

Общественно-политическое издание МО “Мирный”

Панорама



Мирного

16+

№32/235 13 августа 2015 года



Помимо новых жилых домов, ввода в эксплуатацию которых ждут многие миряне, есть во втором микрорайоне два особо важных строящихся объекта - детский сад и школа. Их открытия ожидали этим летом, однако... Уже становится плохой традицией, что подрядные организации повсеместно не справляются со взятыми на себя обязательствами. Не стал исключением и Мирный

■ Людмила КОРЕПАНОВА

3 августа глава Мирного Юрий Сергеев, исполняющий обязанности главы администрации Мирного Николай Бикус, начальник управления строительства и городского хозяйства Валерий Соловьев и начальник городского отдела образования Михаил Зозуля совершили рабочую поездку во второй микрорайон. Совместно с представителями подрядчиков они осмотрели территории и помещения детского сада и школы, высказали и выслушали взаимные претензии, обсудили спорные вопросы.

Несмотря на своевременное финансирование и постоянный контроль со стороны высоких должностных лиц, строители не торопятся. В погоне за заработком организации набирают подрядов больше, чем могут выполнить, из-за этого не укладываются в сроки. Именно срок сдачи объектов - главная претензия, высказанная в беседе строителям. К тому же, без согласования с заказчиком подрядчики самовольно отклоняются от проекта, пусть и не в глобальных вопросах, но все же.

>>СТР.2

Строим, строим, строим...



Строим, строим, строим...

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА СТР.1

Должностные лица городской администрации пристально следят за ходом строительства и уже не раз по их требованию исправлялись или переделывались выявленные недостатки. При очередном посещении объектов в прошлый понедельник без замечаний также не обошлось, и строители были вынуждены принять их к сведению. Так, в большом школьном бассейне обнаружены очень низкие поручни для спуска в воду. Непонятно, чем руковод-

ствовались специалисты при монтаже данного оборудования, но воспользоваться ими очень сложно, если ты не лилипут. Поручни решено заменить. На участке перед школой представители администрации вновь заметили неровно уложенную тротуарную плитку (вновь - потому что ранее подобное замечание уже было высказано, строители переделывали некачественную работу; и вот опять - плитка уложена не идеально). Мастер объяснил, что данная площадка после переделки еще не подвергалась трамбовке, и после этой процедуры все будет ровно. По-



смотрим...

В детском садике стороны пока не могут договориться о том, какое покрытие должно быть на уличных игровых площадках. Заказчик настаивает на мягком искусственном покрытии (оно долговечней и безопасней), подрядчик утверждает, что по проекту здесь должен быть спорт-газон (однако вряд ли трава под натиском бегающих детишек продержится хоть несколько дней).

С одной стороны, стройка - дело очень хлопотное (все мы знаем, чего стоит даже простой ремонт в квартире), с другой стороны - за дело берутся про-

фессионалы (именно так позиционируют себя подрядчики при заключении контрактов), и заказчик вправе требовать от них выполнения заявленного качества и сроков работ.

И все же, несмотря ни на что, дело движется. Если уж подрядчики вплотную приступили к благоустройству территории на двух объектах, то в скором времени стоит ждать завершения работ. Хочется верить, что наш следующий репортаж будет уже не со строительных площадок, а с праздничного открытия новой школы и нового детского сада!

Шаг за шагом - к преобразованию

■ Пресс-служба главы Мирного

В этом году на подготовку образовательных учреждений к новому учебному году выделено пятьдесят два с половиной миллиона рублей. Составляющие этой суммы: сорок восемь миллионов - местный бюджет, чуть больше трех с половиной миллионов - региональный бюджет и восемьсот пятьдесят две тысячи - из федеральной казны. Конечно же, нужд и пожеланий у образовательных учреждений гораздо больше, но все же приходится ориентироваться на имеющуюся сумму, и в первую очередь деньги выделяются на самые проблемные вопросы. Специалисты отдела образования администрации Мирного совместно с руководителями школ и детских садов провели анализ ремонтных работ в 2015 году, и в результате по каждому учреждению принято определенное решение.

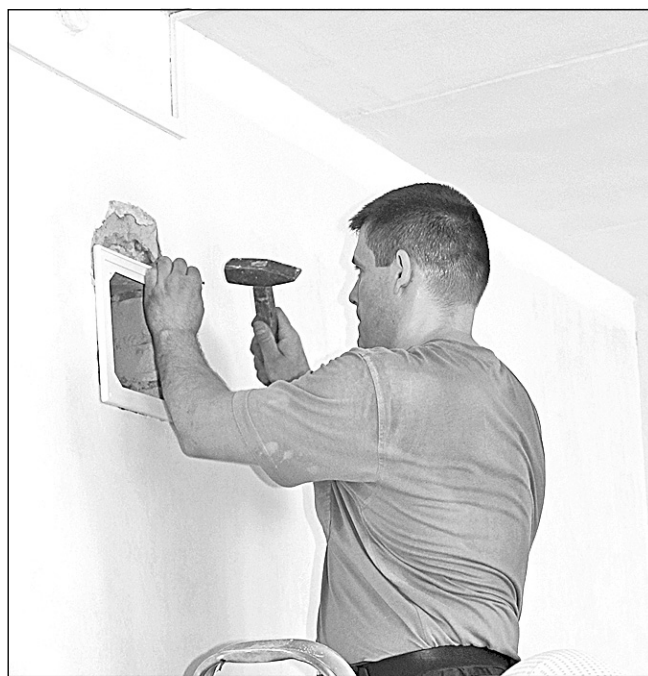
Детский сад № 1 "Ромашка". Несмотря на то, что это учреждение вскоре сменит свой адрес, здание "Ромашки" никуда не денется и будет использоваться по назначению и далее, как структурное подразделение одного из дошкольных учреждений. Самым проблемным вопросом здесь оказалась кровля, ремонт которой и было решено провести. Всего подрядные организации отремонтировали 570 квадратных метров кровли. Кроме того, как и в большинстве детских садов, "Ромашку" давно беспокоили старые окна. В этом году восемнадцать из них заменят на новые - пластиковые.

Детский сад № 2 "Солнышко". Крыша в "Солнышке" текла давно и в нескольких местах. В этом году ее "закатали" целиком и полностью. На прошлой неделе специалисты установили водостоки. Недостатка в осадках этим летом у нас нет, так что испытание на прочность кровля проходит с первых дней начала ремонта, а время покажет, насколько качественно он выполнен. Также здесь ремонтируется помещение прачечной - кафельная плитка, покраска, шпаклевка, электропроводка, двери.

Детский сад № 4 "Северяночка". Здесь работы еще не начинались, все, что запланировано - в разработке. До конца года в "Северяночке" должны устранить неисправности автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Кроме этого, узел учета потребления тепловой энергии будет автоматизирован, а часть старых окон заменена на новые.

Детский сад № 5 "Теремок". Деревянным старым окнам здесь сказали "прощай". Пожарный, это первое дошкольное учреждение (из тех, что построены в прошлом веке), в котором удалось заменить все окна. Теперь они на 100% - пластиковые. Также здесь появились новые металлические пожарные (эвакуационные) лестницы. По правилам пожарной безопасности (о чем регулярно напоминают сотрудники ОГПН) - это крайне необходимый элемент любого многоэтажного здания. Здесь данный вопрос решен. В ближайшее время детский сад ждет поступления

Традиционно в летний период во всех общеобразовательных и дошкольных учреждениях нашего города проводятся ремонтные работы. Их объем, конечно же, зависит от финансовых возможностей муниципального образования, но совсем оставлять без внимания школы и детские сады невозможно



новых веранд. С их монтажом еще один шаг к благоустройству территории будет сделан.

Детский сад № 6 "Радуга". Согласно предписанию пожарных в этом детском саду были демонтированы старые веранды. После такого "переворота" территория стала похожа на стройплощадку. Убрать бетонные плиты и заасфальтировать участок перед зданием своими силами нереально (хотя часть бетона все же удалось разбить и вывезти силами работников детского сада и родителей воспитанников), на это нужны средства. С момента ликвидации старых веранд перепланировка и благоустройство территории стали для "Радуги" самым насущным вопросом (в том числе и закупка новых веранд; их с нетерпением ждут в следующем году). В текущем году "Радуге" выделены деньги на замену окон в двух группах. А пока сотрудники детского сада приводят в порядок территорию, которая здесь одна из самых больших по площади - красят, ухаживают за цветами, мастерят различные фигуры.

Детский сад № 7 "Чебурашка". В этом учреждении должны восстановить работоспособность ав-

томатической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. В ближайшее время здесь начнется ремонт узла холодного водоснабжения.

Детский сад № 8 "Золотой ключик". Коллектив в ожидании глобального ремонта канализации. На эти цели в рамках муниципальной программы "Развитие образовательной системы Мирного" выделен один миллион рублей. Зданию почти полвека, инженерные системы приходят в полную негодность, а подобные работы сегодня стоят недешево.

Детский сад № 9 "Сказка". Здесь ожидают проведения капитального ремонта туалетов в двух группах.

1 школа. Это учреждение совсем скоро планирует переезд в новое здание во 2 микрорайоне, однако ремонтные работы здесь также ведутся. Произведена замена трубопровода и сантехники в здании мастерских. На кровле спортзала и основной кровле произведен частичный ремонт самых проблемных участков. Также здесь покрашены коридоры, актовый зал, приведены в порядок два спортивных зала и ведется благоустройство территории автошколы.

3 школа. Восемьсот пятьдесят две тысячи из федеральной казны, о которых говорилось выше, выделены на обеспечение мероприятий государственной программы "Доступная среда", в которой принята участие 3 школа, единственная в нашем городе. Здесь планируется приспособить для комфортного перемещения детей с ограниченными физическими возможностями входную группу. Кроме того, в рамках муниципальной программы "Развитие образовательной системы Мирного" в столовой будут заменены окна; они давно уже не выполняют свою функцию защиты от ветра и холода.

4 школа. Главной "головной болью" для этого учреждения являются окна. Постепенно некоторые из них заменяются, однако до финиша еще далеко. Аукцион на замену окон в помещениях первого этажа уже состоялся. Все в ожидании начала работ. Также здесь отремонтированы два кабинета - кабинет технологии для мальчиков на первом этаже и кабинет русского языка и литературы на четвертом этаже.

12 школа. Отремонтирована пожарная лестница. Помимо этого, в большинстве образовательных учреждений проведены работы по гидроневматической промывке и гидравлическим испытаниям систем отопления, а также очистка вентиляционных каналов. Не стоит забывать и о том, что помимо капитальных ремонтов за счет бюджетных средств, в каждом учреждении уделяют внимание и мелким косметическим ремонтам. При содействии родителей учеников и воспитанников педагоги приводят в порядок кабинеты, коридоры, другие помещения школ и детских садов, а также благоустраивают территорию. Скорей всего, с наступлением 1 сентября ремонтные работы еще не везде закончатся, но это не главное. Радует ожидаемый результат и то, что в сложных экономических условиях образовательные учреждения Мирного в любом случае не брошены на произвол судьбы.

"Войска дяди Васи" отметили юбилей

2 августа Воздушно-десантные войска отметили знаменательную дату - 85 лет со дня образования. В Мирном собрались те, кто служил в ВДВ, чтобы вспомнить армейские годы и почтить память погибших при выполнении воинского долга

■ Мария МАЛАЦИОН

Элита российской армии - так называют людей в голубых беретах. Десантники смело прыгают с парашютами, могут прожить длительное время в любых природных условиях и лихо управляют с оружием.

В этот день заместитель начальника космодрома по воспитательной работе Евгений Сгибнев выразил слова признательности и уважения военнослужащим. Председателю мирнинского отделения "Союза десантников" Алексею Ковалеву он вручил памятный адрес. В свою очередь, Алексей Николаевич поблагодарил командование космодрома за помощь и поддержку, которую оно им оказывает.

Алексей Ковалев зачитал поздрав-

ления от Министра обороны Российской Федерации Сергея Шойгу, президента межрегиональной общественной организации "Союз десантников" Павла Поповских и других высокопоставленных лиц. Вспомнили в этот день и о подвигах товарищей, погибших в разные годы.

Затем десантники возложили цветы к Вечному огню, почтив память воинов, которые положили свою жизнь на благо развития космической отрасли. Отдали дань памяти ветеранам Великой Отечественной войны, жившим в Мирном, Лидии Волковой и Александру Еремину. Не забыли представители дружного десантного братства в этот день о Виталии Керине и Алексее Матюшине. В память о героях на зданиях двенадцатой и четвертой школ установ-

лены мемориальные доски.

После возложения состоялось вручение памятных медалей "85 лет ВДВ" и ордена "Генерал армии Маргелов" воинам-десанникам, проходившим службу в крылатой пехоте. От имени президента межрегиональной общественной организации "Союз десантников" к награждению был представлен 41 человек.

Собравшиеся делились с товарищами воспоминаниями об армейских годах. Например, Станислав Завалов служил в 35-ой десантно-штурмовой бригаде, которая дислоцировалась в городе Котбус. Формирование ВДВ Вооруженных Сил СССР располагалось на территории Восточной Германии. Станислав Николаевич гордится тем, что проходил службу именно в Воздушно-десантных войсках.

Тот, кто служил в голубом берете, через всю жизнь несёт память о небе и верных товарищах. Сергей Вербицкий с 1981 по 1983 год проходил службу в Кабуле, Афганистан. Уроженец поселка Савинский после страшных лет, проведенных там, освоил "мирную" профессию и обзавелся семьей. Вот, что он вспоминает: "В те времена никто не знал о войне, все держалось в секрете. Вначале я и сам не понимал, что идет война. Пережить эти события мне помогла вера в то, что я обязательно вернусь домой, ведь там меня ждали мои родные". В Воздушно-десантных войсках не бывает случайных людей. И это правильно, ведь именно они являются олицетворением девиза ВДВ "Никто, кроме нас". Годы службы объединяют десантников и делают их частью небесной армии, готовой по первому зову Родины откликнуться на призыв.



Поощрение лучших



Почетная грамота главы Мирного 7 августа была вручена Нине Данильцевой, инспектору по кадрам войсковой части 14056. Принимать слова благодарности и поздравления от главы города накануне юбилейного дня рождения Нине Борисовне было вдвойне приятно

■ Пресс-служба главы Мирного

Более тридцати лет трудовой деятельности за плечами Нины Борисовны; военную службу она начала в в/ч 12401, а продолжила - в в/ч 13973 и 14056.

За годы службы Ниной Борисовной осваивались различные специальности, она получила дополнительное образование. На протяжении семнадцати лет она являлась председателем женсовета, а, как известно, общественный труд - не из легких.

Конечно, работа в нашей жизни занимает одно из ключевых мест, и Нина Борисовна сполна отдавалась своей работе, но, как истинная женщина, успевала заботиться о семье и воспитывать сына Александра. Стоит заметить, что по примеру мамы Саша посвятил себя армии и сейчас проходит службу по контракту в городе Армавире Краснодарского края.

Вручая Почетную грамоту, глава Мирного Юрий Сергеев поблагодарил Нину Данильцеву за усердие и старание при выполнении должностных обязанностей и за достигнутые успехи на трудовом поприще, а также пожелал всего хорошего в грядущий день рождения.

Мы присоединяемся к словам поздравления и желаем Нине Борисовне здоровья, счастья и исполнения всех желаний!

До единого дня голосования 13 сентября 2015 года осталось...

Пять кандидатов зарегистрированы областной избирательной комиссией Архангельской области на досрочных выборах губернатора Архангельской области.

1. **КЕРЦЕВ ВЛАДИМИР ЮРЬЕВИЧ**, дата рождения - 23 октября 1955 года, ООО "ТК ГРУПП", Генеральный директор, место жительства - Архангельская область, г. Архангельск.

2. **КРАЕВА НАДЕЖДА ЯКОВЛЕВНА**, дата рождения - 7 января 1966 года, региональное отделение партии "СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Архангельской области", куратор местных отделений, место жительства - Архангельская область, Винogradовский район, пос. Березник.

3. **ОРЛОВ ИГОРЬ АНАТОЛЬЕВИЧ**, дата рождения - 17 августа 1964 года, временно исполняющий обязанности губернатора Архангельской области, место жительства - Калининградская область, Гурьевский район, п. Большое Исаково.

4. **ОСИЦЫНА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА**, дата рождения - 3 мая 1975 года, индивидуальный предприниматель, депутат Архангельского областного Собрания депутатов, место жительства - г. Архангельск.

5. **ПАВЛОВ ВАСИЛИЙ НЕСТЕРОВИЧ**, дата рождения - 6 января 1964 года, Архангельское областное отделение политической партии "КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", заведующий отделом по работе с депутатским корпусом, место жительства - г. Архангельск.

Таким образом, на пост губернатора Архангельской области претендуют пять человек.

Напомним, что 22 мая 2015 года Президент России Владимир Путин принял отставку Игоря Орлова и назначил его временно исполняющим обязанности губернатора Архангельской области.

Выборы губернатора состоятся 13 сентября 2015 года.

Воздушно-космические силы заступили на боевое дежурство

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации с 1 августа к выполнению поставленных задач приступил новый вид Вооруженных Сил страны - Воздушно-космические силы (ВКС)

По материалам, опубликованным на сайте Министерства обороны Российской Федерации

Об этом сообщил в ходе селекторного совещания Министр обороны РФ генерал армии Сергей Шойгу. "Формирование ВКС путем соединения Военно-воздушных сил и Войск воздушно-космической обороны является оптимальным вариантом совершенствования системы воздушно-космической обороны страны", - сказал он.

"Теперь под единым руководством объединены: авиация, войска противовоздушной и противоракетной обороны, космические силы и средства Вооруженных Сил", - сообщил Министр обороны. "Это позволяет, в первую очередь, сосредоточить в одних руках всю ответственность за формирование военно-технической политики по развитию войск, решающих задачи в воздушно-космической сфере, во-вторых, за счет более тесной интеграции повысить эффективность их применения, в-третьих, обеспечить поступательное развитие системы воздушно-косми-

ческой обороны страны", - подчеркнул Сергей Кужугетович.

Создание нового вида Вооруженных Сил обусловлено смещением центра тяжести вооруженной борьбы в воздушно-космическую сферу и продиктовано объективной необходимостью в объединении под единым командованием всех сил и средств, отвечающих за обеспечение безопасности России в воздушно-космическом пространстве. Это позволит сосредоточить всю ответственность за формирование военно-технической политики по развитию войск, решающих задачи в военно-космической сфере, а также повысить эффективность их применения за счет более тесной интеграции. Общее руководство воздушно-космической обороной будет осуществляться, как и раньше, Генеральным штабом Вооруженных Сил РФ, а непосредственное - Главным командованием Воздушно-космических сил.

После реформирования Вооруженные Силы РФ будут включать три вида войск - Воздушно-космические силы, Сухопутные войска и Военно-морской

флот - и два рода войск - Ракетные войска стратегического назначения и Воздушно-десантные войска.

Воздушно-космические силы, как вид Вооруженных Сил России, состоит из трех родов: Космические войска (КВ), Военно-воздушные силы (ВВС), Войска противовоздушной и противоракетной обороны (ПВО-ПРО).

Главкомандующим новыми Воздушно-космическими силами назначен генерал-полковник Виктор Бондарев. Командующий Войсками воздушно-космической обороны генерал-лейтенант Александр Головкин назначен командующим Космическими войсками - заместителем главнокомандующего Воздушно-космическими силами.

Первая дежурная смена Центра управления нового вида Вооруженных Сил - Воздушно-космических сил - 1 августа заступила на боевое дежурство по воздушно-космической обороне страны и приступила к обеспечению централизованного боевого управления дежурными силами и средствами авиации, противоракетной и противовоздушной обороны, запуска и управления космическими аппаратами российской орбитальной группировки, систем предупреждения о ракетном нападении и контроля космического пространства.

Знаменательный жизненный рубеж

7 августа 2015 года начальник 1 Центра испытаний и применения космических средств полковник Сыротюк Юрий Антонович отметил свой 50-летний юбилей. Для многих кадровых офицеров этот полувековой рубеж ознаменован еще и окончанием военной карьеры и началом новой жизненной вехи. Так и для потомственного офицера, коренного мирянина, этот День рождения связан и с окончанием армейской жизни

■ Пресс-служба космодрома

Свою службу Юрий Антонович начал в рядах Вооруженных Сил 5 августа 1982 года курсантом Военного инженерного института имени А.Ф. Можайского, который закончил в 1987 году.

В 1987 году прибыл для прохождения службы в войсковую часть 63551, где прошел путь от инженера отделения до начальника команды.

22 июня 1996 года был зачислен слушателем военной академии имени Ф.Э. Дзержинского.

20 июня 1998 года, после окончания военной академии Ракетных войск стратегического назначения, получил назначение на должность начальника штаба - заместителя начальника группы войсковой части 63551.

Со 2 июня 1999 года по 12 октября 2001 года проходил службу в войсковой части 71509 в должности начальника группы, а с 12 октября 2001 года по 27 августа 2003 года в войсковой части 25922 в должности заместителя командира части по вооружению - начальника службы вооружения.

С 27 августа 2003 года по настоящий момент (7

августа 2015 года) проходил службу в войсковой части 75106 на должностях: заместителя начальника службы вооружения, заместителя командира части по вооружению - начальника службы вооружения, начальника 1 Центра испытаний и применения космических средств.

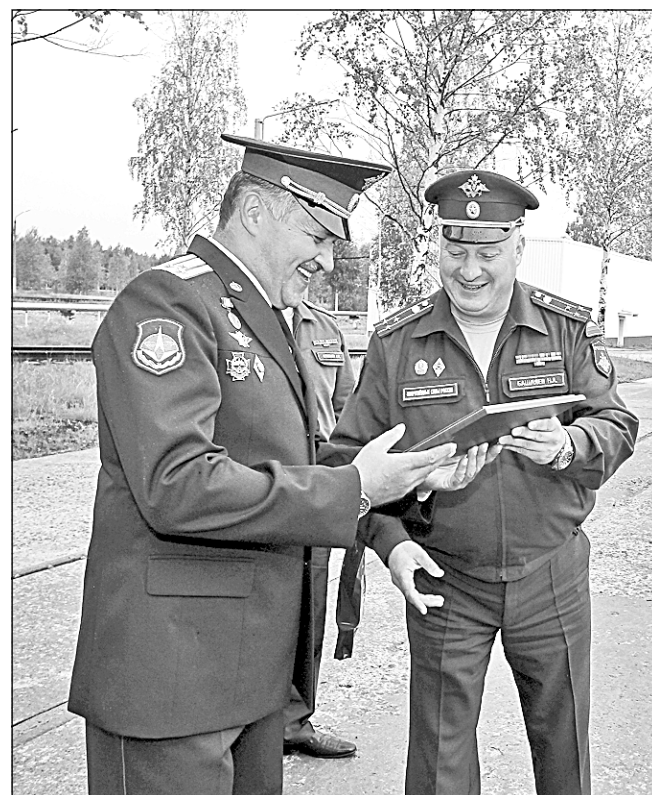
Под командованием полковника Сыротюка было подготовлено и проведено более 20 пусков ракет космического назначения лёгкого класса и около 60 запусков космических аппаратов различного назначения.

Пройдя долгий и нелёгкий путь от лейтенанта до полковника Вооруженных Сил Российской Федерации, Юрий Антонович немало сил, энергии и здоровья отдал воспитанию и обучению подчинённых, укреплению боеготовности центра, за что был награждён государственными и ведомственными наградами. Так, Указом Президента Российской Федерации № 829 от 30 июня 2007 года за заслуги в укреплении обороноспособности страны и высокие личные показатели в служебной деятельности награжден медалью ордена "За заслуги перед Отечеством" II степени.

Командование космодрома, личный состав 1 Цен-



тра испытаний и применения космических средств выражают искреннюю благодарность Юрию Анатольевичу за годы безупречной службы и поздравляют с юбилеем!



УКРЕПЛЕНИЕ БОЕВОГО СОДРУЖЕСТВА

С 24 по 31 июля в Москве прошли Первые Военно-спортивные игры дружественных армий стран-участниц СНГ. Инициатором проведения этих соревнований выступил Министр обороны РФ генерал армии Сергей Шойгу. Проект реализован на спортивной базе ЦСКА в рамках празднования 70-летия Победы в Великой Отечественной войне. В Играх приняли участие лучшие военные спортсмены из России, Белоруссии, Казахстана, Армении, Киргизстана, Таджикистана. За победу в соревнованиях боролись 15 чемпионов мира и 9 чемпионов Европы

Беседовала Майга ШИПОВА
Использованы материалы, опубликованные
пресс-центром ФАУ МО РФ ЦСКА

В течение шести дней на 10 спортивных площадках военнослужащие государств-участников Содружества Независимых Государств выявляли сильнейших в скорости, меткости, ловкости, физической силе и выносливости. За это время 228 спортсменов разыграли 85 комплектов медалей. В индивидуальных первенствах лучшим из лучших было вручено 10 кубков. Для объективного контроля за ходом спортивных состязаний было задействовано 138 судей высшей категории.

Сборная России стала абсолютным триумфатором Первых Военно-спортивных игр СНГ. На счету российских военнослужащих 70 медалей, в том числе 42 золотых, 20 серебряных и 8 бронзовых. На втором месте команда Республики Беларусь, в их активе 38 наград - 7 золотых, 18 серебряных и 13 бронзовых. Тройку призеров замкнули представители сборной Казахстана - 7 золотых, 16 серебряных и 24 бронзо-

вых медалей.

В программу состязаний были включены соревнования по десяти видам спорта: армейский рукопашный бой, дзюдо, гиревой спорт, военное многоборье ВСК, стрельба из штатного оружия, плавание, летнее офицерское троеборье, спортивное ориентирование, международное военное пятиборье и командирские старты.

В рамках церемонии закрытия в соответствии с приказом Министра обороны Сергея Шойгу лучшим офицерам дружественных армий стран-участниц СНГ были вручены медали "За большой личный вклад в укрепление боевого содружества".

Одним из участников сборной России стал военнослужащий 1 ГИК МО майор Эдуард Телегин. В 2014 году Эдуард Николаевич победил на Чемпионате Войск ВКО, после чего и был приглашен на учебно-тренировочный сбор. На этом сборе он прошел серьезный отбор и попал в сборную команду ВС РФ по летнему офицерскому троеборью. Летнее офицерское троеборье включает в себя стрельбу из штатного оружия, плавание на 100 мет-



ров вольным стилем и бег на 1000 метров. Итогом участия майора Телегина в Играх стала серебряная медаль в копилке сборной России.

В заключение своего рассказа майор Телегин выразил огромную благодарность командованию космодрома, своей воинской части, руководству спортивного комплекса "Звезда" за взаимопонимание, поддержку и за созданные благоприятные условия для тренировок.

Мы поздравляем Эдуарда Николаевича с наградой в столь масштабных соревнованиях.

На следующий год Военно-спортивные игры дружественных армий стран-участниц СНГ запланировано провести в Ереване.

ВОЕНКОР

К армии - ответственно!

Изучая предметы боевой подготовки, понимаешь, как сложна военная наука! Именно поэтому большого уважения заслуживают военнослужащие, добившиеся в этом отличных результатов. Сегодня я побеседую как раз с таким отличником - военнослужащим по призыву, механиком-водителем войсковой части 30107 ефрейтором Голос Артемом Эдуардовичем

Интервью провела Дарья НОСОВА
Фото А.И.ПЬЯНКОВА

- Артем, как давно ты в армии?

- Сначала полгода служил в Учебном центре войсковой части 08324, был в третьем взводе 32 роты, получил удостоверение на право управления автомобилем "МАЗ-543". Теперь уже второй месяц служу в войсковой части 30107.

- А как достиг отличных результатов в боевой подготовке?

- Стремился к этому, постоянно расширяя и пополняя свои знания. Решил, что к армии, как и к любому делу, я буду относиться ответственно, изучая всё до мелочей. Вперед ведь не уедешь, смотря лишь в зеркало заднего вида.

- А какое у тебя образование?

- Я дипломированный электромонтажник. В 2013 году окончил Печорский промышленно-экономический техникум. Надеюсь, из меня вышел хороший электромонтажник, к тому же я специалист четвёртого разряда и горжусь этим: всего четверым выпускникам нашей группы удалось добиться таких же успехов в учёбе.

- А увлечения есть?

- Моё главное хобби - рэп-музыка, ею я начал серьёзно заниматься три-четыре года назад, сам сочиняю и исполняю.

- И много уже авторских песен?

- Достаточно. В записи более ста треков, был записан альбом "Стекло", который вышел в 2013 году. Также часто выступал с сольными концертами по Печорскому району Республики Коми, где, кстати, родился, участвовал во многих фестивалях, в общем, не стоял на месте.

- Да, твой личный музыкальный архив впечатляет! Признаться, Артем, у тебя есть музыкальное образование?!

- Музыкального образования у меня нет, я - самоучка, но на гитаре играю спокойно. Да и научился многому, когда работал звукорежиссёром в МБУ МКО "Меридиан". Там стал набираться опыта в исполнении музыки, в общении и в работе с людьми. Бывало, советовался на счёт своих песен и с вокалистами, и с музыкантами.

- Чтобы было вдохновение, нуж-

на муза, она у тебя есть?

- Так точно. Моя девушка Вероника, с которой мы познакомились в 2013 году, всегда помогает мне тёплым словом.

- Расскажи, пожалуйста, о своей семье.

- К сожалению, мамы моей не стало, когда мне было одиннадцать лет, так что жил, в основном, у бабушки, часто приходилось заниматься с братом Виталием, ему, кстати, сейчас уже 18 лет.

- Что бы ты пожелал брату и всем ребятам, у кого подошел призывной возраст?

- Для начала, конечно, "не косить" от армии, слу-

жить-то всего год, он пройдет быстро - не успеешь оглянуться. С первых дней службы выполнять приказы командиров, начальников, соблюдать требования уставов. И не забывать, что армия - настоящая школа для настоящих парней: прививает дисциплинированность, умение замечать и ценить мелочи, на которые до службы не обращал внимания, воспитывает и развивает лучшие личностные качества.

- Скучаешь по родным?

- Естественно, но каждые выходные созваниваюсь, хотел бы увидеть всех.

- Желаю тебе поддерживать и повышать свои и без того высокие показатели по всем предметам, достойно дослужить и добиваться высот в дальнейшей работе уже после службы в Вооруженных Силах Российской Федерации.

- Спасибо, буду стараться!



АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО
Муниципальное образование «Мирный»
Архангельская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» августа 2015 г.

№ 1281

Об условиях приватизации муниципального имущества - незавершенного строительства объекта: «Завершение строительства здания гостиницы с переоборудованием в малосемейное общежитие»

В соответствии со статьями 14, 24, 35 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Мирного, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2015 года № 77, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 26 марта 2014 года № 43, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 30 июля 2015 года № 9 администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества - незавершенного строительства объекта: «Завершение строительства здания гостиницы с переоборудованием в малосемейное общежитие», застроенной площадью 1595,3 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АК 962402, запись регистрации № 29-29-12/014/2013-392 сделана 21 июня 2013 года в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - объект).

2. Утвердить:
способ приватизации - продажа муниципального имущества без объявления цены;
форму подачи предложений о цене объекта - закрытая форма подачи предложений о цене приобретения (в запечатанных конвертах);
продавца муниципального имущества - муниципальное образование «Мирный» в лице администрации Мирного.
3. Установить:
срок расщочки платежа за объект - 5 месяцев;
порядок внесения платежа за объект - первоначальный взнос 20 процентов от стоимости объекта вносится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи и по ¼ от оставшейся суммы в течение 4-х последовательных месяцев, следующих после оплаты первоначального взноса за объект.
4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Мирного

Н.Л. Бикус

Администрация Мирного информирует о проведении аукциона по продаже муниципального имущества
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Мирного, расположенная по адресу: г. Мирный, ул. Ленина, д. 33, проводит продажу муниципального имущества без объявления цены

15 сентября 2015 г в 10 ч. 00 мин. в каб. 316 состоится продажа муниципального имущества без объявления цены, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Мирный", открытая по составу участников и закрытая по форме подачи предложений о цене имущества. Продажа муниципального имущества без объявления цены проводится с учетом положений Федерального закона от 14.07.1992 № 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании".

Прием заявок и документов, ознакомление со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получении типовых документов, представляемых покупателями осуществляется по адресу: г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 2 этаж, каб. 5, с 9-00 до 13-00; с 14-30 до 18-00, телефон (81834) 5 31 15.

Информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены с документами размещены:

на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (раздел "ТОРГИ");
на официальном сайте муниципального образования "Мирный" <http://www.mirnyi.ru> (раздел "Приватизация").
Адрес электронной почты: oum1420@mail.ru.

Заявки на участие в продаже муниципального имущества без объявления цены представляются на бумажном носителе.

Дата начала подачи заявок - 13 августа 2015 года в 09 ч. 00 мин.;

Дата окончания подачи заявок - 10 сентября 2015 года в 18 ч. 00 мин.;

Дата, время и место подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены (дата вскрытия конвертов и рассмотрения предложений о цене приобретения имущества): 15 сентября 2015 года в 10 часов 00 минут, г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 3 этаж, каб. 316.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи без объявления цены:

- При приеме заявки продавец;
- удостоверяет личность претендента или его полномочного представителя и проверяет надлежащее оформление документа, удостоверяющего право полномочного представителя действовать от имени претендента;
- рассматривает заявки с прилагаемыми к ним документами на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации.

Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:

- заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;
- заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом;
- представлены не все документы, предусмотренные информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Указанный перечень оснований для отказа в приеме заявки является исчерпывающим.

Уполномоченное лицо продавца, осуществляющий прием документов, делает на экземпляре описи документов, остающемся у претендента, отметку об отказе в приеме заявки с указанием причины отказа и заверяет ее своей подписью. Не принятая заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается в день ее получения продавцом претенденту или его полномочному представителю под расписку либо по почте (заказным письмом).

Принятые заявки и предложения о цене приобретения имущества продавец регистрирует в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени ее поступления.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Претендент не вправе отозвать зарегистрированную заявку, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Порядок подведения итогов и определения победителей:

Для определения покупателя имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присут-

ствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

После вскрытия конвертов комиссия рассматривает предложения претендентов о цене приобретения имущества, при этом у комиссии отсутствует обязанность в принятии любого предложения цены приобретения имущества.

По результатам рассмотрения представленных документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества (15 сентября 2015 г.), либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий день после дня подведения итогов продажи имущества.

Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована, либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества.

Срок заключения договора купли-продажи: в течение пятнадцати рабочих дней, но не ранее чем через десять рабочих дней с даты подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены.

Порядок и срок внесения платежа по объекту: в рассрочку, срок расщочки платежа за объект - 5 месяцев; порядок внесения платежа за объект - первоначальный взнос 20 процентов от стоимости объекта вносится покупателем в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи и по ? от оставшейся суммы в течение 4-х последовательных месяцев, следующих после оплаты первоначального взноса за объект. Оплата производится по следующим реквизитам:

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению муниципальной собственнос-

АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО
Муниципальное образование «Мирный»
Архангельская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» августа 2015 г.

№ 1282

Об условиях приватизации муниципального имущества - здания введомственной охраны, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Заозерная, д. 2

В соответствии со статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Мирного, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2014 года № 77, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2014 года № 76, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 04 августа 2015 года № 10 администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества - здания введомственной охраны, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Заозерная, д. 2, площадью 512,3 кв.м, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АЛ 125213 от 06 мая 2015 года, запись регистрации № 29-29/012-29/012/010/2015-221/1 сделана 06 мая 2015 года в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - объект).

2. Утвердить:
способ приватизации - открытый аукцион по составу участников;

тью), ИНН 2925005279, КПП 292501001, счет 401 018 105 000 000 100 03 в Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, ОКТМО 11725000, код БК 81611402043040000410. Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов.

Законное средство платежа: валюта Российской Федерации.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

Для участия в продаже муниципального имущества без объявления цены **одновременно с заявкой** претендент представляет следующие документы:

- Юридические лица:**
 - предложение о цене приобретения имущества (в запечатанном конверте);
 - заверенные копии учредительных документов;
 - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципально-го образования в уставном капитале юридического лица (рестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица:

- предложение о цене приобретения имущества (в запечатанном конверте);
- документ, удостоверяющий личность, или представляют **копии всех его листов.**

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку в отношении одного лота.

Предложение о цене приобретения имущества прилагается к заявке в обязательном порядке в запечатанном конверте.

Предлагаемая претендентом цена приобретения имущества указывается цифрами и прописью. В случае если цифрами и прописью указаны разные цены, принимается во внимание цена, указанная прописью.

Претендент вправе подать только одно предложение о цене приобретения имущества в отношении одного лота.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении продажи без объявления цены, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

На продажу муниципального имущества без объявления цены выставлены:

1. Лот № 1

Незавершенное строительство объекта: "Завершение строительства здания гостиницы с переоборудованием в малосемейное общежитие", застроенной площадью 1595,3 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, степень готовности объекта незавершенного строительства - 79,40%, этажность надземная - 9, подземная - 1 (далее - объект).свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования "Мирный" 29-АК № 962402, запись регистрации № 29-29-12/014/2013 - 392 сделана 21 июня 2013 года в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Девятиэтажное здание. Фундамент железобетонный, ленточный; наружные и внутренние стены кирпичные; перекрытия железобетонные; окна - стеклопакеты; проемы дверные филленчатые, стеклопакеты; наружная отделка - утеплитель, отделка из "Краспана" по металлическому каркасу; электроснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, канализация от городской сети; лифты - 1 грузовой, 2 пассажирских; вентиляция проточно-вытяжная, приточно - принудительная; имеется мусоропровод.

форму подачи предложений о цене объекта - открытая форма подачи предложений о цене;

начальную цену объекта - 4 390 000,00 руб. (без учета НДС);

задаток на участие в аукционе - 439 000,00 руб. (без учета НДС);

шаг аукциона - 215 000,00 руб. (без учета НДС);

срок и порядок внесения платежа за объект - одновременно, не позднее 10 рабочих дней со дня подписания договора купли - продажи;

продавца муниципального имущества - муниципальное образование «Мирный» в лице администрации Мирного.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальных средствах массовой информации.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы администрации Мирного

Н.Л. Бикус

2

АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО
Муниципальное образование «Мирный»
Архангельская область

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» августа 2015 г. № 1284

Об условиях приватизации муниципального имущества - здания, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Пушкина, д. 5

В соответствии со статьями 14, 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Мирного, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2014 года № 77, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2014 года № 76, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 30 июля 2015 года № 9 администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – здания, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Пушкина, д. 5, площадью 486,4 кв.м, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АЛ 125484 от 30 апреля 2015 года, запись регистрации № 29-29/012-29/012/010/2015-143/1 сделана 30 апреля 2015 года в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - объект).
2. Утвердить:
 - способ приватизации – открытый аукцион по составу участников;
 - форму подачи предложений о цене объекта - открытая форма подачи предложений о цене;

начальную цену объекта – 3 490 000,00 руб. (без учета НДС);
задаток на участие в аукционе - 349 000,00 руб. (без учета НДС);
шаг аукциона - 170 000,00 руб. (без учета НДС);
срок и порядок внесения платежа за объект - одновременно, не позднее 10 рабочих дней со дня подписания договора купли – продажи;
продавца муниципального имущества - муниципальное образование «Мирный» в лице администрации Мирного.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальных средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы администрации Мирного Н.Л. Бикус

образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций, либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Предприниматели, осуществляющие свою деятельность без образования юридического лица, одновременно с заявкой предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов; копию свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 года.

Физические лица одновременно с заявкой предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

На аукцион выставлены:

1. Лот № 1

Здание площадью 486,4 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Пушкина, д. 5. Здание находится в собственности муниципального образования «Мирный», что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» от 30.04.2015 29-АЛ № 125484, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Характеристика объекта: Здание 1960 года постройки. Фундамент бутобетонный, ленточный; наружные и внутренние стены кирпичные; перекрытия - деревянные, утепленные; кровля шиферная, по деревянным конструкциям.

Постановление администрации Мирного от " 07" августа 2015 года № 1284 "Об условиях приватизации муниципального имущества - здания, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Пушкина, д. 5".

начальная цена объекта - 3 490 000,00 руб. (без учета НДС);
задаток на участие в аукционе - 349 000,00 руб. (без учета НДС);
шаг аукциона - 170 000,00 руб. (без учета НДС);

Лот № 2

Здание вневедомственной охраны, площадь 512,3 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Заозерная, д. 2. Имущество находится в собственности муниципального образования «Мирный», что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» от 06.05.2015 29-АЛ 125213, выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Одноэтажное здание 1988 года постройки, материал стен - кирпич, кровля - рубероидная, перекрытия - железобетонные плиты. С 2010 года здание не эксплуатируется, отключено от всех систем, имеет огражденную территорию. Объект свободен от прав третьих лиц.

Постановление администрации Мирного от 07 августа 2015 года № 1282 "Об условиях приватизации муниципального имущества - здания вневедомственной охраны, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Заозерная, д. 2".

- начальная цена объекта - 4 390 000,00 руб. (без НДС);
- задаток для участия в аукционе - 439 000,00 руб. (без НДС);
- шаг аукциона - 215 000,00 руб. (без НДС).

Администрация Мирного информирует о проведении аукциона по продаже муниципального имущества
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Мирного, расположенная по адресу: г. Мирный, ул. Ленина, д. 33, проводит аукцион по продаже муниципального имущества

"25" сентября 2015 г в 10 ч. 00 мин. в каб. 316 состоится АУКЦИОН по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Мирный", открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Аукцион проводится с учетом положений Федерального закона от 14.07.1992 № 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании".

Прием заявок и документов, ознакомление со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получение типовых документов, представляемых покупателями осуществляется по адресу: г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 2 этаж, каб. 5, с 9-00 до 13-00; с 14-30 до 18-00, телефон (81834) 5 31 15.

Информационное сообщение о проведении аукциона с документами размещены:

на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (раздел "ТОРГИ");

на официальном сайте муниципального образования "Мирный" <http://www.mirnuy.ru> (раздел "Приватизация"). Адрес электронной почты: oupi420@mail.ru.

Заявки на участие в аукционе представляются на бумажном носителе.

Дата начала подачи заявок на торги - 13 августа 2015 года в 9 ч. 00 мин.;

Дата окончания подачи заявок - 08 сентября 2015 года в 18 ч. 00 мин.;

Для участия в аукционе претендент вносит установленный задаток по следующим реквизитам:

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению муниципальной собственностью л/сч 05243001130), ИНН 2925005279, КПП 292501001, р/сч 40302810500003000055 БИК 041117001, Отделение Архангельск г. Архангельск.

В поле "назначения платежа" указывать текст: "Задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Мирный" по лоту №__".

Срок внесения задатка на расчетный счет продавца - по 08 сентября 2015 года включительно.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Дата признания претендентов участниками аукциона - 10 сентября 2015 года в 10.00

Дата, время и место проведения аукциона: 25 сентября 2015 года в 1 часов 00 минут, г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 3 этаж, каб. 316.

Регистрация участников торгов, получение пронумерованных карточек участника аукциона будет производиться по адресу: г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 3 этаж, с 09 час 30 мин.(время московское), каб. 316.

Подведение итогов аукциона осуществляется в день его проведения, в месте проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество. Начальная и последующие цены имущества увеличиваются путем увеличения текущей цены на шаг аукциона не превышающей 5% от начальной цены в фиксированной сумме, не изменяющейся в течение всего аукциона.

Аукцион считается оконченным, если после трехкратного объявления аукционистом цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион признается несостоявшимся:

а) если в нем принял участие только один участник;

б) если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

Срок заключения договора купли-продажи: в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах аукциона на сайтах в сети "Интернет".

Условия и срок платежа по объекту: одновременно, в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-

продажи по следующим реквизитам:

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению муниципальной собственностью), ИНН 2925005279, КПП 292501001, счет 401 018 105 000 000 100 03 в Отделении Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, ОКТМО 11725000, код БК 81611402043040000410. Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов.

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли - продажи.

Законное средство платежа: валюта Российской Федерации.

Суммы задатка возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

1. Заявка установленной формы, размещенная на официальных сайтах в сети "Интернет", (в 2-х экземплярах) с описанием представленных документов.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Юридические лица одновременно с заявкой представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального

2

АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО
Муниципальное образование «Мирный»
Архангельская область

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» августа 2015 г. № 1283

Об условиях приватизации муниципального имущества - здания, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Мира, д. 29

В соответствии со статьями 14, 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Мирного, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2014 года № 77, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2014 года № 76, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества от 04 августа 2015 года № 10 администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества – здания, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Мира, д. 29, площадью 422,5 кв.м, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АЛ 125492 от 29 апреля 2015 года, запись регистрации № 29-29/012-29/012/010/2015-144/1 сделана 29 апреля 2015 года в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - объект).
2. Утвердить:
 - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
 - форму подачи предложений о цене объекта - открытая форма подачи предложений о приобретении объекта;

начальную цену объекта – 1 350 000,00 руб. (без учета НДС);
минимальную цену предложения (цену отсечения) - 675 000,00 руб. (без учета НДС);
задаток на участие в продаже посредством публичного предложения - 135 000,00 руб. (без учета НДС);
шаг понижения - 135 000,00 руб. (без учета НДС);
шаг аукциона - 65 000,00 руб. (без учета НДС);
срок и порядок внесения платежа за объект - одновременно, не позднее 10 рабочих дней со дня подписания договора купли – продажи;
продавца муниципального имущества - муниципальное образование «Мирный» в лице администрации Мирного.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальных средствах массовой информации.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы администрации Мирного Н.Л. Бикус

Администрация Мирного информирует о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Мирного, расположенная по адресу: г.Мирный, ул.Ленина, д.33, проводит продажу посредством публичного предложения муниципального имущества

"25" сентября 2015 г в 11 ч. 00 мин. в каб. 316 состоится ПРОДАЖА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Мирный", с открытой формой подачи предложений о приобретении имущества. Продажа посредством публичного предложения проводится с

учетом положений Федерального закона от 14.07.1992 № 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании".

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА СТР.7

Адрес приема заявок и документов, возможность ознакомления со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получения типовых документов, представляемых покупателями: г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 2 этаж, каб. 5, с 9-00 до 13-00; с 14-30 до 18-00, телефон (81834) 5 31 15. Адрес электронной почты: oumi420@mail.ru.

Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения с документами размещены:

на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (раздел "ТОРГИ"); на официальном сайте муниципального образования "Мирный" <http://www.mirniy.ru> (раздел "Приватизация").

Заявки и документы на участие в продаже посредством публичного предложения представляются на бумажном носителе.

Дата начала подачи заявок на участие в продаже посредством публичного предложения - 13 июля 2015 года в 9 ч. 00 мин.

Дата окончания подачи заявок - 08 сентября 2015 года в 18 ч.00 мин.

Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит установленный задаток по следующим реквизитам:

УФК по Архангельской области Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению муниципальной собственностью л/сч 05243001130), ИНН 2925005279, КПП 292501001, р/сч 40302810500003000055 БИК 041117001, Отделение Архангельск, г. Архангельск.

В поле "назначения платежа" указывать текст: "Задаток для участия в продаже посредством публичного предложения, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию "Мирный" по лоту №...".

Срок внесения задатка на расчетный счет продавца - по 08 сентября 2015 года включительно.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

До признания претендента участником в продаже посредством публичного предложения он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников продажи посредством публичного предложения.

Дата признания претендентов участниками в продаже посредством публичного предложения - 10 сентября 2015 г. в 10.00.

Дата, время и место проведения продажи посредством публичного предложения: 25 сентября 2015 года в 11 часов 00 минут, г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 3 этаж, каб. 316.

Регистрация участников торгов, получение пронумерованных карточек участника в продаже посредством публичного предложения будет производиться по адресу: г.Мирный, ул.Ленина, д.33, 3 этаж, с 10 час 30 мин. (время московское), каб. 316.

Подведение итогов в продаже посредством публичного предложения осуществляется в день его проведения, 25 сентября 2015 года, в месте проведения продажи.

При продаже посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначальной предложения на "шаг понижения" до цены отсечения.

Шаг понижения - 10 процентов цены первоначального предложения.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, (цена отсечения) - 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с действующим законодательством правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

Шаг аукциона - 50 процентов "шага понижения". Начальная и последующие цены имущества увеличиваются путем увеличения текущей цены на шаг аукциона в фиксированной сумме, не изменяющейся в течение всего аукциона.

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Уведомление о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
- принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;
- после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

Срок заключения договора купли-продажи: в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

жи, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества и размещения информации в сети "Интернет".

При уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Условия и срок платежа по объекту: одновременно, в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Комитет по управлению муниципальной собственностью), ИНН 2925005279, КПП 292501001, счет 401 018 105 000 000 100 03 Отделение Архангельск, г. Архангельск, БИК 041117001, ОКАТО 11725000, код БК 81611402043040000410. Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов.

Сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты договора купли - продажи.

Законное средство платежа: валюта Российской Федерации.

Сумма задатка возвращается участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

1. Заявка, размещенная на официальных сайтах в сети "Интернет", (в 2-х экземплярах) с описью представленных документов.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Юридические лица одновременно с заявкой представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций, либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письменное);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Предприниматели, осуществляющие свою деятельность без образования юридического лица, одновременно с заявкой, предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов; копию свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 года.

Физические лица одновременно с заявкой предъявляют документ, удостоверяющий личность, и представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

На продажу выставлен:

1. Лот № 1

Здание, площадью 422,5 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Мирный, ул. Мира, д. 29. свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования "Мирный" 29-АЛ № 125492 от 29 апреля 2015 года, запись регистрации № 29-29/012-29/012/010/2015-144/1 сделана 29 апреля 2015 года в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - объект).

Характеристики объекта: Здание 1960 года постройки. Фундамент бутобетонный имеет искривления горизонтальных линий цоколя, наружные и внутренние стены деревянные, имеют глубокие следы пожара, кровля имеет локальное обрушение. Здание находится в заброшенном состоянии. Объект свободен от прав третьих лиц.

Постановление администрации Мирного от 07 августа 2015 года № 1283 "Об условиях приватизации муниципального имущества - здания, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Мира, д. 29".

начальная цена объекта - 1 350 000,00 руб. (без учета НДС); минимальная цена предложения (цена отсечения) - 675 000,00 руб. (без учета НДС);

задаток на участие в продаже посредством публичного предложения - 135 000,00 руб. (без учета НДС);

шаг понижения - 135 000,00 руб. (без учета НДС); шаг аукциона - 65 000,00 руб. (без учета НДС).

Администрация Мирного информирует

Продажа без объявления цены (извещение о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены опубликовано в газете "Панорама Мирного" от 25.06.2015 г. № 25/228 и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru за № 230615/2368640/01 от 23.06.2015 г.), проведенная 04 августа 2015 года, в 11.00, в г. Мирный, ул. Ленина, д. 33, каб. 316:

- по лоту № 1 - нежилое помещение, общей площадью 114,5 кв.м, 1 этаж, расположенное по адресу: г. Мирный, ул. Дзержинского, д. 8а, признана состоявшейся:

продавец - администрация Мирного;

количество зарегистрированных заявок - 3;

претенденты - Толбухин Д.А., Григоренко О.В., Богатырьков В.Д.;

цена продажи муниципального имущества - 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек;

победитель продажи муниципального имущества без объявления цены по лоту № 1 - Богатырьков В. Д.;

- по лоту № 2 - объект незавершенного строитель-

ства, общей площадью 6591,8 кв.м, степень готовности 45%, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Мирный (ДЮК), признана состоявшейся:

продавец - администрация Мирного;

количество зарегистрированных заявок - 2;

претенденты - Картавицкий В.О., ООО "Буран";

цена продажи муниципального имущества - 3 000 000,00 (Три миллиона) рублей 00 копеек;

победитель продажи муниципального имущества без объявления цены по лоту № 2 - ООО "Буран".

И.о. председателя комитета по управлению муниципальной собственностью О.И. ОЛЕНЕВА

Администрация Мирного информирует

Сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости, представляются в порядке, установленном статьей 14 Федерального закона от 24.04.2007 №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости".

Кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости представляет собой выписку из государственного кадастра недвижимости, содержащую сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости и его кадастровом номере.

Кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется бесплатно по запросам любых лиц.

Информацию о кадастровой стоимости конкретного объекта недвижимости в виде кадастровой справки можно получить, обратившись с соответствующим запросом в любой межрайонный отдел филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, в центральный офис, расположенный по адресу: г.Архангельск, просп.Ломоносова, д.206, а также в любой ближайший многофункциональный центр.

Кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется в срок не более чем пять рабочих дней со дня получения органом кадастрового учета соответствующего запроса. Если с запросом заявитель обратился в многофункциональный центр, то срок исчисляется со дня передачи такого запроса многофункциональным центром в орган кадастрового учета.

Сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости размещаются на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в сети Интернет в разделе "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online" или "Публичная кадастровая карта" информационного ресурса <https://rosreestr.ru/wps/portal/> (Портал услуга Росреестра). Поиск в разделе "Справочная информация по объектам недвижимости, в режиме online" осуществляется по кадастровому номеру, условному номеру или адресу объекта недвижимости, в разделе "Публичная кадастровая карта" - по кадастровому номеру, через расширенный поиск по кадастровому номеру или адресу объекта недвижимости.

По кадастровому номеру объекта недвижимости с результатами государственной кадастровой оценки можно ознакомиться на сайте Правительства Архангельской области в сети Интернет (<http://dvinaland.ru>), выбрав раздел "Власть", затем "Министерство имущественных отношений Архангельской области", "Кадастровая оценка" и "Результаты государственной кадастровой оценки".

Информация об оспаривании результатов кадастровой стоимости объектов недвижимости размещена на сайте Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в сети Интернет: www.to29.rosreestr.ru в разделе "Кадастровый учет"/ "Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости", а также на сайте Правительства Архангельской области в сети Интернет по вышеуказанному адресу в разделе "Оспаривание результатов государственной кадастровой оценки".

Администрация Мирного информирует

Аукцион (извещение о проведении аукциона опубликовано в газете "Панорама Мирного" от 18.06.2015 г. № 24/227 и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru за № 170615/2368640/01 от 17.06.2015 г.), проведенный 04 августа 2015 года, в 10.00, в г. Мирный, ул. Ленина, д. 33, каб. 316:

- по лоту № 1 - здание площадью 434,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Мирный, ул. Лесная, д. 4, признан состоявшимся:

продавец - администрация Мирного;

количество поданных заявок - 4, в том числе: лица, признанные участниками торгов - Кирющенко В.В., Парамонов А. В., ООО "Стройсервис";

лицо, не допущенное к участию в аукционе, - АО "КБСМ";

цена продажи муниципального имущества - 1 365 000 руб.00 коп. (Один миллиона триста шестьдесят пять тысяч) рублей 00 коп.;

победитель аукциона по лоту № 1 - Парамонов Александр Владимирович;

- по лоту № 2 - здание площадью 422,5 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Мира, д. 29, признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников;

- по лоту № 3 - Здание вневедомственной охраны, площадь 512,3 кв.м, расположенное по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Заозерная, д. 2., признан несостоявшимся в связи с отсутствием допущенных участников.

И.о. председателя комитета по управлению муниципальной собственностью О.И. ОЛЕНЕВА

Администрация Мирного информирует

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29 - 00393 от 05.10.2012 года.

Номер отпечатан в ООО «Типография «Премьер», 160035, город Вологда, ул. Козленская, 35-415.

Номер подписан в печать: 11 августа 2015 года по графику в 17:00, фактически в 17.00

Тираж: 10000 экз. Заказ №3832

Адрес редакции: 164170, Архангельская область, город Мирный, ул. Ленина, дом 55 доп.офис - ул. Неделина, дом 6А

Адрес издателя: 164170, Архангельская область, город Мирный, ул. Ленина, дом 55

Телефоны: (81834) 5-07-80, 5-60-30

E-mail: panorama@mirniy.ru gazetamir@mail.ru

Газета распространяется бесплатно

Все рекламируемые товары подлежат сертификации. Ответственность за содержание рекламных материалов (объявлений) несут рекламодатели.

За сведения, представленные в информационных материалах, ответственность несут авторы материалов. Мнение авторов материалов может не совпадать с мнением редакции.

«Панорама Мирного»
Официальное средство массовой информации муниципального образования «Мирный»
Учредитель: Городской Совет депутатов Мирного
Главный редактор: Храмов Олег Владимирович
Издатель: Горячева Оксана Ивановна

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 29 - 00393 от 05.10.2012 года.
Номер отпечатан в ООО «Типография «Премьер», 160035, город Вологда, ул. Козленская, 35-415.
Номер подписан в печать: 11 августа 2015 года по графику в 17:00, фактически в 17.00
Тираж: 10000 экз. Заказ №3832

Все рекламируемые товары подлежат сертификации. Ответственность за содержание рекламных материалов (объявлений) несут рекламодатели.
За сведения, представленные в информационных материалах, ответственность несут авторы материалов. Мнение авторов материалов может не совпадать с мнением редакции.
Возрастное ограничение 16+