

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации Мирного
от «10» декабря 2021 года № 1073

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по управлению многоквартирными
домами, услуг и работ по содержанию и ремонту
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории городского округа
Архангельской области «Мирный», в отношении
которых собственником помещений не выбран
способ управления такими домами или выбранный
способ управления не реализован, не определена
управляющая организация

Многоквартирные дома, расположенные по адресам: Архангельская область, г. Мирный, ул. Космонавтов, д. 2, 4, 6 (дома с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)		
№ п/п	Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома, всего	6,22
	в том числе:	
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	6,02
1.2	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	0,20
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, всего	6,52
	в том числе:	
2.1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	1,24
2.2	Текущий ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	0,51
2.3	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	0,02
2.4	Освещение мест общего пользования (виды работ по обслуживанию освещения мест общего пользования)	0,10
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,27
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,38
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, всего	18,88
3.1	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах	10,51
3.2	Содержание придомовой территории	5,41
3.2.1	Механизированная уборка снега	0,92
3.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	0,17
3.4	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87

№ п/п	Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
4	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	6,10
5	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	0,00
5.1	холодная вода	0,00
5.2	горячая вода	0,00
5.3	электрическая энергия	0,00
5.4	отведение сточных вод	0,00
6	Итого для данной категории дома	37,72

Многokвартирные дома, расположенные по адресам: Архангельская область, г. Мирный, ул. Космонавтов, д. 2, 4, 6 (дома с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)			
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме		
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	x	x
1.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	x	x
1.1.1	Общий осмотр конструктивных элементов здания, выполняемый в целях надлежащего содержания фундаментов, стен, перекрытий, фасадов, внутренней отделки, лестниц, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в квартал	4
1.1.2	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	1 раз в месяц	12
1.1.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию	1 раз в месяц	12
1.1.4	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических помещений, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей	1 раз в месяц	12
1.1.5	Проверка кровли на отсутствие протечек	1 раз в месяц	12
1.1.6	Проверка молниезащитных устройств, заземления матч и другого оборудования, расположенного на крыше	1 раз в год	1
1.1.7	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	2
1.1.8	Проверка кровли и водоотводящих устройств по скоплению мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	1 раз в месяц	12
1.1.9	Очистка кровли от мусора при необходимости	1 раз в год	1
1.1.10	Проверка кровли скопления снега и наледи	1 раз в месяц в период с октября по март	6

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.1.11	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек при необходимости	3 раза в зимний период	3
1.1.12	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в месяц	12
1.1.13	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз в год	1
1.1.14	Смена мягкой кровли отдельными местами	1 раз в год	1
1.1.15	Ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	1
1.1.16	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	2 раз в год	2
1.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.2.1	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год	1
1.2.2	Общий осмотр тех. состояния водопровода ХВС	1 раз в квартал	4
1.2.3	Общий осмотр тех. состояния водопровода ГВС	1 раз в квартал	4
1.2.4	Общий осмотр тех. состояния канализации	1 раз в квартал	4
1.2.5	Осмотр системы центрального отопления	1 раз в квартал	4
1.2.6	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год	2
1.2.7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год	1
1.2.8	Окончательная проверка при сдаче системы центрального отопления	1 раз в год	1
1.2.9	Осмотр силовых установок	1 раз в год	1
1.2.10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в год	1
1.2.11	Замена перегоревшей электролампы из патрона в местах общего пользования	по мере необходимости	4
1.2.12	Замена люминесцентных ламп в местах общего пользования	по мере необходимости	4
1.2.13	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.14	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.15	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.16	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		Согласно договору
1.2.18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме		Согласно договору

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.3.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	3 раза в месяц	36
1.3.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением	2 раза в месяц	24
1.3.1.3	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	1 раза в месяц	12
1.3.1.4	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в квартал	4
1.3.1.5	Протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	4
1.3.1.6	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	1 раз в квартал	4
1.3.1.7	Протирка пыли с колпаков светильников	1 раз в квартал	4
1.3.1.8	Протирка номерных указателей	2 раза в год (весной и осенью)	2
1.3.1.9	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в квартал	4
1.3.1.10	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.11	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3 раза в месяц	36
1.3.1.12	Мытье лестничных площадок и маршей выше трех этажей	2 раза в месяц	24
1.3.1.13	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.14	Мытье полов кабины лифтов	1 раз в неделю	52
1.3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая), в холодный период года	х	х
1.3.2.1	Очистка территории от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда	5
1.3.2.2	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	3 раза в месяц в зимний период	15
1.3.2.3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (сметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	141
1.3.2.4	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	20
1.3.2.5	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	120
1.3.2.6	Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	141
1.3.2.7	Сдвигание свежевывапавшего снега	2 раза в сутки в дни снегопада	134
1.3.2.8	Очистка территорий с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки	15
1.3.2.9	Механизированная уборка снега	2 раза в месяц	согласно договору
1.3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	х	х

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.3.3.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в месяц	12
1.3.3.2	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	127
1.3.3.3	Уборка мусора на контейнерных площадках, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	158
1.3.3.4	Уборка мусора с отмосток	1 раз в месяц	12
1.3.3.5	Уборка мусора с газона	1 раз в сутки	127
1.3.3.6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	127
1.3.4	Работы по обеспечению пожарной безопасности	х	х
1.3.4.1	Проведение осмотров состояния пожарных лестниц, лазов, проходов	2 раза в месяц	24
1.3.5	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	х	х
1.3.5.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 раз в неделю	365
2	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме		
2.1	Холодная вода		
2.2	Горячая вода		
2.3	Электрическая энергия		
2.4	Отведение сточных вод		
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		

Многokвартирный дом, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Космонавтов, д. 8 (дом с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)		
№ п/п	Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома, всего	10,01
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	6,89
1.2	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	3,12
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, всего	13,12
	в том числе:	
2.1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	3,59
2.2	Текущий ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	4,19
2.3	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	0,29

№ п/п	Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
2.4	Освещение мест общего пользования (виды работ по обслуживанию освещения мест общего пользования)	0,03
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,66
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,36
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, всего	19,13
	в том числе:	
3.1	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах	12,20
3.2	Содержание придомовой территории	3,99
3.2.1	Механизированная уборка снега	0,91
3.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	0,17
3.4	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,86
4	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	8,26
5	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, всего	0,00
	в том числе:	
5.1	холодная вода	0,00
5.2	горячая вода	0,00
5.3	электрическая энергия	0,00
5.4	отведение сточных вод	0,00
6	Итого для данной категории дома	50,52

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Космонавтов, д. 8 (дом с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)			
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме		
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	х	х
1.1.1	Общий осмотр конструктивных элементов здания, выполняемый в целях надлежащего содержания фундаментов, стен, перекрытий, фасадов, внутренней отделки, лестниц, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в квартал	4
1.1.2	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	1 раз в месяц	12
1.1.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию	1 раз в месяц	12

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.1.4	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических помещений, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей	1 раз в месяц	12
1.1.5	Проверка кровли на отсутствие протечек	1 раз в месяц	12
1.1.6	Проверка молниезащитных устройств, заземления матч и другого оборудования, расположенного на крыше	1 раз в месяц	12
1.1.7	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	2
1.1.8	Проверка кровли и водоотводящих устройств по скоплению мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	1 раз в месяц	12
1.1.9	Очистка кровли от мусора при необходимости	1 раз в год	1
1.1.10	Проверка кровли скопления снега и наледи	1 раз в месяц в период с октября по март	6
1.1.11	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек при необходимости	3 раза в зимний период	3
1.1.12	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в месяц	12
1.1.13	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз в год	1
1.1.14	Смена мягкой кровли отдельными местами	1 раз в год	1
1.1.15	Ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	1
1.1.16	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	2 раз в год	2
1.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	x	x
1.2.1	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год	1
1.2.2	Общий осмотр тех. состояния водопровода ХВС	1 раз в квартал	4
1.2.3	Общий осмотр тех. состояния водопровода ГВС	1 раз в квартал	4
1.2.4	Общий осмотр тех. состояния канализации	1 раз в квартал	4
1.2.5	Осмотр системы центрального отопления	1 раз в квартал	4
1.2.6	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год	2
1.2.7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	1 раз в год	1
1.2.8	Окончательная проверка при сдаче системы центрального отопления	1 раз в год	1
1.2.9	Осмотр силовых установок	1 раз в год	1
1.2.10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в год	1
1.2.11	Замена неисправных участков электрической сети здания	1 раз в год	1
1.2.12	Замена перегоревшей электролампы из патрона в местах общего пользования	по мере необходимости	1
1.2.13	Замена люминесцентных ламп в местах общего пользования	по мере необходимости	1

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.2.14	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.15	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.16	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.17	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.18	Контроль за состоянием работы датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации	1 раз в месяц	12
1.2.19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		Согласно договору
1.2.20	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме		Согласно договору
1.3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	x	x
1.3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	x	x
1.3.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	52
1.3.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	52
1.3.1.3	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	1 раз в месяц	12
1.3.1.4	Протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	4
1.3.1.5	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	1 раз в квартал	4
1.3.1.6	Протирка пыли с колпаков светильников	1 раз в квартал	4
1.3.1.7	Протирка номерных указателей	2 раза в год (весной осенью)	2
1.3.1.8	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в квартал	4
1.3.1.9	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.10	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3 раза в месяц	36
1.3.1.11	Мытье лестничных площадок и маршей выше трех этажей	2 раза в месяц	24
1.3.1.12	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.13	Мытье полов кабины лифтов	1 раз в неделю	52
1.3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая), в холодный период года	x	x
1.3.2.1	Очистка территории от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда	5

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.3.2.2	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	3 раза в месяц в зимний период	15
1.3.2.3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (сметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	141
1.3.2.4	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	20
1.3.2.5	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	120
1.3.2.6	Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	141
1.3.2.7	Сдвигание свежевыпавшего снега	2 раза в сутки в дни снегопада	134
1.3.2.8	Очистка территорий с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки	15
1.3.2.9	Механизированная уборка снега	2 раза в месяц в зимний период	согласно договору
1.3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	х	х
1.3.3.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в месяц	12
1.3.3.2	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	127
1.3.3.3	Уборка мусора на контейнерных площадках, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	158
1.3.3.4	Уборка мусора с отмосток	1 раз в месяц	12
1.3.3.5	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	127
1.3.4	Работы по обеспечению пожарной безопасности	х	х
1.3.4.1	Проведение осмотров состояния пожарных лестниц, лазов, проходов	2 раза в месяц	24
1.3.5	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	х	х
1.3.5.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 раз в неделю	365
2	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме		
2.1	Холодная вода		
2.2	Горячая вода		
2.3	Электрическая энергия		
2.4	Отведение сточных вод		
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Ленина, д. 75 (дом с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)		
№ п/п	Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома, всего	8,34
	в том числе:	
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	5,98
1.2	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	2,36
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, всего	7,49
	в том числе:	
2.1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	1,91
2.2	Текущий ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	0,44
2.3	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	0,30
2.4	Освещение мест общего пользования (виды работ по обслуживанию освещения мест общего пользования)	0,01
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,43
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,40
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, всего	16,07
	в том числе:	
3.1	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах	9,05
3.2	Содержание придомовой территории	4,07
3.2.1	Механизированная уборка снега	0,92
3.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	0,17
3.4	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,86
4	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	6,28
5	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, всего	0,00
	в том числе:	
5.1	холодная вода	0,00
5.2	горячая вода	0,00
5.3	электрическая энергия	0,00
5.4	отведение сточных вод	0,00
6	Итого для данной категории дома	38,18

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Ленина, д. 75 (дом с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)			
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме		

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	х	х
1.1.1	Общий осмотр конструктивных элементов здания, выполняемый в целях надлежащего содержания фундаментов, стен, перекрытий, фасадов, внутренней отделки, лестниц, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в квартал	4
1.1.2	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	1 раз в месяц	12
1.1.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию	1 раз в месяц	12
1.1.4	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических помещений, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей	1 раз в месяц	12
1.1.5	Проверка кровли на отсутствие протечек	1 раз в месяц	12
1.1.6	Проверка молниезащитных устройств, заземления матч и другого оборудования, расположенного на крыше	1 раз в год	1
1.1.7	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	2
1.1.8	Проверка кровли и водоотводящих устройств по скоплению мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	1 раз в месяц	12
1.1.9	Очистка кровли от мусора при необходимости	1 раз в год	1
1.1.10	Проверка кровли скопления снега и наледи	1 раз в месяц в период с октября по март	6
1.1.11	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек при необходимости	1 раз в месяц в зимний период	1
1.1.12	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в месяц	12
1.1.13	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз в год	1
1.1.14	Смена мягкой кровли отдельными местами	1 раз в год	1
1.1.15	Ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	1
1.1.16	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	1 раз в год	1
1.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.2.1	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год	1
1.2.2	Общий осмотр тех. состояния водопровода ХВС	1 раз в квартал	4

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.2.3	Общий осмотр тех. состояния водопровода ГВС	1 раз в квартал	4
1.2.4	Общий осмотр тех. состояния канализации	1 раз в квартал	4
1.2.5	Осмотр системы центрального отопления	1 раз в квартал	4
1.2.6	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год	2
1.2.7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	2 раза в год	2
1.2.8	Окончательная проверка при сдаче системы центрального отопления	1 раз в год	1
1.2.9	Осмотр силовых установок	2 раза в год	2
1.2.10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в год	1
1.2.11	Замена неисправных участков электрической сети здания	1 раз в год	1
1.2.12	Замена перегоревшей электролампы из патрона в местах общего пользования	по мере необходимости	1
1.2.13	Замена люминесцентных ламп в местах общего пользования	по мере необходимости	1
1.2.14	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.15	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.16	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.17	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		Согласно договору
1.2.19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме		Согласно договору
1.3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.3.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	3 раза в месяц	36
1.3.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением	2 раза в месяц	24
1.3.1.3	Подметание прочих мест общего пользования с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	52
1.3.1.4	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	52
1.3.1.5	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в квартал	4
1.3.1.6	Протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	4
1.3.1.7	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в квартал	4
1.3.1.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	1 раз в квартал	4
1.3.1.9	Протирка пыли с колпаков светильников	1 раз в квартал	4

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.3.1.10	Протирка номерных указателей	2 раза в год (весной осенью)	2
1.3.1.11	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в квартал	4
1.3.1.12	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.13	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	24
1.3.1.14	Мытье лестничных площадок и маршей выше трех этажей	1 раз в месяц	12
1.3.1.15	Мытье полов коридоров, холлов и тамбуров	1 раз в две недели	26
1.3.1.16	Мытье полов прочих мест общего пользования	1 раз в месяц	12
1.3.1.17	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.18	Мытье полов кабины лифтов	1 раз в неделю	52
1.3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая), в холодный период года	х	х
1.3.2.1	Очистка территории от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда	5
1.3.2.2	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	3 раза в месяц в зимний период	15
1.3.2.3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (сметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	141
1.3.2.4	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	20
1.3.2.5	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	120
1.3.2.6	Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	141
1.3.2.7	Сдвигание свежеснежавшего снега	2 раза в сутки в дни снегопада	134
1.3.2.8	Очистка территорий с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки	15
1.3.2.9	Механизированная уборка снега	2 раза в месяц	согласно договору
1.3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	х	х
1.3.3.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в сутки	158
1.3.3.2	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	127
1.3.3.3	Уборка мусора на контейнерных площадках, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	158
1.3.3.4	Уборка мусора с отмосток	1 раз в месяц	12
1.3.3.5	Уборка мусора с газона	1 раз в сутки	127
1.3.3.6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	127
1.3.4	Работы по обеспечению пожарной безопасности	х	х
1.3.4.1	Проведение осмотров состояния пожарных лестниц, лазов, проходов	2 раза в месяц	24

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.3.5	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	х	х
1.3.5.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 раз в неделю	365
2	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме		
2.1	Холодная вода		
2.2	Горячая вода		
2.3	Электрическая энергия		
2.4	Отведение сточных вод		
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Ленина, д. 77 (с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)		
№ п/п	Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома, всего	6,61
	в том числе:	
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	6,11
1.2	Текущий ремонт конструктивных элементов зданий	0,50
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	9,44
2.1	Техническое обслуживание инженерного оборудования	1,95
2.2	Текущий ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	2,08
2.3	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	0,30
2.4	Освещение мест общего пользования (виды работ по обслуживанию освещения мест общего пользования)	0,01
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,70
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,40
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, всего:	13,56
	в том числе:	
3.1	Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах	6,75
3.2	Содержание придомовой территории	3,85
3.2.1	Механизированная уборка снега	0,92
3.3	Работы по обеспечению пожарной безопасности	0,17
3.4	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87

№ п/п	Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	2	3
4	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	5,76
5	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, всего	0,00
	в том числе:	
5.1	холодная вода	0,00
5.2	горячая вода	0,00
5.3	электрическая энергия	0,00
5.4	отведение сточных вод	0,00
6	Итого для данной категории дома	35,37

Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Архангельская область, г. Мирный, ул. Ленина, д. 77 (дом с лифтом, без мусоропровода (не используется), с газовым оборудованием)			
№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме		
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	x	x
1.1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	x	x
1.1.1	Общий осмотр конструктивных элементов здания, выполняемый в целях надлежащего содержания фундаментов, стен, перекрытий, фасадов, внутренней отделки, лестниц, полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в квартал	4
1.1.2	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	1 раз в месяц	12
1.1.3	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию	1 раз в месяц	12
1.1.4	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических помещений, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей	1 раз в месяц	12
1.1.5	Проверка кровли на отсутствие протечек	1 раз в месяц	12
1.1.6	Проверка молниезащитных устройств, заземления матч и другого оборудования, расположенного на крыше	1 раз в год	1
1.1.7	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке	2 раза в год	2
1.1.8	Проверка кровли и водоотводящих устройств по скоплению мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод	1 раз в месяц	12
1.1.9	Очистка кровли от мусора при необходимости	1 раз в год	1
1.1.10	Проверка кровли скопления снега и наледи	1 раз в месяц в период с октября по март	6

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.1.11	Очистка кровли от снега и скалывание сосулек при необходимости	1 раз в месяц в зимний период	1
1.1.12	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 раз в месяц	12
1.1.13	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	1 раз в год	1
1.1.14	Смена мягкой кровли отдельными местами	1 раз в год	1
1.1.15	Ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год	1
1.1.16	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	1 раз в год	1
1.2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	x	x
1.2.1	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1 раз в год	1
1.2.2	Общий осмотр тех. состояния водопровода ХВС	1 раз в квартал	4
1.2.3	Общий осмотр тех. состояния водопровода ГВС	1 раз в квартал	4
1.2.4	Общий осмотр тех. состояния канализации	1 раз в квартал	4
1.2.5	Осмотр системы центрального отопления	1 раз в квартал	4
1.2.6	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год	2
1.2.7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе дымоудаления	2 раза в год	2
1.2.8	Окончательная проверка при сдаче системы центрального отопления	1 раз в год	1
1.2.9	Осмотр силовых установок	2 раза в год	2
1.2.10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в год	1
1.2.11	Замена неисправных участков электрической сети здания	1 раз в год	1
1.2.12	Замена люминесцентных ламп в местах общего пользования	по мере необходимости	1
1.2.13	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.14	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета воды диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.15	Работы по проверке исправности и работоспособности коллективных приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в неделю	52
1.2.16	Работы по текущему ремонту коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм	1 раз в год	1
1.2.17	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме		Согласно договору
1.2.18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме		Согласно договору
1.3.	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	x	x

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	х	х
1.3.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	52
1.3.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	52
1.3.1.3	Подметание полов, коридоров, холлов и тамбуров с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	52
1.3.1.4	Протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в квартал	4
1.3.1.5	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в квартал	4
1.3.1.6	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств	1 раз в квартал	4
1.3.1.7	Протирка пыли с колпаков светильников	1 раз в квартал	4
1.3.1.8	Протирка номерных указателей	2 раза в год (весной осенью)	2
1.3.1.9	Влажная протирка перил лестниц	1 раз в квартал	4
1.3.1.10	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.11	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	24
1.3.1.12	Мытье лестничных площадок и маршей выше трех этажей	1 раз в месяц	12
1.3.1.13	Мытье полов коридоров, холлов и тамбуров	1 раз в две недели	26
1.3.1.14	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	2 раза в год	2
1.3.1.15	Мытье полов кабины лифтов	1 раз в неделю	52
1.3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая), в холодный период года	х	х
1.3.2.1	Очистка территории от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда	5
1.3.2.2	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см	3 раза в месяц в зимний период	15
1.3.2.3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (сметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	141
1.3.2.4	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	20
1.3.2.5	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	120
1.3.2.6	Уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	141
1.3.2.7	Сдвигание свежевывапавшего снега	2 раза в сутки в дни снегопада	134
1.3.2.8	Зачистка территорий с усовершенствованным покрытием от уплотненного снега	1 раз в сутки	15
1.3.2.9	Механизированная уборка снега	2 раза в месяц	согласно договору
1.3.3	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	х	х
1.3.3.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в сутки	158

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Повторяемость в течение года (раз)
1	2	3	4
1.3.3.2	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	127
1.3.3.3	Уборка мусора на контейнерных площадках, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	1 раз в сутки	158
1.3.3.4	Уборка мусора с отмосток	1 раз в месяц	12
1.3.3.5	Уборка мусора с газона	1 раз в сутки	127
1.3.3.6	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд)	1 раз в сутки	127
1.3.4	Работы по обеспечению пожарной безопасности	х	х
1.3.4.1	Проведение осмотров состояния пожарных лестниц, лазов, проходов	2 раза в месяц	24
1.3.5	Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	х	х
1.3.5.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	7 раз в неделю	365
2	Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме		
2.1	Холодная вода		
2.2	Горячая вода		
2.3	Электрическая энергия		
2.4	Отведение сточных вод		
3	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		