ПРОЕКТ

Городской округ Архангельской области «Мирный»

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МИРНОГО
седьмого созыва
(_____)

Р Е Ш Е Н И Е

от «____» _____ 2026 года №____

Об установлении порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Архангельской области от 20 сентября 2005 года № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области», руководствуясь статьей 25 Устава городского округа Архангельской области «Мирный», городской Совет депутатов Мирного

РЕШИЛ:

1. В целях установления порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и порогового значения стоимости

имущества, находящегося в собственности гражданина – заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению, определить:

показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 122550 рублей;

расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения равный 1715700 рублей;

период накопления денежных средств равный 74 месяца;

среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека в размере 21266 рублей.

2. Установить, что пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина – заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда по состоянию на 31 декабря 2026 года составляет 44451 рубль и подлежит применению в период с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года.

3. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина – заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 1715700 рублей на одного члена семьи на период с 1 декабря 2026 года по 30 ноября 2027 года.

4. Признать утратившим силу решение городского Совета депутатов Мирного от 27 ноября 2025 года № 205 «Об установлении порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года и подлежит официальному опубликованию.

Председатель городского Совета
Е.В. Сгибнев

Глава Мирного
Ю.Б. Сергеев