

Протокол № 58
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 14

Ломоносова

(адрес многоквартирного дома)

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: собрание
(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «25» октября 2018 г.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания пер. Школьный, д. 8

(адрес, по которому проводилось собрание)

Инициатор общего собрания: Ерохина Светлана Ильинична

Инициатор общего собрания: Ерохина Светлана Ильинична
Инициатор общего собрания: Ерохина Светлана Ильинична

(Полное наименование и ОГРН юридического лица, Ф.И.О., вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда физического лица)

Всего собственников помещений - _____

Присутствовали на общем собрании согласно регистрации (Приложение 2):

1) Собственники помещений, обладающие 22,44 % голос _____

2) Представитель муниципального образования «Мирный»

Вансало Александр Сергеевич
Вансало Александр Сергеевич

(Ф.И.О. представителя собственника, вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда)

доверенность № 05-24-318 от 23.03.2018 г. обладающие 44,38 % голос _____

Всего присутствовало собственников и представителей собственников помещений, обладающих 66,82 % голосов от общего числа голосов. На момент открытия собрания кворум имеется.

Представители управляющей организации МУП «Мирнинская ЖКК» Котсевичева Юлия Александровна
Котсевичева Юлия Александровна

(Ф.И.О. представителя, вид, номер документа, удостоверяющего личность)

доверенность № Б/Н от 25.10.2018 г.

Предложения по регламенту проведения собрания:

На выступление по включённым в повестку дня вопросам - не более 10 минут, на выступления представителей управляющей организации - не более 10 минут, ответы на вопросы собственников МКД - не более 10 минут.

Голосование по регламенту:

«За» 66,82 %голос ; «Против» 0 %голос ; «Воздержалось» 0 %голос в.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (Избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания);
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в

результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов;

7. Выбор Совета МКД.

8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД

Голосование по повестке дня:

«За» 66,82 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Вопрос 1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания:

- Срокина Светлана Ильинична
- _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 66,82 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: избрать председателем собрания Срокину С.И.

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания:

- Бансанов Александр Сергеевич
- _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 66,82 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: избрать секретарём собрания Бансанова А.С.

Предлагаются кандидатуры в состав счётной комиссии (счётчика):

- Бансанова Александр Сергеевича
- _____

Голосование по кандидатурам (списком):

«За» 66,82 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: избрать счётную комиссию (счётчика) собрания:

- Бансанов А.С.
- _____

Вопрос 2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Выступила Броушкова В.А. и предложила принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 14 по ул. Ломоносова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Голосовали:

«За» 65,82 %голос; «Против» 0,9 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: Внести решение перинормы МКД 514
по ул. Ломоносова в муниципальную программу
"Формирование комфортной городской среды"

Вопрос 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Выступили: Сюкина С.И. и предложили
утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный
исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по
благоустройству, предусмотренный программой

Миним. перечень: 1. Установка 2 опод освещения дворовой
территории;

2. Установка новых скамеек у каждого подъезда;

3. Установка новых урна у каждого подъезда

Доп. перечень: установка нового ограждения влоскучно к
информации входе дома по сторонам подъездов.

Голосовали:

«За» 65,92 %голос ; «Против» 0,9 %голос ; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение:

Утвердить предложенный перечень работ по благоустройству
дворовой территории.

Вопрос 4 Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выступили: Сюкина С.И. и предложила утвердить форму финансового
участия в размере 5 % по минимальному и дополнительному перечню работ,
установленному муниципальной программой, трудовое участие в форме субботников.

Голосовали:

«За» 65,92 %голос ; «Против» 0,9 %голос ; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение:

Утвердить форму финансового участия в размере 5% за счет средств собрания собственников на капитальный ремонт за 2010-2013 годы и текущее участие в форме субсидий.

Вопрос 5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выступила: Срещина С.И. и предложили избрать и наделить полномочиями Товарову Любовь Дмитриевну на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Голосовали:

«За» 65,92 %голос ; «Против» 0,9 %голос ; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: наделить полномочиями

Товарову Любовь Дмитриевну /8960 на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Выступили: Товарова Л.Д. и предложили включить в состав общего имущества в МКД оборудование, установленное на дворовой территории.

территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего обслуживания украинцев.

Голосовали:

«За» 65,92%голос; «Против» 0,9%голос; «Воздержалось» 0%голос в.

Принято решение: Включить в состав общего имущества МКД оборудованной, имеющей материальные объекты, земельный участок на дачной территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего обслуживания украинцев.

Вопрос 7. Выбор Совета МКД

Выступили: Прессов Виктор совет МКД

Голосовали:

«За» 65,92%голос; «Против» 0,9%голос; «Воздержалось» 0%голос в.

Принято решение: Не выбирать совет МКД

Вопрос 8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД.

Выступили: Срогосов С.И. и предложил принять решение об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 гг. по усмотрению совета МКД

Голосовали:

«За» 65,92%голос; «Против» 0,9%голос; «Воздержалось» 0%голос в.

Принято решение: Использование денежных средств, собранных на капитальный ремонт в 2010-2013 гг. по усмотрению совета МКД

Председатель общего собрания _____ (Шохина С.И.)
Секретарь общего собрания _____ (Баженов Л.В.)
Счётная комиссия (счётчик) собрания: _____ (Мисаров Л.С.)

Дата составления протокола общего собрания 25.10.18.

Приложение к протоколу:

1. Размер доли собственников помещений в праве общей собственности на общее имущество в МКД (Приложение № 1) на 3 л.
2. Реестр собственников помещений (Приложение № 2) на 4 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Доверенности представителей на участие в собрании на 2 л.

Примечание: Согласно ч. 3 ст. 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Хранение протоколов, способ уведомления собственников о проведенном собрании и принятых решения определен в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, при выборе управляющей организации.