

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Мирного
от «__» _____ 2011г. № __

МЕТОДИКА РАСЧЕТА РАЗМЕРА УЩЕРБА ЗА ВЫРУБКУ (СНОС) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МИРНОГО

Данная Методика расчета размера ущерба за вырубку (снос) зеленых насаждений на территории города Мирного (далее Методика) разработана в соответствии с Правилами благоустройства, озеленения, уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории города Мирный Архангельской области утвержденными решением городского Совета депутатов Мирного от 30 июня 2010 года № 154. Методика предназначена для исчисления размера ущерба или убытков, вызываемых повреждением или уничтожением зеленых насаждений на территории города Мирного. Средства, полученные от указанных платежей, направляются в размере 100 % в местный бюджет.

1. Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения ущерба.

1.1. Зеленые насаждения города – это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного и искусственного происхождения (деревья, кустарники, цветники, газоны).

1.2. Для расчета размера ущерба за вырубку (снос) зеленых насаждений принимается следующая классификация растительности вне зависимости от вида функционального использования, формы собственности и ведомственной принадлежности городских территорий:

- деревья;
- кустарники;
- травянистый покров (газоны и естественная травянистая растительность).

1.3. Породы деревьев в городе Мирном распределяются по своей ценности (декоративным свойствам) и объединяются в группы. Выделяются 4 группы:

- хвойные деревья;
- 1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);
- 2-я группа лиственных деревьев (ценные);

- 3-я группа лиственных деревьев (малоценные).
Распределение древесных пород по их ценности (декоративным свойствам) представлено в таблице 1.

Таблица 1

Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа	2-я группа	3-я группа
Пихта, сосна, ель, кедр, лиственница, туя, можжевельник	Дуб, липа, клен, ясень, боярышник, плодовые декоративные (яблоня)	Рябина, береза, тополь, черемуха	Ива, осина, ольха

2. Порядок определения размера ущерба за вырубку (снос) зеленых насаждений.

2.1. Ущерб за вырубку (снос) зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров) определяется по формуле:

$$C = A \times H \times K \times K_n$$

C - ущерб зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.;

A - оценочная стоимость зеленого насаждения (дерево, кустарник, газон, естественный травяной покров), руб.

H - количество уничтоженных зеленых насаждений шт., кв.м.

Деревья подсчитываются поштучно. Если деревья растут «букетом», т.е. из одной корневой системы произрастают два ствола и более, то в расчетах учитывается каждый ствол отдельно. Поросль малоценных видов древесной растительности с диаметром ствола менее 3 см на высоте 1,3 метра в расчетах не учитываются.

2.2. Размер ущерба, подлежащий внесению в бюджет муниципального образования «Мирный» нарушителем, определяется как сумма стоимости всех видов уничтоженных (поврежденных) зеленых насаждений.

2.3. Оценочная стоимость зеленых насаждений определяется исходя из сметной стоимости создания зеленых насаждений (рассчитывается с учетом стоимости посадочного материала, стоимости работ по посадке, стоимости ухода в течение установленного срока) по территориальным единичным расценкам в базе 2001 года (ТЕР 81-02-47-2001) с переходом в текущий уровень цен (на 4 квартал 2011 года) без учета НДС и устанавливается в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

Оценочная стоимость зеленых насаждений

№№ п/п	Классификация зеленых насаждений	Стоимость (в расчете за 1 дерево, 1 кустарник, 1 кв.м. травянистой или иной растительности)
1	Деревья хвойные	1700
2.	Деревья лиственные 1-й группы	1300
3.	Деревья лиственные 2-й группы	1030
4.	Деревья лиственные 3-й группы	760
5.	Кустарники	278
6.	Травяной покров, 1 кв.м.	286

Количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете ущерба за уничтожаемые (сносимые, вырубаемые) зеленые насаждения:

- для хвойных деревьев - 10 лет;
- для лиственных деревьев 1 - й группы - 7 лет;
- для лиственных деревьев 2 - й группы - 5 лет;
- для лиственных деревьев 3 - й группы - 3 года;
- для кустарников - 1 год;

2.4. Значения поправочных коэффициентов:

К - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 1,0 - для зеленых насаждений в хорошем и удовлетворительном состоянии;
- 0,5 - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается $K = 1$.

Качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам:

- хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет, повреждений ствола и скелетных ветвей нет, ран и дупел нет;

- удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных повреждений и небольших дупел;
- неудовлетворительное - деревья сильно ослабленные, ствол имеет искривления, крона слабо развита, наличие усыхающих или усохших ветвей, прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность, механические повреждения ствола значительные, имеются дупла.

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальная;
- удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;
- неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви, и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.

Качественное состояние газонов:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;
- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;
- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест.

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается $K = 1$.

2.5. В случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений, произрастающих на территории города Мирного, но не вошедших в перечень таблицы 2, исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости соответствующей группы зеленых насаждений.

2.6. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости 1-й группы лиственных деревьев.

2.7. При повреждении деревьев и кустарников, не влекущем прекращение роста, ущерб исчисляется в размере 0,5 от величины оценочной стоимости поврежденного насаждения или объекта озеленения.

2.8. В зимний период при невозможности определения в натуре утраченных газонов и травяного покрова в результате строительных работ указанная площадь определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемого газона.

2.9. При незаконном уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений применяется повышающий коэффициент $K = 5$.

2.10. Размер ущерба озеленения, подлежащего внесению в бюджет муниципального образования «Мирный», определяется как сумма стоимости ущерба озеленения всех видов зеленых насаждений, подлежащих уничтожению (повреждению).

3. Порядок исчисления размера ущерба за уничтожение (вырубку, снос), повреждение зеленых насаждений.

3.1. Определяется количество и (или) площади уничтоженных зеленых насаждений, объектов озеленения или их отдельных элементов, определяется степень их повреждения, составляется акт обследования зеленых насаждений (приложение № 1).

3.2. Результаты оформляются в форме расчета размера материального ущерба, причиненного зеленым насаждениям (приложение № 2), для дальнейшего зачисления в бюджет города. Расчет суммы с банковскими реквизитами выдают нарушителю, который в десятидневный срок должен произвести оплату.

3.3. При применении настоящей Методики ежегодно учитывается изменение уровня цен.

Коэффициент индексации - $K_{и}$ на 2011 год равен 1,0.

Пересмотр коэффициента индексации проводится не чаще одного раза в год.

3.4. Контроль охраны зеленых насаждений осуществляют специалисты МУ «Управление архитектуры, строительства и ЖКХ».

3.5. Назначить администратором данного вида дохода МУ «Управление архитектуры, строительства и ЖКХ».

Приложение № 1
к методике расчета размера ущерба
за вырубку (снос) зеленых насаждений
на территории города Мирного,
утвержденной постановлением
администрации Мирного
« ___ » _____ 2011 г. № _____

АКТ № _____
ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

От _____ 2011 г. г. Мирный
Комиссия в составе представителей: _____

Ведомость уничтоженных зеленых насаждений:

№№ п/п	Наименование породы	Диаметр ствола на высоте 1,3 м, см	Кол- во	Состояние
Итого				

Председатель комиссии –
Ф.И.О., _____

Члены комиссии -
Ф.И.О. _____

Приложение № 2
к методике расчета размера ущерба
за вырубку (снос) зеленых насаждений
на территории города Мирного,
утвержденной постановлением
администрации Мирного
« ___ » _____ 2011 г. № _____

РАСЧЕТ № _____
РАЗМЕРА МАТЕРИАЛЬНОГО УЩЕРБА, ПРИЧИНЕННОГО ЗЕЛеныМ
НАСАЖДЕНИЯМ

От « ___ » _____ 2011 г. г. Мирный
Настоящий расчет оформлен МУ «Управление архитектуры строительства
и ЖКХ» _____
(Ф.И.О. _____ должность)
В присутствии _____

_____ (организация, _____ должность, _____ Ф.И.О.)
Вид, объем вреда, причиненного зеленым насаждениям

_____ (основание, _____ адрес)
Расчет размера материального ущерба

№№ п/п	Наименование породы	Кол-во	Диаметр ствола, см.	Расчет суммы
Итого				

Ущерб, нанесенный зеленому фонду города, составляет:

_____ (руб.)

Сумма ущерба определена на основании Методики расчета размера
ущерба за вырубку (снос) зеленых насаждений на территории города
Мирный.

Специалист _____

Должность _____ Ф.И.О. _____ подпись _____

С расчетом ознакомлен _____

Ф.И.О. подпись _____

