



Общественно-политическое издание МО "Мирный"

ЗВОНИТЕ 5-07-80

ПИШИТЕ panorama@mirniy.ru

ПОСЕТИТЕ www.mirniy.ru

Панорама Мирного

распространяется бесплатно

газета учреждена городским Советом депутатов Мирного

ДЕНЬ, КОГДА ДАЮЩИМ ВОЗДАЕТСЯ



Подробнее на стр. 2



В день 55-летия запуска 1-го искусственного спутника Земли руководители космодрома и города почтили память военнослужащих, погибших при испытаниях ракетно-космической техники



№ 40 (92)

ЧЕТВЕРГ 11 октября 2012 года

АНОНС НОМЕРА

Октября начало: праздников немало

читайте на стр. 2

Бал лейтенантов

читайте на стр. 3

Маргаритинские смотрины

читайте на стр. 4

Интервью главы администрации Мирного Олега Смирнова

читайте на стр. 5

Удачная рыбалка!

читайте на стр. 5

Совет вашему дому!

читайте на стр. 6

Новое в Правилах предоставления услуг ЖКХ

читайте на стр. 7

Пенсионную систему снова хотят реформировать

читайте на стр. 8

Тяжело в учении...

читайте на стр. 9

Важнейшая служба в системе МВД России

читайте на стр. 10

Город зомби

читайте на стр. 10

Информация для жителей Мирного

читайте на стр. 11



Октября начало: праздников немало



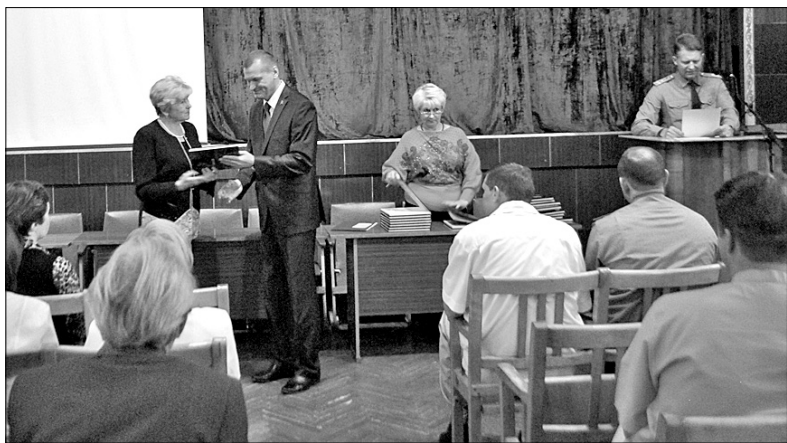
4 октября в администрации города состоялся торжественный прием ветеранов военной службы космодрома «Плесецк», посвященный 55-летию запуска 1-го искусственного спутника Земли.

Глава Мирного Юрий Сергеев и глава администрации города Олег Смирнов, сами много лет трудившиеся во имя освоения нашей страной космического пространства, теплыми словами приветствовали и поздравляли тех, с чьими именами связаны прекрасные страницы истории ракетной базы стратегического назначения, которая с течением времени превратилась в 1-й Государственный испытательный космодром России.

Ветеранам, которые и на заслуженном отдыхе продолжают быть верны Мирному, подарили сувениры с символикой космодрома и книгу, выпущенную к его юбилею Василием Литовченко.



4 октября глава Мирного Юрий Сергеев в своем кабинете принимал старейших работников гарнизонного Дома офицеров. Женщины получили грамоты, цветы и сердечные поздравления с Днем пожилых людей. И конечно – фото на память с руководителем города.



На следующий день Юрий Борисович Сергеев посетил собрание в клубе военного госпиталя. Пятьдесят четыре человека, в числе которых как пенсионеры, так и те, кто сегодня продолжает трудиться в госпитале, получили из рук главы Мирного в качестве подарка ко Дню пожилого человека городской фотоальбом.



6 октября в России отмечается День страховщика. Основным поставщиком страховых услуг в нашем городе является компания «Росгосстрах». Накануне профессионального праздника глава Мирного Юрий Сергеев посетил офис компании и поздравил ее сотрудников. Стоит заметить, что личное поздравление от руководства города сотрудники Росгосстраха принимали впервые.

ДЕНЬ, КОГДА ДАЮЩИМ ВОЗДАЕТСЯ

5 октября город пел хвалу тем, кто каждый день год за годом, не жалея сил, бьется над воспитанием, обучением уму-разуму, физическим и духовным развитием все новых и новых поколений. День учителя – традиционный повод сказать педагогам школ, детских садов и учреждений дополнительного образования о том, как все мы признательны им за их бесценный труд



В первой половине дня во всех школах по случаю праздника прошли торжества. А в 13 часов в концертном зале ДШИ состоялась общая торжественная программа «Букет поздравлений». Церемонию открыл начальник космодрома генерал-майор А.В. Головкин. Александр Валентинович выразил благодарность педагогам, которые занимаются военно-патриотическим воспитанием молодежи. Затем зал приветствовал овациями всех руководителей образовательных учреждений Мирного. На сцену поднимались почетные работники образования, заслуженные учителя и педагоги, победители профессиональных конкурсов, ветераны и «стажисты», педагогические династии. Было вручено немало ведомственных, областных и городских наград, почетных знаков, медалей и грамот.

Всех этих знаков признательности наши городские педагоги заслужили по праву. Как сказал в одной из школ города глава Мирного Юрий Сергеев, к людям учительской профессии предъявляются большие, а порой и слишком большие требования. Требования со стороны государства, которое возлагает на педагогов немалую часть ответственности за будущее страны. Ведь страна – это люди. А кто делает людей людьми? Конечно, учителя!

Не меньше требований предъявляют к педагогам и те, с кем им приходится сталкиваться каждый день. Это руководители учебных заведений, которым нужно, чтобы возглавляемая ими школа была на хорошем счету. Это родители, которые хотят, чтобы их дети стали умными, образованными, воспитанными, имели в будущем хорошие перспективы. При этом мало кто из нас связывает успешное образование и развитие ребенка с чем-то нео-

душевленным: с новейшими методиками, разработками, техническими средствами и оборудованием. Все зависит, прежде всего, от личности учителя, его терпения, трудолюбия, душевных качеств, способности донести знания до каждого ребенка – считаем мы.

Учитель должен быть и не слишком мягким, и не чрезмерно строгим, он должен нравиться детям, уметь увлечь их, уметь не поддаваться эмоциям и проявить мудрость в стрессовой ситуации. И этих «должен» очень много. Ведь всем нам хочется, чтобы учителя у наших детей были непременно самые лучшие. А как это трудно – быть хорошим учителем – разве кто-то задумывается об этом? Разве кто-то воспринимает учителя как обычного человека – с его личными заботами, проблемами, огорчениями? Или, наоборот, с радостями и успехами, не связанными со школой и учениками?..

Нет, мы привыкли отказывать учителю во всем этом нашем, человеческом. Ведь он – образец, он – пример, он почти что святой. Он должен, обязан и еще раз должен... И только в редкие праздники мы, словно опомнившись, перестаем требовать и проникаемся благодар-

ностью к педагогам. Мы благодарим их за то, что входя в класс, они оставляют свое личное за его пределами и начинают бескорыстно отдавать маленьким людям, нашим детям, себя – свои знания, свое внимание, силы, заботу, любовь, свою душу. Отдавать, ничего не требуя взамен. И если через годы эта отданная энергия, душевная теплота вдруг вернется в виде любви, внимания, благодарности учеников – они будут счастливы. Потому что это и есть высшая награда для педагога.

А награды материальные... Они, конечно, тоже нужны. Не для счастья, а просто для жизни – для того, чтобы люди, в чьих руках самое ценное и хрупкое, что есть в этом мире, не думали о хлебе насущном. Тяжелейший педагогический труд должен быть достойно оплачен – с этим никто не поспорит. И пусть так обязательно будет – и желательнее поскорее. Пусть учителям общеобразовательных, спортивных и творческих школ, работникам детских садов и домов творчества, наконец, повысят зарплату, как сейчас принято говорить, до социально приемлемого уровня.

Марина Астафьева





БАЛ ЛЕЙТЕНАНТОВ

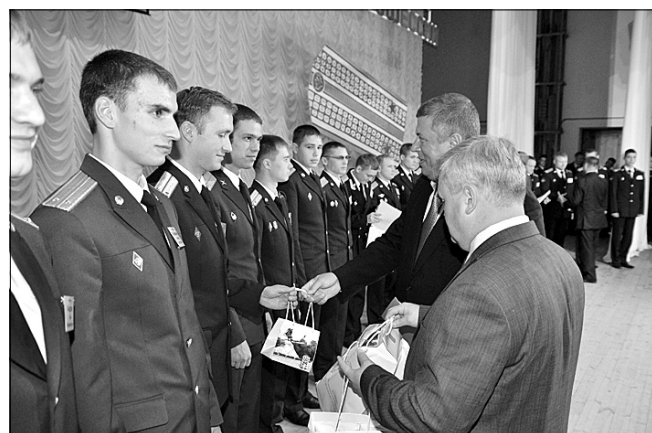
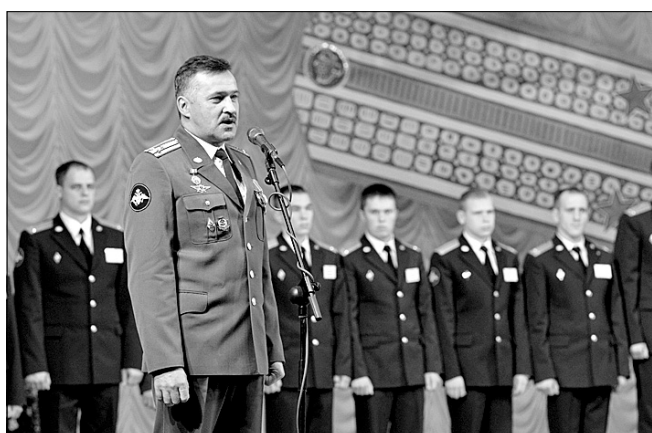
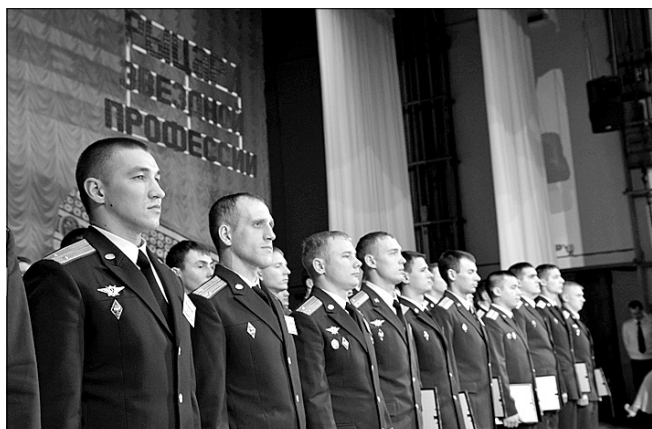
29 октября в десятый, юбилейный, раз перед молодыми, красивыми, перспективными лейтенантами - выпускниками высших военных учебных заведений 2012 года - гостеприимно распахнул свои двери Дом офицеров гарнизона.

В этот день присутствующие в зале приветствовали тех молодых специалистов, кто показал достойные результаты при сдаче на допуск к самостоятельной работе на своем первом месте военной службы. Их поздравили командование космодрома, руководство города, многочисленные спонсоры и гости праздника. Не остались без внимания и те, кто ради своих любимых мужей приехал в наш северный край: всем женам молодых офицеров были подарены цветы и сказаны добрые пожелания.

Большим подарком не только для виновников торжества, но и для всех зрителей стал праздничный концерт, подготовленный творческими коллективами космодрома и города.

Все музыкальные поздравления, прозвучавшие со сцены, были объединены одной темой - темой гордости служения своему Отечеству! Заключительную песню «Служить России» зал приветствовал стоя, выражая преданность, уважение и почтение к славной профессии - офицер.

Пресс-служба космодрома «Плесецк»
фото Андрея Моргунова





День уважения

В каждом населенном пункте нашей Родины, будь то столичный мегаполис, небольшой периферийный городок или совсем маленький поселок, есть такие значимые места, куда мы приходим как в дни скорби, так и в дни празднования особых событий. Для космодрома "Плесецк" и нашего города таким местом всегда был, есть и будет мемориал "Вечный огонь"

4-го октября 2012 года на Мемориале в честь воинов, погибших при испытаниях РКТ, состоялось возложение цветов, в котором приняли участие командование космодрома и руководство города.

Это торжественное мероприятие стало одним из многих в обширном и разноплановом комплексе мероприятий, посвященных 55-летию запуска первого искусственного спутника Земли.

И пусть в далёком 1957 году человечество сде-

лало свой первый шаг в космические просторы не с нашего космодрома, но сегодня основная часть жителей города Мирного - это военнослужащие и гражданские специалисты, служебная деятельность которых неразрывно связана с ракетно-космической техникой, в том числе и с новыми, современными искусственными спутниками Земли.

Пресс-служба космодрома «Плесецк»
фото Андрея Моргунова

Маргаритинские смотрины

С 21 по 24 сентября 2012 года в Архангельске в одиннадцатый раз прошла Маргаритинская ярмарка. В этом году в культурной программе этого осеннего праздника принял участие вокальный коллектив, творчество которого знают и любят как военнослужащие космодрома "Плесецк", так и все жители нашего города



Маргаритинская ярмарка имеет давнюю историю. В 16-17 веках "ярмонка", так в старину ее называли поморы, была первым русским "окном в Европу" и на Западе считалась визитной карточкой русской торговли. В 1844 году ярмарку стали официально именовать Маргаритинской. На знаменитое ярмарочное торжище у корабельной пристани "города ангелов" в середине сентября съезжались тысячи торговцев. Вплоть до основания Санкт-Петербурга ежегодные таможенные поступления с ярмарки составляли до двух третей всех денежных доходов государственной казны. Официально Маргаритинская ярмарка была возрождена в 2002 году. В наши дни она стала признанным брендом и визитной карточкой Архангельска.

Исторически сложилось так, что ярмарки на Руси были для простого народа не только делом торговым, но и местом отдыха и веселья. А какое же веселье может быть без песен, танцев, игр?

В культурной программе Маргаритинской ярмарки, которая в этом году была посвящена 75-летию Архангельской области, наш город и космодром "Плесецк" представлял вокальный ансамбль "Северная звезда" под руководством Анны Шуркиной.

Анна Владимировна с большим удовольствием поделилась своими впечатлениями о прошедшем выступлении её творческого коллектива в городе Архангельске.

- Анна Владимировна, как Ваш коллектив оказался на таком ярком празднике?

- Естественно, что мы, жители Архангельской области, слышали и знали об осенней ярмарке, которая проводится в столице нашего северного края. Знали и то, что в рамках ярмарки предусмотрена как деловая, так и культурная программы.

Главным организатором и идейным вдохновителем культурной программы традиционно выступает Поморская филармония при поддержке Министерства культуры Архангельской области. В этом году свои творческие программы за время проведения ярмарки представили коллективы и мастера 24 муниципальных образований Архангельской области.

"Северная звезда" получила приглашение принять участие в культурной программе ярмарки от отдела культуры и спорта администрации города Мирный. Для нас это стало неожиданным, но очень приятным сюрпризом.

- А какое впечатление на всех вас произвела Маргаритинская ярмарка?

- Мероприятие необыкновенно красочное и колоритное. Всё было продумано до мелочей, а потому и получилось живо, самобытно, здорово! Гости, среди которых было большое количество иностранных, прибыли как со всех уголков нашей страны, так и из зарубежья. Мы впервые принимали участие в Маргаритинской ярмарке, поэтому сравнивать с предыдущими годами не могли, но нынешнее её открытие поразило своим размахом. На площади Профсоюзов состоялся концерт, подготовленный лучшими творческими профессиональными и самодеятельными коллективами об-

ласти. Остается удивляться неиссякаемой фантазии организаторов, организаторов и декораторов праздника.

- Анна Владимировна, расскажите, пожалуйста, с какой программой выступил Ваш творческий коллектив? Как вас приняли зрители?

- Начну с того, что главной сценой фестиваля стала площадь перед Дворцом спорта столицы Поморья. Безусловно, гости ярмарки увидели самые лучшие творческие коллективы Архангельской области, которые красочными выступлениями провели своеобразную презентацию своих городов. Первым такую музыкальную презентацию показал, конечно же, Архангельск. Его представлял Государственный Северный русский народный хор.

Понимая, что ярмарка - это праздник народный, красочный и веселый, мы для своего выступления выбрали песни народного направления. Но начали мы нашу программу с исполнения классического произведения - хора "Славься" из оперы М.И.Глинки "Иван Сусанин", чем сразу же привлекли внимание всех зрителей на площади. А дальше... дальше тридцать минут вместе с нами пела и плясала вся ярмарка.

После выступления к нам со словами благодарности подходили и организаторы, и творческие коллективы, и простые зрители. Коллектив из Нарьян-Мара даже попросил диск с песнями в нашем исполнении, которого у нас пока ещё нет. И министр культуры Архангельской области А.Е.Востряков отметил наше выступление вручением коллективу «Северная звезда» именной благодарности. Так что, Маргаритинские смотрины города Мирного, как мне кажется, удалась на славу!

- Остается только одно - пожелать дальнейших творческих успехов этому яркому, талантливому вокальному коллективу "Северная звезда", который постоянно радуется нас своими прекрасными выступлениями.

Елена Макарова

БЛАГОДАРИМ

И в будни, и в праздники рядом с нами

Согласитесь, всегда приятно ощущать внимание и заботу. В нашей современной жизни уже давно и прочно обосновалось такое понятие, как спонсорская помощь. В жизни космодрома "Плесецк", а особенно при проведении общественных, культурных и спортивных мероприятий, участие спонсоров имеет немаловажное значение. За многие годы бессменными, добродетельными и щедрыми помощниками для нас стали:

Государственные и общественные организации

Администрация города Санкт-Петербурга;
Администрация Архангельской области;
Администрация Плесецкого района;
Администрация города Мирного.

Предприятия оборонно-промышленного комплекса

ОАО "Российские космические системы";
ГНП РКЦ "ЦСКБ Прогресс";
ГКНПЦ имени М.В.Хруничева;
ОАО ИСС имени академика М.Ф.Решетнева;

ФГУП ЦЭНКИ;
ФГУП НПЦ АП;
НПО имени С.А.Лавочкина;

КБ "Арсенал";
ОАО НПО "Новатор";
ОАО НИЦ СПб ЭТУ;
ЗАО СТ-2;

Фактор - ЛТД;
ЗАО "Промышленные технологии";
ОАО ЦНПО "Каскад".

Коммерческие предприятия

ОАО "Фондсервисбанк" (филиал "Космодром - Плесецк");
ОАО Сбербанк России;
ОАО Московский индустриальный банк;
Архангельский филиал СОАО "ВСК";
Компания "Атлант";
Торговое предприятие "Уют";
Торговое предприятие "Гармония";
Салон-магазин "Лина";
Торговая сеть "Кардинал";
Торговая сеть "Техно - Видео";
Магазин бытовой техники "Глория";
ИП Визгалова А.О.;
ИП Пойда В.И.

Командование космодрома выражает огромную признательность всем, кто принял непосредственное участие в организации и проведении праздничного мероприятия "Бал лейтенантов".





ИНТЕРВЬЮ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ МИРНОГО ОЛЕГА СМИРНОВА

- Олег Львович, предлагаю начать с финансов. Скоро на рассмотрение городского Совета будет вынесен проект бюджета МО «Мирный» на 2013 год. Какие основные параметры в нем заложены, и чем он будет отличаться от бюджета текущего года?

- Особенных отличий у проекта бюджета-2013 нет. Мы, как и раньше, исходим из социальной его направленности. Это повышение оплаты труда бюджетников, материальная помощь отдельным категориям граждан, реализация Федеральной целевой программы. В ее рамках мы планируем продолжать строительство школы с бассейном во втором микрорайоне, возведение нового детского сада на 280 мест. Вот такие основные задачи стоят перед нами сегодня, и федеральное финансирование является огромным подспорьем для городского бюджета.

Детальная проработка главного финансового документа только началась, поэтому о конкретных цифрах говорить пока рано. Но я думаю, что мы найдем возможность продолжить ремонты в учреждениях, оснащение их техникой и так далее. Мы стараемся и экономить, но не в тех вопросах, которые касаются благополучия горожан.

- Было бы неправильным не затронуть в нашей беседе вопрос выполнения Федеральной целевой программы. Он постоянно освещается в средствах массовой информации, и горожане в целом представляют себе положение дел, знают и о существующих проблемах. Одной из них очень долго был перенос газопроводной сети в районе строительства путепровода. Не удавалось достигнуть договоренности с Газпромом. Насколько нам известно, наконец-то, появились подвижки в решении этого вопроса.

- Подвижки действительно появились. Проект по переносу участка газопровода в районе строительства путепровода передан на государственную экспертизу. Сейчас мы находимся на этапе подписания соглаше-

ния с предприятием, которое занимается подачей газа, и уже знаем, кто будет проводить все необходимые работы.

Что же касается реализации ФЦП в целом, то тут есть определенные сложности, и я не считаю возможным это скрывать. Объем финансирования в этом году - полтора миллиарда рублей. На сегодняшний день мы получили только шестьсот пятьдесят миллионов. Остальные деньги пока к нам не поступили. Хочу заметить, что федеральное финансирование является адресным, то есть каждый раз средства выделяются на конкретный объект и не могут быть перераспределены. На данный момент именно на путепровод деньги, а это триста один миллион рублей без учета софинансирования, не поступили. Также мы не получили еще часть денег на ремонт дорог, очистных сооружений, реконструкцию котельных, перевод домов на природный газ и так далее. Все это, конечно, будет негативно сказываться на вводе объектов в эксплуатацию.

Сегодня подрядные и субподрядные организации трудятся на объектах за свой счет в надежде, что к концу года мы все-таки деньги получим и сможем с ними расплатиться за выполненные работы.

- Продолжая разговор о ФЦП. Это лето оказалось настоящим испытанием для жителей улиц Неделина и Гагарина. Сначала проходила укладка ливневой канализации, потом начался ремонт дорог. Получится ли закончить работы в этом году, привести территорию в нормальный вид?

- В нормальный вид - получится. Мы планируем окончание работ по названным улицам в этом году. К сожалению, немного выдается дней, благоприятных по погодным условиям для укладки асфальта. Я абсолютно согласен с теми, кто говорит, что работы затянулись. Это правда. Периоды согласования между подрядными и субподрядными организациями относительно этапов проведения работ достигали по-

рой нескольких месяцев. Не скажу, что лето было теплым, но были дни и даже недели, когда можно было выполнить львиную долю того, что делается только сейчас. Я приношу извинения жителям города, которые проживают на улицах Неделина, Гагарина, Мира, за предоставленные неудобства. Думаю, что в ближайшее время мы закончим с укладкой асфальта и останется оборудование стоянок для автомобилей и благоустройство прилегающей к проезжей части территории.

- Если ситуации с улицами Неделина, Гагарина, Мира можно найти объяснение, то порой удивляет, почему нет порядка в других районах, где не ведутся ремонтные работы. Знаю, что Вас тоже очень волнуют проблемы благоустройства. Удастся ли нам сделать Мирный настоящим чистым и красивым?

- Конечно, удастся! По крайней мере администрация города будет прилагать к этому максимум усилий. В проекте бюджета-2013 на благоустройство заложено шестьдесят миллионов рублей. Это в два раза больше по сравнению с предшествующим годом. Однако многое зависит от самих горожан. Машины на газонах, мусор во дворах, неприглядный вид подъездов, городских парков, озера... Все это результат неосознанности, безразличного отношения к труду других. У нас и трубы метровые гнут, и урны в водоем бросают...

Поэтому я обращаюсь с просьбой ко всем неравнодушным жителям Мирного: помогите сделать город чистым!

- Недавно Вы выступили перед депутатами городского Совета вместе с директором жилищно-эксплуатационного управления Даиром Рагимхановым. Разговор велся о финансовых проблемах предприятия. Потребители задолжали ему свыше 124 миллионов рублей. В свою очередь это мешает ЖЭУ расплатиться с поставщиками газа и электроэнергией. Ситуация, пря-

мо скажем, сложная. Какие Вы видите выходы из нее?

- Эта проблема существует уже не первый год. В 2010-м МУП ЖЭУ даже было вынуждено брать кредит для того, чтобы расплатиться с поставщиками газа и электроэнергии.

Основная причина нынешнего положения дел — неплатежи таких организаций как РЭУ и ОАО «Славянка». Мы постоянно обращаемся в суды, и совсем недавно удалось отсудить у ОАО «Славянка» тридцать четыре миллиона рублей, которые пойдут на погашение задолженности самого МУП ЖЭУ. Некий позитив есть.

Оставляет желать лучшего и платежеспособность населения. Долги жителей перед МУП ЖЭУ составляют двадцать пять миллионов рублей, перед управляющей компанией — восемь миллионов. Согласитесь, цифры немаленькие.

Администрация города будет принимать меры в соответствии с законами. Мы будем переселять неплательщиков в менее комфортное жилье, описывать имущество и так далее. Мы все хотим, чтобы наш город был комфортным, светлым и теплым, а значит придется прибегать к таким вот непопулярным мерам.

- Вас, как главу администрации, безусловно, волнуют вопросы безопасности горожан. Уже давно говорится о внедрении в Мирном системы «Безопасный город», которая предполагает, в частности, установку видеокамер на улицах. Когда мы уже увидим ее в действии?

- В ближайшее время мы планируем провести аукцион на установку девяти камер видеонаблюдения в разных районах города с выводом их на пульт дежурной части отдела МВД. Таким образом будет налажен контроль за наиболее «сложными» участками Мирного.

К примеру, после консультации с сотрудниками



отделения ГИБДД было принято решение установить видеорегистратор на перекрестке улиц Дзержинского — Мира. В час пик там зачастую возникают сложные дорожные ситуации и даже заторы.

В целом разработкой программы «Безопасный город» занималось организационное управление администрации. В нее входит целый ряд мероприятий. В полном объеме документ будет представлен депутатам городского Совета и после утверждения начнет реализовываться на практике. Это должно произойти уже в следующем году.

- Завершая наш разговор, хотелось бы задать Вам такой вопрос. На своем посту Вы находитесь третий год. Оглядываясь назад, все ли планы удалось реализовать, что еще нуждается в Вашем внимании?

- К сожалению, не все планы удалось реализовать. В первую очередь, из-за сложности с реализацией ФЦП. На 80-85% она зависит от наличия финансовых средств.

Администрация в нынешнем составе начала свою работу в 2010-м году, тогда программа стояла на месте. То, что удалось сдвинуть все с «мертвой точки», уже хорошо. Три года — это незначительный период для подведения итогов. Не все просто, но планов, как говорят, «громоздкие». Хочется и дальше улучшать благосостояние людей, строить и вводить в эксплуатацию новые объекты, благоустраивать наш город.

Беседовала Любовь Ильичева



Удачная рыбалка!

29 сентября 2012 года на реке Емца состоялось личное первенство города Мирный по спортивному рыболовству «Емца — 2012»

В соревнованиях приняли участие 22 рыбака. Погодные условия в этот день благоприятствовали удачному выступлению спортсменов. Маршрут первенства проходил от «Кодыш моста» до «Верхней Таймуги». Победителями соревнований стали: Плахин Алексей (7,32 кг), Лаптев Сергей (5,0 кг), Ермаков Сергей (3,2 кг). Все были награждены медалями и грамотами.

Лучшими в номинациях стали:

- «Самая крупная рыба» - Сычев Евгений (хариус весом 640 г);
- «Самый молодой рыбак» - Сошин Дмитрий;
- «Самый мудрый рыбак» - Хицко Леонид;
- «Утешительный приз» - Колисный Владимир.

Организаторами мероприятия стали отдел культуры и

спорта администрации Мирного и рыболовный клуб «Мирнинские рыбаки».

Поздравляем всех участников с успешным выступлением и пожелаем им «Ни хвоста - ни чешуи!!!».

До новых встреч на прекрасной и изумительно красивой реке Емца.

Отдел культуры и спорта



Совет вашему дому!

Мы все понимаем, что каждая квартира — это часть дома. И каким бы ни было уютным, надежным и безопасным собственное жилище, без порядка в подъезде, подвале или чердаке, исправного лифта или герметичной кровли комфортного существования в нем не получится. Несмотря на то, что все это понимают, желающих участвовать в решении вопросов, касающихся общего имущества дома, по-прежнему, немного

В очередной раз МУП «Мирнинская жилищно-коммунальная компания» проводит собрания собственников жилья. Инициатором собраний, проведение которых начнется с 15 октября, традиционно выступает Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Мирного. Необходимость в проведении таких собраний обусловлена тем, что по закону только общее собрание, как высший орган управления многоквартирным домом, может и обязательно решать внесенные на повестку дня вопросы.

Повестка дня представлена на согласование в администрацию Мирного управляющей компанией, но есть вопросы, внесенные и со стороны КУМС, как представителя собственника неприватизированных квартир. Поэтому в утвержденной повестке дня будет рассмотрен широкий спектр интересующих всех жителей вопросов.

Прежде всего, на собрании управляющая компания МУП «МЖКК» **отчитается о выполнении договора управления за предыдущий период**, т.е. представит годовой отчет, где подробно расскажет, на какие цели были потрачены средства, какие были выполнены работы и как изменилось состояние общего имущества дома. Техник отчитается по каждому дому, кровле, фасаду, подъезду и т.д. Будут представлены финансовые отчеты, подтвержденные актами: сколько собрали, сколько потратили, сколько осталось. Вновь важным вопросом останется **утверждение перечня общего имущества многоквартирного дома**. Руководствуясь Жилищным кодексом, деньги на содержание и текущий ремонт управляющая компания тратит только на общее имущество дома. К нему относятся кровля, подвал, фасад, система отопления в квартирах и т.п. Весь перечень общего имущества определен Постановлением Правительства № 491 от 13.08.2006 года (в ред. Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354).

Одна из главных и обсуждаемых тем повестки дня будет посвящена **размеру платы за содержание и ремонт общего имущества**

МКД. Управляющей компанией будут представлены предложения о размере платы. По каждому пункту в квитанции компания даст разъяснения, почему увеличился или уменьшился тот или иной размер платы. Обсуждение этого вопроса в повестке дня собраний будет, наверное, самым сложным, но управляющая компания гарантирует, что будут выслушаны все мнения и предложения. Уже сегодня можно сказать, что размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома будет выше на 6-8%. На увеличение повлияла не только

расходам, которые будет предложено компенсировать. С этой целью управляющей компанией будет предлагаться введение платы за содержание паспортного стола из расчета 6 копеек с квадратного метра.

Как того требует Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **до 1 января 2012 года во всех домах должны были быть установлены общедомовые прибо-**

реты уже в этом году.

На каждом собрании МУП «МЖКК» доведет собственникам жилых помещений информацию **о порядке проведения капитального ремонта в доме**. Компания проинформирует собравшихся о том, что такое капитальный ремонт, как он проводится и в каких «проблемных» домах он планируется в ближайшее время.

В рамках повестки дня собрания предполагается **утвердить доли каждого собственника в праве общей долевой собственности на земельный участок, расположенный под мно-**

гавляет собственников управлять своей собственностью, а собственники не хотят этого делать. Возможно, причина такого пассивного поведения в том, что наши граждане не доверяют друг другу или не уверены в своих способностях управлять домом, а может все дело в равнодушии с позиции «временщика». Но так или иначе на сегодняшний день в городе существует всего четыре Совета дома: ул.Ленина, д.1, ул.Ломоносова, д10А, ул.Советская, д.6 и ул.Циргвава, д.19. Собрание собственников жилья для управляющей компании — это возможность еще раз объяснить необходимость создания Советов, но если в срок, указанный законом, Совет не будет избран, то «орган местного самоуправления в трехмесячный срок должен будет созвать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме и включить в повестку дня вопросы об избрании в данном доме Совета многоквартирного дома, в том числе председателя Совета дома, или о создании в данном доме Товарищества собственников жилья» (п.2 ст.161.1 ЖК РФ). Все сроки избрания Совета МКД вышли. Поэтому Советы на грядущих собраниях должны будут избраться.

На собрании должно быть **принято решение о допуске к реконструкции внутренних систем электроснабжения МКД**. Дело в том, что в 2013 году за счет федерального бюджета планируется реконструкция внутренних систем электроснабжения. Для того, чтобы эту работу можно было проводить, собственники должны разрешить допуск к общему имуществу дома представителям организаций, которые будут проводить эти работы.

Таким образом, вопросы, включенные в повестку дня собрания, чрезвычайно важны для жителей города. Учитывая, что никто кроме собственников жилья не вправе решать вопросы управления домом, администрация Мирного и МУП «МЖКК» призывают всех собственников принять активное участие в предстоящих собраниях.



инфляция, но и рост тарифов на услуги специализированных организаций, таких как ОАО «Архоблгаз», ОАО Газпром «Газораспределение», а также на обслуживание лифтов.

Вновь, как и в прошлом году, в повестке собрания стоит вопрос **платы за содержание паспортного стола**. В настоящее время жители города бесплатно в паспортном столе могут оформить регистрацию. Выдача справок рассматривается как дополнительная услуга. Связано это с увеличенной нагрузкой на сотрудников паспортного стола из-за высокой миграции населения нашего города. Обеспечение справками непрерывающегося потока приезжающих и уезжающих приводит к значительным материальным

ры учета. По подсчетам специалистов, установка приборов учета будет существенно экономить затраты жильцов на оплату услуг ЖКХ. К тому же Федеральный закон обязывает собственников жилья оснастить свои дома приборами учета используемой электроэнергии, газа и воды. Если собственник жилья отказывается вносить плату за установку общедомовых приборов учета, это грозит ему принудительными мерами по взысканию этой суммы.

В ходе собраний МУП «МЖКК» отчитается о собранных средствах на установку общедомовых приборов учета и их освоении. На данный момент общедомовые приборы учета установлены в 106 домах. Завершить эту программу планиру-

гоквартирным домом. КУМС выйдет с предложением увеличения доли собственности на земельный участок.

На собрании собственников жилья необходимо будет **избрать Совет многоквартирного дома**. Это требование Федерального закона №123 от 04.06.2011 года. Часто мы недовольны тем, что инженерные системы дома изношены, везде грязь и мусор. Такие негативные факторы вносят в нашу жизнь дискомфорт. Чтобы этого не случилось, нужно создавать Советы домов, которые на законных основаниях становятся полноправными хозяевами в каждом доме. Закон обязывает собственников избрать Совет. Но возникает парадоксальная ситуация, когда власть зас-



Новое в Правилах предоставления услуг ЖКХ

Прежде всего повышение платы за тепло коснется жителей малоэтажек

1 сентября 2012 года вступили в силу *Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах*, утвержденных Постановлением Правительства РФ №354 от 6.05.2011 г. Новые правила во многом отменяют предыдущие, поэтому отнестись к ним следует с особым вниманием.

Теперь плата за услуги ЖКХ будет начисляться иначе. По моему мнению, чуть более справедливо, но до идеала - оплата только за фактически потребленные ресурсы - еще далеко. *Основные изменения в постановлении №354:*

- разделение каждой коммунальной услуги на две: одна, предоставляемая внутри квартиры, вторая - общедомовые нужды (ОДН);

- объем ОДН складывается из двух составляющих:

- а) реального объема услуги на общие нужды дома за пределами квартир (в местах общего пользования, придомовой территории);

- б) а также объема, вызванного перерасходом (или недобором) внутри квартир, не имеющих индивидуальных приборов учета, расчет в которых происходит по нормативам;

- распределение общего объема ОДН по всем лицевым счетам пропорционально их площади в случае перерасхода жильцами дома нормы коммунальной услуги (положительный ОДН) или количеству зарегистрированных жильцов дома, в случае ее экономии (ОДН отрицательный);

- вводится обязательная расписка для потребителя ЖКХ. Исполнитель обязан предоставить ее, если размер платы за коммунальную услугу в расчетном месяце превысил более чем на 25% размер платы за аналогичный расчетный месяц прошлого года;

- расчет по среднемесячному расходу за последний год в случае непредоставления потребителем показаний квартирных счетчиков до 3 месяцев подряд;

- отключение услуги в случае задолженности по ней более 3-х месячных размеров, рассчитанных по нормативам.

Можно привести еще целый ряд изменений, но давайте на этом остановимся и рассмотрим эти изменения и расчеты более подробно. Итак, из каких составляющих будет складываться оплата за воду для тех, кто **установил счетчики воды**. Согласно новым Правилам, сумма наших расходов на воду состоит из шести слагаемых:

1. *Холодного водоснабжения (ХВС)* согласно показаниям квартирного счетчика холодной воды.

2. *Горячего водоснабжения (ГВС)* согласно показаниям квартирного счетчика горячей воды.

3. *Водоотведение* согласно суммарным показаниям счетчиков на ХВС и ГВС.

4. Доля квартиры в расходе *холодной воды на общедомовые нужды*.

5. Доля квартиры в расходе *го-*

рячей воды на общедомовые нужды.
6. Доля квартиры в *водоотведении на общедомовые нужды*.

Пункты 1,2,3 - это потребление воды квартирой, которое измеряется квартирными счетчиками воды. А вот пункты 4,5,6 - это ничто иное, как расчетная доля в перерасходах, допущенных домом: утечки в подвалах, стояках, заниженные показания квартирных водомеров, незарегистрированные жильцы, перерасход воды потребляющих данную услугу по нормативам, а также **настоящие** общедомовые нужды: уборка лестничных клеток, полив газонов.

Расчет оплаты водопотребления квартирой:

а) по счетчику воды

Расчет суммы оплаты за ХВС и ГВС рассчитывается умножением объема потребленной воды (согласно показаниям счетчиков (ИПУ) на тариф: 8 руб. 58 коп. за м.куб. холодной воды и 72 руб.41коп. за «куб» горячей.

Водоотведение рассчитывается как произведение суммы объемов ХВС и ГВС на тариф 6 руб. 73 коп. за м.куб.

б) по нормативам потребления (где не установлены счетчики в квартирах)

Расчет платы за коммунальную услугу по ХВС, ГВС, водоотведению и электроснабжению в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным прибором учета, производится по формуле:

$P = n \times N \times T$ (1) где:

n - количество граждан, постоянно и временно проживающих в данной квартире (потребитель считается временно проживающим, если он фактически проживает в данной квартире более 5 дней подряд);

N - норматив потребления коммунальной услуги (4,778 куб.м/чел. в месяц по холодному водоснабжению и 3,147 куб.м/чел. в месяц по горячему);

T - тариф (цена) на коммунальный ресурс (см. тариф в расчете по счетчику). Например, расчет по холодной воде, когда в квартире проживает 2 человека:

$P = 2 \times 4,778 \times 8 \text{ руб. } 58 \text{ коп.} = 81 \text{ руб. } 99 \text{ коп.}$

(Нормативы потребления коммунальных услуг были опубликованы в газете «Панорама Мирного» №34 от 30.08.2012 г.)

в) оплата за воду на общедомовые нужды.

Итак, мы разобрались, как рассчитать плату за конкретно потребленную жильцом квартиры ту или иную коммунальную услугу. Но теперь придется оплачивать еще, так называемые «общедомовые нужды», которые рассчитывать куда сложнее. Объем общедомовых нужд (ОДН), как уже пояснялось выше, складывается из двух составляющих:

- 1) реального объема услуги на общие нужды дома за пределами квартир (в местах общего пользования, придомовой территории);

- 2) а также объема, вызванного перерасходом (или недобором) внут-

ри квартир, не имеющих индивидуальных приборов учета, расчет в которых происходит по нормативам.

Объем ОДН рассчитывается по формуле:

$V_{\text{ОДН}} = V_{\text{ДОМ}} - V_{\text{СЧЕТ}} - V_{\text{НОРМ}}$ (2) где:

V_{ОДН} - объем общедомовых нужд (на все лицевого счета),

V_{ДОМ} - объем по домовому счетчику,

V_{СЧЕТ} - сумма объемов квартир по квартирным счетчикам,

V_{НОРМ} - сумма нормативов в квартирах без счетчиков.

Из-за наличия второй составляющей объем ОДН может быть не только положительным, но и отрицательным (в случае, если в квартирах, не оборудованных приборами учета, реальный расход меньше рассчитанного по нормативам). Положительный объем ОДН увеличивает квартплату жильцов, а отрицательный объем, наоборот, уменьшает начисления по квартплате.

Постановление №354 изменяет требования к платежному документу (квитанции квартплаты). Основным изменением является обязательное указание в ней суммы начислений по ОДН в отдельных строках, показаний общедомовых счетчиков, суммарный объем в квартирах (как в квартирах со счетчиками, так в квартирах без счетчиков, где начисление проводится по нормативу), объем ОДН (в целом на весь дом). Данная информация, предоставляемая управляющей компанией, дает возможность потребителю услуги проверить расчеты и убедиться в объективности выставленных к оплате сумм.

С сентября теплоснабжающие организации обязаны начислять плату за индивидуальное и общедомовое потребление тепловой энергии отдельно. Хотя мы и раньше платили за отопление подъездов жилых домов, но впервые это будет указываться в счетах на оплату за теплоэнергию отдельно. Однако прежде чем в квитанции появилась строка ОДН за горячую воду и отопление, Администрацией области 8.08.2012 г. были установлены нормативы индивидуального потребления и нормативы на общедомовые нужды.

Индивидуальный норматив потребления горячей воды был уменьшен примерно на половину куб. метра из расчета человек в месяц, но добавлена норма потребления на ОДН, которая зависит от этажности дома - чем выше этажность дома, тем норма потребления на общедомовые нужды больше.

Если раньше расчеты на потребление коммунальной услуги за отопление велись исходя из так называемой 1/12, т.е. все затраты делились на 12 месяцев и каждый месяц пла-



тили равномерно в течение года 1/12 от затрат. Сейчас население будет оплачивать тепло исходя из соотношения 1 к 9, т.е. три летних месяца за отопление платить не будем, но в течение отопительного сезона гражданам будут платить больше.

Еще одно важное обстоятельство: норматив также зависит от этажности дома. По закону физики тепло всегда концентрируется вверх, а холодный воздух - вниз. Тепло поднимается на верхние этажи, поэтому потребность в тепловой энергии в 9-ти этажном доме меньше, чем в трех-, а тем более двухэтажном. Исходя из этих элементарных законов, один тариф будет отличаться от другого в весьма значительной степени - чуть ли не в 2 раза (на каком этаже дома у жильца квартира, роли не играет). Норматив устанавливается на каждый дом разной этажности. Если это 9-ти этажка, норматив будет единым для всех жильцов.

Далеко не все изменения в новых Правилах можно было рассмотреть в рамках одной статьи. Такие вопросы как расчет за коммунальную услугу по отоплению, порядок установления факта предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, порядок расчета платы по двухтарифным (двухставочным) приборам учета и другие нововведения мы и дальше будем обсуждать в СМИ нашего города.

Моя социальная позиция в области ЖКХ - защита прав собственников и нанимателей жилья. Наша общая задача - научиться в рамках прав потребителя добиваться от управляющей компании и поставщиков энергоресурсов должного объема и качества предлагаемых нам услуг.

Инспектор-координатор
Архангельской области по г. Мирный
Ямпольский Юрий Григорьевич
т. 5-42-32

Пенсионную систему снова хотят реформировать

3 октября в стране прошла селекторная пресс-конференция статс-секретаря, заместителя Министра труда и социальной защиты РФ Андрея Пудова и председателя правления Пенсионного фонда России Антона Дроздова, посвященная проекту новой "Стратегии развития пенсионной системы до 2030 года". По приглашению начальника городского отдела ПФР Натальи Никипанчук в ней приняли участие и мирнинские СМИ



компанией или кредитной организацией.

Два последних варианта позиционируются как некая альтернатива сегодняшней накопительной составляющей пенсии. Напомним, что с 2002 года государственная пенсия граждан, родившихся после 1966 года, состоит из индивидуальных накоплений и распределительной части. А именно: из 22 процентов от фонда оплаты труда, которые работодатели перечисляют на пенсии,

в готовящейся реформе есть немало "узких мест", о которых журналисты упомянули на пресс-конференции. Например, опасения вызывают намерения забрать часть пенсии у работающих пенсионеров. Такую меру хотят применить к тем, кто получает зарплату «выше среднего». Есть также вероятность того, что дополнительные тарифы для страхователей с опасными производствами приведут к переездам рабочих мест без реального улучшения условий труда. Для контроля за этим процессом еще должен быть придуман четкий механизм.

Есть и другие вопросы к документу. Так «срок дожития» (то есть средний предполагаемый период, в течение которого пожилых россиян содержит государство) планируют привести к «среднестатистическому». Он уже сегодня составляет 19 лет. Тем не менее, разработчики стратегии хотят увеличить его до 21 года. Так и хочется спросить работников Минтруда: и откуда вы, уважаемые, только берете такую статистику?..

Важный для нас, северян, момент – «преференции» в части возраста выхода на пенсию и ее размера пока отменять не собираются. «Льготы, которые предоставлены государством жителям районов Крайнего Севера, касаются не только пенсий. Поэтому этот вопрос лежит в области государственной политики по отношению к Крайнему Северу в целом. В рамках данной стратегии ничего пересматривать не планируется», - сказал председатель правления ПФР.

Завершая конференцию, и Дроздов, и Пудов акцентировали внимание общественности на том, что проект пенсионной реформы находится в процессе обсуждения. Стратегия, в частности, обсуждается на сайте Открытого Правительства (bolsheopravительство.рф) и каждый желающий может принять в этом диалоге участие. Ознакомиться с проектом можно здесь же. Тем не менее, времени, чтобы высказать свое мнение, осталось совсем немного. На днях президент страны Владимир Путин потребовал, чтобы к 15 декабря этого года в Госдуму были уже внесены проекты соответствующих законов...

Татьяна Рогова

Тема, согласитесь, важнейшая для каждого. Особенно, если пенсия – дело не настоящего, а будущего. Каким будет это будущее? Реформа пенсионной системы десятилетней давности оказалась неспособной ответить вызовам времени. Повысить пенсии в стране вроде бы удалось, но вот ресурсы для их выплаты становятся все более скудными. Слишком у нас много «льготников» и «досрочников», слишком мало источников, чтобы содержать всех пенсионеров. Разработчики новой стратегии утверждают, что при соответствующих мерах, направленных на улучшение демографии и преодоление негативных тенденций на рынке труда, их идеи помогут-таки через 15-20 лет обеспечить россиянам достойный уровень жизни на пенсии.

Если конкретнее, то конечная цель преобразований такова: пенсия гражданина, выработавшего трудовой стаж не менее 30 лет с заработком не менее среднестатистического, должна достичь 40 процентов его утраченной зарплаты – что соответствует международным нормам. Этот коэффициент при желании можно будет увеличить. Если доходы позволяют, пожалуйста, копите себе на дополнительную пенсию с помощью, к примеру, корпоративного пенсионного страхования. Или обратитесь к нему как к кое-то другое дополнительное негосударственное пенсионное обеспечение. Если в плюс к этим мерам еще и увеличить свой трудовой стаж (то есть не выходить на пенсию, достигнув пенсионного возраста), так называемый коэффициент замещения потерянного заработка может достигнуть 50, 60 и даже 70 процентов. Дефицит же бюджета Пенсионного фонда РФ, по подсчетам разработчиков стратегии, сократится с 2 до 0,8 процентов ВВП.

Если же оставить пенсионную систему в России такой, какая есть, сказал журналистам Андрей Пудов, демографическая ситуация уже к 2025 году сравняет число пенсионеров с числом работающих, а потом нетрудоспособного населения станет еще больше. Существующие сегодня доходные статьи бюджета ПФР не смогут обеспечить темпы роста пенсий, а потому коэффициент замещения начнет снижаться. К 2025 году он достигнет уровня 2007 года – 25 процентов, тогда как сейчас он составляет 32,6.

Андрей Пудов и Антон Дроздов обратили внимание участников конференции на то, что стратегия не содержит предложений о повышении пенсионного возраста. Тем не менее, справедливой будет, по их мнению, схема: чем дольше чело-

век работает и платит страховые взносы, тем на большую пенсию он имеет право рассчитывать.

Какие же меры реанимации пенсионной системы предлагает Минтруда? Во-первых, выстроить более совершенную тарифно-бюджетную политику. Прежде всего, сделать так, чтобы размер страховых взносов был одинаков для всех. Это предложение, прежде всего, затрагивает интересы так называемого самозанятого населения - индивидуальных предпринимателей, фермеров, адвокатов и нотариусов. Как известно, работодатели тратят на обязательное пенсионное страхование своих наемных работников 22 процента от фонда заработной платы, плюс 10 процентов с сумм, превышающих величину базы начисления страховых взносов. «Самозанятые» же бремя социальных выплат несут сегодня гораздо более щадящее. Разработчики стратегии сочли этот факт социальной несправедливостью и предлагают поднять выплаты для этих категорий к 2015 году втрое.

Другая «социальная несправедливость», которая волнует Минтруда, касается тех, кто работает на вредных производствах и выходит на пенсию досрочно. Работодатель платит за таких работников в Пенсионный фонд по общему тарифу. При этом он совсем не заинтересован в том, чтобы сделать их условия труда лучше и безопаснее. В стратегии предлагается перенести издержки по досрочным пенсиям на работодателей. Для этого хотят ввести дополнительные тарифы по первому (особо вредные и опасные рабочие места) и второму (вредные и опасные) спискам. Логика проста – раз уж работник получает пенсию раньше других, то пусть работодатель за него и платит больше. Одновременно предполагается провести переаттестацию рабочих мест и посмотреть – так ли они опасны в действительности.

Впрочем, повышенная ставка может быть и отменена, если работодатель предусмотрит для своих работников корпоративную пенсионную систему или начнет доплачивать им за опасные условия труда, а также страховать на случай потери трудоспособности.

Активное внедрение корпоративных пенсий на основании индивидуального трудового или коллективного договора, заключаемого на предприятии, как уже говорилось, – одна из важнейших особенностей новой реформы. Вообще предполагается создать трехуровневую систему пенсий для групп населения с разными доходами. Первый уровень – государственная пенсия (те самые заявленные 40 процентов от зарплаты) – будет формироваться за счет страховых взносов работодателей и работников как в солидарную, так и в обязательную накопи-

Накопили? Получите-распишитесь!

В соответствии с федеральным законодательством с 1 июля 2012 года свои пенсионные накопления имеют право получить:

- граждане 1967 года рождения и моложе, если они работали в любой из периодов после 2002 года;
- мужчины 1953-1966 года рождения и женщины 1957-1966 года рождения, в пользу которых в период с 2002 по 2004 годы работодателем уплачивались страховые взносы на накопительную часть трудовой пенсии;
- участники Программы государственного софинансирования пенсий, а также матери, направившие средства (часть средств) материнского (семейного) капитала на формирование накопительной части трудовой пенсии.

Выплату, в зависимости от ваших индивидуальных условий, можно получить либо единовременно (через 3 месяца после обращения), либо «разбить» на определенный период. Как пояснила начальник отдела ПФР в Мирном Наталья Никипанчук, на единовременную (разовую) выплату имеют право получатели трудовой пенсии по старости, если размер накопительной части пенсии составляет менее 5 % по отношению ко всему размеру трудовой пенсии по старости. Если размер накопительной части пенсии составляет более 5 %, то работники пенсионного фонда предложат вам другие варианты выплат из средств пенсионных накоплений.

Обращаться за выплатами нужно туда, где вы формировали средства пенсионных накоплений. То есть, либо в территориальный орган Пенсионного фонда РФ, либо в негосударственный пенсионный фонд.

Необходимые документы:

- заявление установленного образца;
- паспорт и его ксерокопия (стр. 2, 3, 5);
- документы о страховом стаже – для лиц, получающих пенсию по линии силовых ведомств.

Можно направить документы по почте, но в этом случае они и подлинность подписи в заявлении должны быть заверены в нотариальном порядке.

тельную составляющую. На второй уровень выйдут те, для кого работодатель предусмотрит корпоративную пенсионную систему. Предполагается, что предприятия, которые начнут внедрять у себя такой вид заботы о сотрудниках, сказал Антон Дроздов, в качестве стимуляции получат налоговые вычеты. Третий уровень – для тех, кто задумается о еще более достойной пенсии и самостоятельно заключит договор с негосударственным пенсионным фондом, страховой

только распределительную часть (родившиеся до 1967 года). Ведь за свои избирательные кампании Путин несколько раз индексировал обязательные пенсии. Поэтому для начала стратегия предлагает рассмотреть вопрос о сокращении накопительной части пенсии с 6 до 2 процентов. В конце концов, все, что касается накоплений, хотят убрать из зоны государственного регулирования (однако не исключая при этом государственного контроля).



Тяжело в учении...

В Мирном состоялись масштабные учения, посвященные 80-летию Гражданской обороны России. Тренировки по всей стране прошли под общим руководством заместителя председателя Правительства Российской Федерации Дмитрия Rogozina



В четверг 4 октября в 6 часов 24 минуты оперативным дежурным ЕДДС был получен сигнал «Старт». Он оповестил о начале тренировки и выполнении на территории нашего города мероприятий по гражданской обороне. В здании администрации под руководством Олега Смирнова состоялось заседание с участием представителей ПАСС и других служб экстренного реагирования. Это делается для того, чтобы не просто отработать схему взаимодействия служб при возникновении чрезвычайных ситуаций, а четко скоординировать усилия.

Начальник организационного управления администрации Олег Кобляков рассказал о том, что в Мирном были развернуты сборные эвакуационные пункты (СЭП).

На базе четвертой школы регистрацию населения, прибывшего на СЭП, осуществляла специально созданная группа регистрации и учёта. Ее участники выписывали эвакуационные удостоверения, выдавали талоны на получение средств индивидуальной защиты. Также по всем правилам были организованы медпункт, группа связи, комендантская и другие необходимые службы.

Проведение масштабных учений, в ходе которых оттачивается умение всех служб скоординировано действовать в экстремальных ситуациях, способствует повышению уровня безопасности населенных пунктов. Единый план ликвидации ЧС подтвердил свою работоспособность. Подобные тактические учения будут проводиться на объектах нашего города регулярно.





ВАЖНЕЙШАЯ СЛУЖБА В СИСТЕМЕ МВД РОССИИ

Уголовный розыск — не только важнейшая служба в системе МВД России, но и самая солидная по возрасту. Она много старше самого Министерства внутренних дел России, которому уже более двухсот лет. В 1539 году по указу Ивана Грозного была создана служба государственного сыска — Разбойно-сысканой приказ, который можно считать предшественником современного уголовного розыска России

История же возникновения уголовного розыска берет свое начало с 1918 года, когда 5 октября было организовано Центральное управление уголовного розыска. Именно поэтому день 5 октября считается Днем работников уголовного розыска.

Первоочередными задачами угрозыска являются борьба с организованной преступностью, пресечение каналов незаконного оборота оружия, раскрытие тяжких и особо тяжких преступлений. Погони, засады — в жизни все это, конечно, имеет ме-

сто, но основная работа — кропотливый труд по поимке преступника по незначительным деталям преступления. Это изнурительная и опасная работа, которую выдерживают только сильные духом и физически люди, преданные своей профессии и готовые прийти на помощь тем, кто в ней нуждается. Оперативники уголовного розыска — профессионалы во многих областях, способные принимать ответственные решения оперативно и точно. Как правило, в данном подразделении служат молодые (не старше

40 лет) и энергичные оперативники — «белая кость» отдела.

Вот и в ОМВД России по ЗАТО Мирный добросовестно, несмотря на все трудности, трудятся пятеро оперативников. Средний возраст — не старше 30 лет. Уровень образования — высшее юридическое. Семейное положение — все пятеро женаты. Дисциплинарных взысканий не имеют. Трое оперов все свободное время проводят на охоте и рыбалке, четвертый — всерьез увлекается рукопашным боем. Не подчиненные, а просто мечта любого начальника отдела полиции, не правда ли? Но и

это еще не все! Возглавляет службу отделения уголовного розыска не менее энергичный, спортивный (много лет занимается тяжелой атлетикой), примерный семьянин — подполковник полиции Ошеров Владимир Михайлович.

Все в отделе знают, что служба оперативников постоянно связана с риском и самоотверженностью. Наши опера готовы ежедневно, ежедневно к встрече с преступником, к погоне.

И все коллеги желают вам, ребята, в день вашего профессионального праздника удачи, здоровья, семейного благополучия.

У вас неблагодарная работа:

На ней авралы слишком уж часты.

Всегда найдется в этом мире кто-то,

Кто жить мешает гражданам простым,

Кто государству создает угрозу...

Но доказать сумели вы не раз:

Всегда на страже уголовного розыска!

И мы сердечно поздравляем вас!

Коллектив ОМВД России по ЗАТО Мирный



Вот и наступил долгожданный вечер пятницы, наш город превращается в абсолютный «Невский проспект». Улицы заполнены подростками, молодыми людьми, да и всеми, кому не лень, «выползающими» в поздний час «продышаться». Для одних это прогулка по парку, для других — любимое занятие, хобби на свежем воздухе. Но есть и те, кто лучшим и единственным «расслабоним» считает баночку пива и сигарету в руках. Безусловно, хочется взбодриться, но зачастую одна банка алкоголя за другой приводит к ссоре, драке и прочим плачевным последствиям. Эти граждане не просто гуляют и мирно беседуют, а громко кричат, горланят песни и просто нарушают порядок, но это только некоторые, другие же к вечеру уже не в состоянии совершать какие-либо «глобальные»

действия, а просто предпринимают поздний выход в свет лишь за очередной порцией «живительной воды».

Выйдем в пятницу вечером на улицу, пройдемся по городу... Что мы видим? Идет молодая мать с коляской, в которой лежит её маленькое чадо, но в глаза бросается другое — банка пива в руках, сигарета, из которой выходит серый дым... а ведь им дышит ребёнок! Проходит компания молодых людей и девушек, опять же дым сигарет, алкоголь, нецензурная брань, плевки и громкие выкрики. Ещё улица, ещё несколько шагов — и вновь «очарованные» лица, банки, бутылки, мат, сигареты...

Возможно, наше недоумение непонятно, но попытаемся всё объяснить. Наверное, каждый миролюбивый гражданин города замечал, что в пятницу

ГОРОД ЗОМБИ

Будние дни — время, когда расслабиться практически некогда. Работа, школа, домашние хлопоты и прочее... В таком плотном графике отдыха мы можем уделить лишь малое количество времени. Но в чем заключается этот отдых? Предлагаем посмотреть на себя со стороны

вечером наш Мирный до краев наполнен нетрезвыми персонажами, шатающимися из стороны в сторону и находящимися в своей воображаемой реальности. Вот смотришь на таких «героев» и думаешь, как можно довести себя до такого состояния. Они уже не похожи на людей — это ЗОМБИ! Так вот, в пятницу эти «зомби» захватывают город, и можно было бы даже смириться, если бы это были только люди в сознательном возрасте (мое здоровье — что хочу, то и делаю), но ведь и большинство подростков в пятницу вечером пьяны...

Возникает вопрос, а почему дети пополняют ряды «зомби»? У каждого найдутся свои аргументы, кто-то будет винить телевизор и Интернет, другие — дурную компанию, третьи будут говорить о плохом воспитании, но ни один не скажет искренне: «Да, в этом виноваты сами мы! Наш менталитет и банальная распущенность. Нам наплевать на себя, на детей и на весь мир».

Люди! Если вы еще не зомби, поймите, что нужно что-то менять! Наши дети пьют!!! Дети травятся спиртным, кончают жизнь самоубийством под влиянием крепких напитков, ведь никто точно не знает, как именно алкоголь подействует на организм ребёнка. А вы знаете, что столь популярный в молодежной среде и давно уже запрещенный министерством здравоохранения коктейльчик творит с вашими организмами? Проверьте сами — он разъедает

до дыр монеты, а что тогда происходит с вашими желудками?

Наше государство пытается принимать различные меры, чтобы уберечь детей от этой отравы, но мы знаем, что Россияне, к сожалению, не любят соблюдать законы, не думают о последствиях, а если вдруг что-то происходит, то лишь потом начинают думать. А зачастую выходит, что уже поздно... Значит каждый родитель должен сам защитить своего ребёнка, если не хочет, чтобы в скором времени любимое чадо превратилось в бытового алкоголика... Нужно ограждать детей от этого пошла любыми способами.

Да, в пятницу вечером наш мирный Мирный превращается в страшный город зомби. В город, где на каждом углу встречается алкоголь, сигареты, крики, где мать предпочитает банку пива игре с ребёнком на трезвую голову! На таких людей

просто неприятно смотреть, на их неадекватное поведение и отсутствие культуры... Страшно и больно... За матерей, детей, еще красивых и здоровых мужиков, молодых людей и девушек, только начинающих свою жизнь.

Пора осознать, что весь этот ужас не является отдыхом. Это подрыв здоровья, жизни, красоты, это убийство времени и детей. Очень хочется, чтобы наш город в пятницу вечером выглядел иначе: красивая природа, тёплая погода, прогулка по парку без алкоголя и людей-зомби, выплывающих из-за углов. Жаль, что великолепный отдых, идущий на пользу всем нам, остается пока лишь романтической мечтой...

**Богданова Виктория,
Ватажко Дайана**

Школа журналистики МБОУ СОШ N1

ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ МИРНОГО

Введена новая форма налоговой декларации по налогу на прибыль организаций

Межрайонная ИФНС России № 6 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу доводит до сведения налогоплательщиков — юридических лиц, что приказом Федеральной налоговой службы от 22 марта 2012 года № ММВ-7-3/174@ утверждены форма и формат представления налоговой декларации по налогу на прибыль организаций, порядок её заполнения.

Приказ зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 апреля 2012 года за номером 23898, опубликован в "Российской газете" от 13 июня 2012 года № 132.

Новая форма налоговой декларации применяется, начиная с представления налоговой декларации по налогу на прибыль организаций за девять месяцев 2012 года.

Отдел работы с налогоплательщиками МИ ФНС России N 6 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу



ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ МИРНОГО

МУП ЖЭУ ИНФОРМИРУЕТ

1. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения за 3 квартал 2012 года:

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	Количество поданных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
2	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
3	Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	0
4	Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
5	Резерв мощности системы теплоснабжения	Отсутствует

2. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе холодного водоснабжения за 3 квартал 2012 года:

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	Количество поданных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	4
2	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	4
3	Количество исполненных заявок на подключение к системе холодного водоснабжения	4
4	Количество заявок на подключение к системе холодного водоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	0
5	Резерв мощности системы холодного водоснабжения (тыс. куб.м/сутки)	12,37
6	Справочно: количество выданных техусловий на подключение	4

3. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе водоотведения и (или) объекту очистки сточных вод за 3 квартал 2012 года:

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	Количество поданных заявок на подключение к системе водоотведения и (или) объекту очистки сточных вод	2
2	Количество зарегистрированных заявок на подключение к системе водоотведения и (или) объекту очистки сточных вод	2
3	Количество исполненных заявок на подключение к системе водоотведения	2
4	Количество заявок на подключение к системе водоотведения и (или) объекту очистки сточных вод, по которым принято решение об отказе в подключении	0
5	Резерв мощности системы водоотведения и (или) объекту очистки сточных вод (тыс.куб м /сутки)	Отсутствует
6	Справочно: количество выданных техусловий на подключение	2

Полный перечень информации в соответствии с Постановлением Правительства от 30.12.2009 г. №1140 опубликован на официальном сайте МУП «ЖЭУ» - mirnogo.ru

Директор МУП «ЖЭУ»

Д.К. Рагимханов

Информация для жителей Мирного

В связи с многочисленными обращениями жителей города о случаях гибели диких голубей администрация Мирного совместно с Мирнинской ПАСС обратилась с данной проблемой в Управление Россельхознадзора по Архангельской области, ТО Управления Роспотребнадзора по Архангельской области по Плесецкому району и г. Мирный и областную инспекцию по ветеринарному надзору



С целью выявления причин гибели птиц трупы голубей переданы в ГБУ АО «Плесецкая районная станция по борьбе с болезнями животных» для исследования в ГБУ АО «Архангельская областная ветеринарная лаборатория» для вирусологического исследования на грипп птиц, болезнь Ньюкасла и для исключения орнитоза.

О выявленных причинах гибели птиц и последствиях данной ситуации будет сообщено дополнительно после получения результатов исследования доставленных проб и ответа соответствующих служб.

С целью предупреждения и профилактики настоятельно рекомендуется не брать на руки больных на вид, "вялых" голубей.

Архангельская торговля

VI Региональный Форум

1-2
НОЯБРЯ, 2012
Архангельск
пр. Троицкий, 49

Впервые! Открытые закупочные сессии розничных сетей с местными товаропроизводителями.

Розничные тренды
Какие форматы растут быстро?
С кем объединяется ритейл?
Как развивать фирменную торговлю?


Натуральные продукты
Кого считать натуральным?
В каком сегменте развиваться?
Чего хотят покупатели?

Торговая логистика:
поставщики и посредники


ВТО в торговле:
ожидания и прогнозы

Продавец: новые стандарты профессии


Участие в форуме по предварительной записи:
(8182) 20-15-00, 28-63-93, 65-39-20 (факс),
+7 921 240-00-44



Министерство промышленности и торговли Архангельской области



ИЗДАТЕЛЬСТВО
БИЗНЕС-МЕДИА



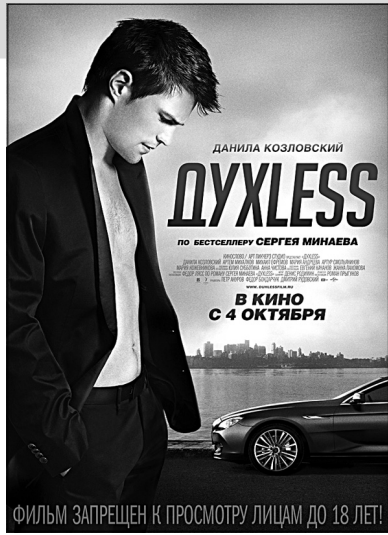
АГЕНТСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО
РЫНКА И СЕРВИС УСП

Мониторинг средних цен на социально значимые продукты питания по муниципальному образованию «Мирный» на 2 октября 2012 года

№ п/п	Наименование продуктов питания	Ямнюк Б.М.	ООО "ОптТорг" Бондарь С.Я.	Бишерс Г.У.	ООО «УТ ЛенВО» Мирный 1	Пойда В.П.	Супермаркет «Горизонт»	Магазин «Десяточка»
1.	Масло подсолнечное раф. 1л («Золотая семечка»)	-	78,0	76,0	95,5	75,0	75,0	-
2.	Молоко 1л., 2,5% ж., т.п	39,0	37,0	35,0	38,3	38,0	29,5	36,5
3.	Яйцо куриное, 1С, 1 дес.	39,0	44,5	42,0	37,0	37,0	-	-
4.	Сахар-песок, 1кг	41,0	39,5	42,0	41,0	38,0	33,2	34,0
5.	Мука пшеничная в/с, 1 кг («Макфа»)	35,0	34,0	46,0	-	39,0	25,8	36,0
6.	Хлеб Дарницкий, 0,7 кг	26,0	24,0	24,0	25,0	26,0	24,0	23,0
7.	Батон нарезной, в/с, 0,4 кг	26,0	24,0	24,0	25,0	26,0	24,0	23,0
8.	Пшено, 1 кг	26,3	25,6	27,8	-	20,0	19,9	23,1
9.	Гречневая крупа, 1 кг	40,0	46,9	51,3	50,0	-	43,8	38,1



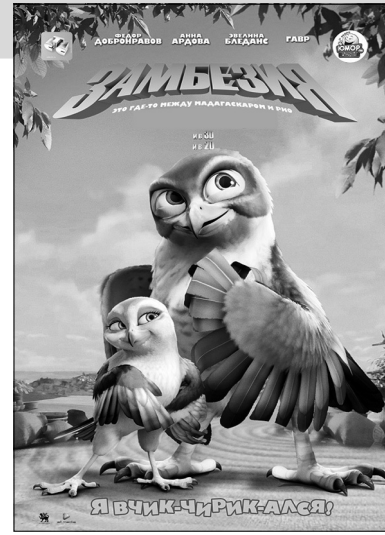
КИНОТЕАТР "ПЛАНЕТА" ПРЕДСТАВЛЯЕТ



ДухLess (18+)

Уже в кино

Главный герой фильма - 29-летний топ-менеджер крупного международного банка по имени Макс. Он уверен, что жизнь удалась, ведь у него есть то, о чём многие не могут даже и мечтать: дорогая машина, пентхаус и вечеринки. Свою жизнь Макс тратит на зарабатывание денег, а деньги - на ночные клубы, шикарных девушек, кокаин и прочие атрибуты, так называемой, гламурной жизни. Но в какой-то момент к герою приходит осознание того, что с его жизнью что-то не так. И его мир начинает рушиться, подобно карточному домику. В картине говорится о переоценке себя и жизни вокруг, о преодолении внутреннего кризиса.



Замбезия в 3D

Уже в кино

В мультфильме рассказывается история жизни юного соколёнка по имени Кай, его приключения, характер, комичные ситуации, в которые он попадает на пути к своей главной цели, на пути к заветному птичьему городку Замбезия, в котором он от всей души желает отыскать новых друзей, которые бы скрасили его одиночество и не оставили в беде. Однако для начала ему необходимо преодолеть путь, который полон опасностей и неожиданных поворотов.



Заложница 2 (18+)

Уже в кино

Брайану Миллсу придется расхлебывать последствия своих действий. Спасая свою дочь, он убил главаря банды, у которого - сюрприз! - есть отец по имени Мурад.

Мурад жаждет отмщения и описывается как человек, отдающий приказы, но сам никогда никому не подчиняющийся. Мурад берет в заложники Миллса с супругой, и тут уже Ким Миллс нужно будет спасти своих родителей.



Судья Дредд в 3D (18+)

Уже в кино

Будущее не столь красочно и великолепно, каким его представляют современные люди. Через несколько столетий человечество окажется на грани самоуничтожения, захлебываясь в кровавых преступлениях, смертельных грехах и беспорядочных убийствах. Старую систему правосудия будет невозможно использовать - анархия, всеобщие беспорядки вынуждают ещё сохраняющуюся власть, тем не менее, потерявшую всякий авторитет и легитимность, пойти на отчаянные крайние меры и ввести институт Судей - универсальных полицейских, правоприменителей, а по совместительству, и прокуроров, которые упростили бы весь процесс задержания, следствия и судебных тяжб, совмещая в одном лице все должности блюстителей и защитников правопорядка.

ВНИМАНИЮ ЖИТЕЛЕЙ МИРНОГО

Администрация муниципального образования «Город Новодвинск» приглашает предприятия и организации Мирного принять участие в традиционной выставке-ярмарке «Новодвинская осень-2012», которая состоится 20-21 октября 2012 года в здании Дворца культуры открытого акционерного общества "Быт", расположенного по адресу: Архангельская область, город Новодвинск, ул. Фронтových бригад, д.6 и на территории перед зданием Дворца культуры.

Выставка-ярмарка - это не только широкий ассортимент промышленных и продовольственных товаров, изделий народных ремесел, представленных предприятиями различных субъектов Российской Федерации, в том числе Архангельской области, но и возможность для установления связей между субъектами предпринимательства с целью дальнейшего взаимодействия, обмена опытом, развития межмуниципального сотрудничества, взаимодействия представителей бизнеса и власти, знакомства с предприятиями, выпускающими качественные товары в Архангельской области, расширения каналов сбыта продукции.

Заявки на участие в выставке-ярмарке «Новодвинская осень-2012» можно направлять в адрес отдела экономического развития, прогнозирования и инвестиционных программ управления экономического развития и конкурентной политики администрации муниципального образования «Город Новодвинск» по факсу (81852) 4-40-20 или электронной почтой на адрес: v.rudnaya@novadmin.atnet.ru. Контактный телефон: (81852) 4-40-20.

ВАКАНСИИ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ МИРНОГО

В ГБУЗ Архангельской области «МЦГБ» срочно требуется младший медицинский персонал: буфетчица, санитарка – в детское соматическое отделение; санитарка – в гинекологическое отделение; санитарка, буфетчица – в родильное отделение. Телефоны для справок 8-963-200-25-36, 8-963-200-25-39

В «Дорожный участок» МУП «ЖЭУ» требуются: дорожные рабочие; машинисты автогрейдера; машинист спецмашины; водитель автомобиля; слесарь по ремонту. Справки по т.5-10-15 (соединить с дорожным участком), 8-921-495-16-46 - начальник участка

МКУ «Управление по обеспечению деятельности ОМСУ Мирного» требуется на постоянную работу цветовод. Обращаться по телефону: 5-47-77, 5-29-50

? ВОПРОС К ВЛАСТИ ? Купон для подачи вопроса

Если Вы решили обратиться с вопросом, вырежьте купон и изложите на нем свой вопрос кратко и разборчиво. Купон необходимо принести в редакцию газеты «Панорама Мирного» или «Мир информации и рекламы» по адресам: г. Мирный, ул. Неделина, 6А, подъезд №8 или ул.Ленина, 55. Время работы редакций - ежедневно с 10.00 до 18.00, без перерывов и выходных.

Ваш вопрос:

О себе: ФИО, адрес, телефон (при отсутствии, вопрос не будет рассматриваться)

официальный сайт муниципального образования

«МИРНЫЙ»

Мирный официальный - группа официального сайта муниципального образования "Мирный" Архангельской области. http://vk.com/mo_mirniy

ПОДПИШИТЕСЬ

«Панорама Мирного»
Официальное средство массовой информации муниципального образования «Мирный»

Учредитель: Городской Совет депутатов Мирного.

Редактор: Храпцов Олег Владимирович.
Издатель: Горячева Оксана Ивановна.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Свидетельство о регистрации
ПИ № ТУ 29 - 00237 от 14.12.2010 года.
Номер отпечатан в ООО «Типография «Премьер», 160035, город Вологда, ул. Козленская, 35-415.
Номер подписан в печать
9 октября 2012 года в 17:00.
Тираж: 10000 экз. Заказ № 3840

Адрес редакции:
164170, Архангельская область, город Мирный, ул. Ленина, дом 55, доп.офис - ул.Неделина, дом 6А
Адрес издателя:
164170, Архангельская область, город Мирный, ул. Ленина, дом 55.
Телефоны: (81834) 5-07-80, 5-60-30
E-mail: panorama@mirniy.ru
gazetamir@mail.ru

Газета распространяется бесплатно

Все рекламируемые товары подлежат сертификации. Ответственность за содержание рекламных материалов (объявлений) несут рекламодатели.

За сведения, представленные в информационных материалах, ответственность несут авторы материалов. Мнение авторов материалов может не совпадать с мнением редакции.

Дизайн-макет газеты: Олег Григоренко