

АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО
Муниципальное образование «Мирный»
Архангельская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» сентября 2014 г.

№ 1641

**Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации
муниципального имущества Мирного**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», подпунктом 2 пункта 5 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный», утвержденного решением городского Совета депутатов Мирного от 26 марта 2014 года № 41, администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Мирного.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Мирного Н.Л. Бикуса.

Глава администрации Мирного

С.В. Соколов

ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МИРНОГО

1. Настоящий Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Мирного (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон о приватизации), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный», утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 26 марта 2014 года № 41 и регулирует отношения, возникающие при принятии решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» (далее - муниципальное имущество Мирного).

2. Решения об условиях приватизации муниципального имущества Мирного подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» (далее - Прогнозный план), утвержденным городским Советом депутатов Мирного.

3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества Мирного принимается постановлением администрации Мирного.

4. В решении об условиях приватизации муниципального имущества Мирного должны содержаться следующие сведения:

- 1) наименование имущества и иные характеристики, позволяющие его индивидуализировать;
- 2) способ приватизации муниципального имущества Мирного;

3) начальная цена при продаже муниципального имущества Мирного на конкурсе, аукционе, посредством публичного предложения;

4) шаг понижения, цена отсечения при продаже муниципального имущества Мирного посредством публичного предложения;

5) шаг аукциона, форма подачи предложений о цене (открытая или закрытая) при продаже муниципального имущества Мирного на аукционе;

б) срок рассрочки платежа в случае её предоставления.

В решении об условиях приватизации муниципального имущества Мирного могут содержаться иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.

5. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества Мирного также утверждается:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии с Федеральным законом о приватизации;

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

3) размер уставного капитала открытого акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

4) количество, категории и номинальная стоимость акций открытого акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - муниципального образования «Мирный».

6. В целях подготовки объекта муниципальной собственности к приватизации Муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации

Мирного» (далее - Комитет) за счет средств местного бюджета осуществляет следующие мероприятия:

- 1) техническую инвентаризацию с оформлением технических планов на объекты недвижимости;
- 2) регистрацию прав собственности на объекты приватизации;
- 3) проведение землеустройства земельных участков, занимаемых объектами приватизации, с постановкой их на государственный кадастровый учет;
- 4) организацию проведения аудита аудиторской организацией или индивидуальным аудитором;
- 5) оценку муниципального имущества Мирного;
- 6) присвоение адреса объектам муниципальной собственности (при необходимости).

При необходимости Комитетом могут быть проведены иные мероприятия для подготовки объекта муниципальной собственности к приватизации.

7. После осуществления мероприятий по подготовке объекта муниципальной собственности к приватизации Комитет передает все необходимые документы об объекте приватизации в Комиссию по приватизации муниципального имущества Мирного (далее – Комиссия).

8. Комиссия рассматривает представленные документы об объекте муниципальной собственности и определяет условия приватизации муниципального имущества Мирного.

9. По результатам заседания Комиссии Комитет готовит проект постановления администрации Мирного об условиях приватизации муниципального имущества Мирного и направляет его для подписания главе администрации Мирного.