

Вид общего собрания: внеочередное
(годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: собрание
(собрание или заочное голосование)

Дата проведения общего собрания: «13» октября 2018 г.

Место проведения общего собрания, проведенного в форме собрания пер. Школьный, д. 8

(адрес, по которому проводилось собрание)

Инициатор общего собрания: Проничева Лидия Степановна

05-24-388

(Полное наименование и ОГРН юридического лица, Ф.И.О., вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда физического лица)

Всего собственников помещений- 20

Присутствовали на общем собрании согласно регистрации (Приложение 2):

1) Собственники помещений, обладающие 12,68 % голос об

2) Представитель муниципального образования «Мирный»

Безверхова Любовь Юрьевна

05-24-388

(Ф.И.О. представителя собственника, вид, номер документа, удостоверяющего личность)
(выдан кем, когда)

доверенность № 05-24-388 от 03 октября 2018 г. обладающие 55,12 % голос об

Всего присутствовало собственников и представителей собственников помещений, обладающих 67,9 % голосов от общего числа голосов. На момент открытия собрания кворум имеется.

Представители управляющей организации МУП «Мирнинская ЖКК»

Колывникова Юлия Валентиновна

(Ф.И.О. представителя, вид, номер документа, удостоверяющего личность)

доверенность № _____ от 13 октября 2018 г.

Предложения по регламенту проведения собрания:

На выступление по включённым в повестку дня вопросам - не более 10 минут, на выступления представителей управляющей организации - не более 10 минут, ответы на вопросы собственников МКД - не более 10 минут.

Голосование по регламенту:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос в.

Повестка дня общего собрания:

1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (Избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания);
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в

результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов;

7. Выбор Совета МКД.

8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД

Голосование по повестке дня:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Вопрос 1. Процедурные вопросы общего собрания собственников (избрание председателя и секретаря общего собрания, счетной комиссии или счетчика голосов общего собрания).

Предлагаются кандидатуры председателя собрания:

1. Курочкину Нину Николаевну

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать председателем собрания Курочкину Н.Н.

Предлагаются кандидатуры секретаря собрания:

1. Безвербую Любовь Юрьевну

2. _____

Голосование по кандидатуре 1:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать секретарём собрания Безвербую Л.Ю

Предлагаются кандидатуры в состав счётной комиссии (счётчика):

1. Безвербую Любовь Юрьевну

2. _____

Голосование по кандидатурам (списком):

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: избрать счётную комиссию (счётчика) собрания:

1. Безвербую Л.Ю

2. _____

Вопрос 2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного».

Выступила Мосина С.П и предложила принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома № 12 по ул. Ломоносова в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Мирного.»

Голосовали:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение:

Одобрить перечень территории многоквартирных домов №12 по ул. Комсомольская в муниципальной программе «Формирование современной городской среды района».

Вопрос 3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Выступили: Мосина С.П. и предложили утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ и дополнительного перечня работ по благоустройству, предусмотренный программой

Минимальный перечень: 1. Установка двух спортивных элементов дворовой территории

2. Установка новых скамеек у каждой парковки (старые скамейки старые оставил)

3. Установка урна у каждой парковки / 5шт.

Дополнительный перечень: Установка нового ограждения в высоту и тротуару в радиусе 50 метров от парковки

Голосовали:

«За» 67.9 %голоса; «Против» 0 %голоса; «Воздержалось» 0 %голоса в.

Принято решение:

Твердая предложенный перечень работ по благоустройству дворовой территории

Вопрос 4 Утверждение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выступили: Прокичева А.Е. и предложила утвердить форму финансового участия в размере 5 % по минимальному и дополнительному перечню работ, установленному муниципальной программой, трудовое участие в форме субботников.

Голосовали:

«За» 67,9 %голос ; «Против» 0 %голос ; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение:

Затвердить формулировку финансового участия в размере 5% за счет средств собранных собственниками не капитальной реконструкции 2010-2013 годов, и т.д. в форме субсидий.

Вопрос 5. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Выступила: *Прошчева Л.С.* и предложили избрать и наделить полномочиями *Мошину Светлану Петровну* на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Голосовали:

«За» 67,9 %голос ; «Против» 0 %голос ; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: наделить полномочиями

Мошину Светлану Петровну тел. 8911 /XXXXXXXXXXXX/ на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Вопрос 6. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Выступили: *Мошине С.П.* и предложили включить или не включать в состав общего имущества в многоквартирном доме *оборудование, иных материальных объектов, установленных*

на уборочной территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов.

Голосовали:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: Включить в состав общего имущества МКД оборудование, иное материальное объекты, установленные на уборочной территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов

Вопрос 7. Выбор Совета МКД

Выступили: Пронина Мария Степановна и предложила в совет МКД: Кузнецову Елену Николаевну 8960
Мосина Светлане Петровне
Романович Анастасия Николаевна 8902

Голосовали:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение: Выбрать в совет МКД:

- Кузнецову Елену Николаевну
Мосину Светлану Петровну
Романович Анастасию Николаевну

Вопрос 8. Принятие решения об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы, по усмотрению Совета МКД.

Выступили: Мосина С.П. и предложила принять решение об использовании денежных средств, собранных на капитальный ремонт 2010-2013 годы по усмотрению совета МКД

Голосовали:

«За» 67,9 %голос; «Против» 0 %голос; «Воздержалось» 0 %голос 0 в.

Принято решение:

Использовать денежные средства, собранных на капитальный ремонт в 2010-2013 годы по усмотрению совета МКД

Председатель общего собрания _____ (Кузнецова Н.Н.)
Секретарь общего собрания _____ (Гурькина Л.В.)
Счётная комиссия (счётчик) собрания: _____ (Гурькина Л.В.)

Дата составления протокола общего собрания 13.10.18.

Приложение к протоколу:

1. Размер доли собственников помещений в праве общей собственности на общее имущество в МКД (Приложение №1) на 4 л.
2. Реестр собственников помещений (Приложение №2) на 2 л.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
4. Доверенности представителей на участие в собрании на 2 л.

Примечание: Согласно ч. 3 ст. 46 ЖК РФ решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме собственником, по инициативе которого было созвано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом в помещении данного дома, определенном решением общего собрания собственников помещений в данном доме и доступном для всех собственников помещений в данном доме, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Хранение протоколов, способ уведомления собственников о проведенном собрании и принятых решения определен в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, при выборе управляющей организации.