

Заклучен контракт по процедуре 0324300070824000003

Заказчик: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МИРНОГО"

Участник: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСЕРВИС"

Начальная цена контракта: 19 262 420,00

Итоговая цена контракта: 17 239 865,90

Контракт подписан заказчиком:

Владелец подписи: Соловьев Валерий Петрович

Серийный номер сертификата: 80a3e0116f1b3cc83fd9b05f5e47f492

Период действия сертификата: 21.04.2023 - 14.07.2024

ИНН: 762000966010

e-mail: buhkumi@yandex.ru

Организация: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МИРНОГО"

Должность: Заместитель главы Мирного-начальник Управления

Город: Мирный

Страна: RU

Дата подписания: 24.03.2024 21:50 [GMT+03:00]

Контрольная сумма подписанного документа:

1. МК Ломоносова ЗН.doc 89d296063531a7584aa3578bc8aff683701468b54f0a5db297468f779561c3501db158e791e4ddf9a43eed4f3e8ead187d137aabfa2013484bd54f9aa8fcb847

2. Пр. 1 Техническое задание.docx dbb4492cdc6236fc75ea3558b1a2ab8183367a374c707b795c4f41901706466cb447d96972661006d594d37abdd6dd535324a1fd4a067b6bf27728218d13fa36

3. Приложение 2 Смета.zip 53f44cac690c3e7ddb5497dd8318917ecdc763ea9772e863d1ca7f813d0bae550d0794c22fc4aa2f44336282d2797acafd112b556b90ef6ac8fe5ca4de0778c4

4. Пр. 4 График ПР.xlsx 0cf27d6392a831a1ec8c40548799a5f33d3400a38fdea02275cd987a9e1ee0223a5feddc6cd54130abf35578c12bcf13f951bbabd3c8c58d979d8ccdbfad44d0

5. Пр. 5 Акт сдачи-приемки.docx e1deedabb59add81378c069627682fdf79f0835bb810b96d4fa702e260fbfd0410a3fdd5f3e23960d1f34380cd2c4b7a8b1de392d59b93a8ee0324f2fc574c21

6. Пр. 3 ПСД ч. 2.rar 26ba883c7953c23c76ca548807c5ff0c1bb7c3a00dc7e3a0defb114aba25cf669be145b57c4856bac07d869165f0323822847be0b4895dc19191d3dfa83e9ae5

7. Пр. 3 ПСД ч. 1.zip 229f78fb59e6e3a0cdfafc344353752d7e378cff4f2c3926caaffc2161861ae16dd2d4bf832af668740c77810b7a7cc53d3e961aeb0900e89b3e646267f93347

Контракт подписан участником:

Владелец подписи: ТЕЙМУРОВ ТЕЙМУР ИЛХАМОВИЧ

Серийный номер сертификата: 151ebcb0000b071bc4ba195019c4641e7

Период действия сертификата: 12.05.2023 - 12.08.2024

ИНН: 292500893856

ОГРН: 1032902380752

e-mail: OOTEUMYROVTI@MAIL.RU

Организация: ООО "СТРОЙСЕРВИС"

Должность: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Город: ГОРОД МИРНЫЙ

Страна: RU

Дата подписания: 15.03.2024 12:25 [GMT+03:00]

Контрольная сумма подписанного документа:

-
1. МК Ломоносова ЗН.doc 89d296063531a7584aa3578bc8aff683701468b54f0a5db297468f779561c3501db158e791e4ddf9a43eed4f3e8ead187d137aabfa2013484bd54f9aa8fcb847
 2. Пр. 1 Техническое задание.docx dbb4492cdc6236fc75ea3558b1a2ab8183367a374c707b795c4f41901706466cb447d96972661006d594d37abdd6dd535324a1fd4a067b6bf27728218d13fa36
 3. Приложение 2 Смета.zip 53f44cac690c3e7ddb5497dd8318917ecdc763ea9772e863d1ca7f813d0bae550d0794c22fc4aa2f44336282d2797acafd112b556b90ef6ac8fe5ca4de0778c4
 4. Пр. 4 График ПР.xlsx 0cf27d6392a831a1ec8c40548799a5f33d3400a38fdea02275cd987a9e1ee0223a5feddc6cd54130abf35578c12bcf13f951bbabd3c8c58d979d8ccdbfad44d0
 5. Пр. 5 Акт сдачи-приемки.docx e1deedabb59add81378c069627682fdf79f0835bb810b96d4fa702e260fbfd0410a3fdd5f3e23960d1f34380cd2c4b7a8b1de392d59b93a8ee0324f2fc574c21
 6. Пр. 3 ПСД ч. 2.rar 26ba883c7953c23c76ca548807c5ff0c1bb7c3a00dc7e3a0defb114aba25cf669be145b57c4856bac07d869165f0323822847be0b4895dc19191d3dfa83e9ae5
 7. Пр. 3 ПСД ч. 1.zip 229f78fb59e6e3a0cdfafc344353752d7e378cff4f2c3926caaffc2161861ae16dd2d4bf832af668740c77810b7a7cc53d3e961aeb0900e89b3e646267f93347

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 0324300070824000003

г. Мирный, Архангельская область

«_____» марта 2024 года

Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (Сокращенное наименование: МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства») действующее от имени городского округа Архангельской области «Мирный», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя главы Мирного – начальника Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» Соловьева Валерия Петровича, действующего на основании распоряжения администрации Мирного от 06 марта 2017 года № 59л и положения о Муниципальном учреждении «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного», утвержденного решением городского Совета депутатов Мирного от 28 февраля 2017 года № 237 с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (Сокращенное наименование: ООО «СТРОЙСЕРВИС»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Теймурова Теймура Илхамовича, действующего на основании устава общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании результатов открытого электронного аукциона №0324300070824000003 (Протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) от 12 марта 2024 года № ИЭА1), заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту – Контракт) (ИКЗ 243292500527929250100100220014299244) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик принимает на себя обязательства выполнения работ на объекте благоустройства: «Обустройство общественной территории между домами № 3 и № 3а по ул. Ломоносова в городе Мирный Архангельской области» (далее – Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Контракту), Локальными сметными расчетами (Приложение № 2 к настоящему Контракту), Проектной документацией (Приложение № 3 к настоящему Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке и на условиях, установленных настоящим Контрактом.

1.1.1 Работы, предусмотренные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Контракту), Локальными сметными расчетами (Приложение № 2 к настоящему Контракту), Проектной документацией (Приложение № 3 к настоящему Контракту) считать тождественными 1 (Одной) условной единице.

1.2. Перечень Работ, выполняемых Подрядчиком, определены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему контракту), Локальными сметными расчетами (Приложение № 2 к настоящему Контракту), Проектной документацией (Приложение № 3 к настоящему Контракту).

1.3. Работы, выполняемые по настоящему Контракту, должны соответствовать требованиям технического задания, проектной документации и требованиям:

- Правил благоустройства городского округа Архангельской области «Мирный», утвержденных решением городского Совета депутатов Мирного № 430 от 07.07.2022 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Архангельской области «Мирный»»;

- ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

- МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»;

- ТР ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» и других правовых актов, СНиП, ГОСТ.

1.4. Работы, не соответствующие требованиям п. 1.1. - 1.3 настоящего Контракта, не принимаются Заказчиком и не оплачиваются.

1.5. Работы должны осуществляться Подрядчиком в сроки, указанные в разделе 3 Контракта.

1.6. ОКПД 2 закупки 42.99.12.110 Площадки спортивные для спортивных игр на открытом воздухе.

1.7. Тип объекта закупки: Работа.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить предусмотренные настоящим Контрактом Работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Контракту), с Локальными сметными расчетами (Приложение № 2 к настоящему Контракту), с Проектной документацией (Приложение № 3 к настоящему Контракту), с Графиком производства работ (Приложение № 4 к настоящему Контракту).

2.1.2. Представить Заказчику документ о приемке, сформированный в ЕИС. К документу о приемке прилагаются акты приемки выполненных работ (по форме КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) и счет (счет-фактура), выставленные Подрядчиком, Акт сдачи – приемки (Приложение № 5 к настоящему Контракту), Общий журнал работ (при необходимости специальные журналы (сварочных, бетонных работ и т.д.), Акты освидетельствования скрытых работ, Исполнительные схемы, сертификаты соответствия и/или декларации о соответствии, технические паспорта или другие документы, подтверждающие качество материалов, поставляемых при выполнении Работ (далее – Отчетные документы) и иные необходимые для приемки Работ документы не позднее 5 рабочих дней после выполнения работ. Отчетные документы направляются Заказчику для предварительной проверки до подписания документа в ЕИС.

2.1.2.1. Оформить своими силами пропуск на въезд в город Мирный, при необходимости, за 15 рабочих дней до начала выполнения Работ, в соответствии с Инструкцией о порядке организации пропускного режима в контролируемую зону закрытого административно-территориального образования (ЗАТО) город Мирный Архангельской области.

2.1.3. Приступить к исполнению Контракта и завершить Работу в сроки, установленные в разделе 3 настоящего Контракта.

2.1.4. Обеспечить за свой счет доставку и хранение строительных материалов, необходимых для выполнения Работ по настоящему Контракту.

При выполнении работ используемые материалы должны быть надлежащего качества и соответствовать государственным стандартам.

Все материалы и изделия, используемые при производстве Работ должны подтверждаться соответствующими сертификатами, техническими паспортами, удостоверяющими их качество в соответствии с требованиями ГОСТ и СНиП, которые представляются Заказчику перед производством работ.

2.1.5. Обеспечить качество Работ, с соблюдением технологий и методик производства Работ с учетом требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

2.1.6. Предоставлять информацию о ходе исполнения принятых на себя обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего Контракта.

2.1.7. Устранять недоделки и дефекты в течение гарантийного срока на условиях настоящего Контракта.

2.1.8. Обеспечить вывоз строительного мусора после выполнения Работ и (или) этапа выполненных работ.

2.1.9. Надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства.

2.1.10. Назначить и письменно сообщить Заказчику фамилию, имя и отчество своего представителя, который от имени Подрядчика самостоятельно организует выполнение Работ.

2.1.11. Предоставить Заказчику адрес электронной почты, по которой будет осуществляться оперативное взаимодействие Сторон.

2.1.12. Выполнить полное восстановление благоустройства территории перед сдачей Работ Заказчику и предоставлять фотоотчет о выполненном благоустройстве территории.

2.1.13. Формировать документы о приемке выполненных работ в рамках исполнения настоящего Контракта в единой информационной системе в сфере закупок в электронной форме, подписывая их электронной подписью в соответствии с Федеральным законом «Об электронной подписи» от 06.04.2011 № 63-ФЗ, в форме предоставления Заказчику письменного уведомления о формировании документов о приемке выполненных работ в электронной форме.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Требовать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Работ.

2.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в рамках настоящего Контракта.

2.2.3. Привлекать к работе субподрядные организации, оставаясь ответственным перед Заказчиком и/или иными лицами за выполненные Работы.

В случае привлечения субподрядной организации Подрядчик обязан в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком (соисполнителем) представить Заказчику:

- копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком (соисполнителем), заверенную Подрядчиком.

- декларацию о принадлежности субподрядчика (соисполнителя) к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати), в случае заключения договора с таким субподрядчиком (соисполнителем).

2.2.4. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Произвести оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

2.3.2. Назначить представителя, который уполномочен осуществлять контроль и технический надзор за проведением работ, а также проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать скрытые и законченные работы и давать предписания о прекращении или временной приостановке работ.

2.3.3. Осуществлять контроль за соответствием объема, стоимости и качества работ условиям настоящего Контракта, строительным нормам и правилам.

2.3.4. При обнаружении отступления от задания, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям, указанным в Техническом

задании к настоящему контракту, выдать предписание о приостановке Работ и исправлении обнаруженных дефектов.

2.3.5. Провести экспертизу выполненных Работ в соответствии с частью 3 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль выполнения условий настоящего Контракта со стороны Подрядчика, не вмешиваясь при этом в его деятельность, сообщив фамилию, имя и отчество представителя Заказчика.

2.4.2. Требовать от Подрядчика предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих исполнение принятых им обязательств в установленные сроки и по установленным формам.

2.4.3. В случаях выявления нарушения качества выполнения Работ составлять Акты выявленных нарушений при контроле выполнения Работ (далее – Акты нарушений), выдавать Предписания на устранение выявленных нарушений (далее – Предписания), устанавливая в Актах нарушений и Предписаниях срок для устранения Подрядчиком таких нарушений и осуществлять повторный контроль срока и качества Работ.

2.4.4. Требовать оплаты Подрядчиком штрафных санкций, предусмотренных Контрактом, в порядке, предусмотренном Контрактом.

2.4.5. Не принимать и не оплачивать невыполненные Работы, выполненные объемы Работ и виды Работ, не предусмотренные Контрактом и/или не соответствующие требованиям Контракта.

2.4.6. Требовать возврата уплаченных сумм в случае оплаты Работ, не соответствующих требованиям Контракта.

2.4.7. Контролировать выполнение всех видов Работ, являющихся предметом Контракта, в любое время суток, на любой стадии выполнении Работ, а также беспрепятственно получать информацию об этих Работах в течение всего периода действия Контракта.

2.4.8. Выдавать письменные распоряжения о приостановке и/или запрещении выполнения Работ при нарушении качества, в том числе применении некачественных материалов, невыполнении предписаний Заказчика, а также при неблагоприятных погодных условиях и по другим причинам, влияющим на качество выполнения Работ.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

3.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Контракту.

3.2. Работы, предусмотренные настоящим Контрактом, выполняются Подрядчиком в срок:

начало исполнения обязательств: с 25 марта 2024 года, но не ранее даты заключения настоящего Контракта;

окончание: 1 августа 2024 года.

3.3. Окончание срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Контракту и не освобождает от исполнения обязательств по возмещению убытков, а также обязательств, вытекающих из неосновательного обогащения.

3.4. Окончание срока действия настоящего Контракта не влечет за собой прекращение обязательств, вытекающих из условий настоящего Контракта, которые в силу своей природы предполагают их применение и после прекращения Контракта, либо имеют целью регулирование отношений Сторон в период после его прекращения.

3.5. Планируемая дата исполнения Контракта 1 сентября 2024 года.

4. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Оплата Работ по настоящему Контракту осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа Архангельской области «Мирный», в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в строгом соответствии с доведенными в установленном порядке лимитами бюджетных обязательств.

4.2. Цена Контракта устанавливается на основании результатов электронного аукциона и составляет 17 239 865 (Семнадцать миллионов двести тридцать девять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 90 копеек, в том числе НДС (20%).

4.3. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

4.4. Цена Контракта с учетом понижающего коэффициента (K_n), полученного по результатам проведения электронного аукциона, определена на основании предложения победителя электронного аукциона.

Понижающий коэффициент рассчитывается по формуле:

$$K_n = \frac{C_n}{C_3}$$

где:

Сп – цена Контракта в соответствии с предложением Подрядчика о цене Контракта;

Сз – начальная (максимальная) цена Контракта, определенная Заказчиком для проведения электронного аукциона по предмету Контракта.

4.5. В случае, если победитель не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), Цена Контракта устанавливается в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Контракта.

4.6. В случае, если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, цена Контракта, подлежащая оплате физическому лицу, подлежит уменьшению на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

4.7. Цена включает в себя стоимость всех расходов Подрядчика, стоимость всех работ, материалов, оборудования, затраты связанные с оформлением результатов выполнения Работ, заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование, таможенное оформление, в том числе и уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз на территорию РФ в соответствии с существующими расценками на момент совершения таможенного оформления, транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком, вывоз мусора, накладные расходы, лимитированные затраты, а также все налоги, действующие на момент заключения Контракта, иные расходы, связанные с выполнением Работ по Контракту.

4.8. Основанием для оплаты является документ о приемке направленный в единой информационной системе (далее по тексту ЕИС) одновременно со счетом (счетом-фактурой, УПД), выставленные Подрядчиком в течение 5 рабочих дней со дня подписания Сторонами Отчетных документов, в том числе справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) и акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

4.9. Отчетные документы и исполнительная документация (исполнительная схема отремонтированных участков, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты на примененные материалы, накладные) направляются для предварительной проверки Заказчику с сопроводительным письмом Подрядчика.

4.10. Расчет за выполненные Работы производится Заказчиком в течение 7 рабочих дней со дня подписания документа о приемке в ЕИС.

4.11. Работы, выполненные Подрядчиком с нарушением условий Контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения нарушений.

4.12. Превышенные объемы Работ, выполненные Подрядчиком, но не установленные Контрактом, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются, за исключением случаев внесения изменений в проектно-сметную документацию и повторного подтверждения достоверности сметной. В указанном случае, решение об оплате принимается исходя из наличия целевых бюджетных средств в распоряжении Заказчика.

4.13. Обязательство Заказчика по финансированию надлежаще выполненных Подрядчиком Работ возникает с момента вступления Контракта в силу.

4.14. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.15. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий исполнения Контракта.

4.16. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в разделе 14 настоящего Контракта, в размере, составляющем цену Контракта.

4.17. Действующей редакцией плана-графика закупок предусмотрены платежи за выполнение работ по КБК 816 0503 111F2 55551244 и по КБК 816 0503 111F280600244 с расходами на 2024 год.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Подрядчик представляет Заказчику документ о приемке, сформированный в ЕИС. К документу о приемке прилагаются Отчетные документы, указанные в разделе 2 пункт 2.1.2. настоящего Контракта.

5.2. Приемка выполненных Работ осуществляется в виде представления электронных документов, сформированных в единой информационной системе (далее - ЕИС) в электронной форме и подписанных электронной подписью.

Электронные документы о приемке выполненных Работ в рамках исполнения настоящего Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), сформированные в ЕИС в электронной форме и подписанные электронными подписями по правилам Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанными собственноручными подписями.

Передача таких документов с использованием ЕИС осуществляется лицом, уполномоченным на подписание и (или) заверение копий таких документов, при этом применение электронной подписи подтверждает соответствие электронного образа (скан-копии) документа оригиналу, составленному на бумажном носителе.

5.3. При приемке результата выполненных Работ проводится проверка соответствия выполненных Работ условиям Контракта, в том числе в части соответствия их качества и объема условиям Контракта.

5.4. Заказчик, с особенностями, установленными Законом № 44-ФЗ собственными силами проводит экспертизу результатов выполненной Работы, в части их соответствия условиям Контракта. Срок проведения экспертизы выполненных работ и оформления итогового документа (заключения) по её результатам составляет не более 10 (Десяти) рабочих дней со дня поступления документа о приемке в ЕИС.

5.5. Если по результатам рассмотрения Работы будут соответствовать представленным документам, приемочная комиссия Заказчика в течение 5 (Пяти) рабочих дней подписывает документ о приемке в ЕИС.

5.6. Если по результатам рассмотрения документов, Работы не будут соответствовать представленным документам, и/или если объем Работ, или качество не соответствуют условиям Контракта и/или не подтверждаются исполнительной документацией, Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта о приемке выполненных

работ (по форме КС-2) (далее – мотивированный отказ). Мотивированный отказ оформляется в ЕИС.

5.7. Мотивированный отказ, предусмотренный п. 5.6. Контракта, должен содержать требование об устранении недостатков/доработки результатов Работ и срок такого устранения/доработки.

5.8. Подрядчик обязан в срок, установленный в мотивированном отказе, предусмотренном п. 5.6. Контракта, устранить указанные недостатки/произвести доработки за счет собственных средств и передать Заказчику приведенные в соответствии с предъявленными требованиями Отчетные документы (с учетом устраненных недостатков и выполненных доработок) и Отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок.

5.9. В случае если Подрядчик не согласен с предъявляемой Заказчиком претензией о некачественной работе, Подрядчик обязан самостоятельно подтвердить качество выполненных Работ заключением эксперта, экспертной организации и оригинал экспертного заключения представить Заказчику. Выбор эксперта, экспертной организации осуществляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком. Оплата услуг эксперта, экспертной организации, а также всех расходов, связанных с экспертизой, осуществляется Подрядчиком.

5.10. Для осуществления электронного документооборота в ЕИС при формировании и подписании документа о приемке выполненных работ в процессе исполнения Контракта Подрядчик и Заказчик обязуются применять функциональные возможности ЕИС в сфере закупок на официальном сайте с доменным именем www.zakupki.gov.ru, по формированию и подписанию документов о приемке работ в электронной форме, в том числе:

- оформление и обмен документами о приемке работ в форме электронных документов, подписанных электронной подписью в ЕИС;

- представление в качестве первичных учетных документов, подтверждающих (сопровождающих) передачу результатов выполненных работ, универсального передаточного документа или счета (счета-фактуры) и иную документацию, в том числе корректировочных документов к ним.

- оформление и обмен документами претензионной переписки.

5.11. При производстве работ Подрядчик формирует и подписывает документ о приемке в ЕИС (далее - структурированный документ о приемке) и направляет Заказчику в ЕИС в сфере закупок с приложенными документами, требуемыми по Контракту.

5.12. Структурированный документ о приемке считается подписанным с момента подписания его Заказчиком и Подрядчиком усиленной электронной подписью лиц, имеющих право действовать от имени Заказчика и Подрядчика в ЕИС. В порядке, предусмотренном настоящим пунктом Контракта, Заказчиком может быть сформирован в электронной форме в ЕИС мотивированный отказ от приемки и подписан усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика.

5.13. Обязательства Подрядчика по Контракту (этапу) будут считаться выполненными после подписания сторонами Отчетных документов по Контракту (этапу) или в случае, указанном в п. 5.11 настоящего Контракта, структурированного документа о приёмке.

5.14. В случае невозможности оформления документов о приемке выполненных работ и (или) их подписания в связи с технической недоступностью использования ЕИС (инструментов ЕИС) по причинам, не зависящим от Сторон, Стороны обязаны своевременно информировать друг друга о такой невозможности. В этом случае в период технической недоступности использования ЕИС (инструментов ЕИС) стороны производят оформление и обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью.

При этом такая техническая недоступность использования ЕИС (инструментов ЕИС) по причинам, не зависящим от Сторон, должна быть подтверждена перепиской со службой технической поддержки ЕИС.

5.15. Этапом исполнения обязательств по контракту является 2024 год.

6. КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ, ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ, КОНСТРУКЦИЙ (ОБОРУДОВАНИЯ)

6.1. Подрядчик гарантирует на протяжении гарантийного срока, соблюдение требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах (включая Приложение № 1 и Приложение № 3 к Контракту), в том числе:

6.1.1. Выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Контракта.

6.1.2. Качество выполнения всех Работ и применяемых материалов и изделий в соответствии с условиями Контракта.

6.1.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока за свой счет.

6.1.4. Функционирование объекта, в том числе инженерных сооружений, в пределах установленных норм, при условии правильной его эксплуатации.

Гарантии качества распространяются на все материалы, конструктивные элементы, работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Контракту.

6.2. Качество, технические характеристики Работ, результаты Работ и иные показатели должны соответствовать Техническому заданию (Приложение № 1 к Контракту), Проектной документации (Приложение № 3 к Контракту), условиям Контракта, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность, а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения работ.

6.3. Материалы, применяемые в ходе производства работ, должны быть новыми (не бывшими в употреблении, не прошедшими восстановление или замену составных частей, восстановление потребительских свойств).

6.4. Срок гарантии эксплуатации объекта и входящих в них инженерных систем, оборудования, материалов и Работ в пределах установленных норм составляет 36 месяцев.

Срок гарантии считается от дня подписания последнего документа о приемке в ЕИС.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения Работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным настоящим пунктом Контракта, к соответствующим элементам Работ применяются сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

6.5. В случае выявления в течение гарантийного срока дефектов (недостатков), не являющихся следствием виновных действий третьих лиц, нормального износа объекта благоустройства и его частей, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами, Подрядчик за свой счет осуществляет устранение таких дефектов в согласованные с заказчиком сроки.

После получения письменного извещения (предписания) Заказчика, о выявленных на гарантийном участке объекта для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения дефектах Подрядчик обязан направить на объект своего представителя не позднее, чем через 2 дня со дня получения извещения Заказчика.

Наличие дефектов (недостатков) и замечаний, а также сроки их устранения фиксируются трехсторонним Актом о выявленных дефектах (недостатках) с участием уполномоченных представителей Подрядчика, Заказчика и организации, обеспечивающей содержание объекта.

При отсутствии представителя Подрядчика, извещенного надлежащим образом, акт, составленный в одностороннем порядке, является подтверждающим наличие на объекте выявленных дефектов.

По соглашению сторон, указанное правило о юридической силе, составленных в одностороннем порядке актов, фиксирующих выявленные дефекты, имеет силу соглашения сторон о признании сторонами обстоятельств в порядке части 2 статьи 70 АПК РФ.

При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта о выявленных дефектах (недостатках), для их подтверждения, Заказчик назначает независимую экспертизу. По результатам экспертизы составляется экспертное заключение по фиксированию дефектов (недостатков) и их характера. Расходы на проведение указанной экспертизы, устранение дефектов и недоделок оплачивается Подрядчиком.

6.6. В случае выявления дефектов (недостатков) и замечаний элементов объекта в пределах гарантийного срока, гарантийный срок на эти элементы объекта, продлевается на время устранения таких дефектов (недостатков) и оформления соответствующего акта.

6.7. В случае если Подрядчик не устранит недостатки (дефекты) в установленный срок, Заказчик вправе привлечь для устранения третьих лиц и взыскать с Подрядчика убытки.

6.8. Подрядчик гарантирует, что качество материалов, применяемых им для выполнения Работ, соответствует спецификациям, государственным стандартам, техническим условиям и имеет соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих документов должны быть представлены Заказчику до начала выполнения Работ, выполняемых с использованием этих материалов.

7. ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТА

7.1. При исполнении Контракта Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, Архангельской области, муниципальными и иными нормативными правовыми актами, нормативно-техническими документами, указанными в п. 1.3. Контракта, в Техническом задании (Приложение № 1 к Контракту) и в Проектной документации (Приложение № 3 к Контракту).

7.2. В случае введения в действие новых нормативно-технических документов Заказчик уведомляет Подрядчика о необходимости и порядке их применения при исполнении Контракта.

7.3. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика принимает от Подрядчика выполненные Работы, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего Контракта.

7.4. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право в любое время проверять ход и качество выполняемых Работ, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.5. Подрядчик назначает и письменно сообщает Заказчику фамилию, имя и отчество своего представителя, который от имени Подрядчика самостоятельно организует выполнение Работ.

7.6. В случае привлечения Подрядчиком при исполнении Контракта субподрядной организации, последняя должна, обладать необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком полную ответственность за последствия неисполнения или некачественного исполнения обязательств субподрядными организациями.

7.7. В случаях выявления нарушения качества Работ, Заказчик составляет Акт нарушений при контроле выполнении Работ, выдает Предписание. Устанавливает в Акте нарушений и Предписании срок для устранения Подрядчиком таких нарушений и осуществляет повторный контроль срока и качества Работ.

7.8. Не устранение Подрядчиком нарушений в срок, указанный в Акте нарушений и Предписании, признается фактом ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.9. Не устранение Подрядчиком дважды и более раз подряд нарушений, указанных в Акте нарушений и Предписании, признается фактом неисполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

Выполнение Работ и установка оборудования лицами и организациями, не обладающими правом выполнения Работ и установки оборудования соответственно, признается фактом неисполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

7.10. Не предоставление Подрядчиком документов, предусмотренных Контрактом, а также дополнительно запрашиваемых Заказчиком является ненадлежащим исполнением Контракта.

7.11. Вся ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением или некачественным исполнением обязательств по Контракту, а также иных действий или бездействия Подрядчика лежит на Подрядчике.

7.12. Не претензионное взаимодействие Сторон может осуществляться письменно через почтовый адрес, адрес электронной почты, устно, путем проведения переговоров, в том числе посредством средств связи.

8. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1 Расторжение настоящего Контракта допускается:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных Законодательством Российской Федерации.

8.2. Расторжение Контракта по соглашению Сторон совершается в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих Сторон дальнейшее исполнение обязательств по настоящему Контракту невозможно либо возникает нецелесообразность исполнения настоящего Контракта.

8.3. Требование о расторжении Контракта может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть настоящий Контракт либо отсутствие ответа в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о расторжении настоящего Контракта.

8.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств. До принятия такого решения Заказчик вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

8.5. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных Работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

8.6. В случае принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, Заказчик с использованием единой информационной системы (далее – ЕИС) формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает такое решение в ЕИС.

Решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения направляется Подрядчику автоматически с использованием ЕИС. Датой поступления Подрядчику решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения такого решения в ЕИС.

Поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта с использованием ЕИС считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.8. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта, устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

8.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

8.10. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

8.11. В случае принятия Подрядчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта, заключенного по результатам проведения электронных процедур, Подрядчик с использованием ЕИС формирует решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает такое решение в ЕИС.

Решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее одного часа с момента его размещения направляется Заказчику автоматически с использованием ЕИС. Датой поступления Заказчику решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта считается дата размещения такого решения в ЕИС.

Поступление решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта с использованием ЕИС считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.12. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.13. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием пожара, стихийного бедствия, военных действий и обстоятельств, подобных перечисленным (обстоятельства непреодолимой силы), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта.

9.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Контракту приостанавливается на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами, но не более чем на 5 календарных дней.

9.3. Сторона, которая не может исполнить обязательства по настоящему Контракту в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, в письменном виде в течение одного календарного дня уведомляет контрагента о наступлении таких обстоятельств, предоставив необходимые доказательства, подтверждающие их наступление.

9.4. В случае если из-за действия обстоятельств непреодолимой силы обязательства невозможно выполнить даже по истечении срока, указанного в п. 9.2 настоящего раздела, Контракт может быть расторгнут на основании статьи 451 Гражданского кодекса Российской Федерации (в связи с существенным изменением обстоятельств).

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

10.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

10.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом Подрядчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

10.5. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

10.6. Уплата пени и (или) штрафа не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них Контрактом обязательств.

10.7. Стороны освобождаются от уплаты штрафа и пени, если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.8. Заказчик не несет ответственности за просрочку оплаты указанных Работ в случае, если Работы им не оплачиваются по причине наличия обоснованных разногласий и претензий к качеству.

10.9. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.10. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.11. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по Контракту, в течение 3 (Трех) рабочих дней письменно извещает другую сторону о невозможности выполнения обязательств по Контракту с указанием причин.

10.12. Контракт может быть признан судом недействительным, в том числе по требованию контрольного органа в сфере закупок, если будет установлена личная заинтересованность руководителя Заказчика, члена комиссии по осуществлению закупок, руководителя контрактной службы заказчика, контрактного управляющего в заключении и исполнении контракта. Такая заинтересованность заключается в возможности получения указанными должностными лицами Заказчика доходов в виде денег, ценностей, иного имущества, в том числе имущественных прав, или услуг имущественного характера, а также иной выгоды для себя или третьих лиц.

10.13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

10.14. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

11.1. Обеспечение исполнения Контракта установлено в размере 963 121 (Девятьсот шестьдесят три тысячи сто двадцать один) рубль 00 копеек (5 % начальной (максимальной) цены Контракта), без НДС. Размер обеспечения исполнения Контракта может быть изменен в

случае, предусмотренном частью 1 статьи 37 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» (в случае если при проведении аукциона участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке (в случае, если настоящим Федеральным законом предусмотрена документация о закупке), но не менее чем десять процентов от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 1 926 242 (Один миллион девятьсот двадцать шесть тысяч двести сорок два) рубля 00 копеек, без НДС.

11.2. Способы обеспечения исполнения Контракта определяются Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

11.3. В случае выбора Подрядчиком способа обеспечения исполнения Контракта в виде перечисления денежных средств Подрядчиком на счет Заказчика, денежные средства зачисляются на следующие реквизиты Заказчика: Получатель: ФЭУ администрации Мирного (МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»), ИНН 2925005279; КПП 292501001; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск; БИК 011117401, Кор. Счет: 40102810045370000016, Расчетный счет: 03232643117250002400; Лицевой счет 05243001130; ОКТМО 11725000.

Назначение платежа: Обеспечение исполнения контракта № 0324300070824000003.

11.4. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1, и 7.2 статьи 96 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», возвращаются Подрядчику в течение 30 дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом. Денежные средства возвращаются по реквизитам, указанным в Контракте, при отсутствии иного требования Подрядчика.

11.5. В случае выбора Подрядчиком способа обеспечения исполнения Контракта в виде независимой гарантии, такая независимая гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона о контрактной системе.

11.6. Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 10.2 настоящего Контракта.

12. ГАРАНТИИ ПОДРЯДЧИКА

12.1 Гарантии Подрядчика вытекают из его обязанностей по настоящему Контракту.

12.2. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком Работы начинается течь с момента (даты) подписания последнего документа о приемке в ЕИС и составляет 36 месяцев.

12.3. Если в период гарантийного срока при эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки в выполненных Работы, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в

согласованные в установленном порядке сроки, но не может превышать 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня письменного уведомления Подрядчика об обнаружении недостатков, которые необходимо устранить. Для участия в составлении Акта устранения недостатков в выполненных работах, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь других лиц для выполнения этих работ и оплатить работу, при этом Заказчик вправе взыскать все связанные с данным обстоятельством расходы с Подрядчика. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков или дефектов, возникших по вине Подрядчика.

12.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов, а также в случае не направления своего представителя для участия в составлении акта, Заказчик составляет односторонний акт, с привлечением эксперта(а). При установлении вины Подрядчика на него относятся все расходы по привлечению эксперта(ов).

12.5. В случае выявления и последующего устранения дефектов отдельных конструктивных элементов спортивных площадок в пределах гарантийного срока, гарантийный срок на этот элемент или часть спортивных площадок продлевается на период устранения дефектов, что оформляется соответствующим актом.

12.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до его передачи Заказчику лежит на Подрядчике.

12.7. Гарантийный срок на материалы и оборудование, используемое для производства Работ, поддерживается Подрядчиком в течение всего срока гарантии, установленного заводом-изготовителем.

12.8. Гарантийные обязательства распространяются на все конструктивные элементы и Работы, предусмотренные техническим заданием, локальным сметным расчетом, проектной документацией выполненную Подрядчиком по Контракту, в том числе на используемые строительные материалы, конструкции и оборудование.

12.9. Устранение дефектов в рамках настоящего Контракта в период гарантийного срока Подрядчик осуществляет в течение 15 дней со дня получения требования Заказчика.

12.10. Расходы, связанные с исполнением гарантийных обязательств по настоящему Контракту, несет Подрядчик.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. По всем вопросам, не нашедшим разрешения в настоящем Контракте, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, Стороны будут руководствоваться нормами и положениями законодательства РФ.

13.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в разделе 14 настоящего Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений заказным письмом уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почтового отделения связи. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.3. Настоящий Контракт заключен на электронной торговой площадке по адресу www.roseltorg.ru, имеет полную юридическую силу.

13.4. К Контракту прилагаются:

- приложение № 1 Техническое задание;
- приложение № 2 Локальные сметные расчеты;
- приложение № 3 Проектная документация;
- приложение № 4 Форма Графика производства работ;
- приложение № 5 Форма Акта сдачи – приемки.

13.5. В случае изменения наименования, места нахождения, банковских или иных реквизитов Сторона обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня наступления указанных изменений известить об этом другую Сторону в письменной форме. При непредставлении в установленный срок соответствующего уведомления, фактическим местонахождением и действующими банковскими реквизитами Подрядчика будут считаться адрес и реквизиты, указанные в разделе 14 настоящего Контакта.

13.6. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если оформлены на электронной торговой площадке по адресу www.roseltorg.ru и подписаны обеими сторонами.

13.7. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона № 44-ФЗ) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства), которые являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

13.8. При заключении и исполнении Контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 95 и 112 Федерального закона 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

<p>Заказчик: Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»); 164170, г. Мирный Архангельской области, ул. Ленина, д. 33; тел.5-09-00; 5-09-20; 5-08-32 ИНН 2925005279, КПП 292501001, БИК 011117401; Плательщик: ФЭУ администрации Мирного (МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства» л/сч. 03243001130); расч./счет: 03231643117250002400; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск; кор./счет: 40102810045370000016. Тел/факс: 8(81834) 5 04 18/5 09 20/5 09 00; Электронный адрес: otdexplmirn@mail.ru; ОГРН 1082920000074 ОКПО 83958539 ОКТМО 11725000. ИКУ: 32925005279292501001. ОКОПФ: 75404.</p>	<p>Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» Юридический адрес/Почтовый адрес: 164170, г. Мирный Архангельская область, ул. Степанченко д. 12 «б»-4. ИНН / КПП: 2925004420/292501001. Контактный телефон (с указанием кода города): 8-960-000-07-68, 8(81834) 53013. Электронный адрес: oooteumyrovti@mail.ru. ОГРН 1032902380752. Банковские реквизиты: р/с: 407028109000000005376; к/с: 30101 810 145 250 000 411; в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО); БИК: 044525411. ОКПО: 13405164.</p>
---	--

<p>Заместитель главы Мирного – начальник Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»</p> <p style="text-align: right;">/В.П. Соловьев/</p>	<p>Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис»</p> <p style="text-align: right;">/Т.И. Теймуров/</p>
--	--

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ на объекте благоустройства: «Обустройство общественной территории между домами № 3 и № 3а по ул. Ломоносова в городе Мирный Архангельской области»

1. Заказчик: Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного», 164170, город Мирный, Архангельская область, Ленина улица, 33, ИНН 2925005279, КПП 292501001, ФЭУ администрации Мирного (МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства» л/с 03243001130), р/с 03231643117250002400, БИК 011117401, ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, кор. счет 40102810045370000016.

2. Основания для выполнения работ.

2.1. Проектно-сметная документация (включая стадию Р) по объекту благоустройства: «Обустройство общественной территории между домами № 3 и № 3а по ул. Ломоносова в городе Мирный Архангельской области» (далее – объект), разработанная ООО «Архитектор» в 2023 году, шифр 89-1400-23.

2.2. Государственная программа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Архангельской области», утвержденная постановлением Правительства Архангельской области от 22.08.2017 № 330-пп, муниципальная программа «Формирование современной городской среды Мирного на 2018 – 2024 годы», утвержденная постановлением администрации Мирного от 09.11.2017 № 1010.

3. Местоположение объекта: общественная территория между домами № 3 и № 3а по ул. Ломоносова в городе Мирный Архангельской области.

4. Виды работ.

4.1. Благоустройство территории:

4.1.2. Устройство пешеходных дорожек.

4.1.3. Оборудование территории малыми архитектурными формами российского происхождения, отвечающими всем современным требованиям.

4.1.4. Устройство детской площадки российского происхождения.

4.1.5. Озеленение территории.

4.2. Наружные инженерные сети и системы.

4.3.2. Устройство дренажной системы и водоотвода.

4.3.3. Устройство энергоэффективного освещения (доля используемого оборудования, имеющего российское происхождение – не менее 90 процентов).

4.3.4. Устройство системы видеонаблюдения.

5. Основные характеристики объекта

5.1. Технические параметры объекта приведены в Таблице №1.

Таблица №1

Показатель	Характеристики	
	Существующий объект	Объект после реализации проекта
1. Благоустройство территории		
1.1. Устройство пешеходных дорожек		

Показатель	Характеристики	
	Существующий объект	Объект после реализации проекта
Тип покрытия	Тротуарная плитка	Устройство покрытия из бетонной плитки 186,7 м ² , 146 м ² , БР 100.20.8- 310 мп, скрытый борт- 17 м Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией
1.2. Оборудование территории малыми архитектурными формами российского происхождения, отвечающими всем современным требованиям		
МАФ	Скамейки, урны (демонтаж)	Скамья "Лотос" , Габариты 1800х625х845 мм Материал: каркас-чугун, цвет серый RAL7024, фактура шагрень, сидение – ламели европейская сосна, цвет светлый дуб, термообработанная, атмосферостойкая. Покрытие древесины – нижний слой цветная пропитка, затем 2 слоя лака – 8 шт, Урна «Эстель круглая» на ножке . Габариты D 400х695 мм , объем 45 л Материал: металл: сталь горячекатаная, порошковая окраска цвет серый RAL7024, тип поверхности «шагрень». Древесина: сосна, 1 слой пропитки цвет светлый дуб и лак. – 2 шт, Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.
1.4. Устройство детской площадки российского происхождения		
Демонтаж	Старая детская, спортивная площадка	Демонтаж сущ. Металлического ограждения, высотой 2-4 м – 69 мп, металлоконструкций скамеек- 2 шт, детского игрового оборудования- 9 шт, бетонного бортового камня- 286 мп, бетонного покрытия – 24 м ² , бетонной плитки дорожек – 200 м ² , бетонного лома с территории – 0,15 т, металлической сушилки для белья -1 шт. Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.
Тип покрытия	Смешанное	Резиновое покрытие – 252 м ² Покрытие из террасной доски – 13
		м ² . Покрытие из бетонной плитки - 26 м ² . БР 100.20.8 – 72 м. Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.

Показатель	Характеристики	
	Существующий объект	Объект после реализации проекта
МАФ	Детское игровое оборудование	<p>Детская лазалка, Тип 23 Габариты: 13860x3640x3720 мм Материал: Бревно -лиственница естественного цвета., нержавеющая сталь, армированный полипропиленовый канат, цвет черный – 1 шт.</p> <p>Домик с горкой Габариты: 3500 x3000x3000 мм Н падения=885 мм Материал: Бревно, доска – лиственница естественного цвета, нержавеющая сталь. – 1 шт.</p> <p>Качалка на пружине Габариты: 745x430x730 мм Н падения:710 мм Материал: Бревно – лиственница естественного цвета, нержавеющая сталь, HDPE пластик – черный. – 1 шт.</p> <p>Качели "Гнездо" Габариты: 3650x2050x2840 мм, Н падения: 1390 мм Материал: Бревно – лиственница естественного цвета, нержавеющая сталь, армированный полипропиленовый канат, цвет черный – 1 шт.</p> <p>Качалка балансир, тип 2 Габариты: 3090x390x1035 мм Н падения: 1235 мм Материал: Бревно – лиственница естественного цвета, нержавеющая сталь, HDPE пластик – черный. – 1 шт.</p> <p>Качели "Большой Змей-2" Габариты: 4800x2600x2200 мм Н падения: 600мм Материал: нержавейка полированная, соответствующая по цвету остальным МАФам, канаты-подвесы - армированный полипропиленовый канат, цвет черный, канат – сидение – цвет бежевый – 1 шт.</p> <p>Информационный стенд Габариты: 1080x108x2150 мм Материал: сталь, цвет серый RAL7024 – 1 шт.</p> <p>Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.</p>
1.5. Устройство спортивной площадки российского происхождения		
Тип покрытия	Смешанное	Резиновое покрытие – 281 м2, бортовой камень БР 100.20.8- 70 м

Показатель	Характеристики	
	Существующий объект	Объект после реализации проекта
		Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.
МАФ	Старая спортивная площадка	<p>Ворота для мини футбола с сеткой с баскетбольным кольцом AVI51201 Габариты: 3000х2100х3000 Материалы: Панель: влагостойкая фанера ФСФ. Кромки фанеры зашлифованы и закруглены. Цвет панели белый, разметка красная. Баскетбольное кольцо: круглая металлическая труба диаметром 21 мм. Цвет красный. Сетка для мяча белая. Опорная стойка и ворота: круглая металлическая труба. Цвет белый. Сетка для ворот белая.-2 шт,</p> <p>Стойка для сушки ковров, белья Габариты: 3024х80х2002 мм Материал: сталь, порошковая окраска, цвет серый RAL7024 -6 шт,</p> <p>Металлическое ограждение спортивной площадки Bastion 5/6 Заводского изготовления. Панель рядовая – 2,03х2,50 м Материал: стальные вертикальные прутки (ГОСТ 3282) толщиной 5 мм и горизонтальные толщиной 6 мм Покрытие: цинк с полиэфирной окраской Цвет: RAL 7040.</p> <p>Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.</p>
1.6. Озеленение территории		
Озеленение	Существующие зеленые насаждения	<p>Посадка:</p> <p>Клен остролистный /h от 3,0 м/-13 шт, рябина обыкновенная /h от 3,0 м/-10 шт, лиственница европейская /h от 2,0 м/-7 шт, рябинник рябинолистный в траншею /через 0,65 м в шах.пор/-112 шт, жимолость татарская в траншею /через 0,5 м в шах.пор/-45 шт, курильский чай кустарниковый /через 0,4 м в шах.пор/-50 шт, сирень венгерская /свободно 1,2 м между кустами в ряду /-16 шт, газон партерный- 1330 м2</p> <p>Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.</p>

Показатель	Характеристики	
	Существующий объект	Объект после реализации проекта
2. Наружные инженерные сети и системы		
2. Устройство дренажной системы и водоотвода		
Дренажная система и водоотвод	Отсутствует	Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией.
2.1. Устройство энергоэффективного освещения (доля используемого оборудования, имеющего российское происхождение – не менее 90 процентов)		
Устройство энергоэффективного освещения	Отсутствует	Опора освещения круглоконическая «Бульвар» со светильником «Лига», Цвет: по стандартной палитре производителя - графит муар металлик. Работы выполнить в соответствии с Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения» Наружное электроосвещение 89-1400-23 ИОС.ЭН Подраздел 5 «Сети связи» Наружное видеонаблюдение 89-1400-23 ИОС.ВН
2.2. Устройство системы видеонаблюдения		
Устройство системы видеонаблюдения	Отсутствует	Устройство IP видеокамер – 3 шт. Работы выполнить в соответствии с Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения» Наружное электроосвещение 89-1400-23 ИОС.ЭН Подраздел 5 «Сети связи» Наружное видеонаблюдение 89-1400-23 ИОС.ВН

Работы выполнить в соответствии с проектной (шифр 89-1400-23) и сметной документацией, разработанной ООО «Архитектор» в 2023 году.

5.2. Полный перечень и объем работ, материалов и оборудования по объекту приведен в проектной и рабочей документации.

6. Общие требования.

6.1. Требования к выполнению работ:

6.1.1. Работы должны быть выполнены в указанные сроки, в соответствии с требованиями проектно-сметной документацией, строительными нормами и правилами, а также в соответствии с другими действующими на момент производства работ нормативными документами (в действующей редакции), приведенными в п. 13 настоящего технического задания.

6.1.2. Строительно-монтажные и пусконаладочные работы выполняются согласно проекту производства работ (далее – ППР) и месячно-суточному графику строительства (далее – МСГ), разработанными Подрядчиком до начала работ и согласованными с Заказчиком. ППР и МСГ предоставляется Подрядчиком за 10 дней до предполагаемого начала работ.

6.1.3. Все демонтируемое оборудование, элементы конструкций и другие материалы силами Подрядчика вывозятся на место складирования (территорию, площадку, помещение и иное), определенное Заказчиком.

6.1.4. Подрядчик несет ответственность за причиненный ущерб в случае повреждения инженерных сооружений.

6.1.5. До начала производства работ Подрядчик обязан получить разрешение (ордер) на право производства земляных работ, и закрыть ордер по окончании работ.

6.1.6. При производстве работ в зоне расположения подземных коммуникаций (электрокабели, газопроводы и др.) Подрядчик обязан получить необходимые письменные разрешения организаций, эксплуатирующих эти сооружения до начала работ.

6.1.7. Подрядчик выполняет своими силами и средствами восстановление дорожных и почвенных покрытий, объектов окружающего пространства (благоустройство и озеленение территории) в случае их демонтажа или повреждения при выполнении работ на объекте.

6.1.8. Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ:

наличие у подрядчика необходимых технологических регламентов, инструкций по охране труда, проектов производства работ, технологических карт;

порядок допуска и производства работ должно осуществляться согласно действующим нормативным документам;

наличие у Подрядчика оборудования, инструмента, такелажа, спецодежды и приспособлений, соответствующих ГОСТам и испытанных в соответствии с действующими нормативными документами;

строительно-монтажные работы с применением машин в охранной зоне действующей линии электропередачи следует производить под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасность производства работ, при наличии письменного разрешения организации — владельца линии и наряда-допуска, определяющего безопасные условия работ.

6.1.9. Приёмка строительно-монтажных и пусконаладочных работ осуществляется с соблюдением действующих нормативных документов, в том числе указанным в п. 13 настоящего технического задания.

6.1.10. Привлечение к выполнению работ субподрядных организаций должно быть согласовано с Заказчиком.

6.1.11. Подрядчик должен за свой счёт застраховать строительные риски при проведении строительно-монтажных работ.

6.2. Сроки выполнения работ:

Работы, предусмотренные настоящим техническим заданием, выполняются в следующие сроки:

Начало Работ – с 25 марта 2024 года, но не ранее даты заключения Контракта;

Окончание Работ – 1 августа 2024 года.

7. Поставка оборудования и материалов.

7.1. Закупка и доставка на объект материалов и оборудования, предусмотренных проектной и рабочей документацией, осуществляется Подрядчиком по своему усмотрению (время, место разгрузки, место хранения), но без нарушения условий муниципального контракта на строительно-монтажные работы и данного технического задания.

7.2. Требование к упаковке: продукция поставляется в оригинальной заводской упаковке, гарантирующей её сохранность при транспортировке, перевалке и выгрузке средствами механизации и вручную.

7.3. Требования к сроку и условиям гарантийного обслуживания: в соответствии с п. 10 настоящего технического задания.

7.4. Общие технические требования к поставляемой продукции: продукция должна быть новой и ранее не использованной.

7.4.1. Допускается использование вторичного сырья согласно Постановлению Правительства РФ от 08.07.2022 № 1224.

7.5. Требования к стандартизации продукции: поставляемая продукция должна соответствовать требованиям действующих на территории Российской Федерации стандартов, ГОСТов и ТУ.

7.6. Требования к сертификации продукции: поставляемая Подрядчиком продукция должна сопровождаться технической документацией (технический паспорт завода-изготовителя, инструкции по эксплуатации и монтажу, протоколы испытаний, свидетельства о поверке и т. п.) и подтверждаться сертификатами соответствия, сертификатами безопасности, пожарными сертификатами, гарантийными свидетельствами заводов-изготовителей, копией акта приемки (экспертного заключения), подтверждающего аттестацию поставленной продукции (в случае поставки оборудования, технологий или материалов, подлежащих аттестации).

7.7. Требования к комплектации: поставляемая Подрядчиком продукция должна соответствовать содержанию спецификаций и затрат, определённых проектно-сметной документацией по объекту благоустройства: «Обустройство общественной территории между домами № 3 и № 3а по ул. Ломоносова в городе Мирный Архангельской области» (далее – объект), разработанная ООО «Архитектор» в 2023 году, шифр 89-1400-23.

7.8. Обязательно проведение входного контроля поставляемого оборудования и материалов в соответствии с действующими НТД, ОРД и иными документами, в том числе, перечисленными в п. 13.

8. Требования к подрядной организации

8.1. Наличие оборудования и ресурсов, необходимых для выполнения работ.

8.2. Опыт выполнения аналогичных работ.

8.3. Наличие квалифицированного персонала. Подрядчику необходимо представить список ответственных лиц: ответственного руководителя работ, производителя работ, членов бригады.

8.4. Допуск персонала Подрядчика к выполнению работ и непосредственное производство работ должны осуществляться в соответствии с требованиями проекта производства работ проектной и рабочей документации.

8.5. Обязательное выполнение персоналом правил по охране труда, правил пожарной безопасности, правил промышленной санитарии.

8.6. Перечень нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов, знание которых обязательно для персонала Подрядчика представлено в п. 13.

8.7. Подрядная организация не должна являться неплатежеспособной или банкротом, находиться в процессе ликвидации, экономическая деятельность подрядной организации не должна быть приостановлена.

9. Правила контроля и приемки работ

9.1. Заказчик организует технический надзор за ходом строительства.

9.2. Приемка работ осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами, с оформлением документов, свидетельствующих о выполнении работ, журналов КС-6, КС-6а и других специализированных журналов, актов освидетельствования скрытых работ, актов приемки ответственных конструкций, двухсторонних актов о приемке выполненных работ (КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в соответствии с требованиями к качеству, закреплёнными в соответствующих нормативно-правовых документах.

9.3. Подрядчик обязан письменно известить Заказчика о готовности объекта к сдаче в эксплуатацию не позднее, чем за 10 дней до проведения процедуры приемки объекта рабочей комиссией.

9.4. Заказчик, совместно с Подрядчиком, организует и обеспечивает проведение процедуры оценки соответствия законченного объекта.

9.5. Приемка ответственных строительных конструкций и работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, оформляется актами промежуточной приемки и актами освидетельствования скрытых работ.

9.6. При сдаче работ, этапа работ, подрядчик должен предоставить Заказчику технические акты на выполненные работы, протоколы наладки и испытаний, паспорта установленного оборудования, гарантийный паспорт, исполнительную документацию в соответствии с требованиями.

9.7. Для получения разрешения на допуск в эксплуатацию электроустановок, Заказчик направляет в территориальный орган Федеральной службы по экономическому, технологическому и атомному надзору заявление установленного образца с приложением документов о завершении СМР, согласно перечню, утвержденному приказом Ростехнадзора от 07.04.2008 № 212 (при необходимости). Подрядчик принимает непосредственное участие в подготовке заявления и документов к нему, в устранении замечаний (при их наличии) к представляемым документам, в осмотре электроустановки, в устранении замечаний (при их наличии) по итогам осмотра.

9.8. Стоимость выполненных работ по строительству (реконструкции) объекта основных средств определяется в актах выполненных работ по каждому инвентарному объекту основных средств.

10. Гарантии подрядной организации

10.1. Гарантийный срок на выполненные работы составляет **36 месяцев** с момента подписания акта приемки.

10.2. Дефекты, выявленные в период гарантийного срока, устраняются Подрядчиком за его счет.

11. Другие требования

11.1. Подрядчик самостоятельно получает все необходимые согласования и разрешения для выполнения строительно-монтажных работ.

11.2. Подрядчик обеспечивает установку и функционирование в круглосуточном режиме на объекте не менее 3-х IP-камер видеонаблюдения с обеспечением удаленного подключения по веб-интерфейсу через сеть Интернет. Размещение камер и ракурсы видеосъемки должны обеспечивать максимальную информативность текущего состояния объекта. Для линейных объектов необходимость установки видеонаблюдения согласовать с Заказчиком при наличии технической возможности в условиях отсутствия доступа к сети Интернет подключение камер видеонаблюдения осуществляется посредством 3G/4G модема.

12. Приложение

12.1. Проектно-сметная документация (Рабочая документация) по объекту благоустройства: «Обустройство общественной территории между домами № 3 и № 3а по ул. Ломоносова в городе Мирный Архангельской области» (далее – объект), разработанная ООО «Архитектор» в 2023 году, шифр 89-1400-23.

13. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к выполнению работ на объекте

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- «МДК 3-02.2001. Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации» (утв. Приказом Госстроя РФ от 30.12.1999 № 168);
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

– [Приказ Минтруда России от 29.10.2021 № 767н "Об утверждении Единых типовых норм выдачи средств индивидуальной защиты и смывающих средств"](#);

– Правила устройства электроустановок, утверждены Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 08.07.2002 № 204;

– Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утверждены Приказом Минэнерго России от 04.10.2022 № 1070;

– Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 15.12.2020 № 903н;

– Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4.08.2020 № 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации на территории Российской Федерации»;

– СП 48.13330.2019. «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»;

– Закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ;

Основные нормативные документы по технике безопасности при производстве работ:

– Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями" (Приказ Минтруда России от 27.11.2020 № 835н);

– СО 153-34.03.603-2003. Инструкция по применению и испытанию средств защиты, используемых в электроустановках (Приказ Минэнерго России от 30.06.2003 № 261);

– Стандарт организации - СТО 34.01-27.1-001-2014 (ВППБ 27-14) «Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети». Общие технические требования», введённый в действие распоряжением ПАО «Россети» от 15.01.2015 № бр;

– Инструкция по оказанию первой помощи при несчастных случаях на производстве, утверждённая Правлением ОАО РАО «ЕЭС России» 21.06.2007 (с рекомендациями учебника «Первая помощь» письмо от 29.02.2012 № 14-8/10/2-1759);

– Правила работы с персоналом в организациях электроэнергетики Российской Федерации (Приказ Минэнерго России от 22.09.2020 № 796);

– Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов (Приказ Минтруда России от 28.10.2020 № 753н);

– Правила по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ (Приказ Минтруда России от 11.12.2020 № 884н);

– Правил по охране труда при работе на высоте (Приказ Минтруда России от от 16.11.2020 № 782н);

– Объёмы и нормы испытаний электрооборудования (СО 34.45-51.300-97) (п.п. 1, 2, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31);

– Положение об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях, утверждённое Приказом Министерства труда и социального развития Российской Федерации от 20.04.2022 № 223н;

– СТО 01.011.01-2020. Организация безопасного производства работ персонала подрядных организаций и командированного персонала;

– СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», утверждённые Постановлением Госстроя РФ от 23.07.2001 № 80;

– Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утверждённых (Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479);

– Правил безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ (РД 153-34.3-03.285-2002).

Основные нормативные документы по организации приемки строительномонтажных и пусконаладочных работ:

– СП [68.13330.2017](#) «СНиП 3.01.04-87 Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;

– Приказ Минстроя от 29.11.2022 № 1015/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

– РД-11-05-2007. Порядок ведения общего и (или) специального журнала учёта выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (утверждены Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.01.2007 № 7);

– И 1.13-07. «Инструкция по оформлению приёмосдаточной документации по электромонтажным работам» (утверждено Ассоциацией «Росэлектромонтаж» 12.04.2007),

– СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06–85 Электротехнические устройства».

<p>Заказчик: Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»</p> <p>Заместитель главы Мирного – начальник Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»</p> <p style="text-align: right;">/В.П. Соловьев/</p>	<p>Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»</p> <p>Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Стройсервис»</p> <p style="text-align: right;">/Т.И. Теймуров/</p>
--	---