



Городской округ Архангельской области
«Мирный»
АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «10» декабря 2021 г.

№ 1073

г. Мирный

**Об определении управляющей
организации для управления многоквартирными
домами, расположенными на территории городского
округа Архангельской области «Мирный», в
отношении которых собственником помещений в
многоквартирных домах не выбран способ
управления такими домами или выбранный способ
управления не реализован, не определена
управляющая организация**

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Мирного от 2 ноября 2021 года № 894 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным на территории городского округа Архангельской области «Мирный», в отношении которого собственниками помещений в

многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», статьей 31 Устава городского округа Архангельской области «Мирный» администрация Мирного **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить федеральное государственное автономное учреждение «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГАУ «Росжилкомплекс») управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Архангельской области «Мирный», в отношении которых собственником помещений в многоквартирных домах не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, согласно адресному списку многоквартирных домов (приложение № 1 к настоящему постановлению) на срок не более одного года.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, включающий плату для нанимателей жилых помещений за содержание жилых помещений государственного жилищного фонда, установленную на основании единоличного решения собственника жилых помещений - Министерства обороны Российской Федерации от 17 ноября 2021 № 1 (приложение № 2 к настоящему постановлению).

3. Признать утратившими силу:

постановление администрации Мирного от 30 ноября 2017 года № 1097 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений, находящихся в управлении Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление»

Министерства обороны Российской Федерации по договору управления жилищным фондом, закрепленным за Вооруженными Силами Российской Федерации, от 14 сентября 2017 года № 3-УЖФ/54/СФ, расположенных на территории городского округа Архангельской области «Мирный»;

постановление администрации Мирного от 17 декабря 2020 года № 1169 «О внесении изменений в постановление администрации Мирного от 30 ноября 2017 года № 1097 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений, находящихся в управлении Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации по договору управления жилищным фондом, закрепленным за Вооруженными Силами Российской Федерации, от 14 сентября 2017 года № 3-УЖФ/54/СФ, расположенных на территории муниципального образования «Мирный».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте городского округа Архангельской области «Мирный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Мирного – начальника Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» Соловьева В.П.

И.о. главы Мирного

Н.Л. Бикус