



Городской округ Архангельской области  
«Мирный»  
АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНОГО

---

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «\_\_\_» апреля 2021 г.

№ \_\_\_\_\_

г. Мирный

**О внесении изменений и дополнений в  
административный регламент предоставления  
муниципальной услуги «О допуске к совершению  
сделки с недвижимым имуществом, расположенным  
на территории закрытого административно-  
территориального образования Мирный»,  
утвержденный постановлением администрации  
Мирного от 10 августа 2020 года № 675**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 31 Устава городского округа Архангельской области «Мирный» администрация Мирного **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые изменения и дополнения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги «О допуске к совершению сделки с недвижимым имуществом, расположенным на территории закрытого административно-территориального образования Мирный», утвержденный постановлением администрации Мирного от 10 августа 2020 года № 675 (приложение к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы Мирного - начальника Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства

администрации Мирного» Соловьева В.П.

Глава Мирного

Ю.Б. Сергеев

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,  
которые вносятся в административный регламент  
предоставления муниципальной услуги «О допуске к  
совершению сделки с недвижимым имуществом,  
расположенным на территории закрытого  
административно-территориального образования  
Мирный», утвержденный постановлением  
администрации Мирного от  
10 августа 2020 года № 675**

Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «О допуске к совершению сделки с недвижимым имуществом, расположенным на территории закрытого административно-территориального образования Мирный», утвержденный постановлением администрации Мирного от 10 августа 2020 года № 675 (далее – административный регламент), следующие изменения и дополнения:

1) пункт 3 административного регламента дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«В случае оформления доверенности, подтверждающей полномочия на обращение за получением муниципальной услуги, в форме электронного документа доверенность, выданная организацией, удостоверяется усиленной квалифицированной электронной подписью правомочного должностного лица организации, а доверенность, выданная физическим лицом, - усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

Документ, подтверждающий полномочия лица выступать от имени заявителя, предоставляется в орган, предоставляющий муниципальную услугу, вместе с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.»;

2) в подпункте втором пункта 12 административного регламента слова «до десяти календарных дней» заменить словами «до пятнадцати календарных дней»;

3) пункт 13 административного регламента изложить в новой редакции:  
«13. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

1) Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) Федеральным законом от 9 февраля 2009 г. № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

3) Законом Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании»;

4) постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 1998 года № 655 «Об утверждении положения об обеспечении особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Министерства обороны РФ»;

5) постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;

6) постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)»;

7) постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 года № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

8) постановлением Правительства Архангельской области от 28 декабря 2010 года № 408-пп «О государственных информационных системах Архангельской области, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и муниципальных услуг

(исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме»;

9) настоящим регламентом.»;

4) в подпункте первом пункта 14 административного регламента слова «(приложение № 2 к регламенту)» заменить словами «(приложение № 1 к регламенту)»;

5) в подпункте первом пункта 15 административного регламента слова «(приложение № 3 к регламенту)» заменить словами «(приложение № 2 к регламенту)»;

6) в подпункте первом пункта 16 административного регламента слова «(приложение № 4 к регламенту)» заменить словами «(приложение № 3 к регламенту)»;

7) пункт 20 административного регламента дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Не допускается повторный отказ в предоставлении муниципальной услуги, по основанию, предусмотренному подпунктом вторым пункта 20 настоящего административного регламента, если такой отказ приводит к нарушению требований, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».»;

8) пункт 27 административного регламента исключить;

9) пункт 28 административного регламента дополнить новым абзацем следующего содержания: «Если заявление подано в ходе личного приема установление личности заявителя осуществляется посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

10) в пункте 41 административного регламента слова «до десяти календарных дней» заменить словами «до пятнадцати календарных дней».

11) раздел III административного регламента дополнить новым пунктом 48.1 следующего содержания:

«48.1. В случае выявления заявителем в полученных документах (результате предоставления муниципальной услуги) опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в администрацию Мирного заявление об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

Муниципальный служащий ОУМИ Управления, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня регистрации соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных документах муниципальный служащий ОУМИ Управления, ответственный за предоставление муниципальной услуги, осуществляет их замену в срок, не превышающий тридцати дней со дня регистрации соответствующего заявления.»;

12) приложение № 1 к административному регламенту исключить;

13) приложения № 2, 3, 4 к административному регламенту считать приложениями № 1, 2, 3 соответственно.

---