

АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО
Муниципальное образование «Мирный»
Архангельская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» июня 2017 г.

№ 503

О внесении изменений в муниципальную программу «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного», утвержденную постановлением администрации Мирного от 08 ноября 2013 г. № 2048

В соответствии с пунктом 5 статьи 31 Устава муниципального образования «Мирный», пунктом 34 Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ муниципального образования «Мирный», утвержденного постановлением администрации Мирного от 14 августа 2013 г. № 1474, администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного», утвержденную постановлением администрации Мирного от 08 ноября 2013 г. № 2048.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Мирный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мирного – начальника Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» Соловьева В.П.

И.о. главы администрации Мирного

Н.Л. Бикус

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации Мирного
от «08» июня 2017 г. № 503

ИЗМЕНЕНИЯ

в муниципальную программу «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного», утвержденную постановлением администрации Мирного от 08 ноября 2013 г. № 2048

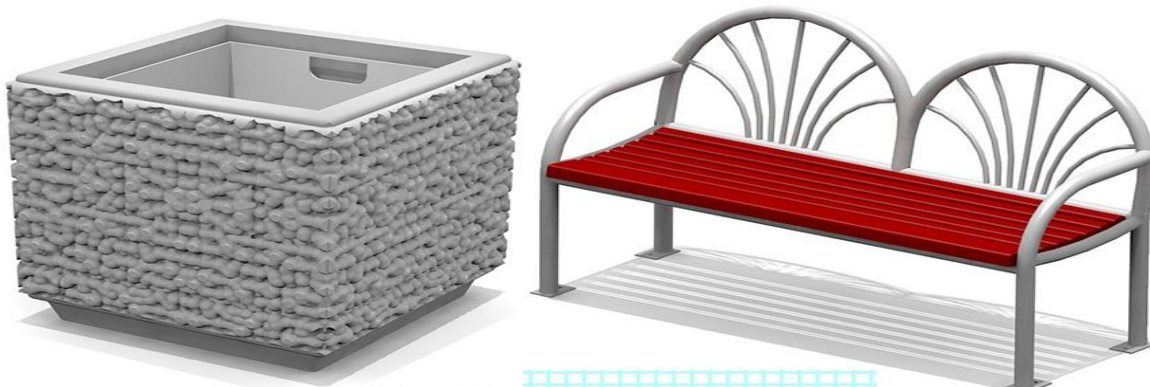
1. В приложении № 4 к программе «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного» (далее – Программа):

1.1. В разделе I подпрограммы 4 «Формирование современной городской среды Мирного» (далее – подпрограмма 4) после пятнадцатого абзаца дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов Архангельской области в целях софинансирования муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными Постановлением Архангельской области от 15.10.2013 № 487-пп (в редакции постановления от 14.03.2017 № 113-пп), сформированы минимальный и дополнительный перечни работ по благоустройству дворовых территорий.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает:

- ремонт дворовых проездов,
- обеспечение освещения дворовых территорий,
- установку скамеек,
- установку урн.



При этом указанный перечень является исчерпывающим и не может быть расширен.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает:

- проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
- обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой);
- установку бордюрных камней;
- установку песочниц;
- установку качелей;
- устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки);
- освещение детских и спортивных площадок;
- оборудование детской (игровой) площадки;
- оборудование спортивной площадки;
- озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы);
- газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб;
- обрезку деревьев и кустов;
- уборку сухостойных деревьев;

- демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев;
- устройство хозяйственно-бытовых площадок для установки контейнеров-мусоросборников;
- отсыпку дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью;
- устройство площадок для выгула животных;
- устройство велопарковок;
- иные виды работ.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, рассчитывается на основе Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81- 35.2004) базисно-индексным методом в действующей территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года.

Перевод базисной стоимости работ в текущий уровень цен осуществляется путем применением индексов для Архангельской области, действующих в данный период.

Величина накладных расходов определяется Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве для районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям (МДС 81-34.2004).

Величина сметной прибыли расходов определяется Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ, приведена в приложении № 1 к подпрограмме 4.

Доля финансового участия собственников помещений, организаций в выполнении минимального и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовых территорий определяется органом государственной власти Архангельской области в соответствии с абзацами «е)», «ж)» пункта 11 постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169.

Трудовое участие собственников помещений, организаций в выполнении минимального и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (например, подготовка дворовой территории к началу работ, уборка мусора, покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев);

обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы.

Форма и минимальная доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий утверждается решением общего собрания собственников помещений.

Порядок и форма трудового участия заинтересованных лиц, в том числе граждан, в выполнении работ по благоустройству приведен в приложении № 2 к подпрограмме 4.

Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Мирного, на 2017 год приведен в приложении № 3 к подпрограмме 4.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и согласования дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий приведен в приложении № 4 к подпрограмме 4.».

1.2. В разделе III подпрограммы 4:

- после десятого абзаца дополнить абзацами следующего содержания:

«Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и перечень наиболее посещаемых территорий общего пользования, подлежащих благоустройству в 2017 году, сформированы по результатам рассмотрения в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий многоквартирных домов в подпрограмму «Формирование современной городской среды Мирного» муниципальной программы «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного» и Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в подпрограмму «Формирование современной городской среды Мирного» муниципальной программы «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного» наиболее посещаемых территорий общего пользования, утвержденными постановлением администрации Мирного от 31 марта 2017 года № 291.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов,
подлежащих благоустройству в 2017 году

таблица 1

№ п/п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома	Перечень работ	Сумма, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	г.Мирный, ул. Ломоносова, д.10, д. 10А, д. 12А.	Ремонт дворовых проездов, освещение дворовой территории, установка скамеек, урн.	3 774,0

Адресный перечень наиболее посещаемых территорий общего пользования,
подлежащих благоустройству в 2017 году

таблица 2

№ п/п	Наименование территории общего пользования	Перечень работ	Сумма, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	г.Мирный, ул.Ленина, территория общего пользования возле памятника (бюста) Янгелю М.К.	Устройство дорожки; устройство покрытия вокруг памятника, установка скамеек и урн.	1 212,9
2.	г.Мирный, ул. Ленина, территория общего пользования возле памятного знака "Космос- 1000".	Устройство дорожки, установка скамеек и урн.	751,7

В соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении городских парков, подлежащих благоустройству в 2017 году, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного», утвержденным постановлением администрации Мирного от 24 марта 2017 года № 260, сформирован перечень городских парков, подлежащих благоустройству в 2017 году.

Адресный перечень городских парков,
подлежащих благоустройству в 2017 году

таблица 3

№ п/п	Наименование городских парков	Перечень работ	Сумма, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	г.Мирный, городской парк «Дружба» вдоль ул. Ленина	Обеспечение освещения территории парка	687,7

»;

- абзац одиннадцатый и двенадцатый считать абзацами тринадцатым и четырнадцатым;

- первое предложение абзаца тринадцатого продолжить следующими словами: «и согласованным с уполномоченным представителем администрации Мирного»;

- абзац четырнадцатый дополнить следующими словами: «и должно соответствовать требованиям СП 42.13330.2011. Градостроительство и СП 59.13330.2012»;

1.3. В разделе IV подпрограммы 4:

таблицу дополнить ссылкой следующего содержания: «*Базовые значения целевых показателей взяты за «-», так как вышеперечисленные мероприятия в 2016 году не проводились.».

2. Муниципальную программу дополнить приложениями № 6, 7, 8, 9 следующего содержания:

**Нормативная стоимость
(единичные расценки)
работ по благоустройству дворовых территорий,
входящих в минимальный и дополнительный перечни**

Вид работ	Единица измерения	Сумма на единицу измерения, тыс. руб.
Ремонт дворовых проездов	1 м2	2,2
Обеспечение освещения дворовых территорий	1 светильник	13,5
Установка скамеек	шт.	12,5
Установка урн	шт.	2,9
Проезд к территориям, прилегающим к многоквартирным домам	1 м2	2,2
Обустройство тротуаров, мостовых (в том числе тротуарной плиткой)	1 м2	2,5
Установка бордюрных камней	м	1,4
Установка песочниц	шт.	10,9
Установка качелей	шт.	47,7
Устройство гостевой стоянки (автомобильные парковки)	1 м2	3,3
Освещение детской и спортивной площадок	1 светильник	13,5
Оборудование детской площадки	площадка	392,6
Оборудование спортивной площадки	площадка	650,9
Озеленение территории (деревья, кустарники, клумбы)	шт.	3,7
Газонные ограждения, декоративные ограждения для клумб	м	1,9
Обрезка деревьев и кустов	шт.	0,1
Уборка сухостойных деревьев	шт.	8,8
Демонтаж хозяйственных построек (в том числе сараев) и строительство сараев	постройка	156,2
Устройство хозяйственно-бытовых площадок	площадка	150,0

для установки контейнеров-мусоросборников		
Отсыпка дворовой территории (выравнивание) щебнем, песчано-гравийной смесью	1 м2	1,3
Устройство площадок для выгула животных	1 м2	1,1
Устройство велопарковок	на 16 мест	107,9

Порядок и форма трудового участия заинтересованных лиц

1. Условия и порядок трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Архангельской области от 14 марта 2017 года № 113-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп» и настоящим Порядком.

2 Трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной подготовки и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Мирного.

3. Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

4. Трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

5. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных дополнительным перечнем, предоставляются в Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (далее – Управление).

6. В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены: отчет подрядной организации о выполнении работ, включающих информацию о проведении мероприятий с трудовым участием граждан; отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. В качестве приложения к такому отчету рекомендуется представлять фото-, видеоматериалы.

7. Документы, подтверждающие трудовое участие, представляют в Управление не позднее 10-ти календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

8. Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории многоквартирных домов исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

**Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение минимального, дополнительного
перечней работ по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов Мирного**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Мирного (далее - Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Под заинтересованными лицами понимаются: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирных домов, подлежащей благоустройству.

1.3. Под формой финансового участия понимается:

- доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в случае, если нормативными правовыми актами Архангельской области принято решение о таком участии;

- минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в размере не менее 5 % от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня работ.

2. Условия аккумулирования и расходования средств

2.1. В случае, если в рамках подпрограммы «Формирование современной городской среды на территории Архангельской области» государственной программы Архангельской области «Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (2014-2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп, будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет, открытый главному администратору доходов Муниципальному учреждению «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (далее – Управление) в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

2.2. Управление заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами. Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

2.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории. Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

2.4. Управление обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе дворовых территорий многоквартирных домов, которые подлежат благоустройству.

2.5. Администрация Мирного обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте муниципального образования «Мирный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе дворовых территории многоквартирных домов, которые подлежат благоустройству.

2.6. Управление ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе дворовых территорий многоквартирных домов, которые подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

2.7. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением на:

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовой территории многоквартирных домов;

- финансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с утвержденным дизайн-проектом благоустройства дворовой территории многоквартирных домов (в случае, если государственной программой Архангельской области «Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (2014-2020 годы)», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 15 октября 2013 года № 487-пп, будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального, дополнительного перечней работ).

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение

работ, в разрезе дворовых территории многоквартирных домов, которые подлежат благоустройству.

3. Контроль за соблюдением условий порядка

3.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. Управление обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур;
 - неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
 - не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории многоквартирных домов;
 - возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
 - возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.
-

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и согласования дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий

1. Собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирных домов, подлежащей благоустройству, могут обратиться в управляющую организацию, товарищества собственников жилья, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив (далее – уполномоченные лица) с целью заключения договора со специализированной организацией на разработку дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирных домов.

2. Разработанный дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов обсуждается и утверждается на общем собрании собственников многоквартирных домов.

3. Уполномоченные лица, подающие заявку на включение дворовых территорий многоквартирных домов в подпрограмму «Формирование современной городской среды Мирного» муниципальной программы «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного» на 2017 год (далее - заявка), в составе предложения предоставляют в Муниципальному учреждению «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (далее – Управление) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирных домов.

4. Общественная комиссия для организации общественного обсуждения проекта подпрограммы «Формирование современной городской среды Мирного» муниципальной программы «Комплексное улучшение благоустройства и экологической безопасности Мирного», проведения оценки

предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля, обсуждает и утверждает представленные в составе предложений дизайн-проекты благоустройства дворовой территории многоквартирных домов.

5. Дизайн-проекты согласовываются уполномоченным представителем администрации Мирного.

6. Администрация Мирного вправе оказывать содействие заинтересованным лицам по разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.».
