

Протокол № 52
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 10
Дзержинского

(адрес многоквартирного дома)
Вид общего собрания: внеочередное
(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: собрание
(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «20» октября 2018 г.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания ул. Мира, д. 14

(адрес, по которому проводилось собрание)
Инициатор общего собрания: Бурчак Ольга Владимировна

(Полное наименование и ОГРН юридического лица, Ф.И.О., вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда физического лица)

Всего собственников помещений- 49

Присутствовали на общем собрании согласно регистрации (Приложение 1):

1) Собственники помещений, обладающие _____% голос _____

2) Представитель муниципального образования «Мирный»

Березкина Любовь Юльевна

(Ф.И.О. представителя собственника, вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда)

доверенность № 05-24-398 от 03.04 2018 г. обладающие 43,7 % голос _____

Всего присутствовало собственников и представителей собственников помещений, обладающих _____% голосов от общего числа голосов. На момент открытия собрания кворум имеется.

Представители управляющей организации МУП «Мирнинская ЖКК» Кожешникова Юлия Викторовна

(Ф.И.О. представителя, вид, номер документа, удостоверяющего личность)

доверенность № _____ от _____ 20 _____ г.

Предложения по регламенту проведения собрания:

На выступление по включенным в повестку дня вопросам - не более 10 минут, на выступления представителей управляющей организации - не более 10 минут, ответы на вопросы собственников МКД - не более 5 минут.

Голосование по регламенту:

«За» 69,34 %голос; «Против» _____%голос; «Воздержалось» _____%голос ов.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (Избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания);
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в

результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов;

7. Выбор Совета МКД.

8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД

Голосование по повестке дня:

«За» 69,34 %голоса; «Против» — %голоса; «Воздержалось» — %голоса в.

Вопрос 1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания:

1. Бурган Ольга Владимировна

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 69,34 %голоса; «Против» — %голоса; «Воздержалось» — %голоса в.

Принято решение: избрать председателем собрания Бурган О.В.

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания:

1. Редких Мария Алексеевна

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 69,34 %голоса; «Против» — %голоса; «Воздержалось» — %голоса в.

Принято решение: избрать секретарём собрания Редких М.А.

Предлагаются кандидатуры в состав счётной комиссии (счётчика):

1. Безвердная Любовь Юрьевна

2. _____

Голосование по кандидатурам (списком):

«За» 69,34 %голоса; «Против» — %голоса; «Воздержалось» — %голоса в.

Принято решение: избрать счётную комиссию (счётчика) собрания:

1. Безвердная Л.Ю

2. _____

Вопрос 2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Выступила Бурган О.В. и предложила принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 10 по ул. Дзержинского в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Голосовали:

«За» 69,34 %голоса; «Против» — %голоса; «Воздержалось» — %голоса в.

Принято решение: включить дворовую территорию многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды №1010»

Вопрос 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Выступили: Бургак О.В. и предложили утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству, предусмотренный программой

Мин. перечень: 1. Установка скамеек у каждого подъезда
2. Установка урн у каждого подъезда. 3. Установка освещения на тротуаре над канальными переходами.

Доп. перечень: 1. Установка трансформаторов в зоне подъездов и стиральной комнаты. 2. Установка установки освещения с двумя датчиками у подъездов и т.д. 3. Установка скамеек для расширения работы с представителями органов власти по согласованию с МУ У.И.С. и Р.

Голосовали:

«За» 89,34 %голос; «Против» - %голос; «Воздержалось» - %голос в.

Принято решение:

Утвердить предложенный перечень работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 4 Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выступили: Бургак О.В. и предложила утвердить форму финансового участия в размере 5% по минимальному и дополнительному перечню работ, установленному муниципальной программой, трудовое участие в форме субботников.

Голосовали:

«За» 69,34 %голос; «Против» %голос; «Воздержалось» %голос в.

Принято решение:

Утвердить форму финансового договора в размере 5% от
доли и средств собственника на капитальный ремонт
за 2010-2018 гг. Утвердить трудовое участие в форме
субботников.

Вопрос 5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выступила: Бурган О.В. и предложили избрать и наделить полномочиями
Редько И.А. на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Голосовали:

«За» 69,34 %голос; «Против» %голос; «Воздержалось» %голос в.

Принято решение: наделить полномочиями

Редько Игорь Викторович (8911 - - - -)
на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Выступили: Бурган О.В. и предложили включить в состав
общего имущества многоквартирного дома оборудование,
иные материальные объекты, установленные на дворовой
территории в результате реализации мероприятий по

ее благоустройство в целях осуществления
инициативы строительства объектов

Голосовали:

«За» 69,34 %голос; «Против» - %голос; «Воздержалось» - %голос в.

Принято решение: включить в состав общего имущества, издать
конт. объектов и оборудования.

Вопрос 7. Выбор Совета МКД

Выступили: Бурган О.В. с предложением утвердить членами
совета: Мельниченко Алексея (8911),
Самойлов Сергея (8921), Коротаева Алексея
Николаевича (8900), Болонина Александра Никола-
евича (8962), Бурган Олегу Владимировичу
(8921)

Голосовали:

«За» 69,34 %голос; «Против» - %голос; «Воздержалось» - %голос в.

Принято решение: Утвердить членами Совета МКД предложен-
ные кандидатуры.

Вопрос 8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД.

Выступили: Бурган О.В. выступила с предложением
подать Совет МКД на рассмотрение по использованию
денежных средств, собранных на капитальный
ремонт в 2010-2013 гг.

Голосовали:

«За» 69,34 %голос; «Против» - %голос; «Воздержалось» - %голос в.

Принято решение: подать совет МКД на рассмотрение
по использованию денежных средств

Председатель общего собрания _____ (О.В. Бурган)
Секретарь общего собрания _____ (Клебан У.А.)
Счётная комиссия (счётчик) собрания: _____ (Безвская)

Дата составления протокола общего собрания 20.10.2018.

Приложение к протоколу:

1. Размер доли собственников помещений в праве общей собственности на общее имущество в МКД (Приложение № 1) на 6 л.
2. Реестр собственников помещений (Приложение № 2) на 5 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Доверенности представителей на участие в собрании на 1 л.

Примечание: Согласно ч. 3 ст. 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Хранение протоколов, способ уведомления собственников о проведенном собрании и принятых решения определен в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, при выборе управляющей организации.