

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО**  
**Муниципальное образование «Мирный»**  
**Архангельская область**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

---

от «   » \_\_\_\_\_ 2014 г.

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации  
муниципального имущества Мирного**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», подпунктом 2 пункта 5 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный», утвержденном решением городского Совета депутатов Мирного от 26 марта 2014 года № 41, администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Мирного.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Мирного Н.Л. Бикуса.

И.о. главы администрации Мирного

В.А. Ткачук

## **ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МИРНОГО**

1. Настоящий Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Мирного (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон о приватизации), Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный», утвержденным решением городского Совета депутатов Мирного от 26 марта 2014 года № 41 и регулирует отношения, возникающие при принятии решений об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» (далее - муниципальное имущество Мирного).

2. Решения об условиях приватизации муниципального имущества Мирного подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Мирный» (далее - Прогнозный план), утвержденным городским Советом депутатов Мирного.

3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества Мирного принимается постановлением администрации Мирного.

4. В решении об условиях приватизации муниципального имущества Мирного должны содержаться следующие сведения:

- 1) наименование имущества и иные характеристики, позволяющие его индивидуализировать;
- 2) способ приватизации муниципального имущества Мирного;

3) начальная цена при продаже муниципального имущества Мирного на конкурсе, аукционе, посредством публичного предложения;

4) шаг понижения, цена отсечения при продаже муниципального имущества Мирного посредством публичного предложения;

5) шаг аукциона, форма подачи предложений о цене (открытая или закрытая) при продаже муниципального имущества Мирного на аукционе;

б) срок рассрочки платежа в случае её предоставления.

В решении об условиях приватизации муниципального имущества Мирного могут содержаться иные необходимые для приватизации муниципального имущества сведения.

5. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества Мирного также утверждается:

1) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии с Федеральным законом о приватизации;

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

3) размер уставного капитала открытого акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

4) количество, категории и номинальная стоимость акций открытого акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью - муниципального образования «Мирный».

6. В целях подготовки объекта муниципальной собственности к приватизации Муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации

Мирного» (далее - Комитет) за счет средств местного бюджета осуществляет следующие мероприятия:

- 1) техническую инвентаризацию с оформлением технических планов на объекты недвижимости;
- 2) регистрацию прав собственности на объекты приватизации;
- 3) проведение землеустройства земельных участков, занимаемых объектами приватизации, с постановкой их на государственный кадастровый учет;
- 4) организацию проведения аудита аудиторской организацией или индивидуальным аудитором;
- 5) оценку муниципального имущества Мирного;
- 6) присвоение адреса объектам муниципальной собственности (при необходимости).

При необходимости Комитетом могут быть проведены иные мероприятия для подготовки объекта муниципальной собственности к приватизации.

7. После осуществления мероприятий по подготовке объекта муниципальной собственности к приватизации Комитет передает все необходимые документы об объекте приватизации в Комиссию по приватизации муниципального имущества Мирного (далее – Комиссия).

8. Комиссия рассматривает представленные документы об объекте муниципальной собственности и определяет условия приватизации муниципального имущества Мирного.

9. По результатам заседания Комиссии Комитет готовит проект постановления администрации Мирного об условиях приватизации муниципального имущества Мирного и направляет его для подписания главе администрации Мирного.