

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Мирного
от «26» декабря 2020 г. № 1250

ПОРЯДОК
подведения итогов продажи муниципального
имущества городского округа Архангельской
области «Мирный» и заключения с покупателем
договора купли-продажи муниципального
имущества городского округа Архангельской
области «Мирный» без объявления цены

1. Настоящий Порядок подведения итогов продажи муниципального имущества городского округа Архангельской области «Мирный» и заключения с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества городского округа Архангельской области «Мирный» без объявления цены определяет процедуру подведения итогов продажи имущества, находящегося в собственности городского округа Архангельской области «Мирный» (далее – муниципальное имущество Мирного), и заключения договора купли - продажи муниципального имущества Мирного без объявления цены.

2. Организацию продажи муниципального имущества Мирного без объявления цены осуществляет Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного».

3. Продавцом муниципального имущества Мирного от имени городского округа Архангельской области «Мирный» выступает администрация Мирного (далее – Продавец).

4. По результатам рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества Мирного без объявления цены и прилагаемых к ним документов, зарегистрированных оператором электронной площадки, Продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение, а также рассматривает предложения о цене муниципального имущества

Мирного. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи муниципального имущества Мирного без объявления цены.

Рассмотрение заявок на участие в продаже муниципального имущества Мирного без объявления цены осуществляется с учетом требований, установленных статьёй 8 Закона Российской Федерации от 14 июля 1992 года № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании».

Продавец принимает решение об отказе в рассмотрении предложения о цене муниципального имущества Мирного в случае, если цена предложения значительно ниже рыночной цены продаваемого имущества, и (или) отчуждение такого имущества по предлагаемой цене экономически нецелесообразно.

5. Протокол об итогах продажи муниципального имущества Мирного без объявления цены должен содержать:

- 1) сведения о муниципальном имуществе Мирного;
- 2) общее количество зарегистрированных заявок;
- 3) сведения об отказе в принятии заявок, в рассмотрении предложений о цене муниципального имущества Мирного с указанием подавших их претендентов и причин отказа;
- 4) сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения муниципального имущества Мирного с указанием подавших их претендентов;
- 5) сведения о покупателе муниципального имущества Мирного;
- 6) цену приобретения муниципального имущества Мирного, предложенную покупателем;
- 7) другие необходимые сведения, связанные с продажей муниципального имущества Мирного.

6. Информационное сообщение об итогах продажи муниципального имущества Мирного размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, на электронной площадке, а также на официальном сайте городского округа Архангельской области «Мирный».

7. Договор купли-продажи муниципального имущества Мирного

закljučается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи муниципального имущества Мирного без объявления цены.

8. Оплата муниципального имущества Мирного производится в размере предложенной покупателем цены приобретения имущества, в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

Единовременная оплата муниципального имущества Мирного осуществляется в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

В случае предоставления рассрочки оплата муниципального имущества Мирного осуществляется в соответствии с решением о предоставлении рассрочки, принятым с учетом требований, установленных статьей 7 раздела V Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Архангельской области «Мирный», утвержденного решением городского Совета депутатов Мирного от 29 октября 2014 года № 77.

Факт оплаты муниципального имущества Мирного подтверждается выпиской из лицевого счета администратора доходов – Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного», удостоверяющей поступление средств в размере и сроки, указанные в информационном сообщении о проведении продажи имущества, в договоре купли-продажи или решении о рассрочке оплаты имущества.
