



## **КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МИРНЫЙ»**

---

ул. Ленина, д. 33, г. Мирный, Архангельская область, 164170, тел. /факс: 8-81834-5-02-74

### **Заключение**

на проект решения «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»

г. Мирный

«22» октября 2014 года

Настоящее заключение подготовлено контрольно-счётной комиссией Мирного в соответствии с Положением «О контрольно-счётной комиссии муниципального образования «Мирный», утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 26.04.2012 № 284, Стандартом внешнего муниципального финансового контроля СВМФК 1 «Общие правила проведения экспертно-аналитического мероприятия», утвержденным приказом контрольно-счётной комиссии муниципального образования «Мирный» от 30.06.2014 № 1, планом работы на 2014 год.

Представленный на экспертизу проект решения «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» внесен на рассмотрение главой администрации Мирного, подготовлен муниципальным учреждением «Комитет по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Мирного». Проект решения представлен в контрольно-счётную комиссию Мирного 04 октября 2014 года.

По результатам проведенной контрольно-счётной комиссией Мирного экспертизы, установлено следующее.

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Мирного утверждается городским Советом депутатов Мирного сроком на три года. Бюджетный кодекс Российской Федерации предполагает рассмотрение прогнозного плана приватизации муниципального имущества до принятия решения об утверждении бюджета на очередной финансовый год.

Планирование, по мнению экономического словаря, представляет собой одну из составных частей управления, заключающейся в разработке и практическом осуществлении планов, определяющих будущее состояние

экономической системы, путей, способов и средств его достижения. В целом планы-прогнозы – это планы, в основу которых положены научно обоснованные прогнозы экономических процессов и будущего состояния экономики.

Доходы от реализации Плана приватизации муниципального имущества являются неналоговыми доходами местного бюджета (статьи 41, 62 БК РФ). В соответствии со статьей 174.1 БК РФ доходы бюджета планируются на основе прогноза социально-экономического развития территории в условиях действующего законодательства о налогах и сборах и бюджетного законодательства, а также законов Российской Федерации, законов субъектов Российской Федерации и муниципальных правовых актов представительных органов муниципальных образований, устанавливающих неналоговые доходы.

Проектом решения предлагается утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов в который включены на 2015 год пять объектов относящихся к нежилым зданиям (помещениям) с предполагаемым показателем поступления доходов от реализации объектов в сумме 4 000 000,00 рублей. В представленном к утверждению Прогнозном плане приватизации муниципального имущества Мирного отсутствуют показатели на плановый период 2016 и 2017 годы.

В прогнозный план приватизации муниципального имущества Мирного преждевременно включены объекты: Комплексное здание ВСО (шифр 645-391Я/Вр-КЗ-МБ), Помещение в здании солдатской столовой (инв. № 723Б/Вр-15СТ), по причине того, что данные здания (помещения) находятся в хозяйственном ведении МП МО «Мирный» «Муниципал-сервис». Право хозяйственного ведения на вышеперечисленные здания (помещения) подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Пунктом 3 статьи 299 ГК РФ допускается возможность прекращения по решению собственника права хозяйственного ведения на имущество, закрепленное за предприятием лишь по основаниям и в порядке, предусмотренном ГК РФ, другими законами и иными правовыми актами для прекращения права собственности, а также при правомерном изъятии имущества у предприятия по решению собственника. Пункт 1 статьи 235 ГК РФ, в котором перечислены основания прекращения права собственности, применяемый к возникшим правоотношениям с учетом положений пункта 3 статьи 299 ГК РФ, предусматривает возможность унитарного предприятия отказаться от имущества, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения. Такое право предприятие может реализовать в силу статьи 49 ГК РФ и статьи 18 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ лишь при условии, что отказ от имущества не отразится на возможности осуществления деятельности, цели, предмет и виды которой определены уставом, с соблюдением принципа специальной (целевой) правоспособности унитарных предприятий, в силу которого действие предприятия по распоряжению закрепленным за ним имуществом собственника

должны быть обусловлены, прежде всего, задачами его уставной деятельности и целевым назначением имущества, предоставленного для их выполнения.

Уставом МП МО «Мирный» «Муниципал-сервис» предусмотрен такой вид деятельности как: сдача в аренду имущества Предприятия, в том числе торговых площадей. Если собственник исключит из Устава МП МО «Мирный» «Муниципал-сервис» этот вид деятельности, то директор Предприятия будет вправе отказаться от права хозяйственного ведения на вышеуказанные объекты, не нарушая пункт 3 статьи 18 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ.

Проект решения «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» может быть рассмотрен городским Советом депутатов Мирного в установленном порядке за исключением объектов: Комплексное здание ВСО (шифр 645-391Я/Вр-КЗ-МБ), Помещение в здании солдатской столовой (инв. № 723Б/Вр-15СТ).

Председатель  
контрольно-счётной комиссии Мирного

О.Г. Плотникова