

СПРАВКА
о результатах публичных консультаций по правовому акту

1. Вид и наименование правового акта - Порядок внесения и расчета размера платы за аренду здания (помещения) или сооружения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Мирный», утвержденного постановлением администрации Мирного от 08 декабря 2015 года № 1881.

2. Разработчик проекта правового акта
Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»

3. Сфера регулирования

Настоящий документ устанавливает порядок внесения и расчета размера арендной платы при сдаче в аренду здания (помещения) или сооружения, находящегося в собственности муниципального образования «Мирный»

4. Сроки проведения публичных консультаций

Начало «25» апреля 2017 г.

Окончание «15» мая 2017 г.

5. Проведенные публичные консультации

№ п/п	Наименование формы проведения публичных консультаций	Срок (дата) проведения	Количество участников публичных консультаций (человек)
1	2	3	4
1.	Заочные публичные консультации на официальном сайте муниципального образования «Мирный»	25.04.2017 по 15.05.2017	6

6. Состав участников публичных консультаций

№ п/п	Наименование целевой группы	Количество участников целевой группы (человек)	Доля от общего количества участников (%)
1	2	3	4
1.	Хозяйствующие субъекты	5	83,34
2.	Внешний орган финансового контроля (контрольно-счетная комиссия Мирного)	1	16,66
	ИТОГО		100

7. Свод предложений по результатам публичных консультаций

№ п/п	Предложения	Участники публичных консультаций, представившие предложения	Комментарии (позиция) разработчика
1	2	3	4
1.	Включить в п.п. 7 п. 3 индивидуальных предпринимателей, осуществляющих образовательную деятельность и установить для данной категории К6 равным 0,1	Внешний орган финансового контроля (контрольно-счетная комиссия Мирного)	Указанное предложение учтено и будет использовано при подготовке заключения

2.	К2-коэффициент, характеризующий расположение здания (помещения) или сооружения, добавить: - с <i>вх/выходом на придомовую территорию (например: Ломоносова 9 маг. «Ткани», 9а маг. «Акма», «Фокс» Гагарина 14а «Эконом», Дом быта - вход со двора и другие), т.к. расположение помещений, находящихся в таких местах, экономически гораздо менее привлекательны, чем помещения с вх/выходом на первую линию и находящихся в людных местах.. Стоимость квадратного метра, в помещениях в данном случае, должно стоять меньше, чем в отдельно стоящих и встроено-пристроенных помещений, и совпадать с чердачными или подвальными помещениями - 0,5.</i>	ИП Бишерс Г.У.	Отклонить данное предложение в связи с непредоставлением участником публичных консультации расчета избыточных издержек субъекта малого и среднего предпринимательства. Не использовать при подготовке заключения.
3.	К6-коэффициент, характеризующий тип деятельности арендатора и цели использования помещений, изменить: - предприятия, осуществляющие производство товаров народного потребления, ремонт и эксплуатация жилья, бытовое обслуживание, парикмахерские и косметические салоны (кроме класса «Люкс»); организации и предприниматели, оказывающие медицинские услуги на платной основе, <i>ортопедические салоны (ортопедические, протезные товары; средства реабилитации и прочая медицинская техника), салоны оптики; изготовление проектной и технической документации – 0.5.</i>	ИП Бишерс Г.У.	Отклонить данное предложение в связи с непредоставлением участником публичных консультации расчета избыточных издержек субъекта малого и среднего предпринимательства. Не использовать при подготовке заключения.

Заместитель главы администрации Мирного-
начальник Муниципального учреждения
«Управление муниципальным имуществом, строительства
и городского хозяйства администрации Мирного»

В.П. Соловьев

18 мая 2017 года