МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Управление муниципальным имуществом Мирного»

(актуальная редакция по состоянию на 11 ноября 2026 года)

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации Мирного
от «12» ноября 2025 г. № 1877

М У Н И Ц И П А Л Ь Н А Я П Р О Г Р А М М А
«Управление муниципальным имуществом Мирного»

П А С П О Р Т
муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Управление муниципальным имуществом Мирного» (далее – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства администрации Мирного (далее – Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства) **(в редакции от 14.07.2026 № 838)**
Соисполнители муниципальной программы	–
Подпрограммы муниципальной программы	–
Участники муниципальной программы	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства **(в редакции от 14.07.2026 № 838)**
Цель муниципальной программы	Повышение эффективности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности. Перечень целевых показателей приведен в приложении № 1 к муниципальной программе
Задачи муниципальной программы	1. Создание условий для управления, использования и учета муниципального имущества, в том числе муниципального жилищного фонда и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. 2. Содержание жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Мирного
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2026-2035 годы. Муниципальная программа реализуется в один этап
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 136 366,3 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 80 691,9 тыс. рублей; средства местного бюджета – 55 674,4 тыс. рублей.

	(в редакции от 14.07.2026 № 838, от 11.11.2026 № 1633)

I. Приоритеты социально-экономического развития Мирного в сфере реализации муниципальной программы

Муниципальная собственность наряду с местными финансами составляет экономическую основу местного самоуправления. Вопросы эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью являются приоритетными для Мирного. Создание эффективной системы управления муниципальным имуществом предполагает сосредоточения нормотворческих, организационных и управленческих усилий органов местного самоуправления Мирного.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, и земельными участками на территории Мирного является важной стратегической целью государственной политики в сфере земельно-имущественных отношений и существенным фактором обеспечения устойчивого социально-экономического развития муниципального образования.

Приоритетными направлениями в сфере реализации настоящей муниципальной программы, обозначенными Стратегией социально-экономического развития закрытого административно-территориального образования г. Мирный Архангельской области до 2035 года, являются:

мобилизация дополнительных неналоговых доходов в местный бюджет, в том числе за счет расширения облагаемой базы и повышения качества их администрирования;

инвентаризация и оптимизация имущества казны Мирного, вовлечение в хозяйственный оборот или приватизация неиспользуемых объектов недвижимости и земельных участков на территории Мирного, повышение эффективности учета, управления и использования муниципального имущества, в том числе муниципального жилищного фонда и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Одной из задач органов местного самоуправления Мирного в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом является создание эффективной системы учета объектов муниципальной собственности, которая бы консолидировала в себе полную и достоверную информацию обо всех объектах и обеспечивала возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений.

Имущество и объекты муниципальной собственности образуются в результате:

капитального строительства;

приобретения новых объектов, имущества и объектов, переданных в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности, состоит из:

муниципального имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления;

муниципального имущества, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения;

имущества казны.

В настоящее время в отношении большинства объектов недвижимости проведена техническая инвентаризация и государственная регистрация права муниципальной собственности.

Также задачей органов местного самоуправления Мирного является обеспечение содержания муниципального имущества, проведение работ по улучшению состояния имущества (капитальный ремонт).

В целях эффективного использования муниципального имущества необходимо проведение оценки рыночной стоимости арендной платы на объекты недвижимости, что обусловлено требованием статьи 8 Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Кроме того, проведение независимой оценки рыночной стоимости позволит определить реальную стоимость объектов муниципального имущества, оптимизировать порядок исчисления размера арендной платы за использование муниципального имущества, реализовывать прогнозные планы приватизации муниципального имущества и проводить предпродажную подготовку объектов приватизации.

Для повышения эффективности использования земельных ресурсов на территории Мирного необходимо осуществить сбор и закрепление информации о свободных земельных участках, которые могут быть использованы в качестве инвестиционных площадок, провести мероприятия по землеустройству, увеличить процент вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков путем изъятия неиспользуемых и неэффективно используемых земель, регистрации права собственности городского округа Архангельской области «Мирный» на земельные участки в целях разграничения государственной собственности на землю.

Комплексный подход к решению указанных задач позволит создать в короткие сроки эффективную систему учета земельных участков, разработать механизмы для вовлечения в гражданский оборот земель.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в местный бюджет.

Настоящая муниципальная программа является логическим продолжением действовавшей в 2020-2025 годах муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Мирного», утвержденной постановлением администрации Мирного от 12 ноября 2019 года № 903, отражает преемственность и непрерывность деятельности в области управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в том числе муниципальным жилищным фондом и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, с учетом расширения временного горизонта до 2035 года.

Успешная реализация муниципальной программы будет способствовать достижению целей и целевых показателей национальных и региональных проектов на территории Архангельской области и в целом окажет положительное влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации, определенных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», а также ключевых целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года, утвержденной областным законом от 18 февраля 2019 года № 57-5-ОЗ «Об

утверждении Стратегии социально-экономического развития Архангельской области до 2035 года».

II. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная собственность является определяющей частью экономической базы местного самоуправления и одним из главных рычагов реализации местной социально-экономической политики.

Использование муниципальной собственности должно обеспечивать возможность оказания услуг населению, в том числе функционирование муниципальных организаций, оказывающих эти услуги, получение дополнительных доходов в местный бюджет и снижение расходов местного бюджета на решение вопросов местного значения.

В последние годы продолжилась работа, направленная на повышение эффективности использования муниципального имущества.

Так, на 1 октября 2025 года заключено 2 764 договора аренды земельных участков, расположенных на территории Мирного.

По состоянию на 1 октября 2025 года учтено в реестре муниципальной собственности недвижимое имущество, необходимое для решения вопросов местного значения городского округа, в количестве 4 208 единиц балансовой стоимостью 6 287,9 млн рублей, за исключением земельных участков, в том числе:

закреплено на праве оперативного управления за муниципальными организациями – 60 единиц балансовой стоимостью 1 580,5 млн рублей;

закреплено на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями – 97 единиц балансовой стоимостью 792,9 млн рублей;

находится в казне Мирного – 4 051 единица балансовой стоимостью 3 914,5 млн рублей.

Также в реестре муниципальной собственности учтено 296 земельных участков балансовой стоимостью 312,5 млн рублей.

На территории Мирного расположено 169 домов, из которых девять домов находятся в собственности Министерства обороны Российской Федерации.

По состоянию на 1 октября 2025 года в 160 домах зарегистрировано в муниципальную собственность 3 930 жилых помещений, из которых:

1 281 жилое помещение предоставлено по договорам краткосрочного найма;

1 788 единиц являются служебными жилыми помещениями, из которых 1 254 единицы предоставлено военнослужащим и 534 единиц – гражданскому персоналу;

17 жилых помещений предоставлено по договорам найма жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;

два жилых помещения расположено в маневренном фонде (предоставлено лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);

844 единицы предоставлено по договорам социального найма;

три дома передано в пользование по договорам аренды.

В последние годы наблюдается снижение объемов начислений доходов от использования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Так, снижение начислений по договорам аренды земельных участков обусловлено уменьшением кадастровой стоимости земельных участков, а также заключением новых договоров аренды по ставке земельного налога в соответствии с постановлением Правительства Архангельской области от 21 февраля 2023 года № 162-пп «О внесении изменения в пункт 10.1 Положения о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 15 декабря 2009 года № 190-пп», несмотря на ежегодное увеличение размера начислений на коэффициент, учитывающий уровень инфляции, а также заключение новых договоров аренды, в том числе на торгах.

Фактическая собираемость арендных платежей за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и муниципальной собственности за девять месяцев 2025 года составила 99,5 процента от планируемой суммы за указанный период и по отношению к аналогичному периоду 2024 года возросла на 41 процент.

Задолженность по арендным платежам за земельные участки по состоянию на 1 октября 2025 года составила 559 тыс. рублей и уменьшилась с начала 2025 года на 618 тыс. рублей (на 52,5 процента).

Фактическая собираемость платежей за наем жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, за девять месяцев 2025 года составила 100 процентов от планируемой суммы за указанный период, что на 1,1 процента выше уровня за аналогичный период прошлого года.

Задолженность за наем жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по состоянию на 1 октября 2025 года составила 12,4 млн руб. и увеличилась с начала 2025 года на 608,2 тыс. руб. (на 5,2 процента).

Фактическая собираемость арендных платежей за муниципальное имущество (за исключением земельных участков и жилых помещений) за девять месяцев 2025 года составила 100 процентов от планируемой суммы за указанный период и по отношению к аналогичному периоду 2024 года увеличилась на 14 процентов.

Задолженность по арендным платежам за муниципальное имущество (за исключением земельных участков и жилых помещений) по состоянию на 1 октября 2025 года отсутствует.

Тенденция снижения объемов начислений и поступлений доходов от продажи материальных и нематериальных активов в бюджет Мирного наблюдается в связи с отсутствием в муниципальной казне экономически привлекательного, ликвидного имущества, способного приносить доход его правообладателю, и низким потенциальным интересом со стороны покупателей к имеющимся объектам муниципальной собственности.

Снижение количества земельных участков, вовлекаемых в оборот, связано со следующими обстоятельствами.

За девять месяцев 2025 года по отношению к аналогичному периоду 2024 года количество договоров аренды земельных участков увеличилось незначительно, что связано с отказами землепользователей от прав на земельные участки под индивидуальными гаражами в гаражных зонах № 1, 2 и 3, а также небольшим количеством вновь образуемых земельных участков, не занятых зданиями, строениями и сооружениями, предоставление которых осуществляется на торгах.

В 2025 году продолжилось снижение количества вновь сформированных земельных участков, наблюдаемое в последние годы, в связи с фактическим уменьшением свободной территории, подходящей под застройку различными объектами в соответствии с правилами землепользования и застройки Мирного, а также низкой активностью лиц, заинтересованных в формировании и дальнейшем использовании земельных участков.

В 2025 году по-прежнему преимущественно наблюдалось переоформление прав на земельные участки с одного правообладателя на другого. Прежде всего это связано с тем, что на территории города за последние годы сформировано практически максимально возможное количество земельных участков для различных целей и с фактическим уменьшением свободной территории, подходящей под застройку различными объектами в соответствии Правилами землепользования и застройки Мирного.

III. Механизм реализации мероприятий муниципальной программы

Ответственным исполнителем муниципальной программы является Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства.

(в редакции от 14.07.2026 № 838)

Перечень мероприятий муниципальной программы приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

Реализация мероприятия пункта 1.1 перечня мероприятий предполагает:

1) проведение рыночной оценки объектов недвижимости, находящихся в муниципальной казне Мирного и включенных в прогнозный план приватизации;

2) проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений при обращении граждан о выкупе комнат в муниципальной коммунальной квартире;

3) проведение оценки рыночной стоимости земельных участков для предоставления в аренду по результатам торгов;

4) проведение оценки рыночной стоимости земельных участков для автостоянок;

5) уплату налога на добавленную стоимость в бюджет по реализованному имуществу казны физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями;

6) межевание земельных участков под объектами, включенными в прогнозный план приватизации, и земельных участков, планируемых к предоставлению, в том числе из земель, государственная собственность на которые не разграничена;

7) изготовление технических планов на вновь построенные и реконструированные объекты, а также объекты, находящиеся в муниципальной собственности и включенные в прогнозный план приватизации;

8) разработку технических паспортов автомобильных дорог общего пользования местного значения;

9) разработку проектно-сметной документации на снос объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;

10) выполнение работ по демонтажу многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу;

11) выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения городского округа Архангельской области «Мирный»;

12) выполнение комплексных кадастровых работ;

13) подключение и абонентское обслуживание (мобильный оператор) системы видеонаблюдения на объектах движимого и недвижимого имущества городского округа Архангельской области «Мирный»;

(в редакции от 14.07.2026 № 838)

14) выполнение работ по текущему ремонту объектов муниципальной казны Мирного;

15) компенсацию расходов за нотариальные услуги для оформления в собственность городского округа Архангельской области «Мирный» высвобожденных жилых помещений;

16) уплату земельного налога за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставленные в постоянное (бессрочное) пользование органам местного самоуправления.

Реализация мероприятия пункта 1.1 перечня мероприятий осуществляется, в том числе, за счёт средств областного бюджета, предоставляемых на конкурсной основе в виде субсидии бюджету городского округа Архангельской области «Мирный» на проведение комплексных кадастровых работ в рамках реализации государственной программы Архангельской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Архангельской области», утверждённой постановлением Правительства Архангельской области от 26 октября 2021 года № 595-пп.

Реализация мероприятия пункта 1.2 перечня мероприятий предполагает:

1) плату за отопление незаселенных муниципальных жилых помещений;

2) компенсацию расходов на содержание и ремонт до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда;

3) компенсацию расходов на общедомовые нужды до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда;

4) приобретение замков навесных (врезных) в случае принудительного выселения граждан из жилых помещений муниципального жилищного фонда;

5) плату за отключение газовых приборов на заглушку в жилых помещениях муниципального жилищного фонда;

6) уплату взносов на капитальный ремонт;

7) плату за услуги по охране объекта незавершенного строительства, не предусмотренные сводным сметным расчетом стоимости строительства объекта;

8) выполнение работ по текущему ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда;

9) в отношении жилых и нежилых помещений, нежилых зданий, сооружений и иных объектов недвижимого имущества, являющегося выморочным и перешедшего в порядке наследования по закону в собственность городского округа Архангельской области «Мирный», - плату за жилые и нежилые помещения и коммунальные услуги, в том числе уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Указанные мероприятия осуществляются Управлением муниципального имущества, строительства и городского хозяйства, средства на реализацию которых предоставляются на осуществление функций казенного учреждения.

(в редакции от 14.07.2026 № 838)

Объемы финансовых средств муниципальной программы являются прогнозными и подлежат ежегодному уточнению.

IV. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Успешная реализация муниципальной программы к концу 2035 года в целом предполагает достижение следующих результатов:

повышение эффективности использования муниципального имущества, максимальное вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот;

повышение эффективности использования земельных участков, расположенных на территории Мирного, максимальное вовлечение земельных участков в хозяйственный оборот;

формирование объектов муниципального имущества в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления Мирного;

выполнение планового задания по поступлению доходов в местный бюджет от использования и продажи имущества.

Ожидаемый к концу 2035 года социально-экономический эффект от реализации мероприятий муниципальной программы будет выражен в следующих показателях:

темп роста доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), – по одному проценту ежегодно;

темпы снижения недоимки по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), – по два процента ежегодно;

темп роста доходов от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, – по два процента ежегодно;

темпы снижения недоимки по доходам от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, – по пять процентов ежегодно;

снижение количества незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, – по пять процентов ежегодно.

_____

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Управление муниципальным имуществом
Мирного»

П Е Р Е Ч Е Н Ь
целевых показателей муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Мирного»

Ответственный исполнитель муниципальной программы – Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства

Наименование целевого показателя	Ответственный за достижение целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей										
			базовый 2024 год	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Темпы роста доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых Управлением муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	процентов	101,1	101,0	101,0	101,0	101,0	101,0	101,0	101,0	101,0	101,0	101,0
2. Темпы снижения недоимки по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых Управлением муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	процентов	109,3	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0
3.Темпы роста доходов от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемых Управлением муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	процентов	98,0	102,0	102,0	102,0	102,0	102,0	102,0	102,0	102,0	102,0	102,0
4. Темпы снижения недоимки по доходам от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемым Управлением	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	процентов	33,4	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0

Наименование целевого показателя	Ответственный за достижение целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей										
			базовый 2024 год	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
муниципального имущества, строительства и городского хозяйства													
5. Темпы снижения количества незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	процентов	60,3	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0

Порядок
расчета и источники информации о значениях
целевых показателей муниципальной программы

Наименование целевых показателей муниципальной программы	Порядок расчета	Источники информации
1	2	3
1. Темпы роста доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых Управлением муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	Сумма поступивших доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочих поступлений от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, в отчетном году/ сумма поступивших доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочих поступлений от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, в году, предшествующему отчётному × 100	Форма по ОКУД 0503127 «Отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета»
2. Темпы снижения недоимки по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (аренда зданий, помещений, наем жилых помещений), администрируемых Управлением муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	Сумма дебиторской задолженности по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, на конец отчетного года/ сумма дебиторской задолженности по доходам от сдачи в аренду имущества, составляющего муниципальную казну (за исключением земельных участков), а также прочим поступлениям от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, на начало отчетного года × 100	Форма по ОКУД 0503169 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности» в части дебиторской задолженности на начало и конец отчетного года

Наименование целевых показателей муниципальной программы	Порядок расчета	Источники информации
1	2	3
3.Темпы роста доходов от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемых Управлением муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	Сумма поступивших доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков в отчетном году/ сумма поступивших доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков в году, предшествующему отчётному × 100	Форма по ОКУД 0503127 «Отчет об исполнении бюджета главного распорядителя, распорядителя, получателя бюджетных средств, главного администратора, администратора источников финансирования дефицита бюджета, главного администратора, администратора доходов бюджета»
4. Темпы снижения недоимки по доходам от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, администрируемым Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	Сумма дебиторской задолженности по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, на конец отчетного года/ сумма дебиторской задолженности по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, на начало отчетного года × 100	Форма по ОКУД 0503169 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности» в части дебиторской задолженности на начало и конец отчетного года
5. Темпы снижения количества незаселенных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	Количество незаселенных квартир муниципального жилищного фонда на конец отчетного года/ количество незаселенных квартир муниципального жилищного фонда на конец года, предшествующего отчётному × 100	Данные Управления муниципального имущества, строительства и городского хозяйства

(в редакции от 14.07.2026 № 838)

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Управление муниципальным
имуществом Мирного»

П Е Р Е Ч Е Н Ь
мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Мирного»

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнители	Участники	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей											Показатели непосредственного (ожидаемого) результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями муниципальной программы (подпрограммы)
				всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Цель муниципальной программы – повышение эффективности владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности																
Задача № 1 – создание условий для управления, использования и учета муниципального имущества, в том числе муниципального жилищного фонда и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена																
1.1. Учет и использование муниципального имущества	Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	**Управление муниципального имущества, строительства и городского хозяйства**	**итого**	**1 539,8**	**1 257,8**	**244,0**	**19,0**	**19,0**	–	–	–	–	–	–	1. Рыночная оценка объектов недвижимости, включенных в прогнозный план приватизации или планируемых к принятию в муниципальную казну Мирного, а также земельных участков, планируемых к предоставлению, в том числе по годам: 2026 г. – 7 объектов; 2027 г. – 1 объект. 2. Межевание земельных участков, изготовление технических планов на объекты недвижимости: 2027 г. – 1 объект. 3. Разработка технических паспортов автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе по годам: 2026 г. – 4 объекта. 4. Актуализация схемы теплоснабжения городского округа Архангельской области «Мирный», в том числе по годам: 2026 г. – 1 объект. 2027 г. – 1 объект.	Пункты 1, 2, 3 и 4 перечня целевых показателей муниципальной программы
			в том числе:													
			федеральный бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
			областной бюджет	**-**	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
			местный бюджет	**1 539,8**	**1 257,8**	**244,0**	**19,0**	**19,0**	–	–	–	–	–	–		
			внебюджетные средства	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
Задача № 2 – содержание жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Мирного																
1.2.	Управление	**Управление**	**итого**	**134 826,5**	**32 240,5**	**34 760,0**	**33 905,0**	**33 921,0**	–	–	–	–	–	–	Компенсация расходов на	Пункт 5 перечня

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнители	Участники	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей											Показатели непосредственного (ожидаемого) результата реализации мероприятия по годам	Связь с целевыми показателями муниципальной программы (подпрограммы)
				всего	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Содержание жилых и нежилых помещений, находящихся в казне Мирного	муниципального имущества, строительства и городского хозяйства	**муниципального имущества, строительства и городского хозяйства**													содержание, ремонт и общедомовые нужды до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда по годам: 2026 г. – 98 квартир; 2027 г. – 98 квартир; 2028 г. – 98 квартир; 2029 г. – 98 квартир.	целевых показателей муниципальной программы
			в том числе:													
			федеральный бюджет	**-**	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
			областной бюджет	**80 691,9**	–	**20 000,0**	**29 300,3**	**31 391,6**	–	–	–	–	–	–		
			местный бюджет	**54 134,6**	**32 240,5**	**14 760,0**	**4 604,7**	**2 529,4**	–	–	–	–	–	–		
			внебюджетные средства	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
Итого по муниципальной программе			**итого**	**136 366,3**	**33 498,3**	**35 004,0**	**33 924,0**	**33 940,0**	–	–	–	–	–	–		
			в том числе:													
			федеральный бюджет	**-**	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		
			областной бюджет	**80 691,9**	–	**20 000,0**	**29 300,3**	**31 391,6**	–	–	–	–	–	–		
			местный бюджет	**55 674,4**	**33 498,3**	**15 004,0**	**4 623,7**	**2 548,4**	–	–	–	–	–	–		
			внебюджетные средства	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–		

(в редакции от 14.07.2026 № 838, от 11.11.2026 № 1633)