

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: собрание
(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «13» октября 2018г.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания пер. Школьный, д. 8

(адрес, по которому проводилось собрание)

Инициатор общего собрания: Рябова Валентина Владимировна

Р 3

(Полное наименование и ОГРН юридического лица, Ф.И.О., вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда физического лица)

Всего собственников помещений- 28

Присутствовали на общем собрании согласно регистрации (Приложение 2):

1) Собственники помещений, обладающие 27,01 % голос 06

2) Представитель муниципального образования «Мирный»

Безвербина Любовь Юрьевна паспорт

Р 3
(Ф.И.О. представителя собственника, вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда)

доверенность № 05-24-398 от 03 апреля 20 18 г. обладающие 42,62 % голос 06

Всего присутствовало собственников и представителей собственников помещений, обладающих 69,63 % голосов от общего числа голосов. На момент открытия собрания кворум имеется.

Представители управляющей организации МУП «Мирнинская ЖКК» _____

(Ф.И.О. представителя, вид, номер документа, удостоверяющего личность)

доверенность № _____ от _____ 20 _____ г.

Предложения по регламенту проведения собрания:

На выступление по включённым в повестку дня вопросам - не более 10 минут, на выступления представителей управляющей организации - не более 10 минут, ответы на вопросы собственников МКД - не более 10 минут.

Голосование по регламенту:

«За» 69,63 % голос 0 «Против» - _____ % голос 0; «Воздержалось» - _____ % голос 0 в.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (Избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания);
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в

результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов;

7. Выбор Совета МКД.

8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД

Голосование по повестке дня:

«За» 69,63 %голос₀; «Против» — %голос₀; «Воздержалось» — %голос₀ в.

Вопрос 1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания:

1. Навицкая Наталья Отаришвовна
2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 69,63 %голос₀; «Против» — %голос₀; «Воздержалось» — %голос₀ в.

Принято решение: избрать председателем собрания Навицкую Н.В.

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания:

1. Безвербина Любовь Юрьевна
2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 69,63 %голос₀; «Против» — %голос₀; «Воздержалось» — %голос₀ в.

Принято решение: избрать секретарём собрания Безвербину Л.Ю.

Предлагаются кандидатуры в состав счётной комиссии (счётчика):

1. Безвербину Л.Ю.
2. _____

Голосование по кандидатурам (списком):

«За» 69,63 %голос₀; «Против» — %голос₀; «Воздержалось» — %голос₀ в.

Принято решение: избрать счётную комиссию (счётчика) собрания:

1. Безвербину Л.Ю.
2. _____

Вопрос 2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Выступила Навицкая Н.В. и предложила принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 24 по ул. Ломоносова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Голосовали:

«За» 69,63 %голос₀; «Против» — %голос₀; «Воздержалось» — %голос₀ в.

Принято решение:

Отменить работу территории многоквартирного дома № 24 по ул. Молодости в муниципальном образовании, формированию временной рабочей группы Мирной

Вопрос 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Выступили: Навигатор И.В.

и предложили утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству, предусмотренный программой

Минимальный перечень: 1. Установка Ули у каждого подъезда
2. Установка люка для освещения дворовой территории
3. Установка по 2 скамейки у каждого подъезда
Доп. перечень: 1. Установка ограждения по всей территории с помощью средств за капитальную работу в соответствии с нормами ранее проверенной сметой
2. Уборка деревьев с применением средств после согласования с И.У. УММ и И.У.

Голосовали:

«За» 69,83 % голосов; «Против» — % голосов; «Воздержалось» — % голосов в.

Принято решение:

Утвердить предложенный перечень работ по благоустройству дворовой территории

Вопрос 4 Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выступили: Соколова В.В. и предложила утвердить форму финансового участия в размере 5 % по минимальному и дополнительному перечню работ, установленному муниципальной программой, трудовое участие в форме субботников.

Голосовали:

«За» 69,63 %голоса; «Против» — %голоса; «Воздержалось» — %голос 0 в.

Принято решение: Утвердить Финансовое участие в размере 30% по минимальному и максимальному проектам по смете средств собранных за содержание и ремонт помещений, финансовое участие в форме субсидий

Вопрос 5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выступили: Соколова В.В. и предложили избрать и наделить полномочиями Навицкую Наталью Владимировну на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

п. 89д1 

Голосовали:

«За» 69,85 %голоса; «Против» — %голоса; «Воздержалось» — %голос 0 в.

Принято решение: наделить полномочиями

Навицкую Н.В.

на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 6. О включении/не включении в состав общего имущества и многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Выступили: Навицкая Н.В. и предложили включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование и иных материальных объектов, установленных на дворовой

территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях обеспечения пожарной безопасности объектов

Голосовали:

«За» 69,63 %голос; «Против» - %голос; «Воздержалось» - %голос 0 в.

Принято решение: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории

Вопрос 7. Выбор Совета МКД

Выступили: не вошли в повестку дня

Голосовали:

«За» 69,63 %голос ; «Против» _____ %голос ; «Воздержалось» _____ %голос 0 в.

Принято решение:

Вопрос 8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД.

Выступили: не вошли в повестку дня

Голосовали:

«За» _____ %голос ; «Против» _____ %голос ; «Воздержалось» _____ %голос 0 в.

Принято решение:

Председатель общего собрания _____ (Навешкина Н. В.)
Секретарь общего собрания _____ (Жульверова)
Счётная комиссия (счётчик) собрания: _____ (Жульверова)

Дата составления протокола общего собрания 13.10.2018.

Приложение к протоколу:

1. Размер доли собственников помещений в праве общей собственности на общее имущество в МКД (Приложение № 1) на 4 л.
2. Реестр собственников помещений (Приложение № 2) на 4 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Доверенности представителей на участие в собрании на 2 л.

Примечание: Согласно ч. 3 ст. 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Хранение протоколов, способ уведомления собственников о проведенном собрании и принятых решения определен в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, при выборе управляющей организации.