



Городской округ Архангельской области «Мирный»

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МИРНОГО  
седьмого созыва  
(сорок вторая сессия)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» ноября 2025 года

№205

**Об установлении порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Архангельской области от 20 сентября 2005 года № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области», руководствуясь статьей 25 Устава городского округа Архангельской области «Мирный», городской Совет депутатов Мирного

**Р Е Ш И Л:**

1. В целях установления порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина – заявителя и членов его семьи

(одинокو проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению, определить:

показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в размере 110149 рублей;

расчетный показатель рыночной стоимости жилого помещения равный 1542086 рублей;

период накопления денежных средств равный 84 месяцев;

среднемесячный минимальный уровень дохода на одного человека в размере 19912 рублей.

2. Установить, что пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина – заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя), в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 38270 рублей и подлежит применению в период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года.

3. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина – заявителя и членов его семьи (одиноко проживающего гражданина-заявителя) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 1542086 рублей на одного члена семьи на период с 1 декабря 2025 года по 30 ноября 2026 года.

4. Признать утратившим силу решение городского Совета депутатов Мирного от 28 ноября 2024 года № 146 «Об установлении порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина-заявителя, и порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

**Председатель городского Совета**  
**Е.В. Сгибнев**

**Глава Мирного**  
**Ю.Б. Сергеев**