



Городской округ Архангельской области «Мирный»

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МИРНОГО
шестого созыва
(пятьдесят первая сессия)**

Р Е Ш Е Н И Е

от «21» мая 2020 г.

№ 233

**О внесении изменений и дополнений в решение
городского Совета депутатов Мирного от 28.06.2018 № 82
«Об утверждении Правил благоустройства территории
Мирного» и утвержденные им Правила**

В соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», руководствуясь Уставом городского округа Архангельской области «Мирный», в целях создания благоприятных условий для жизни и здоровья населения путем комплексного благоустройства территории Мирного и реализации иных мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания, городской Совет депутатов Мирного

Р Е Ш И Л:

1. Наименование решения городского Совета депутатов Мирного от 28.06.2018 № 82 «Об утверждении Правил благоустройства территории Мирного» изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Архангельской области «Мирный».

2. Внести в решение городского Совета депутатов Мирного от 28.06.2018 № 82 «Об утверждении Правил благоустройства территории

городского округа Архангельской области «Мирный» следующие изменения:

2.1. В преамбуле слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области».

2.2. В пункте 1 слово «Мирного» заменить словами городского округа Архангельской области «Мирный».

3. Внести в Правила благоустройства территории Мирного, утвержденные решением городского Совета депутатов Мирного от 28.06.2018 № 82, следующие изменения:

1) наименование Правил благоустройства территории Мирного изложить в следующей редакции:

«Правила благоустройства территории городского округа Архангельской области «Мирный»;

2) наименование статьи 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Общие положения о Правилах благоустройства территории городского округа Архангельской области «Мирный»;

3) Пункты 1, 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Правила благоустройства территории городского округа Архангельской области «Мирный» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», а также в соответствии с иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и Архангельской области, определяющими требования к благоустройству, защите окружающей среды, проведению работ, нарушающих существующее благоустройство, Уставом городского округа Архангельской области «Мирный» и применяются во взаимосвязи с ними.

2. Правила устанавливают единые нормы и требования по благоустройству территории городского округа Архангельской области «Мирный» (далее – Мирный), в том числе по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичности их выполнения, а также порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, к планировке, размещению, обустройству и содержанию элементов объектов благоустройства, в том числе информационных конструкций, малых архитектурных форм, мест отдыха (площадок и зон отдыха), площадок автостоянок, элементов озеленения, детских площадок, спортивных площадок, строительных площадок, мест для выгула и дрессировки

животных, ограждений (заборов), объектов (средств) наружного освещения.»;

4) Наименование статьи 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Цель разработки Правил»;

5) Пункт 1 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«1. Правила разработаны с целью:»;

6) Пункт 2 статьи 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«выгул – период нахождения домашнего животного на улице с целью отправления естественных надобностей;

прогулка – проход по определенной территории улицы к месту, где домашнее животное может выгуливаться без поводка и намордника.»;

7) в пункте 1 статьи 5 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

8) в подпункте 1 пункта 3 статьи 5 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

9) в подпункте 2 пункта 3 статьи 5 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

10) пункт 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«Органы местного самоуправления Мирного осуществляют регулирование деятельности по благоустройству в городском округе Архангельской области «Мирный» в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и законами Архангельской области, полномочиями, определенными Уставом городского округа Архангельской области «Мирный.»»;

11) подпункт 4 пункта 1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«4) для установки мусоросборников (контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов) – контейнерные площадки»;

12) подпункт 5 пункта 1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«5) для выгула животных»;

13) пункт 1 статьи 11 дополнить новым подпунктом 7 следующего содержания:

«7) для дрессировки собак.»;

14) в пункте 5 статьи 11 слова «для сбора» заменить словами «для накопления»;

15) пункт 6 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«6. Площадки для выгула животных рекомендуется размещать на территориях общего пользования, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.»;

16) пункт 6.1 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«6.1. Размеры площадок для выгула животных, размещаемые на территориях жилого назначения должны составлять 400-600 кв.м, на прочих территориях - до 800 кв.м. В условиях сложившейся застройки можно принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.»;

17) в пункте 6.2 статьи 11 слова «для выгула собак» заменить словами «для выгула животных»;

18) в пункте 6.3 статьи 11 слова «для выгула собак» заменить словами «для выгула животных»;

19) в пункте 6.4 статьи 11 слова «для владельцев собак» заменить словами «для владельцев животных»;

20) в пункте 6.5 статьи 11 слова «для выгула собак» заменить словами «для выгула животных»;

21) пункт 6.6 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«6.6. Ограждение специальной площадки для выгула животных должно быть высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.»;

22) статью 12 дополнить пунктом 9.7 следующего содержания:

«9.7. При благоустройстве территорий с использованием открытой плоскостной детской игровой и спортивной инфраструктуры (детские игровые площадки, инклюзивные спортивно-игровые площадки, предназначенные для совместных игр здоровых детей и детей с ограниченными возможностями здоровья, детские спортивные площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, предназначенные для занятий физкультурой и спортом людьми с ограниченными возможностями здоровья, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, спортивно-общественные кластеры, площадки воздушно-силовой атлетики, иных общественных территорий, дворовых территорий) руководствоваться приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 897/пр и приказом Министерства спорта Российской Федерации № 1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры.»;

23) в пункте 9.2 статьи 16 слова «информационных конструкций» заменить словами «информационные конструкции»;

24) в пункте 8 статьи 20 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

25) статью 20 дополнить пунктами 13 и 14 следующего содержания:

«13. Ответственность за ненадлежащее содержание рекламных и информационных конструкций, за исключением случаев нарушения требований технического регламента к установке и (или) эксплуатации рекламных конструкций несут владельцы рекламных и информационных конструкций.

14. Под ненадлежащим содержанием рекламных и информационных конструкций понимается:

1) наличие механических повреждений рекламных и информационных конструкций;

2) наличие прорывов рекламных и информационных полотен;

3) износ, выгорание, утрату окрасочного слоя элементов каркаса рекламных и информационных конструкций;

4) наличие ржавчины и грязи на рекламных и информационных конструкциях;

5) наличие на рекламных и информационных конструкциях наклеенных объявлений, посторонних надписей и рисунков.»;

26) в подпункте 2 пункта 3.2 статьи 21 слово «композицию» заменить словом «композиции»;

27) пункт 3 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«3. Обязанность по содержанию прилегающих территорий в целях организации благоустройства территории Мирного возлагается на собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений.»;

28) статью 25 изложить в следующей редакции:

«Статья 25. Порядок определения границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий Мирного

1. Определение границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий Мирного осуществляется на основании закона Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления».

2. Установленный настоящей статьей порядок определения границ прилегающих территорий не распространяется на собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов.

3. Под прилегающей территорией понимается территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку, если такой земельный участок образован, и границы которой определены в порядке, установленном настоящей статьей Правил.

4. Границы прилегающих территорий определяются от границ земельных участков, образованных в установленном земельным законодательством порядке, если к таким земельным участкам прилегает

территория общего пользования, либо от периметра зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, которые не образованы в установленном земельным законодательством порядке, если к таким зданиям, строениям, сооружениям прилегает территория общего пользования, с соблюдением следующих требований:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка определяются границы только одной прилегающей территории;

2) не допускается установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков;

3) не допускается наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями сопредельных зданий, строений, сооружений, земельных участков.

5. Определение границ прилегающих территорий состоит из следующих этапов:

1) определение конкретных пределов границ прилегающих территорий;

2) закрепление границ прилегающих территорий;

3) доведение информации о закрепленных границах прилегающих территорий до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений.

6. Границы прилегающих территорий, за исключением случаев, указанных в пунктах 7 - 15 настоящей статьи определяются в пределах:

– не более 3 метров от границ земельных участков на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков;

– не более 15 метров от периметра зданий, строений, сооружений на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих зданий, строений, сооружений, если земельный участок, на котором находится здание, строение, сооружение, не образован или образован по границам такого здания, строения, сооружения.

7. Если иное не предусмотрено в пунктах 8 – 11 настоящей статьи:

1) границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, определяются в пределах не более 20 метров от границ данного земельного участка;

2) границы прилегающей территории, в случае если земельный участок, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, не образован или образован по границам нежилого здания, строения, сооружения в установленном земельным законодательством порядке, определяются в пределах не более:

– 30 метров от периметра нежилого здания, строения, сооружения;

– 25 метров от ограждения нежилого здания, строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

8. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка,

на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, определяются в пределах не более 25 метров от границ данного земельного участка.

В случае если земельный участок, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, не образован или образован по границам такого стационарного торгового объекта в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 35 метров от периметра стационарного торгового объекта;
- 30 метров от ограждения стационарного торгового объекта (при наличии такого ограждения).

9. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится спортивное сооружение, определяются в пределах не более 15 метров от границ данного земельного участка.

В случае если земельный участок, на котором находится спортивное сооружение, не образован или образован по границам спортивного сооружения в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 25 метров от периметра спортивного сооружения;
- 20 метров от ограждения спортивного сооружения (при наличии такого ограждения).

10. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, определяются в пределах не более 15 метров от границ данного земельного участка.

В случае если земельный участок, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, не образован или образован по границам автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 25 метров от периметра автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса;
- 20 метров от ограждения автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной станции, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса (при наличии такого ограждения).

11. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, определяются в пределах не более 3 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован или образован по границам такого строения, сооружения в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения;

- 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

12. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудовано место (оборудована площадка) накопления твердых коммунальных отходов, определяются в пределах не более 7 метров от периметра данного места (данной площадки).

В случае наличия ограждения у места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов границы прилегающей территории определяются в пределах не более 5 метров от такого ограждения.

13. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище, определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка.

14. Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге, определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги.

15. Границы территории, прилегающей к железной дороге, определяются в пределах полосы отвода железной дороги.

16. Границы прилегающих территорий закрепляются на картах-схемах границ прилегающих территорий.

17. Карта-схема границ прилегающих территорий подготавливается по форме, утверждаемой постановлением администрации Мирного, в составе двух частей - текстовой и графической и утверждается постановлением администрации Мирного.

18. В случае если границы территории, прилегающей к земельному участку, определяются в разных пределах в связи с нахождением на таком земельном участке нескольких зданий, строений, сооружений, границы прилегающей территории данного земельного участка закрепляются в границах прилегающей территории, которая определяется в наибольших

пределах в соответствии с требованиями правил благоустройства.

19. При закреплении границ прилегающих территорий в них могут быть включены земли, занятые тротуарами, газонами, водными объектами, городскими лесами, скверами, парками, другие земли общего пользования, за исключением земель, занятых проезжей частью автомобильных дорог, элементов улично-дорожной сети (улиц, площадей, переулков, проездов, тупиков и иных элементов улично-дорожной сети).

20. Если при закреплении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с землями, занятыми проезжей частью автомобильных дорог, элементами улично-дорожной сети (улиц, площадей, переулков, проездов, тупиков и иных элементов улично-дорожной сети), границы прилегающих территорий закрепляются по границе соответствующих проезжих частей автомобильных дорог, элементов улично-дорожной сети.

21. Если при закреплении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями сопредельных зданий, строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающих территорий закрепляются по линии, проходящей на равном удалении от границ соответствующих зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

22. В случае возникновения разногласий при закреплении границ прилегающих территорий администрацией Мирного создается межведомственная комиссия по вопросам границ прилегающих территорий. Порядок деятельности такой межведомственной комиссии устанавливается постановлением администрации Мирного.

23. Постановления администрации Мирного об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий вступают в силу не ранее чем по истечении 30 календарных дней со дня их подписания.

24. Информация о закрепленных границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (далее в настоящей статье - заинтересованные лица), следующими способами:

1) размещением утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий на официальном сайте городского округа Архангельской области «Мирный» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направлением утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий заинтересованным лицам по почте или их вручением лично под расписку.

25. Доведение информации о закрепленных границах прилегающих территорий до сведения заинтересованных лиц осуществляется в течение 10

календарных дней со дня подписания соответствующих постановлений об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий.

26. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в следующих случаях:

- 1) строительстве, реконструкции зданий, строений, сооружений;
- 2) изменении границ земельных участков;
- 3) образовании земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, или иных земельных участков;
- 4) изменении назначения использования зданий, строений, сооружений, земельных участков;
- 5) изменении пределов границ прилегающих территорий в правилах благоустройства;
- 6) признании муниципальных правовых актов, утвердивших ранее закрепленные границы прилегающих территорий, недействительными в судебном порядке.

27. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в порядке, предусмотренном настоящей статьей для закрепления границ прилегающих территорий.

28. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий может быть осуществлено по заявлениям заинтересованных лиц.

29. Заявления заинтересованных лиц об изменении ранее закрепленных границ прилегающих территорий рассматриваются администрацией Мирного в порядке, установленном законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.

29) пункт 9 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«9. Контейнерные площадки содержатся в соответствии с санитарными нормами и правилами. Вывоз отходов с контейнерных площадок осуществляется в соответствии с картой маршрутного движения специализированного транспорта, утвержденной региональным оператором.»;

30) пункт 9.2 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«9.2. Ответственность за содержание контейнерных площадок несут управляющие компании, землепользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены контейнерные площадки.»;

31) статью 26 дополнить пунктом 9.3 следующего содержания:

«9.3. Ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами несет региональный оператор с момента погрузки таких отходов в мусоровоз. Погрузка твердых коммунальных отходов включает в себя уборку мест погрузки.»;

32) статью 26 дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17. Собственники и (или) иные законные владельцы земельных участков, в пределах таких земельных участков, а также на прилегающих территориях обязаны принимать меры по удалению борщевика Сосновского (травянистое растение рода Борщевик семейства Зонтичные).

Мероприятия по удалению борщевика Сосновского включают в себя выкашивание, выкапывание с корнями, мульчирование, химическую обработку почвы гербицидами и арборицидами с соблюдением установленных законодательством Российской Федерации требований к такой обработке.

Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохраных зон, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств. В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров.»;

33) подпункт 6 пункта 2.27 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«6) складировать отходы, образовавшиеся при капитальном ремонте жилых помещений (работы по замене и восстановлению несущих, ограждающих и коммуникационных конструкций, пришедших в негодность в результате эксплуатации) в контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов;»;

34) в подпункте 2 пункта 3 статьи 36 слова «для выгула собак» заменить словами «для выгула животных.»;

35) в пункте 4 статьи 36 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

36) пункты 9 и 10 статьи 36 исключить;

37) пункт 6 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«6. Решение о предоставлении разрешения на использование земель или земельного участка для создания парковок на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, принимается администрацией Мирного в соответствии с проектом организации парковки, согласованным органом Государственной инспекции безопасности дорожного движения, а также с учетом мнения собственников помещений в данных многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к таким территориям общего пользования.»;

38) пункт 10 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«10. Предложения физических и юридических лиц о создании парковки с указанием сведений о планируемом месте размещения парковки, количестве машино-мест на парковке, режиме работы парковки с эскизным проектом организации парковки (проектом благоустройства), рассматриваются на комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при администрации Мирного и направляются в администрацию Мирного для принятия решения о предоставлении разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на

территории городского округа Архангельской области «Мирный».»;

39) пункт 11 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«11. Обустройство парковок осуществляется в рамках реализации мероприятий, предусмотренных планами реализации муниципальных программ, а также инициатором предложения по организации места парковки и осуществляется в соответствии с проектом организации парковки. В проекте организации парковки указывается место расположения парковки, фактическая вместимость парковки, вид покрытия (асфальт, тротуарная плитка или газонная решетка).»;

40) пункт 12 статьи 37 исключить.

41) статью 38 дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Ответственность за непринятие мер по устранению надписей, рисунков, графических изображений, объявлений, рекламной информации, загрязнений, образовавшихся в результате нанесения краски, на фасадах объектов нежилого фонда вне мест, специально отведенных для размещения на фасадах таких объектов надписей, рисунков, объявлений и иных информационных материалов несут собственники, иные законные владельцы зданий, а также государственные и муниципальные предприятия, которым здания и сооружения принадлежат на праве хозяйственного ведения, казенные предприятия и учреждения, за которыми здания, сооружения закреплены на праве оперативного управления.»;

42) в пункте 7 статьи 39 слова «не более 15 (пятнадцати) календарных дней» заменить словами «не более 30 календарных дней»;

43) в пункте 12 статьи 39 слова «или закрытия», «или закрытии» исключить;

44) в пункте 13 статьи 39 слова «или закрытии» исключить;

45) подпункт 6 пункта 14 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«б) разрешение на снос зеленых насаждений (в случае, если при производстве земляных работ требуется снос зеленых насаждений).»;

46) пункт 16 статьи 39 исключить;

47) в пункте 18 статьи 39 слова «и закрытии» исключить;

48) в пункте 19 статьи 39 слово «закрытия» заменить на слово «продления»;

49) в пункте 19 статьи 39 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

50) в пункте 26 статьи 39 слова «и закрытии» исключить;

51) подпункт 2 пункта 26 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«2) непредставление документов, указанных в пунктах 14, 15 настоящей статьи.»;

52) в подпункте 6 пункта 26 статьи 39 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

53) статью 42 дополнить пунктами 5.2., 5.3., 5.4 следующего содержания:

«5.2. Форма заявки и её содержание устанавливается постановлением администрации Мирного.

5.3. Заявку на создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов администрация Мирного рассматривает не позднее 10 дней со дня ее поступления. По результатам рассмотрения заявки принимается решение о согласовании или отказе в согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

5.4. Основаниями отказа в согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов являются:

- несоответствие заявки установленной форме;
- несоответствие места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов требованиям правил благоустройства Мирного, требованиям законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.»;

54) в подпункте 1 пункта 3 статьи 43 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

55) в пункте 4.3. статьи 43 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа Архангельской области»;

56) в подпункте 5 пункта 5 статьи 43 слова «муниципального образования» заменить словами «городского округа»;

57) раздел 5 дополнить статьей 44.1. следующего содержания:

«Статья 44.1. Порядок согласования проектов благоустройства объектов, для размещения которых на территории Мирного не требуется разрешения на строительство

1. Настоящая статья определяет порядок регулирования взаимоотношений, возникающих при разработке и согласовании проектов благоустройства объектов, для размещения которых на территории Мирного не требуется разрешения на строительство (далее – проект благоустройства), обеспечения высокого уровня эстетичности городской среды при проектировании объектов.

2. Проект благоустройства разрабатывается для:

- 1) благоустройства объектов, в том числе архитектурно-планировочные мероприятия по преобразованию и обновлению территории;
- 2) озеленения территории объекта (в том числе прилегающей) или ее части;
- 3) создания и изменения элементов благоустройства;
- 4) создания объектов стрит-ритейла;
- 5) благоустройства (создания) парковочных мест.

3. Проект благоустройства разрабатывается для получения разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления

сервитута, публичного сервитута для размещения элементов благоустройства территории.

4. Проект благоустройства выполняется специализированной организацией, индивидуальным предпринимателем, осуществляющим работы в сфере архитектурно-строительного проектирования.

5. Проект благоустройства подлежит обязательному согласованию с организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электрические сети, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные сооружения), находящиеся в пределах границ земельного участка, на котором планируется благоустройство, а также органом Государственной инспекции безопасности дорожного движения (при планировании подходов и подъездов к благоустраиваемой территории и создании парковочных мест).

6. Проект благоустройства содержит:

1) пояснительную записку с указанием площади благоустройства, количества элементов благоустройства, дополнительного оборудования;

2) схему размещения объектов и элементов благоустройства, инженерных коммуникаций и сооружений, существующих и планируемых подходов и подъездов;

3) цветовое решение фасадов для временных строений (при размещении нестационарных объектов и создании объектов стрит-ритейла);

4) схему размещения парковочных мест с указанием вида покрытия, фактической вместимости и организацией дорожного движения (при благоустройстве (создании) парковочных мест);

5) дендроплан (чертеж, на котором отмечаются все растения, высаживаемые на участке).

7. Проект благоустройства представляется:

1) в бумажном виде с цветными и графическими материалами в виде буклета (альбома) в двух экземплярах;

2) в электронном виде в формате PDF, JPEG или TIFF в одном экземпляре.

8. Требования к оформлению буклетов (альбомов):

1) выполняются в формате А4 или А3;

2) титульные листы подписываются заказчиком и автором проектной документации.

9. Проект благоустройства, представляемый в электронном виде, должен полностью повторять состав, содержание и наименование проекта благоустройства, представляемого в бумажном виде.

10. Проект благоустройства заявитель направляет в администрацию Мирного с заявлением о согласовании проекта благоустройства (далее – заявление).

11. К заявлению прилагаются:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем

заявителя;

2) проект благоустройства (на бумажном и электронном носителях).

12. Согласование проекта благоустройства осуществляет администрация Мирного после рассмотрения документов на заседании рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности и на комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения при администрации Мирного (при планировании подходов и подъездов к благоустраиваемой территории и создании парковочных мест).

13. По результатам рассмотрения проекта благоустройства администрация Мирного уведомляет заявителя:

1) о согласовании проекта благоустройства;

2) об отказе в согласовании проекта благоустройства.

14. Уведомление выдается либо направляется заявителю способом, указанным в заявлении.

15. В уведомлении об отказе в согласовании проекта благоустройства обосновывается принятое решение.

16. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в согласовании проектов благоустройства:

1) документы представлены не в полном объеме;

2) не указаны границы благоустройства, количество элементов благоустройства, дополнительное оборудование;

3) границы благоустройства выходят за пределы предоставленного для благоустройства земельного участка, (нарушение прав третьих лиц, действующих красных линий).»;

58) подпункты 4, 5 пункта 1 статьи 47 исключить;

59) подпункт 10 пункта 1 статьи 47 изложить в следующей редакции:

«10) передавать новому владельцу или в приют для животных в случае отказа от права собственности на животное или невозможности его дальнейшего содержания.»;

60) подпункт 1 пункта 3 статьи 47 изложить в следующей редакции:

«1) выгуливать домашних животных только на специально оборудованных площадках, а также на территориях общего пользования вне мест массового пребывания и отдыха населения. Данные территории оборудуются знаками о разрешении выгула домашних животных и специальными урнами для экскрементов (приложение 5 к настоящим Правилам);»;

61) подпункт 10 пункта 3 статьи 47 изложить в следующей редакции:

«10) выгул домашних животных разрешен в любое время дня и ночи. Во время прогулок с животными не допускать нарушение тишины и покоя граждан с 22 часов 00 минут до 7 часов 00 минут в будние дни (с понедельника по пятницу включительно), с 22 часов 00 минут до 10 часов 00 минут в выходные дни (суббота, воскресенье, нерабочие праздничные дни);»;

62) пункт 3 статьи 47 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) не допускается выгул домашних животных вне мест, разрешенных настоящими Правилами.»;

63) статью 47 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Места (территории), на которых запрещается выгул животных:

1) территории парков, скверов, местах массового отдыха;

2) детские площадки;

3) территории, на которых расположены образовательные организации (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования);

4) территории, занятые объектами спорта, к которым относятся объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения;

5) территории медицинских организаций, в том числе больницы, госпитали, поликлиники, диспансеры, родильные дома;

6) территории организаций культуры и искусства;

7) территории, на которых расположены здания, занимаемые органами местного самоуправления Мирного;

8) территории культовых сооружений;

9) площадки, предназначенные для посадки и высадки пассажиров общественного транспорта;

10) территории, на которых находятся памятники, стелы, обелиски, другие мемориальные сооружения;

11) подъезды жилых домов, лестничные площадки;

12) на расстоянии ближе 30 м от подъездов многоквартирных домов.

Места (территории), на которых запрещается выгул животных, оборудуются специальными табличками, предупреждающими владельцев животных о недопустимости на данных территориях выгула животных (приложение 7 к настоящим Правилам).»;

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель городского Совета
Ю.Г. Волохов

Глава Мирного
Ю.Б. Сергеев