

ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по землепользованию и застройке Мирного
(21.01.2015 г., 15.00 ч., каб. 316 администрации Мирного)

На заседании из 15 членов комиссии присутствуют 13 членов комиссии (с правом голоса 12 членов комиссии):

1.	Бикус Николай Леонидович	- первый заместитель главы администрации Мирного, <i>председатель комиссии.</i>	+
2.	Торский Александр Петрович	- начальник отдела градостроительства и архитектуры администрации Мирного, <i>заместитель председателя комиссии</i>	+
3.	Родионов Алексей Валерьевич	- ведущий специалист отдела градостроительства и архитектуры администрации Мирного, <i>секретарь комиссии.</i>	представитель Леонтьева А.В.
	ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:		
4.	Морозов Юрий Иванович	- начальник отдела социальной работы и здравоохранения МУ «Управление социальной политики и здравоохранения»	+
5.	Оленева Оксана Леонидовна	- заместитель председателя комитета МУ «Комитет по управлению муниципальной собственностью»	+
6.	Глоба Оксана Анатольевна	- начальник отдела правового обеспечения администрации Мирного	+
7.	Кожина Зинаида Венадьевна	- начальник отдела природопользования и экологии МУ «Управление строительства и городского хозяйства»	+
8.	Деревянкина Анна Анатольевна	- начальник отдела ЖКХ МУ «Управление строительства и городского хозяйства»	+
9.	Чофурян Елена Станиславовна	- ведущий специалист отдела экономики и прогнозирования МУ «Финансово-экономическое управление»	+
10.	Быстрицкий Олег Альбинович	- депутат городского Совета депутатов Мирного (по согласованию)	-
11.	Волочаев Игорь Владимирович	- депутат городского Совета депутатов Мирного (по согласованию)	+
12.	Бугор Виктор Иванович	- депутат городского Совета депутатов Мирного (по согласованию)	+
13.	Рагимханов Даир Кирымханович	- директор МУП ЖЭУ	-
14.	Карпуха Никита Владимирович	- начальник ОГПН ГУ «Специальное управление ФПС № 18 МЧС России» (по согласованию),	+
15.	Сошин Дмитрий Анатольевич	- ведущий инженер филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу МРО № 3.	+

На заседании присутствовал:

Дворецков И.Ю. – председатель МУ «Комитет по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Мирного».

РЕШИЛИ: открыть заседание комиссии.

Голосовали: за - 12 (двенадцать); против - 0 (нет); воздержались – 0 (нет).

1. О плане работы по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мирного, утвержденные решением городского Совета депутатов Мирного от 05 июля 2013 года № 375.

ВЫСТУПИЛИ: Бикус Н.Л., Торский А.П.

РЕШИЛИ:

Принять план работы к руководству.

Голосовали: за - 12 (двенадцать); против - 0 (нет); воздержались – 0 (нет).

2. О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирного и назначении публичных слушаний.

ВЫСТУПИЛИ:

Торский А.П. – об окончании работы по приведению карты территориального зонирования в соответствие с классификатором. Перечень территориальных зон представлен членам Комиссии на бумажном носителе. Анализ карты до и после приведения в соответствие с классификатором:

- было 9 видов зон застройки, стало 5;
- было 17 видов территориальных зон, стало 19;
- была зона делового, общественного и коммерческого назначения, стало две зоны: зона общественного использования и зона предпринимательства;
- сохранились зоны объектов здравоохранения и объектов образования и просвещения;
- добавлены зоны гаражей ИП и юридических лиц, а также зоны паркингов.

РЕШИЛИ:

1) проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирного подготовлен для проведения публичных слушаний;

2) направить главе Мирного сопроводительное письмо и проект постановления главы Мирного о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирного;

3) опубликовать информацию о назначении публичных слушаний в средствах массовой информации;

4) определить дату, место и время проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мирного: **15 апреля 2015 года, 17 часов, каб. 316 здания администрации Мирного.**

Голосовали: за - 12 (двенадцать); против - 0 (нет); воздержались – 0 (нет).

3. Рассмотрение поступивших заявлений от муниципального учреждения «Комитет по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Мирного»:

1) об изменении разрешенного вида использования земельного участка по адресу: ул. Пушкина, дом 5, с «для размещения 2-х этажного многоквартирного дома» на «для эксплуатации здания предназначенного для размещения объекта культуры» и объекта капитального строительства расположенного по адресу: ул. Пушкина, дом 5, с «среднеэтажная жилая застройка» на «объект культуры»;

2) об изменении разрешенного вида использования земельного участка по адресу: ул. Лесная, дом 4, с «для размещения 2-х этажного многоквартирного дома» на «для эксплуатации здания делового управления» и объекта капитального строительства расположенного по адресу: ул. Лесная, дом 4, с «жилой дом» на «здание» с разрешенным видом использования «деловое управление»;

3) об изменении разрешенного вида использования земельного участка по адресу: ул. Мира, дом 29, с «для размещения 2-х этажного многоквартирного дома» на «для эксплуатации здания делового управления» и объекта капитального строительства расположенного по адресу: ул. Мира, дом 29, с «здание жилого дома» на «здание» с разрешенным видом использования «деловое управление».

ВЫСТУПИЛИ: Бикус Н.Л., Дворецков И.Ю., Карпуха Н.В., Бугор В.И., Глоба О.А.

РЕШИЛИ:

1) вынести вопросы об изменении разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на них, по адресам: ул. Пушкина, дом 5, ул. Лесная, дом 4, ул. Мира, дом 29, на публичные слушания;

2) направить главе Мирного сопроводительное письмо и проект постановления главы Мирного о проведении публичных слушаний по вопросам об изменении разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на них, по адресам: ул. Пушкина, дом 5, ул. Лесная, дом 4, ул. Мира, дом 29;

3) опубликовать информацию о назначении публичных слушаний в средствах массовой информации

4) определить дату, место и время проведения публичных слушаний по вопросам об изменении разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на них,
- 11 февраля 2015 года, 17 часов, каб. 316 здания администрации Мирного.

Голосовали: за - 12 (двенадцать); против - 0 (нет); воздержались – 0 (нет).

4. Предложения по организации и проведению следующего заседания комиссии:

ВЫСТУПИЛИ:

Торский А.П. – с предложением провести следующее заседание комиссии - 11 февраля 2015 года, 17 часов, каб. 316 здания администрации Мирного.

РЕШИЛИ:

Провести заседание комиссии **11 февраля 2015 года, 17 часов, каб.316 здания администрации Мирного.**

Голосовали: за - 12 (двенадцать); против - 0 (нет); воздержались – 0 (нет).

5. Разное: -

Председатель комиссии

Н.Л. Бикус

Секретарь комиссии

А.В. Леонтьева