективности муниципального контроля в области рекламной деятельности на территории муниципального образования «Мирный» за 2017 год не производилась.

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог

В 2017 году при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог на территории Мирного нарушений не выявлено.

№ строки	Показатель	I полугодие	II полугодие	Итого за год
1	2	3	4	5
1	Общее количество проведенных проверок (плановых и внеплановых)	0	0	0
2	Количество запланированных проверок	0	0	0
3	Отказ по основанию: "Иные основания в соответствии с федеральным законом"	0	0	0
4	Доля проведенных плановых проверок (в % от общего количества запланированных проверок)	0	0	0

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства

В 2017 году при осуществлении муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории Мирного нарушений не выявлено.

№ строки	Показатель	I полугодие	II полугодие	Итого за год
1	2	3	4	5
1	Общее количество проведенных проверок (плановых и внеплановых)	0	0	0
2	Количество запланированных проверок	0	0	0
3	Отказ по основанию: "Иные основания в соответствии с федеральным законом"	0	0	0
4	Доля проведенных плановых проверок (в % от общего количества запланированных проверок)	0	0	0

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции

В 2017 году муниципальный контроль за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции на территории Мирного не проводился, в связи с тем, что данный вид муниципального контроля утвержден постановлением администрации Мирного от 05.12.2017 № 1123 «Об утверждении перечня видов муниципального контроля на территории муниципального образования «Мирный», административный регламент находится в стадии разработки.

Раздел 7.
Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Выводы и предложения по результатам муниципального жилищного контроля

Муниципальный жилищный контроль является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в сфере жилищного законодательства.

В процессе контрольных мероприятий ведется разъяснительная, профилактическая работа с управляющей компанией, правообладателями, нанимателями жилых помещений, разъясняются положения жилищного законодательства. Управляющая компания, большинство правообладателей, нанимателей жилых помещений устраняют замечания после просмотра сайтов правительства Архангельской области, прокуратуры Архангельской области и администрации Мирного, на которых опубликованы утвержденные планы проверок на текущий год, а также при получении распоряжения о проведении проверки.

Основными задачами осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Мирный» в 2017 году необходимо считать:

- взаимодействие с органами государственного жилищного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального жилищного контроля;
- своевременная подготовка к проведению проверки: ознакомление юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с распоряжениями о проведении проверок, подготовка и запрос необходимых документов для проведения проверки;
- организация и проведение профилактической работы с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами по предотвращению нарушений жилищного законодательства путем привлечения средств массовой информации по освещению актуальных вопросов муниципального жилищного контроля, разъяснению положений действующего жилищного законодательства.

Предложения по совершенствованию системы муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании «Мирный»:

1. В настоящее время отсутствует нормативная база на федеральном уровне по порядку осуществления муниципального жилищного контроля в отношении граждан. Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» регламентированы проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2. Законодательно отсутствует порядок взаимодействия органов местного самоуправления с органами прокуратуры и органами внутренних дел при осуществлении муниципального контроля.

Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля

Муниципальный земельный контроль является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в сфере земельных отношений.

В процессе контрольных мероприятий ведется разъяснительная, профилактическая работа с правообладателями земельных участков, разъясняются положения земельного законодательства. Многие правообладатели земельных участков устраняют замечания после просмотра сайтов прокуратуры Архангельской области и администрации Мирного, на которых опубликованы утвержденные планы проверок на текущий год, а также при получении распоряжения о проведении проверки.

Основными задачами осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Мирный» в 2017 году необходимо считать:

- проведение выездных проверок, используя при этом материалы межевания земельных участков как юридических, так и индивидуальных предпринимателей;
- взаимодействие с органами государственного земельного контроля, органами прокуратуры и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области муниципального земельного контроля;
- своевременная подготовка к проведению проверки: ознакомление физических лиц, с распоряжением о проведении проверок, подготовка и запрос необходимых документов для проведения проверки;
- организация и проведение профилактической работы с юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации по освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснению положений действующего земельного законодательства.

Предложения по совершенствованию системы муниципального земельного контроля в Мирном:

1. В настоящее время отсутствует законодательная база на федеральном уровне по порядку осуществления муниципального земельного контроля в отношении граждан. Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» регламентированы проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2. Законодательно отсутствует порядок взаимодействия органов местного самоуправления с органами прокуратуры и органами внутренних дел при осуществлении муниципального контроля.

Выводы и предложения по результатам муниципального контроля в области торговой деятельности

Исполнение функции муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Мирный» является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в области торговой деятельности на территории муниципального образования «Мирный».

Выводы и предложения по результатам муниципального контроля в области рекламной деятельности

Исполнение функции муниципального контроля в области рекламной деятельности на территории муниципального образования «Мирный» является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в области рекламной деятельности на территории муниципального образования «Мирный».

Выводы и предложения по результатам муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог

Исполнение функции муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог на территории муниципального образования «Мирный» является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в области соблюдения Правил благоустройства на территории муниципального образования «Мирный».

Выводы и предложения по результатам муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства

Исполнение функции муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования «Мирный» является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в области соблюдения Правил благоустройства на территории муниципального образования «Мирный».

Выводы и предложения по результатам муниципального контроля за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции

Исполнение функции муниципального контроля за соблюдением розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования «Мирный» является эффективным инструментом для упорядочения общественных отношений в области соблюдения розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования «Мирный».