

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»  
извещает о проведении открытого аукциона  
на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Организатор аукциона:** администрация Мирного в лице Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного».

**Адрес организатора аукциона:** Архангельская область, г. Мирный, ул. Ленина, д. 33, каб. 420.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок о размере годовой арендной платы.

**Место, дата и время проведения аукциона:** 16 марта 2023 года в 09 часов 30 минут по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Ленина, д. 33, каб. 316.

Подведение результатов аукциона осуществляется сразу же по окончании проведения аукциона.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:** осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем организатора аукциона возможен в рабочие дни с 8 час.30 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 30 мин. до 18 час. 00 мин. после предварительного согласования времени осмотра.

## ЛОТ № 1

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 2862 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Мирный, город Мирный, улица Кооперативная, земельный участок 20.

**Срок договора аренды** – 4года 5 месяцев.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010102:56.

**Разрешенное использование:** под строительство административно-бытового здания.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов организаций космической деятельности, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** обеспечение научной деятельности, магазины, гостиничное обслуживание, служебные гаражи, обеспечение занятий спортом в помещениях, площадки для занятий спортом, обеспечение обороны и безопасности, благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** общественное питание

**Предельные параметры разрешенного строительства:** предельное количество этажей – 5; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 100%; минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.

**Ограничения** – ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. **Содержание ограничения:** Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в

соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160. Реестровый номер границы 1: 29:25-6.239; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории КЛЭП-6 кВ, (ААБ 3\*95), ЦРП-111 – ТП-539; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций документу: Зона с особыми условиями использования территории КЛЭП-6 кВ, (ААБ 3\*95), ЦРП-111 – ТП-539; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. Реестровый номер границы 2: 29:25-6.251; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории кабельной линии 6кВ от ЦРП №13 - ТП №7 (ввод 1); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. Реестровый номер границы 3: 29:25-6.254; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории КЛЭП-6 кВ, (ААБ 3\*95), ЦРП-13 – ТП-23; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. Реестровый номер границы 4: 29:25-6.224; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории кабельной линии 6кВ от ЦРП-13 - ТП-7 (ввод 2); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. Реестровый номер границы 5: 29:25-6.240; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории КЛЭП-6 кВ, (ААБ 3\*70), ЦРП-13 – ТП-23А; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций. Реестровый номер границы 6: 29:25-6.242; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории КЛЭП-6 кВ, (ААБ 3\*95), ЦРП-13 – ТП-539; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 453 000 (Четыреста пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 453 000 (Четыреста пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 13 500 (Тринадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

• **Технические условия подключения к системе водоснабжения и водоотведения:**

**Выданы МУП «ЖЭУ» 08.12.2022.**

Содержатся в приложении № 1 к извещению.

Срок действия технических условий 3 года.

Информация о плате за подключение отсутствует.

• **Технические условия подключения к системе теплоснабжения:**

**Выданы МУП «ЖЭУ» 08.12.2022 г.**

Содержатся в приложении № 2 к извещению.

Срок действия технических условий 3 года.

Информация о плате за подключение отсутствует.

• **Технические условия подключения к сетям газораспределения:**

Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям газораспределения осуществляется в порядке, определённом Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

---

**ЛОТ № 2**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 2433 кв.м, местоположение: Архангельская область, г. Мирный, в районе бетонного завода.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010129:582.

**Разрешенное использование:** для размещения учебной площадки для подготовки водителей автотранспортных средств.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов производственной деятельности, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** питомники, хранение автотранспорта, приюты для животных, служебные гаражи, объекты дорожного сервиса, заправка транспортных средств, обеспечение дорожного отдыха, автомобильные мойки, ремонт автомобилей, пищевая промышленность, строительная промышленность, энергетика, связь, склады, складские площадки, обеспечение космической деятельности, научно-производственная деятельность, транспорт, железнодорожный транспорт, железнодорожные пути, обслуживание железнодорожных перевозок, автомобильный транспорт, обслуживание перевозок пассажиров, стоянки транспорта общего пользования, трубопроводный транспорт, обеспечение обороны и безопасности, обеспечение вооруженных сил, обеспечение внутреннего правопорядка, благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** передвижное жилье, осуществление религиозных обрядов, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, магазины, общественное питание, специальная деятельность.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 264 000 (Двести шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 264 000 (Двести шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 7 900 (Семь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

**ЛОТ № 3**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2907.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.**

**ЛОТ № 4**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2908.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка,**

среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

## ЛОТ № 5

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2909.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение

научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

## ЛОТ № 6

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2910.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

#### **ЛОТ № 7**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2911.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

#### **ЛОТ № 8**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2912.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

## ЛОТ № 9

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2913.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих

предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

## **ЛОТ № 10**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2914.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной

помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

## ЛОТ № 11

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2915.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

## ЛОТ № 12

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2916.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

## ЛОТ № 13

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2917.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный»,**

утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

#### ЛОТ № 14

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2918.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом;

размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.**

---

### ЛОТ № 15

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды – 10 лет.**

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Кадастровый номер: 29:25:010105:2919.**

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

### **ЛОТ № 16**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2920.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

### **ЛОТ № 17**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2921.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.**

---

## **ЛОТ № 18**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды – 10 лет.**

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Кадастровый номер: 29:25:010105:2922.**

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное

образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Размер задатка – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.**

---

## ЛОТ № 19

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2923.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

## **ЛОТ № 20**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 17 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, г. Мирный, между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2924.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общепития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Размер задатка** – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** – 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

---

## **ЛОТ № 21**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 15 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Гагарина у дома № 14А.

**Срок договора аренды – 10 лет.**

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Кадастровый номер: 29:25:010123:228.**

**Разрешенное использование: хранение автотранспорта.**

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения – отсутствуют.**

**Обременения – отсутствуют.**

**Валюта аукциона – российский рубль.**

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 3035 (Три тысячи тридцать пять) рублей 02 копейки.**

**Размер задатка – 3035 (Три тысячи тридцать пять) рублей 02 копейки.**

**Шаг аукциона – 90 (Девяносто) рублей 00 копеек.**

---

## **ЛОТ № 22**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 15 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Гагарина у дома № 14А.

**Срок договора аренды – 10 лет.**

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Кадастровый номер: 29:25:010123:236.**

**Разрешенное использование: хранение автотранспорта.**

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих

предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 3035 (Три тысячи тридцать пять) рублей 02 копейки.

**Размер задатка** – 3035 (Три тысячи тридцать пять) рублей 02 копейки.

**Шаг аукциона** – 90 (Девяносто) рублей 00 копеек.

---

## ЛОТ № 23

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 15 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, переулок Школьный у дома № 4.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010123:198.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной

деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 3035 (Три тысячи тридцать пять) рублей 02 копейки.

**Размер задатка** – 3035 (Три тысячи тридцать пять) рублей 02 копейки.

**Шаг аукциона** – 90 (Девяносто) рублей 00 копеек.

---

#### ЛОТ № 24

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 18 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Степанченко у дома № 12А.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2877.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 3408 (Три тысячи четыреста восемь) рублей 39 копеек.

**Размер задатка** – 3408 (Три тысячи четыреста восемь) рублей 39 копеек.

**Шаг аукциона** – 100 (Сто) рублей 00 копеек.

---

#### ЛОТ № 25

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 18 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Степанченко у дома № 16.

**Срок договора аренды – 10 лет.**

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Кадастровый номер: 29:25:010105:2880.**

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения – отсутствуют.**

**Обременения – отсутствуют.**

**Валюта аукциона – российский рубль.**

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 3482 (Три тысячи четыреста восемьдесят два) рубля 19 копеек.**

**Размер задатка – 3482 (Три тысячи четыреста восемьдесят два) рубля 19 копеек.**

**Шаг аукциона – 100 (Сто) рублей 00 копеек.**

---

## **ЛОТ № 26**

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 18 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Степанченко у дома № 16.

**Срок договора аренды – 10 лет.**

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Кадастровый номер: 29:25:010105:2879.**

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:**

малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 3482 (Три тысячи четыреста восемьдесят два) рубля 82 копейки.

**Размер задатка** – 3482 (Три тысячи четыреста восемьдесят два) рубля 82 копейки.

**Шаг аукциона** – 100 (Сто) рублей 00 копеек.

## ЛОТ № 27

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 15 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Степанченко у дома № 16.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010105:2878.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта

общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 2901 (Две тысячи девятьсот один) рубль 00 копеек.**

**Размер задатка – 2901 (Две тысячи девятьсот один) рубль 00 копеек.**

**Шаг аукциона – 85 (Восемьдесят пять) рублей 00 копеек.**

---

## ЛОТ № 28

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 15 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Ломоносова у дома № 3А.

**Срок договора аренды – 10 лет.**

**Категория земель - земли населенных пунктов.**

**Кадастровый номер: 29:25:010123:2207.**

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 2881 (Две тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль 20 копеек.**

**Размер задатка – 2881 (Две тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль 20 копеек.**

Шаг аукциона – 85 (Восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

---

#### ЛОТ № 29

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 14 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Ломоносова у дома № 3А.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010123:2208.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234:** малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год) – 2687 (Две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей 44 копейки.**

**Размер задатка** – 2687 (Две тысячи шестьсот восемьдесят семь) рублей 44 копейки.

**Шаг аукциона** – 80 (Восемьдесят) рублей 00 копеек.

---

#### ЛОТ № 30

**Предмет аукциона:** годовая арендная плата за земельный участок, площадью 15 кв.м, местоположение: Архангельская область, город Мирный, улица Ломоносова у дома № 3А.

**Срок договора аренды** – 10 лет.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Кадастровый номер:** 29:25:010123:2206.

**Разрешенное использование:** хранение автотранспорта.

**Основные виды использования земельного участка для зоны размещения объектов многофункционального назначения (малоэтажная многоквартирная жилая застройка,**

среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка, объектов капитального строительства общественного использования), установленные Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Мирный», утверждёнными решением городского Совета депутатов Мирного от 21.05.2020 № 234: малоэтажная многоквартирная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); обслуживание жилой застройки; хранение автотранспорта; коммунальное обслуживание; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; амбулаторно-поликлиническое обслуживание; образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование; среднее и высшее профессиональное образование; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; религиозное использование; осуществление религиозных обрядов; государственное управление; обеспечение научной деятельности; амбулаторное ветеринарное обслуживание; деловое управление; рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; размещение автомобильных дорог; обслуживание перевозок пассажиров; стоянки транспорта общего пользования; обеспечение обороны и безопасности; обеспечение внутреннего правопорядка; улично-дорожная сеть; благоустройство территории. **Условно разрешенные виды использования земельного участка:** дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; стационарное медицинское обслуживание; обеспечение научной деятельности; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); служебные гаражи.

**Ограничения** – отсутствуют.

**Обременения** – отсутствуют.

**Валюта аукциона** – российский рубль.

**Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка (начальный размер арендной платы за 1 год)** – 2880 (Две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 30 копеек.

**Размер задатка** – 2880 (Две тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 30 копеек.

**Шаг аукциона** – 85 (Восемьдесят пять) рублей 00 копеек.

---

#### **Приложения к извещению:**

1. Предварительные технические условия на подключение к системам водоснабжения и водоотведения земельного участка с кадастровым номером 29:25:010102:56 площадью 2862 кв.м (приложение № 1);
2. Технические условия на подключение к сети теплоснабжения объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:25:010102:56 (Приложение №2);
3. Порядок приема заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе, порядок проведения аукциона (приложение № 3);
4. Форма заявки на участие в аукционе и земельный участок с кадастровым номером 29:25:010129:582 (приложение № 4);
5. Форма заявки на участие в аукционе (приложение № 5);
6. Форма заявки на участие в аукционе и земельный участок с кадастровым номером 29:25:010102:56 (приложение № 6);
7. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 7);
8. Проект договора аренды земельного участка между домами № 11 по улице Советская и № 8 по улице Степанченко (приложение № 8);
9. Проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:25:010129:582 (приложение № 9);
10. Проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:25:010102:56 (приложение № 10);
11. Реквизиты для перечисления задатка на участие в аукционе (приложение № 11).