

Протокол № 51

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11

Мира

(адрес многоквартирного дома)

Вид общего собрания: внеочередное

(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: собрание

(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «20» октября 2018 г.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания ул. Мира, д. 14

(адрес, по которому проводилось собрание)

Инициатор общего собрания: Снегуренко Евгения Анатольевна

Снегуренко Евгения Анатольевна

Обл. в г. Мирной

(Полное наименование и ОГРН юридического лица, Ф.И.О., вид, номер документа, удостоверяющего личность)

(выдан кем, когда физического лица)

Всего собственников помещений- 24

Присутствовали на общем собрании согласно регистрации (Приложение 2):

1) Собственники помещений, обладающие 32,75 % голосов

2) Представитель муниципального образования «Мирный»

Воздержан Любовь Юрьевна

и н.д.

(Ф.И.О. представителя собственника, вид, номер документа, удостоверяющего личность) г. Мирной

(выдан кем, когда)

доверенность № 05-24-398 от 03.04.2018 г. 20.18 г. обладающие 34,61 % голосов

Всего присутствовало собственников и представителей собственников помещений, обладающих 67,36 % голосов от общего числа голосов. На момент открытия собрания кворум имеется.

Представители управляющей организации МУП «Мирнинская ЖКК»

Кожвицкая Юлия Дмитриевна

(Ф.И.О. представителя, вид, номер документа, удостоверяющего личность) Арх. обл. в г. Мирной

доверенность № _____ от _____ 20 _____ г.

Предложения по регламенту проведения собрания:

На выступление по включённым в повестку дня вопросам - не более 10 минут, на выступления представителей управляющей организации - не более 10 минут, ответы на вопросы собственников МКД - не более 5 минут.

Голосование по регламенту:

«За» 67,36 % голос; «Против» 0 % голос; «Воздержалось» 0 % голос в.

Повестка дня общего собрания:

1. Procedural questions of the general meeting of owners (election of the chairman and secretary of the general meeting, accounting commission or tally clerk of the general meeting);
2. Adoption of a decision on inclusion of the courtyard territory of the multi-apartment house in the municipal program «Formation of a modern urban environment in the Peaceful».
3. Approval of the list of works for the courtyard territory improvement, formed on the basis of the minimum list of works and an additional list of works for the courtyard improvement.
4. Approval of the form and share of financial and (or) labor participation of interested parties in the implementation of measures for the courtyard territory improvement.
5. Selection of a person authorized to submit an application (proposal) for participation in the municipal program, agreement of the design project of the courtyard territory improvement, and also participation in the control, including intermediate, and acceptance of works for the courtyard improvement.
6. On inclusion/exclusion in the composition of the common property in the multi-apartment house of equipment, other material objects, established on the courtyard territory in

результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов;

7. Выбор Совета МКД.

8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД

Голосование по повестке дня:

«За» 67,36 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Вопрос 1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания:

1. Дамбулган Юлия Георгиевна

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 67,36 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать председателем собрания Дамбулган Ю.Б.

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания:

1. Траншва Ирина Викторовна

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 67,36 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать секретарём собрания Траншва И.В.

Предлагаются кандидатуры в состав счётной комиссии (счётчика):

1. Безвербина Любовь Юрьевна

2. _____

Голосование по кандидатурам (списком):

«За» 67,36 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать счётную комиссию (счётчика) собрания:

1. Безвербина Л.Ю

2. _____

Вопрос 2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Выступила Дамбулган Ю.Б и предложила принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 11 по ул. Мира в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Голосовали:

«За» 67,36 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: Включить дворовую территорию №6Д по улице Мира № 8 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного»

Вопрос 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Выступила: Палибухан Ю. В. и предложила утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству предусмотренный программой.

Минимальный перечень: 1 установка освещения на ограде дома; 2 установка скамеек у каждого подъезда; 3 установка урн у каждого подъезда (в кол - ве 3 штуки)

Дополнительный перечень: -

Голосовали:

«За» 67,36 % голосов; «Против» 0 % голосов; «Воздержалось» 0 % голосов.

Принято решение:

Утвердить предложенный перечень работ по благоустройству дворовой территории

Вопрос 4 Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выступила: Палибухан Ю. В. и предложила утвердить форму финансового участия в размере 5 % по минимальному перечню работ, установленному муниципальной программой, трудовое участие в форме субботников.

Утвердить форму финансового участия 5% за счет средств собранных за кап. ремонт 2012-2013 г., трудовое участие в форме субботников

Голосовали:

«За» 67,36 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: Утвердить форму орнаментного участка
54% за счет средств собрания за кап. ремонт
2010 - 2013 гг, тротуарное покрытие в границах участка

Вопрос 5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выступила: Жамбулган Ю. К. и предложили избрать и наделить полномочиями
Антонов Виктор Тихонович на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

8-962-████████████████████

Голосовали:

«За» 67,36 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: наделить полномочиями

Антонова Виктора Тихоновича
на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Выступили: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов

Председатель общего собрания _____ (Башбухган Ю.Б.)
Секретарь общего собрания _____ (Трашова И.В.)
Счётная комиссия (счётчик) собрания: _____ (Зуберова)

Дата составления протокола общего собрания 20.10.2018.

Приложение к протоколу:

1. Размер доли собственников помещений в праве общей собственности на общее имущество в МКД (Приложение № 1) на 3 л.
2. Реестр собственников помещений (Приложение № 2) на 3 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Доверенности представителей на участие в собрании на 2 л.

Примечание: Согласно ч. 3 ст. 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Хранение протоколов, способ уведомления собственников о проведенном собрании и принятых решения определен в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, при выборе управляющей организации.