

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 031

(ИКЗ 23329250052792925010010038000000244)

г. Мирный, Архангельская область

« 14 » августа 2023 года

Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» (Сокращенное наименование: МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства») действующее от имени городского округа Архангельской области «Мирный», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя главы Мирного – начальника Муниципального учреждения «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного» Соловьева Валерия Петровича, действующего на основании распоряжения администрации Мирного от 06 марта 2017 года № 59л и положения о Муниципальном учреждении «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного», утвержденного решением городского Совета депутатов Мирного от 28 февраля 2017 года № 237 с одной стороны, и Муниципальное унитарное предприятие городского округа Архангельской области «Мирный» «Мирнинская жилищно-коммунальная компания» (Сокращенное наименование: МУП «Мирнинская ЖКК»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Анохина Владимира Егоровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании пункта 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по объекту: «Обустройство дворовой территории, ограниченной многоквартирными домами № 1, 1а по ул. Мира, № 7, 9, 11, 13, 15, 17 по ул. Ленина в г. Мирный Архангельской области» (в части приобретения и установки МАФ) (далее – Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Контракту), локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к настоящему Контракту), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке и на условиях, установленных настоящим Контрактом.

1.1.1 Работы, предусмотренные Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Контракту), локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к настоящему Контракту) считать тождественными 1 (Одной) условной единице.

1.2. Перечень Работ, выполняемых Подрядчиком, определены в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему контракту), локальным сметным расчетом (Приложение № 2 к настоящему Контракту).

1.3. Работы, выполняемые по настоящему Контракту, должны соответствовать требованиям технического задания и требованиям:

- Правил благоустройства городского округа Архангельской области «Мирный», утвержденных решением городского Совета депутатов Мирного № 430 от 07.07.2022 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Архангельской области «Мирный»»;

- ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

- МДС 13-5.2000 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»;

- ТР ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок» и других правовых актов, СНиП, ГОСТ.

1.4. Работы, не соответствующие требованиям п. 1.1. - 1.3 настоящего Контракта, не принимаются Заказчиком и не оплачиваются.

1.5. Работы должны осуществляться Подрядчиком в сроки, указанные в разделе 3 Контракта.

1.6. ОКПД 2 закупки 42.99.29.100.

1.7. Тип объекта закупки: Работа.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить предусмотренные настоящим Контрактом Работы, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Контракту), с Локальными сметными расчетами (Приложение № 2 к настоящему Контракту).

2.1.2. Предоставить Заказчику документ о приемке в составе: акты приемки выполненных работ (по форме КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) и счет (счет-фактура), выставленные Подрядчиком, Акт сдачи – приемки (Приложение № 3 к настоящему Контракту), Общий журнал работ (при необходимости специальные журналы (сварочных, бетонных работ и т.д.), Акты освидетельствования скрытых работ, Исполнительные схемы, сертификаты соответствия и/или декларации о соответствии, технические паспорта или другие документы, подтверждающие качество материалов, поставляемых при выполнении Работ (далее – Отчетные документы) и иные необходимые для приемки Работ документы не позднее 5 рабочих дней после выполнения работ. Отчетные документы направляются Заказчику до подписания акта выполненных работ для предварительной проверки.

2.1.2.1. Оформить своими силами пропуск на въезд в город Мирный, при необходимости, за 15 рабочих дней до начала выполнения Работ, в соответствии с Инструкцией о порядке организации пропускного режима в контролируемую зону закрытого административно-территориального образования (ЗАТО) город Мирный Архангельской области.

2.1.3. Приступить к исполнению Контракта и завершить Работу в сроки, установленные в разделе 3 настоящего Контракта.

2.1.4. Обеспечить за свой счет доставку и хранение строительных материалов, необходимых для выполнения Работ по настоящему Контракту.

При выполнении работ используемые материалы должны быть надлежащего качества и соответствовать государственным стандартам.

Все материалы и изделия, используемые при производстве Работ должны подтверждаться соответствующими сертификатами, техническими паспортами, удостоверяющими их качество в соответствии с требованиями ГОСТ и СНиП, которые представляются Заказчику перед производством работ.

2.1.5. Обеспечить качество Работ, с соблюдением технологий и методик производства Работ с учетом требований экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

2.1.6. Предоставлять информацию о ходе исполнения принятых на себя обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего Контракта.

2.1.7. Устранять недоделки и дефекты в течение гарантийного срока на условиях настоящего Контракта.

2.1.8. Обеспечить вывоз строительного мусора после выполнения Работ и (или) этапа выполненных работ.

2.1.9. Надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства.

2.1.10. Назначить и письменно сообщить Заказчику фамилию, имя и отчество своего представителя, который от имени Подрядчика самостоятельно организует выполнение Работ.

2.1.11. Предоставить Заказчику адрес электронной почты, по которой будет осуществляться оперативное взаимодействие Сторон.

2.1.12. Выполнить полное восстановление благоустройства территории перед сдачей Работ Заказчику и предоставлять фотоотчет о выполненном благоустройстве территории.

2.1.13. Предоставлять документы о приемке выполненных работ в рамках исполнения настоящего Контракта в установленный срок.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Требовать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Работ.

2.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в рамках настоящего Контракта.

2.2.3. Привлекать к работе субподрядные организации, оставаясь ответственным перед Заказчиком и/или иными лицами за выполненные Работы.

В случае привлечения субподрядной организации Подрядчик обязан в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком (соисполнителем) представить Заказчику:

- копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком (соисполнителем), заверенную Подрядчиком.

- декларацию о принадлежности субподрядчика (соисполнителя) к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати), в случае заключения договора с таким субподрядчиком (соисполнителем).

2.2.4. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Произвести оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

2.3.2. Назначить представителя, который уполномочен осуществлять контроль и технический надзор за проведением работ, а также проверку качества используемых материалов, конструкций и оборудования, принимать скрытые и законченные работы и давать предписания о прекращении или временной приостановке работ.

2.3.3. Осуществлять контроль за соответствием объема, стоимости и качества работ условиям настоящего Контракта, строительным нормам и правилам.

2.3.4. При обнаружении отступления от задания, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям, указанным в Техническом задании к настоящему контракту, выдать предписание о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов.

2.3.5. Провести экспертизу выполненных Работ в соответствии с частью 3 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль выполнения условий настоящего Контракта со стороны Подрядчика, не вмешиваясь при этом в его деятельность, сообщив фамилию, имя и отчество представителя Заказчика.

2.4.2. Требовать от Подрядчика предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих исполнение принятых им обязательств в установленные сроки и по установленным формам.

2.4.3. В случаях выявления нарушения качества выполнения Работ составлять Акты выявленных нарушений при контроле выполнения Работ (далее – Акты нарушений),

выдавать Предписания на устранение выявленных нарушений (далее – Предписания), устанавливать в Актах нарушений и Предписаниях срок для устранения Подрядчиком таких нарушений и осуществлять повторный контроль срока и качества Работ.

2.4.4. Требовать оплаты Подрядчиком штрафных санкций, предусмотренных Контрактом, в порядке, предусмотренном Контрактом.

2.4.5. Не принимать и не оплачивать невыполненные работы, выполненные объемы Работ и виды Работ, не предусмотренные Контрактом и/или не соответствующие требованиям Контракта.

2.4.6. Требовать возврата уплаченных сумм в случае оплаты Работ, не соответствующих требованиям Контракта.

2.4.7. Контролировать выполнение всех видов Работ, являющихся предметом Контракта, в любое время суток, на любой стадии выполнении Работ, а также беспрепятственно получать информацию об этих Работах в течение всего периода действия Контракта.

2.4.8. Выдавать письменные распоряжения о приостановке и/или запрещении выполнения Работ при нарушении качества, в том числе применении некачественных материалов, невыполнении предписаний Заказчика, а также при неблагоприятных погодных условиях и по другим причинам, влияющим на качество выполнения Работ.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

3.1. Контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Контракту.

3.2. Работы, предусмотренные настоящим Контрактом, выполняются Подрядчиком в срок:

начало исполнения обязательств: с даты заключения настоящего контракта;

окончание: 30 сентября 2023 года.

3.3. Окончание срока действия настоящего Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по настоящему Контракту и не освобождает от исполнения обязательств по возмещению убытков, а также обязательств, вытекающих из неосновательного обогащения.

3.4. Окончание срока действия настоящего Контракта не влечет за собой прекращение обязательств, вытекающих из условий настоящего Контракта, которые в силу своей природы предполагают их применение и после прекращения Контракта, либо имеют целью регулирование отношений сторон в период после его прекращения.

3.5. Планируемая дата исполнения контракта 30 октября 2023 года.

4. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Оплата Работ по настоящему Контракту осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа Архангельской области «Мирный», в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в строгом соответствии с доведенными в установленном порядке лимитами бюджетных обязательств.

4.2. Цена Контракта устанавливается на основании результатов электронного запроса котировок и составляет 528 109 (Пятьсот двадцать восемь тысяч сто девять) рублей 97 копеек, в том числе НДС (20%): 88 018 (Восемьдесят восемь тысяч восемнадцать) руб. 33 коп.

4.3. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

4.4. Цена Контракта получена затратным методом.

4.5. В случае, если победитель не является плательщиком НДС (в том числе находится на упрощенной системе налогообложения), Цена Контракта устанавливается в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Контракта.

4.6. В случае, если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, цена Контракта, подлежащая оплате физическому лицу, подлежит уменьшению на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

4.7. Цена включает в себя стоимость всех расходов Подрядчика, стоимость всех работ, материалов, оборудования, затраты связанные с оформлением результатов выполнения Работ, заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование, таможенное оформление, в том числе и уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз на территорию РФ в соответствии с существующими расценками на момент совершения таможенного оформления, транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком, вывоз мусора, накладные расходы, лимитированные затраты, а также все налоги, действующие на момент заключения Контракта, иные расходы, связанные с выполнением Работ по Контракту.

4.8. Основанием для оплаты является счет (счет-фактура, УПД), выставленные Подрядчиком в течение 5 рабочих дней со дня подписания Сторонами Отчетных документов, в том числе справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) и акта о приемке выполненных работ (форма КС-2).

4.9. Отчетные документы и исполнительная документация (исполнительная схема отремонтированных участков, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты на примененные материалы, накладные) направляются Заказчику сопроводительным письмом Подрядчика.

4.10. Расчет за выполненные Работы производится Заказчиком в течение 7 рабочих дней со дня подписания документа о приемке.

4.11. Работы, выполненные Подрядчиком с нарушением условий Контракта, не подлежат оплате Заказчиком до устранения нарушений.

4.12. Превышенные объемы Работ, выполненные Подрядчиком, но не установленные Контрактом, Заказчиком не принимаются и не оплачиваются.

4.13. Обязательство Заказчика по финансированию надлежаще выполненных Подрядчиком Работ возникает с момента вступления Контракта в силу.

4.14. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.15. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий исполнения Контракта.

4.16. Обязательства Заказчика по оплате выполненных работ считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика, указанного в разделе 15 настоящего Контракта, в размере, составляющем цену Контракта.

4.17. Заказчиком запланированы средства на оплату работ по контракту в 2023 году:

- по КБК 816 0503 11 1 00 12200 244 – 501 704 руб. 47 коп.,

- по КБК 816 0503 11 1 00 22200 244 – 26 405 руб. 50 коп.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Подрядчик представляет Заказчику документ о приемке, указанный в пункте 2.1.2. настоящего Контракта.

5.2. Приемка выполненных Работ осуществляется в виде представления указанных в пункте 2.1.2. документов после физического анализа проделанной Подрядчиком Работы.

5.3. При приемке результата выполненных Работ проводится проверка соответствия выполненных Работ условиям Контракта, в том числе в части соответствия их качества и объема условиям Контракта.

5.4. Заказчик, с особенностями, установленными Законом № 44-ФЗ собственными силами проводит экспертизу результатов выполненной Работы, в части их соответствия условиям Контракта. Срок проведения экспертизы выполненных работ и оформления итогового документа по её результатам составляет не более 10 (Десяти) рабочих дней со дня назначения такой экспертизы.

5.5. Если по результатам рассмотрения Работы будут соответствовать представленным документам, приемочная комиссия Заказчика в течение 5 (Пяти) рабочих дней подписывает Акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) и возвращает Подрядчику.

5.6. Если по результатам рассмотрения документов, Работы не будут соответствовать представленным документам, и/или если объем Работ, или качество не соответствуют условиям Контракта и/или не подтверждаются исполнительной документацией, Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2) (далее – мотивированный отказ). Мотивированный отказ оформляется отдельным документом, направляемым Заказчиком Подрядчику в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

5.7. Мотивированный отказ, предусмотренный п. 5.6. Контракта, должен содержать требование об устранении недостатков/доработки результатов Работ и срок такого устранения/доработки.

5.8. Подрядчик обязан в срок, установленный в мотивированном отказе, предусмотренном п. 5.6. Контракта, устранить указанные недостатки/произвести доработки за счет собственных средств и передать Заказчику приведенные в соответствие с предъявленными требованиями Отчетные документы (с учетом устраненных недостатков и выполненных доработок) и Отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок.

5.9. В случае если Подрядчик не согласен с предъявляемой Заказчиком претензией о некачественной работе, Подрядчик обязан самостоятельно подтвердить качество выполненных Работ заключением эксперта, экспертной организации и оригинал экспертного заключения представить Заказчику. Выбор эксперта, экспертной организации осуществляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком. Оплата услуг эксперта, экспертной организации, а также всех расходов, связанных с экспертизой, осуществляется Подрядчиком.

6. КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ, ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ, КОНСТРУКЦИЙ (ОБОРУДОВАНИЯ). ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

6.1. Подрядчик гарантирует на протяжении гарантийного срока, соблюдение требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах (включая Приложение № 1 к Контракту), в том числе:

6.1.1. Выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Контракта.

6.1.2. Качество выполнения всех Работ и применяемых материалов и изделий в соответствии с условиями Контракта.

6.1.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока объекта благоустройства за свой счет.

6.1.4. Функционирование объекта благоустройства, в том числе инженерных сооружений, в пределах установленных норм, при условии правильной его эксплуатации.

Гарантии качества распространяются на все материалы, конструктивные элементы, работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Контракту.

6.2. Качество, технические характеристики Работ, результаты Работ и иные показатели должны соответствовать Техническому заданию (Приложение № 1 к Контракту), условиям Контракта, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ, ТУ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения работ.

6.3. Материалы, применяемые в ходе производства работ, должны быть новыми (не бывшими в употреблении, не прошедшими восстановление или замену составных частей, восстановление потребительских свойств).

6.4. Срок гарантии эксплуатации объекта благоустройства и входящих в них инженерных систем, оборудования, материалов и Работ в пределах установленных норм составляет 3 года.

Срок гарантии считается от дня подписания последнего документа о приемке в ЕИС.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения Работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным настоящим пунктом Контракта, к соответствующим элементам Работ применяются сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

6.5. В случае выявления в течение гарантийного срока дефектов (недостатков), не являющихся следствием виновных действий третьих лиц, нормального износа объекта благоустройства и его частей, ненадлежащего ремонта объекта благоустройства, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами, Подрядчик за свой счет осуществляет устранение таких дефектов в согласованные с заказчиком сроки.

После получения письменного извещения (предписания) Заказчика, о выявленных на гарантийном участке объекта благоустройства для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения дефектах Подрядчик обязан направить на объект благоустройства своего представителя не позднее, чем через 2 дня со дня получения извещения Заказчика.

Наличие дефектов (недостатков) и замечаний, а также сроки их устранения фиксируются трехсторонним Актом о выявленных дефектах (недостатках) с участием уполномоченных представителей Подрядчика, Заказчика и организации, обеспечивающей содержание объекта благоустройства.

При отсутствии представителя Подрядчика, извещенного надлежащим образом, акт, составленный в одностороннем порядке, является подтверждающим наличие на объекте благоустройства выявленных дефектов.

По соглашению сторон, указанное правило о юридической силе, составленных в одностороннем порядке актов, фиксирующих выявленные дефекты, имеет силу соглашения сторон о признании сторонами обстоятельств в порядке части 2 статьи 70 АПК РФ.

При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта о выявленных дефектах (недостатках), для их подтверждения, Заказчик назначает независимую экспертизу. По результатам экспертизы составляется экспертное заключение по фиксированию дефектов (недостатков) и их характера. Расходы на проведение указанной экспертизы, устранение дефектов и недоделок оплачивается Подрядчиком.

6.6. В случае выявления дефектов (недостатков) и замечаний элементов объекта благоустройства в пределах гарантийного срока, гарантийный срок на эти элементы объекта благоустройства, продлевается на время устранения таких дефектов (недостатков) и оформления соответствующего акта.

6.7. В случае если Подрядчик не устранит недостатки (дефекты) в установленный срок, Заказчик вправе привлечь для устранения третьих лиц и взыскать с Подрядчика убытки.

6.8. Подрядчик гарантирует, что качество материалов, применяемых им для выполнения Работ, соответствует спецификациям, государственным стандартам, техническим условиям и имеет соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих документов должны быть представлены Заказчику до начала выполнения Работ, выполняемых с использованием этих материалов.

6.9. Подрядчик выполняет полное восстановление благоустройства территории перед сдачей Работ Заказчику.

6.10. Работы должны быть оказаны в полном объеме и в установленные Contractом сроки.

7. ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТА

7.1. При исполнении Contractа Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, Архангельской области, муниципальными и иными нормативными правовыми актами, нормативно-техническими документами, указанными в п. 1.3. Contractа, в Техническом задании (Приложение № 1 к Contractу).

7.2. В случае введения в действие новых нормативно-технических документов Заказчик уведомляет Подрядчика о необходимости и порядке их применения при исполнении Contractа.

7.3. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика принимает от Подрядчика выполненные Работы, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего Contractа.

7.4. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право в любое время проверять ход и качество выполняемых Работ, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.5. Подрядчик назначает и письменно сообщает Заказчику фамилию, имя и отчество своего представителя, который от имени Подрядчика самостоятельно организует выполнение Работ.

7.6. В случае привлечения Подрядчиком при исполнении Contractа субподрядной организации, последняя должна, обладать необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством, документами, подтверждающими их право на выполнение данного вида работ. При этом Подрядчик несет перед Заказчиком полную ответственность за последствия неисполнения или некачественного исполнения обязательств субподрядными организациями.

7.7. В случаях выявления нарушения качества Работ, Заказчик составляет Акт нарушений при контроле выполнения Работ, выдает Предписание. Устанавливает в Акте нарушений и Предписании срок для устранения Подрядчиком таких нарушений и осуществляет повторный контроль срока и качества Работ.

7.8. Не устранение Подрядчиком нарушений в срок, указанный в Акте нарушений и Предписании, признается фактом ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Contractом.

7.9. Не устранение Подрядчиком дважды и более раз подряд нарушений, указанных в Акте нарушений и Предписании, признается фактом неисполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Contractом.

7.10. Не предоставление Подрядчиком документов, предусмотренных Contractом, а также дополнительно запрашиваемых Заказчиком является ненадлежащим исполнением Contractа.

7.11. Вся ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением или некачественным исполнением обязательств по Contractу, а также иных действий или бездействия Подрядчика лежит на Подрядчике.

7.12. Взаимодействие Сторон осуществляется письменно через почтовый адрес, адрес электронной почты, устно, путем проведения переговоров, в том числе посредством средств связи.

8. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1 Расторжение настоящего Contractа допускается:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

8.2. Расторжение Contractа по соглашению Сторон совершается в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих

Сторон дальнейшее исполнение обязательств по настоящему контракту невозможно либо возникает нецелесообразность исполнения настоящего контракта.

8.3. Требование о расторжении контракта может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть настоящий контракт либо отсутствие ответа в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о расторжении настоящего контракта.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием пожара, стихийного бедствия, военных действий и обстоятельств, подобных перечисленным (обстоятельства непреодолимой силы), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего контракта.

9.2. Срок исполнения обязательств по настоящему контракту приостанавливается на время, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами, но не более чем на 15 календарных дней.

9.3. Сторона, которая не может исполнить обязательства по настоящему контракту в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, в письменном виде в течение одного календарного дня уведомляет контрагента о наступлении таких обстоятельств, предоставив необходимые доказательства, подтверждающие их наступление.

9.4. В случае если из-за действия обстоятельств непреодолимой силы обязательства невозможно выполнить даже по истечении срока, указанного в п. 9.2 настоящего раздела, контракт может быть расторгнут на основании статьи 451 Гражданского кодекса Российской Федерации (в связи с существенным изменением обстоятельств).

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

10.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

10.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом Подрядчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

10.5. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

10.6. Уплата пени и (или) штрафа не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них Контрактом обязательств.

10.7. Стороны освобождаются от уплаты штрафа и пени, если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

10.8. Заказчик не несет ответственности за просрочку оплаты указанных Работ в случае, если Работы им не оплачиваются по причине наличия обоснованных разногласий и претензий к качеству.

10.9. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.10. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10.11. Сторона, для которой в связи с названными обстоятельствами создалась невозможность выполнения своих обязательств по Контракту, в течение 3 (Трех) рабочих дней письменно извещает другую сторону о невозможности выполнения обязательств по Контракту с указанием причин.

10.12. Контракт может быть признан судом недействительным, в том числе по требованию контрольного органа в сфере закупок, если будет установлена личная заинтересованность руководителя Заказчика, члена комиссии по осуществлению закупок, руководителя контрактной службы заказчика, контрактного управляющего в заключении и исполнении контракта. Такая заинтересованность заключается в возможности получения указанными должностными лицами Заказчика доходов в виде денег, ценностей, иного имущества, в том числе имущественных прав, или услуг имущественного характера, а также иной выгоды для себя или третьих лиц.

10.13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

10.14. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

11.1. Обеспечение исполнения Контракта не установлено.

12. ГАРАНТИИ ПОДРЯДЧИКА

12.1 Гарантии Подрядчика вытекают из его обязанностей по настоящему Контракту.

12.2. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком Работы начинается с момента (даты) подписания последнего документа о приемке в ЕИС и составляет 36 месяцев.

12.3. Если в период гарантийного срока при эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки в выполненных Работах, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные в установленном порядке сроки, но не может превышать 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня письменного уведомления Подрядчика об обнаружении недостатков, которые необходимо устранить. Для участия в составлении Акта устранения недостатков в выполненных работах, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, Заказчик вправе привлечь других лиц для выполнения этих работ и оплатить работу, при этом Заказчик вправе взыскать все связанные с данным обстоятельством расходы с Подрядчика. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков или дефектов, возникших по вине Подрядчика.

12.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов, а также в случае не направления своего представителя для участия в составлении акта, Заказчик составляет односторонний акт, с привлечением экспертов(а). При установлении вины Подрядчика на него относятся все расходы по привлечению эксперта(ов).

12.5. В случае выявления и последующего устранения дефектов отдельных конструктивных элементов спортивных площадок в пределах гарантийного срока, гарантийный срок на этот элемент или часть спортивных площадок продлевается на период устранения дефектов, что оформляется соответствующим актом.

12.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ до его передачи Заказчику лежит на Подрядчике.

12.7. Гарантийный срок на материалы и оборудование, используемое для производства Работ, поддерживается Подрядчиком в течение всего срока гарантии, установленного заводом-изготовителем.

12.8. Гарантийные обязательства распространяются на все конструктивные элементы и Работы, предусмотренные техническим заданием, локальным сметным расчетом, проектной документацией выполненную Подрядчиком по Контракту, в том числе на используемые строительные материалы, конструкции и оборудование.

12.9. Устранение дефектов в рамках настоящего Контракта в период гарантийного срока Подрядчик осуществляет в течение 15 дней со дня получения требования Заказчика.

12.10. Расходы, связанные с исполнением гарантийных обязательств по настоящему Контракту, несет Подрядчик.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

13.1. По всем вопросам, не нашедшим разрешения в настоящем Контракте, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, Стороны будут руководствоваться нормами и положениями законодательства РФ.

13.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего Контракта, направляются в письменной форме заказным письмом по адресу Стороны, указанному в

разделе 14 настоящего Контракта, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала. В случае направления уведомлений заказным письмом уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почтового отделения связи. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

13.3. Настоящий Контракт заключен в письменной форме и имеет полную юридическую силу.

13.4. К Контракту прилагаются:

- приложение № 1 Техническое задание;
- приложение № 2 Локальный сметный расчет;
- приложение № 3 Форма Акта сдачи – приемки.

13.5. В случае изменения наименования, места нахождения, банковских или иных реквизитов Сторона обязана в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня наступления указанных изменений известить об этом другую Сторону в письменной форме. При непредставлении в установленный срок соответствующего уведомления, фактическим местонахождением и действующими банковскими реквизитами Подрядчика будут считаться адрес и реквизиты, указанные в разделе 14 настоящего Контракта.

13.6. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

13.7. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона № 44-ФЗ) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства), которые являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

13.8. При заключении и исполнении Контракта изменение его существенных условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьями 95 и 112 Федерального закона 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

13.9. Все споры и разногласия, возникшие с исполнением настоящего Контракта, решаются сторонами путем переговоров. Достигнутые договоренности оформляются в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами.

13.10. Если по результатам переговоров Стороны не приходят к согласию, споры разрешаются в Арбитражном суде Архангельской области.

13.11. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Архангельской области Стороны обязаны принять меры к его урегулированию в претензионном порядке.

В претензии должны быть указаны:

- а) наименование, почтовый адрес и реквизиты стороны, предъявившей претензию;
- б) наименование, почтовый адрес и реквизиты стороны, которой предъявлена претензия;
- в) обстоятельства, являющиеся основанием для предъявления претензии, со ссылками на соответствующие пункты Контракта и (или) нормативные правовые акты Российской Федерации;
- г) требования стороны;
- д) информация о мерах, которые будут осуществлены в случае отклонения претензии (приостановка исполнения обязательств, передача спора на разрешение суда и т.д.);
- е) дата и регистрационный номер претензии;
- ж) подпись уполномоченного лица;
- з) перечень прилагаемых документов.

13.12. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 5 (Пяти) рабочих дней с момента их получения. Переписка Сторон может осуществляться в

виде письма или телеграммы, в случаях направления телекса, факса, иного сообщения с последующим предоставлением оригинала документа.

14. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»

(МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»);
164170, г. Мирный Архангельской области, ул. Ленина, д. 33; тел.5-09-00; 5-09-20;
5-08-32

ИНН 2925005279, КПП 292501001,
БИК 011117401;

Платательщик: ФЭУ администрации Мирного
(МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства» л/сч. 03243001130);

расч./счет: 03231643117250002400;

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ
АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по
Архангельской области и Ненецкому
автономному округу г. Архангельск;

кор./счет: 40102810045370000016.

Тел/факс: 8(81834) 5 04 18/5 09 20/5 09 00;

Электронный адрес: otdexplmirn@mail.ru;

ОГРН 1082920000074

ОКПО 83958539

ОКТМО 11725000.

ИКУ: 32925005279292501001.

ОКОПФ: 75404.

Заместитель главы Мирного – начальник
Муниципального учреждения «Управление
муниципального имущества, строительства и
городского хозяйства администрации
Мирного»



/В.П. Соловьев/

Подрядчик:

Муниципальное унитарное предприятие
городского округа Архангельской
области «Мирный» «Мирнинская
жилищно-коммунальная компания»

Юридический/фактический адрес:

164171, Российская Федерация,
Архангельская область, Г. МИРНЫЙ,
УЛ. МИРА, Д.14.

ИНН 2925005600, КПП 292501001,

Тел/факс: 8(81834) 52080/51042.

Электронный адрес: mupmgkk@mail.ru.

ОКПО: 66565442.

Расчетный счет: 40702810604000002724,

Корреспондентский счет:

30101810100000000601.,

БИК: 041117601,

Банк: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
№ 8637 ПАО СБЕРБАНК

Директор МУП «Мирнинская ЖКК»



/ В.Е. Анохин/

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по объекту:

**«Обустройство дворовой территории, ограниченной многоквартирными домами № 1, 1а по ул. Мира, № 7, 9, 11, 13, 15, 17 по ул. Ленина в г. Мирный Архангельской области»
(в части приобретения и установки МАФ)**

1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА:

Архангельская область, город Мирный, ул. Ленина, д. 7, д. 9, д. 11, д. 13, д. 15, д. 17, ул. Мира, д. 1, д. 1а.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ:

2.1 Начало выполнения работ – с даты заключения контракта.

2.2 Окончание выполнения работ – 30 сентября 2023 года.

3. Работы производить в соответствии с законодательством Российской Федерации и действующими нормативными документами Российской Федерации в области строительства, в том числе с требованиями:

СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»

СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда»;

СП 126.13330.2012 «Геодезические работы в строительстве».

ГОСТ 31015-2002 «Смеси асфальтобетонные и асфальтобетон щебеночно-мастичные. Технические условия»;

ГОСТ 12730.0-78 «Бетоны. Общие требования к методам определения плотности, влажности, водопоглощения, пористости и водонепроницаемости»;

ГОСТ 25192-82 «Бетоны. Классификация и общие технические требования»;

ГОСТ 27006-86 «Бетоны. Правила подбора состава»;

ГОСТ 8736-93 «Песок для строительных работ. Технические условия»;

«Правила благоустройства на территории муниципального образования «Мирный», утвержденные решением городского Совета депутатов Мирного от 28 июня 2018 г. № 82;

РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

МДС 13-5.2000 Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации;

4. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ИСПОЛЬЗУЮЩИМСЯ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ:

Применяемые материалы должны соответствовать требованиям государственных стандартов (или технических условий) и иметь подтверждающие качество документы.

При исполнении Контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается поставка материалов, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с качеством и характеристиками материалов, указанных в таблице № 2.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНОЛОГИИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ:

5.1. В течении пяти рабочих дней со дня заключения муниципального контракта Подрядчик совместно с Заказчиком разрабатывают график производства работ.

5.2. Подрядчик выполняет своими силами все работы, предусмотренные ведомостью объемов работ, указанные в таблице № 1 в сроки, утвержденные графиком производства работ.

5.3. Подрядчик должен предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Исполнителя, ответственного за работы на объекте, с представлением контактных телефонов для организации производства работ.

5.4. Подрядчик выполняет своими силами на территории рабочей площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов, и выполнения работ по настоящему Контракту. Обеспечивает выполнение на объекте необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время производства работ.

5.5. До начала производства работ Подрядчик должен согласовать с Заказчиком вид и характеристики малых архитектурных форм, уличной мебели.

5.6. Подрядчик несет материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику или третьим лицам в процессе производства работ.

5.7. Подрядчик обеспечивает своевременный вывоз строительного мусора, не допускает несанкционированное складирование отходов на покрытии или газонах.

5.8. В ходе выполнения работ Подрядчик осуществляет подготовку по требованию Заказчика письменных отчетов о проведенных работах, выполняет фотофиксацию работ, при необходимости подготовку материалов и заключений в электронном виде.

5.9. Подрядчик перед началом выполнения работ должен согласовать (при наличии) все пересечения с инженерными коммуникациями.

5.10. Местоположение площадок для установки малых архитектурных форм, уличной мебели уточнить при производстве работ и согласовать с Заказчиком.

5.11. Подрядчик по требованию Заказчика устраняет недостатки и дефекты, допущенные в процессе производства Работ.

5.12. Подрядчик выполняет полное восстановление благоустройства территории перед сдачей Работ Заказчику и предоставлять фотоотчет Заказчику о выполненном благоустройстве территории.

5.13. Подрядчик по окончании производства работ предоставляет полный комплект исполнительной документации Заказчику (акт сдачи-приёмки работ, общий журнал работ, исполнительные схемы, акты освидетельствования скрытых работ, журналы бетонных и сварочных работ, паспорта и сертификаты на используемые материалы).

Таблица № 1

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
Приобретение и установка малых архитектурных форм и уличной мебели (16 скамеек, 17 урн)			
1	Демонтаж старых скамеек	шт	16
2	Установка скамеек на площадку (Количество малых архитектурных форм и их характеристика представлены в таблице № 2)	шт	16
Бетонирование площадок под малые архитектурные формы (2,5м x 1м)*16 площадок			
6	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 2,5 (1,5-3) м3, группа грунтов 2	МЗ	6

7	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 1 км I класс груза	т	9,9
9	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (5 см)	МЗ	2
10	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (10 см) Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-40 мм-5см Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 5-20 мм (для расклинки)-5см	МЗ	7,04
11	Устройство подстилающих слоев: бетонных Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	МЗ	8

Количество малых архитектурных форм и их характеристика представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование*	Характеристики объема работ и оборудования*	Количество шт.
1	Скамейка (с подлокотниками) производство в границах Евразийского экономического союза 	Материалы: Древесина: Сосна (обработка полифункциональными пропитками, антипиренами: 2 слоя, Цвет тонировки: Орех Кол-во слоев: 2 слоя. Металл: покраска полиэфирной порошковой краской термическим способом, Цвет: RAL-7016 «серый антрацит» Тип поверхности: «шагрень» Размеры: Длина: 1800 мм, Ширина: 680 мм, Высота (сиденья): 450 мм, Высота: 951 мм, Вес: 35 кг. Способ крепления: анкерное крепление (элементы крепления входят в комплект поставки)	16
2	Урна железобетонная с металлической вставкой, производство в границах Евразийского экономического союза	Размеры: 440x440 мм, Н=520 мм, вставка 325x325 мм, Н=420 мм. Материалы: железобетон, оцинкованный листовой металл, водоэмульсионная краска. Комплектация: Монолитная железобетонная окрашенная урна,	17

Наименование программного продукта ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Наименование редакции сметных нормативов _____

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам _____

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹ _____

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452 _____

Наименование субъекта Российской Федерации _____

Наименование зоны субъекта Российской Федерации _____

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА)

Обустройство дворовой территории, ограниченной многоквартирными домами № 1, 1а по ул. Мира, № 7, 9, 11, 13, 15, 17 по ул. Ленина в г. Мирный Архангельской области

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 кв.2023г.

Сметная стоимость	<u>528,11</u>	<u>(64,03)</u> тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	<u>431,46</u>	<u>(52,31)</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>18,76</u>	<u>(0,57)</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>52,25</u>	<u>52,25</u> чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>1,74</u>	<u>1,74</u> чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	все с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Малые архитектурные формы и уличная мебель (16 скамеек, 17 урн)											
1	ТЕР10-01-059-01	Демонтаж старых скамеек	100 шт. изделий			0,16					
		Объем=16/100									
		Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр Табл.2, п.2									
		1 ОТ					795,09	0,8	101,77	33,07	3 365,53
		2 ЭМ					393,31	0,8	50,34	9,73	489,81
		3 в т.ч. ОТм					29,50	0,8	3,78	33,07	125,00
		4 М					1 987,53	0	0,00	7,43	
H	203-9130	Изделия штучные	шт.	100	0	0					
		ЗТ	чел.-ч	75,15	0,8	9,6192					
		ЗТм	чел.-ч	1,73	0,8	0,22144					
		Итого по расценке					3 175,93		152,11		3 855,34
		ФОТ							105,55		3 490,53
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	109	109			115,05		3 804,68
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	СП Деревянные конструкции	%	55	55			58,05		1 919,79
		Всего по позиции							325,21		9 579,81
2	ТЕР10-01-059-01 Прим.	Установка скамеек на площадку	100 шт. изделий			0,16					
		Объем=16/100									
		МАТ=0 к расх.									
		1 ОТ					795,09		127,21	33,07	4 206,83
		2 ЭМ					393,31		62,93	9,73	612,31
		3 в т.ч. ОТм					29,50		4,72	33,07	156,09
		4 М					1 987,53	0	0,00	7,43	
H	203-9130	Изделия штучные	шт.	100	0	0					
		ЗТ	чел.-ч	75,15		12,024					
		ЗТм	чел.-ч	1,73		0,2768					
		Итого по расценке					3 175,93		190,14		4 819,14
		ФОТ							131,93		4 362,92
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.10	НР Деревянные конструкции	%	109	109			143,80		4 755,58
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.10	СП Деревянные конструкции	%	55	55			72,56		2 399,61
		Всего по позиции							406,50		11 974,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ТССЦ-116-0078	Скамья, тип 3 (со спинкой, с металлическими подлокотниками) (Материалы для строительных работ)	шт.			16	2 282,83		36 525,28	7,43	271 382,83
		Всего по позиции							36 525,28		271 382,83
4	ТССЦ-116-0091	Урна железобетонная прямоугольная с фактурной отделкой (Материалы для строительных работ)	шт.			17	433,48		7 369,16	7,43	54 752,86
		Всего по позиции							7 369,16		54 752,86

Итого по разделу 1 Малые архитектурные формы и уличная мебель (16 скамеек, 17 урн)

44 626,15

347 689,83

Раздел 2. Бетонирование площадок под малые архитектурные формы и уличную мебель (2,5м x 1м)*16 площадок

5	ТЕР01-01-012-02	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 2,5 (1,5-3) м3, группа грунтов 2 Объем=(2,5*1*16)*0,15/1000	1000 м3 грунта			0,006					
		1 ОТ					81,60		0,49	33,07	16,20
		2 ЭМ					3 823,82		22,94	9,73	223,21
		3 в т.ч. ОТм					387,38		2,32	33,07	76,72
		4 М					3,65		0,02	7,43	0,15
		ЗТ	чел.-ч	6,98		0,04188					
		ЗТм	чел.-ч	22,72		0,13632					
		Итого по расценке					3 909,07		23,45		239,56
		ФОТ							2,81		92,92
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.1.1	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	93		93			2,61		86,42
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.1.1	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46			1,29		42,74
		Всего по позиции							27,35		368,72
6	ТССЦпг-03-21-01-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 1 км I класс груза Объем=6*1,65	1 т груза			9,9	4,19		41,48	9,73	403,60
		Всего по позиции							41,48		403,60
7	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (5 см)	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,02					
		Объем=(2,5*1*16)*0,05 /100									
		1 ОТ					166,32		3,33	33,07	110,12
		2 ЭМ					3 345,39		66,91	9,73	651,03
		3 в т.ч. ОТм					224,44		4,49	33,07	148,48
		4 М					19,15		0,38	7,43	2,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
П,Н	408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0		0						
		ЗТ	чел.-ч	15,72		0,3144						
		ЗТм	чел.-ч	13,88		0,2776						
		Итого по расценке						3 530,86		70,62		763,97
		ФОТ								7,82		258,60
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	НР Автомобильные дороги	%	148		148			11,57		382,73	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)	СП Автомобильные дороги	%	134		134			10,48		346,52	
		Всего по позиции							92,67		1 493,22	
8	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных: работ средний	м3			2,2	79,38		174,64	7,43	1 297,58	
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=2*1,1										
		Всего по позиции							174,64		1 297,58	
9	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (10 см)	100 м3 материала основания (в плотном теле)			0,04						
		Объем=(2,5*1*16)*0,1/100										
		1 ОТ					258,35		10,33	33,07	341,61	
		2 ЭМ					5 169,72		206,79	9,73	2 012,07	
		3 в т.ч. ОТм					352,26		14,09	33,07	465,96	
		4 М					26,81		1,07	7,43	7,95	
П,Н	408-9080	Щебень	м3	0		0						
		ЗТ	чел.-ч	24,19		0,9676						
		ЗТм	чел.-ч	20,6		0,824						
		Итого по расценке						5 454,88		218,19		2 361,63
		ФОТ								24,42		807,57
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021)	НР Автомобильные дороги	%	148		148			36,14		1 195,20	
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)	СП Автомобильные дороги	%	134		134			32,72		1 082,14	
		Всего по позиции							287,05		4 638,97	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ТССЦ-408-0015	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-40 мм (Автомобильные дороги) Объем=(2,5*1*16)*0,05*1,26 Всего по позиции	м3			2,52	121,57		306,36	7,43	2 276,25
11	ТССЦ-408-0038	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 5-20 мм (для расклинки) (Материалы для строительных работ) Объем=(2,5*1*16)*0,05*1,26 Всего по позиции	м3			2,52	153,63		387,15	7,43	2 876,52
12	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных Объем=(2,5*1*16)*0,2 1 ОТ 2 ЭМ 4 М ЗТ Итого по расценке ФОТ Приказ № 812/пр от НР Полы 21.12.2020 Прил. п.11 Приказ № 774/пр от СП Полы 11.12.2020 Прил. п.11 Всего по позиции	1 м3 подстилаю щего слоя			8					
							40,52		324,16	33,07	10 719,97
							0,36		2,88	9,73	28,02
							691,91		5 535,28	7,43	41 127,13
			чел.-ч	3,66		29,28					
							732,79		5 862,32		51 875,12
									324,16		10 719,97
			%	113		113			366,30		12 113,57
			%	65		65			210,70		6 967,98
									6 439,32		70 956,67
13	ТССЦ-401-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150) (Полы) Всего по позиции	м3			-8,16	669,30		-5 461,49	7,43	-40 578,87
14	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) (Полы) Всего по позиции	м3			8,16	660,41		5 388,95	7,43	40 039,90
Итого по разделу 2 Бетонирование площадок под малые архитектурные формы и уличную мебель (2,5м х 1м)*16 площадок									7 683,48		83 772,56
Итого по смете:											
Итого прямые затраты (справочно)									51 248,36		396 365,43
в том числе:											
Оплата труда рабочих									567,29		18 760,26
Эксплуатация машин									454,27		4 420,05
в том числе оплата труда машинистов (Отм)									29,40		972,25
Материалы									50 226,80		373 185,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные работы							52 309,63		431 462,39
		в том числе:									
		оплата труда							567,29		18 760,26
		эксплуатация машин и механизмов							454,27		4 420,05
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							29,40		972,25
		материалы							50 226,80		373 185,12
		накладные расходы							675,47		22 338,18
		сметная прибыль							385,80		12 758,78
		Итого ФОТ (справочно)							596,69		19 732,51
		Итого накладные расходы (справочно)							675,47		22 338,18
		Итого сметная прибыль (справочно)							385,80		12 758,78
		Непредвиденные затраты 2%							1 046,19		8 629,25
		Итого с непредвиденными							53 355,82		440 091,64
		НДС 20%							10 671,16		88 018,33
		ВСЕГО по смете							64 026,98		528 109,97

Размер софинансирования заинтересованных лиц составляет 26 405,90 рублей - 5 %.

Заказчик: Заместитель главы Мирного - начальник МУ "Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства" Соловьев В.П.

Подрядчик: Директор МУП «Мирнинская ЖККО» В.Е. Анохин

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

* Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

14 Стоимость объекта по утвержденной технической документации

Всего _____ тыс.руб. _____ коп.

в том числе:

стоимость строительного-монтажных работ _____ тыс.руб. _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс.руб. _____ коп.

15 Стоимость принимаемых основных фондов _____ тыс.руб. _____ коп.

в том числе:

стоимость строительного-монтажных работ _____ тыс.руб. _____ коп.

стоимость оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс.руб. _____ коп.

Решение застройщика (технического заказчика)

Предъявленный к приемке Объект _____.

наименование объекта, его местонахождение

выполнен в соответствии с утвержденной технической документацией и требованиями нормативных документов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят.

Объект принял

Объект сдал

лицо, осуществляющее строительство

застройщик (технический заказчик)

М.П.

М.П.

Наименование:

Муниципальное учреждение «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного»
Заместитель главы Мирного – начальник МУ «Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства»

Наименование:

Директор МУП «Мирнинская ЖКК»



/В.П. Соловьев/



/ В.Е. Анохин /