

Протокол № 62

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10а

Дзержинского

(адрес многоквартирного дома)

Вид общего собрания: внеочередное

(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: собрание

(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «20» октября 2018 г.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания ул. Мира, д. 14

(адрес, по которому проводилось собрание)

Инициатор общего собрания: Васина Анна Владимировна

Инициатор

Инициатор

(Полное наименование и ОГРН юридического лица, Ф.И.О., вид, номер документа, удостоверяющего личность)

(выдан кем, когда физического лица)

Всего собственников помещений- _____

Присутствовали на общем собрании согласно регистрации (Приложение 2):

1) Собственники помещений, обладающие 10,93 % голосов

2) Представитель муниципального образования «Мирный»

Брёмкина Екатерина Алексеевна, Инициатор

Инициатор по АО в г. Мирный

(Ф.И.О. представителя собственника, вид, номер документа, удостоверяющего личность)

(выдан кем, когда)

доверенность № 5/н от 03.10 2018 г. обладающие 59,01 % голос

Всего присутствовало собственников и представителей собственников помещений, обладающих 69,94% голосов от общего числа голосов. На момент открытия собрания кворум имеется.

Представители управляющей организации МУП «Мирнинская ЖКК» Кожневникова

Юлия Даниловна, Инициатор по

АО в г. Мирный, р-не (Ф.И.О. представителя, вид, номер документа, удостоверяющего личность)

доверенность № 5/н от 20.10 2018 г.

Предложения по регламенту проведения собрания:

На выступление по включённым в повестку дня вопросам - не более 10 минут, на выступления представителей управляющей организации - не более 10 минут, ответы на вопросы собственников МКД - не более 10 минут.

Голосование по регламенту:

«За» 69,94 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (Избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания);
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в

результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов;

7. Выбор Совета МКД.

8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД

Голосование по повестке дня:

«За» 69,94 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Вопрос 1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания:

1. Вашингай Анны Владимировны

2.

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 69,94 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать председателем собрания Вашингай А.В.

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания:

1. Вашингай Анны Владимировны

2.

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 69,94 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать секретарём собрания Вашингай А.В.

Предлагаются кандидатуры в состав счётной комиссии (счётчика):

1. Врешину Екатерину Александровну

2.

Голосование по кандидатурам (списком):

«За» 69,94 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать счётную комиссию (счётчика) собрания:

1. Врешину Е.А.

2.

Вопрос 2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Выступила Ошмисова Р.М. и предложила принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №10а по ул. Дзержинского в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Голосовали:

«За» 69,94 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: выключит дворовую территорию МКД
№ 16а по ул. Дзержинского в МП "ФКТС"

Вопрос 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Выступила: Ошицел В.Я. и предложила утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству предусмотренный программой.

минимальный перечень: установка новых скамеек
в количестве 3 штук
установка новых урн у которого перфорация по 1 штуке
установки светильников над катками перфорации в коли-
честве 3х штук

Голосовали:

«За» 69,94 %голос ; «Против» 0 %голос ; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: утвердить предложенный перечень работ

Вопрос 4 Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выступила: Клементьева Н.А. и предложила утвердить форму финансового участия в размере 5 % по минимальному перечню работ, установленному муниципальной программой, трудовое участие в форме субботников.

Голосовали:

«За» 69,94%голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: утвердить форму финансового участия в размере 5% за счет средств, собранных собственниками на капитальный ремонт за 2010 - 2013 годы и трудовое участие в форме субботников.

Вопрос 5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выступила: Ошинева Р. М. и предложили избрать и наделить полномочиями Вашину А. В. на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Голосовали:

«За» 69,94%голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: наделить полномочиями

Вашину Анну Александровну на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Выступили: Климентьева Н. А. и предложила включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.

Председатель общего собрания Васильев А.В. (Васильев)
Секретарь общего собрания Васильев А.В. (Васильев)
Счётная комиссия (счётчик) собрания: Брежнев В.А. (Бр)

Дата составления протокола общего собрания 20.10.2018.

Приложение к протоколу:

1. Размер доли собственников помещений в праве общей собственности на общее имущество в МКД (Приложение № 1) на 2 л.
2. Реестр собственников помещений (Приложение № 2) на 2 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Доверенности представителей на участие в собрании на 5 л.

Примечание: Согласно ч. 3 ст. 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Хранение протоколов, способ уведомления собственников о проведенном собрании и принятых решения определен в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, при выборе управляющей организации.