

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация Мирного, расположенная по адресу: г. Мирный, ул. Ленина, д. 33, проводит продажу муниципального имущества

«31» мая 2013 г в 12 ч. 00 мин. в каб. 316 состоится АУКЦИОН по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Мирный», открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества. Аукцион проводится с учетом положений Федерального закона от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

Адрес приема заявок и документов, возможность ознакомления со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получения типовых документов, представляемых покупателями: г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 4 этаж, каб. 420, с 9-00 до 13-00; с 14-30 до 17-15, телефон (81834) 5 31 15.

Информационное сообщение о проведении аукциона с документами размещены:

на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru (раздел «ТОРГИ»);

на официальном сайте муниципального образования «Мирный» <http://www.mirniy.ru> (раздел «Объявления»).

адрес электронной почты: oumi420@mail.ru

Заявки на участие в аукционе представляются на бумажном носителе по установленной форме по адресу: г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 4 этаж, каб. 420 с 9-00 до 13-00; с 14-30 до 17-15.

Дата начала подачи заявок на торги – 18 апреля 2013 года в 9 ч. 00 мин.;

Дата окончания подачи заявок – 14 мая 2013 года в 15 ч.00 мин;

Для участия в аукционе претендент вносит установленный задаток на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам:

УФК по Архангельской области (Комитет по управлению муниципальной собственностью л/сч. 05243001130), ИНН 2925005279, КПП 292501001, р/сч 40302810500003000055 БИК 04111701, ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской области г. Архангельск.

В поле «назначения платежа» обязательно указывать текст: «Задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Мирный» по лоту №__».

Срок внесения задатка на расчетный счет продавца – по 14 мая 2013 года включительно.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки

позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Дата признания претендентов участниками аукциона – 20 мая 2013 г. в 16.00

Дата, время и место проведения аукциона: 31 мая 2013 года в 12 часов 00 минут, г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 3 этаж, каб. 316; регистрация участников торгов, получение пронумерованных карточек участника аукциона: г. Мирный, ул. Ленина, дом 33, 3 этаж, с 11 час 00 мин, каб. 316.

Подведение итогов аукциона осуществляется в день его проведения, в месте проведения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество. Начальная и последующие цены имущества увеличиваются путем увеличения текущей цены на шаг аукциона в размере 5% от начальной цены в фиксированной сумме, не изменяющейся в течение всего аукциона.

Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену.

Аукцион признается несостоявшимся:

- а) если в нем принял участие только один участник;
- б) если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

Срок заключения договора купли-продажи: в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах аукциона на сайтах в сети «Интернет».

Условия и срок платежа по объекту: единовременно, в течение 10 банковских дней со дня заключения договора купли-продажи на расчетный счет Продавца: Получатель: УФК по Архангельской области (Комитет по управлению муниципальной собственностью), ИНН 2925005279, КПП 292501001, счет 401 018 105 000 000 100 03 в ГРКЦ ГУ Банка России по Архангельской обл., БИК 041117001, ОКАТО 11525000000, код БК 81611402043040000410. Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов.

В счет оплаты засчитывается сумма внесенного задатка.

Законное средство платежа: валюта Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

1. Заявка установленной формы, размещенная на официальных сайтах в сети «Интернет», (в 2-х экземплярах) с описью представленных документов.

2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Юридические лица одновременно с заявкой представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций, либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Предприниматели, осуществляющие свою деятельность без образования юридического лица, предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов; копию Свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 года.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

На аукцион выставлены:

1 Лот № 1

Строение, расположенное по адресу: **г. Мирный, ул. Комсомольская, д. 18**, общей площадью 427,0 кв.м, инв. № 11:525:002:000240950, лит.А, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АК № 882163, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26 октября 2012 года сделана запись регистрации № 29-29-12/018/2012-163 .

Характеристика объекта: брусчатое, деревянное двухэтажное строение; год постройки здания – 1960; фундамент – бетонный, стены, перегородки, перекрытия – деревянные; кровля из асбоцементных листов; отопление, горячее водоснабжение-

централизованное; электроснабжение – открытая проводка. Строение требует капитального ремонта.

Постановление администрации Мирного от « 10 » апреля 2013 года № 663 «О приватизации муниципального имущества по адресу: г. Мирный, ул. Комсомольская, д.18»;

Строение свободно от прав третьих лиц;

Начальная цена продажи объекта – 248 000,00 рублей (без учета НДС);

Сумма задатка –24 800,00 рублей;

Шаг аукциона – 12 400,00 рублей.

2. Лот № 2

Строение, расположенное по адресу: **г. Мирный, ул. Кооперативная, д. 4**, общей площадью 430,5 кв.м, инв. № 11:525:002:000241030, лит. А, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АК № 882162, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 декабря 2012 года сделана запись регистрации № 29-29-12/018/2012-436.

Характеристика объекта: брусчатое, деревянное двухэтажное строение;

год постройки здания – 1960; фундамент – бетонный, стены, перегородки, перекрытия – деревянные; кровля из асбоцементных листов; отопление, горячее водоснабжение-централизованное; электроснабжение – открытая проводка. Строение требует капитального ремонта.

Постановление администрации Мирного от «10» апреля 2013 г. № 662 «О приватизации муниципального имущества по адресу: г. Мирный, ул. Кооперативная, д.4»;

Строение свободно от прав третьих лиц;

Начальная цена продажи объекта – 253 000,00 рублей (без учета НДС);

Сумма задатка –25 300,00 рублей;

Шаг аукциона – 12 650,00 рублей.

3. Лот № 3

Строение, расположенное по адресу: **г. Мирный, ул. Кооперативная, д. 6**, общей площадью 427,3 кв.м, инв. № 11:525:002:000241040, лит. А, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АК № 882160, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 декабря 2012 года сделана запись регистрации № 29-29-12/018/2012-435.

Характеристика объекта: брусчатое, деревянное двухэтажное строение;

год постройки здания – 1960; фундамент – бетонный, стены, перегородки, перекрытия – деревянные; кровля из асбоцементных листов; отопление, горячее водоснабжение-централизованное; электроснабжение – открытая проводка. Строение требует капитального ремонта.

Постановление администрации Мирного от « 10 » апреля 2013 г. № 660 «О приватизации муниципального имущества по адресу: г. Мирный, ул. Кооперативная, д.6»;

Строение свободно от прав третьих лиц;

Начальная цена продажи объекта – 2 729 000,00 рублей (без учета НДС);

Сумма задатка –272 900,00 рублей;

Шаг аукциона – 136 450,00 рублей.

4. Лот № 4

Строение, расположенное по адресу: г. **Мирный**, ул. **Мира**, д. **31**, общей площадью 424,6 кв.м, инв. № 11:525:002:000241020, лит. А, свидетельство о государственной регистрации права муниципального образования «Мирный» 29-АК № 882161, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 декабря 2012 года сделана запись регистрации № 29-29-12/018/2012-437.

Характеристика объекта: брусчатое, деревянное двухэтажное строение; год постройки здания – 1960; фундамент – бетонный, стены, перегородки, перекрытия – деревянные; кровля ; отопление, горячее водоснабжение - централизованное; электроснабжение – открытая проводка. Строение обшито сайдингом.

Постановление администрации Мирного от «10» апреля 2013 г. № 661 «О приватизации муниципального имущества по адресу: г. Мирный, ул. Мира, д.31»;

На здание действует договор аренды № 07/04 Ж от 01.06.2007 г. заключен на неопределенный срок;

Начальная цена продажи объекта – 4 799 000,00 рублей (без учета НДС);

Сумма задатка –479 900,00 рублей;

Шаг аукциона – 239 450,00 рублей.