

Протокол № 49
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 22
Ломоносова

Вид общего собрания: внеочередное
(адрес многоквартирного дома)
(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: собрание
(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «18» октября 2018 г.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания пер. Школьный, д. 8

(адрес, по которому проводилось собрание)
Инициатор общего собрания: Чеботарёва Елена Владимировна
Инициатор общего собрания: Чеботарёва Елена Владимировна

(Полное наименование и ОГРН юридического лица, Ф.И.О., вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда физического лица)

Всего собственников помещений- _____

Присутствовали на общем собрании согласно регистрации (Приложение №2):

1) Собственники помещений, обладающие 30,21 % голос об

2) Представитель муниципального образования «Мирный»

Евгения Александровна Александрова, Инициатор общего собрания: Чеботарёва Елена Владимировна

(Ф.И.О. представителя собственника, вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда)

доверенность № Б/Н от 03. 10 20 18 г. обладающие 34,27 % голос об
Всего присутствовало собственников и представителей собственников помещений, обладающих 64,48 % голосов от общего числа голосов. На момент открытия собрания кворум имеется.

Представители управляющей организации МУП «Мирнинская ЖКК» Константинов
Юлия Константиновна Константинова, Инициатор общего собрания: Чеботарёва Елена Владимировна

(Ф.И.О. представителя, вид, номер документа, удостоверяющего личность)

доверенность № Б/Н от 18. 10 20 18 г.

Предложения по регламенту проведения собрания:

На выступление по включённым в повестку дня вопросам - не более 10 минут, на выступления представителей управляющей организации – не более 10 минут, ответы на вопросы собственников МКД – не более 10 минут.

Голосование по регламенту:

«За» 64,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос ов.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (Избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания);
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в

результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов;

7. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД

Голосование по повестке дня:

«За» 68,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Вопрос 1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания:

1. Чебогарёву Слему Владимировичу

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 68,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать председателем собрания Чебогарёву С. В.

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания:

1. Ерешину С. А.

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 68,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать секретарём собрания Ерешину С. А.

Предлагаются кандидатуры в состав счётной комиссии (счётчика):

1. Ерешину Екатерину Александровну

2. _____

Голосование по кандидатурам (списком):

«За» 68,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать счётную комиссию (счётчика) собрания:

1. Ерешину С. А.

2. _____

Вопрос 2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Выступила Муромова С. А. и предложила принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 22 по ул. Ломоносова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Голосовали:

«За» 68,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: Включили в работу перечень многообъектного дома № 22 по ул. Командова в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды»

Вопрос 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Выступили: Кудашова М.А. и предложили утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству, предусмотренный программой

Минимальный перечень: 1. Установка 2х стоек для озеленения дворовой территории
2. Установка коврика скамеек у каждого подъезда по 2 штуки (оставляем одну скамеечку оставшуюся)
3. Установка коврика урн у каждого подъезда по 1 штуке.

Голосовали:

«За» 68,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: Утвердили предложенный перечень работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 4 Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выступили: Муромова С.А. и предложила утвердить форму финансового участия в размере 5 % по минимальному и дополнительному перечню работ, установленному муниципальной программой, трудовое участие в форме субботников.

Голосовали:

«За» 61,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: Утвердить форму финансового участия в размере 5% за счет средств собранных собственниками на капитальной ремонт за 2010-2013 годы и фудовое участие в форме субсидий.

Вопрос 5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выступила: Кудашева М. А. и предложили избрать и наделить полномочиями Чебогарёва С. В. на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Голосовали:

«За» 67,47 %голос; «Против» _____ %голос; «Воздержалось» _____ %голос в.

Принято решение: наделить полномочиями

Чебогарёва С. В. на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Выступили: Чебогарёва С. В. и предложила включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории.

форме в руководстве реализующие мероприятия по ее благоустрой-
ству в целях осуществления последующего обслуживания
зданий общими.

Голосовали:

«За» 67,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: Включить в состав общего имущества в много-
квартирном доме следующие

Вопрос 7. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на
капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД.

Выступили: Чеботарёва Е.В. и предложила принять решение
об использовании денежных средств, собранных по капитальной
ремонту 2010-2013 года по усмотрению совета МКД

Голосовали:

«За» 67,48 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Принято решение: Использовать денежные средства, собранных на
капитальный ремонт 2010-2013 года по усмотрению
совета МКД

Председатель общего собрания Чеботарёва Е. В. (ЕВ)

Секретарь общего собрания Срешина С.А. (СА)

Счётная комиссия (счётчик) собрания: Срешина С.А. (СА)

Дата составления протокола общего собрания 18.10.2018.

Приложение к протоколу:

1. Размер доли собственников помещений в праве общей собственности на общее имущество в МКД (Приложение № 1) на 4 л.
2. Реестр собственников помещений (Приложение № 2) на 3 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Доверенности представителей на участие в собрании на 2 л.

Примечание: Согласно ч. 3 ст. 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Хранение протоколов, способ уведомления собственников о проведенном собрании и принятых решениях определен в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, при выборе управляющей организации.